**Ո Ր Ո Շ Ո Ւ Մ**

**Կատարորղական վարույթը կասեցնելու մասին**

21.06.2019թ. ք.Երևան

Հարկադիր կատարումն ապահովող ծառայության Երևան քաղաքի Արաբկիր և Քանաքեռ-Զեյթուն բաժնի հարկադիր կատարող, արդարադատության կապիտան՝ Ս.Օհանյանս, ուսումնասիրելով 12.03.2019թ. վերսկսված թիվ 01780756 կատարողական վարույթի նյութերը.

**Պ Ա Ր Զ Ե Ց Ի**

Երևան քաղաքի ընդհանուր իրավասության դատարանի կողմից 23.10.2018թ. տրված թիվ ԵԱՔԴ/5589/02/15 կատարողական թերթի համաձայն պետք է պատասխանողներ ԱՁ Վիգեն Մհերի Հարությունյանից, Վարդան Հայկի Առաքելյանից համապարտության կարգով հօգուտ հայցվոր «Յունիբանկ» ԲԲ ընկերության բռնագանձել՝

55.470 (հիսունհինգ հազար չորս հարյուր յոթանասուն) ԱՄՆ դոլար 14 (տասնչորս) ցենտին համարժեք ՀՀ դրամ՝ որպես 27.11.2013թ. կնքված թիվ 029-2158/Ի վարկային պայմանագրով սահմանված վարկային պարտավորությունների կատարում, որից` ժամկետային վարկ` 42.988 ԱՄՆ դոլարին համարժեք ՀՀ դրամ,

ժամկետային տոկոս՝ 146,99 ԱՄՆ դոլարին համարժեք ՀՀ դրամ, ժամկետանց վարկ՝ 6.139 ԱՄՆ դոլարին համարժեք ՀՀ դրամ, ժամկետանց տոկոս՝ 4.145,11 ԱՄՆ դոլարին համարժեք ՀՀ դրամ, ժամկետանց վարկի տույժ՝ 1.222,53 ԱՄՆ դոլարին համարժեք ՀՀ դրամ, ժամկետանց տոկոսի տույժ՝ 828,51 ԱՄՆ դոլարին համարժեք ՀՀ դրամ,

49.127 ԱՄՆ դոլարին համարժեք ՀՀ դրամ վարկի գումարի մնացորդի նկատմամբ 27.11.2013թ. կնքված թիվ 029-2158/Ի վարկային պայմանագրի 1.2, 1.3, 2.1.5, 2.1.6 կետերով նախատեսված հաշվարկի և սահմանված տոկոսադրույքի համաձայն տարեկան 15,6% դրույքաչափով տոկոսները՝ սկսած 14.11.2015թ.-ից մինչև վարկային պայմանագրով սահմանված ժամկետի ավարտը՝ 27.11.2019թ.,

6.139 ԱՄՆ դոլարին համարժեք ՀՀ դրամ ժամկետանց վարկի և 4.145,11 ԱՄՆ դոլարին համարժեք ՀՀ դրամ ժամկետանց աոկոսագումարի ու 13.11.2015թ.-ից հետո վարկի գումարի և տոկոսագումարների կետանցվող մասերի նկատմամբ 27.11.2013թ. կնքված թիվ 029-2158/Ի վարկային պայմանագրի 2.1.6.11 կետով նախատեսված յուրաքանչյուր ուշացած օրվա համար 0,2%-ի չափով հաշվեգրվող տույժը՝ սկսած 14.11.2015թ.-ից մինչև պարտավորության փաստացի կատարման օրը:

Պատասխանող ԱՁ Վիգեն Մհերի Հարությունյանից հօգուտ հայցվոր «Յունիբանկ» ԲԲ ընկերության բռնագանձել 1.156 (հազար հարյուր հիսունվեց) ԱՄՆ դոլար 18 (տասնութ) ցենտին համարժեք ՀՀ դրամ՝ որպես 25.03.2014թ. կնքված թիվ 029-381 վարկային պայմանագրով սահմանված վարկային պարտավորությունների կատարում, որից` ժամկետային վարկ` 447 ԱՄՆ դոլարին համարժեք ՀՀ դրամ,

ժամկետային տոկոս՝ 5,68 ԱՄՆ դոլարին համարժեք ՀՀ դրամ, ժամկետանց վարկ՝ 522 ԱՄՆ դոլարին համարժեք ՀՀ դրամ, ժամկետանց տոկոս՝ 58,56 ԱՄՆ դոլարին համարժեք ՀՀ դրամ, ժամկետանց վարկի տույժ՝ 109,62 ԱՄՆ դոլարին համարժեք ՀՀ դրամ, ժամկետանց տոկոսի տույժ՝ 13,32 ԱՄՆ դոլարին համարժեք ՀՀ դրամ,

969 ԱՄՆ դոլարին համարժեք ՀՀ դրամ վարկի գումարի մնացորդի նկատմամբ 25.03.2014թ. կնքված թիվ 029-381 վարկային պայմանագրի 1.2, 1.3 կետերով նախատեսված հաշվարկի և սահմանված տոկոսադրույքի համաձայն տարեկան 16% դրույքաչափով տոկոսները՝ սկսած 14.11.2015թ.-ից մինչև վարկային պայմանագրով սահմանված ժամկետի ավարտը՝ 25.03.2016թ.,

522 ԱՄՆ դոլարին համարժեք ՀՀ դրամ ժամկետանց վարկի և 58,56 ԱՄՆ դոլարին համարժեք ՀՀ դրամ ժամկետանց աոկոսագումարի ու 13.11.2015թ.-ից հետո վարկի գումարի և տոկոսագումարների կետանցվող մասերի նկատմամբ 25.03.2014թ. կնքված թիվ 029-381վարկային պայմանագրի 2.1.6.11 կետով նախատեսված յուրաքանչյուր ուշացած օրվա համար 0,2%-ի չափով հաշվեգրվող տույժը՝ սկսած 14.11.2015թ.–ից մինչև պարտավորության փաստացի կատարման օրը:

Պատասխանողներ ԱՁ Վիգեն Մհերի Հարությունյանից, Վարդան Հայկի Առաքելյանից համապարտության կարգով հօգուտ հայցվոր «Յունիբանկ» ԲԲ ընկերության բռնագանձել 538.842 (հինգ հարյուր երեսունութ հազար ութ հարյուր քառասուներկու) ՀՀ դրամ 40 (քառասուն) լումա՝ որպես նախապես վճարված պետական տուրքի գումար։

Պատասխանող ԱՁ Վիգեն Մհերի Հարությունյանից հօգուտ հայցվոր «Յունիբանկ» ԲԲ ընկերության բռնագանձել 15.082 (տասնհինգ հազար ութսուներկու) ՀՀ դրամ 30 (երեսուն) լումա՝ որպես նախապես վճարված պետական տուրքի գումար։

Բռնագանձումը տարածել գրավի առարկաներ` 05.04.2013 թվականին կնքված թիվ 029-443/Հ անշարժ գույքի հաջորդող հիփոթեքի պայմանագրով գրավ դրված ՀՀ, ք. Երևան, Արաբկիր, Սևքարեցի Սաքոյի փողոց, թիվ 82/2 հասցեում գտնվող անշարժ գույքի և 18.04.2013 թվականին կնքված թիվ 029-443/Հ-1 անշարժ գույքի հիփոթեքի պայմանագրով գրավ դրված ՀՀ, ք. Երևան, Արաբկիր, Սևքարեցի Սաքոյի փողոց, թիվ 82/1 հասցեում գտնվող անշարժ գույքի վրա:

Վարդան Հայկի Առաքելյանի հակընդդեմ հայցն ընդդեմ «Յունիբանկ» ԲԲ ընկերության, երրորդ անձինք` ԱՁ Վիգեն Հարությունյանի, Անահիտ Հայկի Առաքելյանի` պայմանագիրն անվավեր ճանաչելու պահանջի մասին, մերժել:

Պատասխանողներ ԱՁ Վիգեն Մհերի Հարությունյանից, Վարդան Հայկի Առաքելյանից համապարտության կարգով հօգուտ ՀՀ պետական բյուջեի բռնագանձել վճռի եզրափակիչ մասի 2-րդ կետի 2.2 և 2.3 ենթակետերի համաձայն բռնագանձվող գումարների 2 տոկոսը՝ որպես վճարման ենթակա պետական տուրքի գումար:

Պատասխանող ԱՁ Վիգեն Մհերի Հարությունյանից հօգուտ ՀՀ պետական բյուջեի բռնագանձել վճռի եզրափակիչ մասի 3-րդ կետի 3.2 և 3.3 ենթակետերի համաձայն բռնագանձվող գումարների 2 տոկոսը՝ որպես վճարման ենթակա պետական տուրքի գումար:

Պարտապանից պետք է բռնագանձել նաև բռնագանձման ենթակա գումարի հինգ տոկոսի չափով գումար, որպես կատարողական գործողությունների կատարման ծախս։

Կատարողական գործողությունների ընթացքում արգելանք է դրվել գրավի առարկա հանդիսացող ՀՀ, ք.Երևան, Արաբկիր, Սևքարեցի Սաքոյի փողոց, թիվ 82/2 և ՀՀ, ք.Երևան, Արաբկիր, Սևքարեցի Սաքոյի փողոց, թիվ 82/1 հասցեներում գտնվող անշարժ գույքերի վրա, որոնց արժեքը «Արմէքսպերտիզա» ՍՊ ընկերության գնահատմամբ կազմում է 40.900.000 ՀՀ դրամ:

Պահանջատերը հայտնել է, որ թիվ ԵԱՔԴ/5589/02/15 քաղաքացիական գործով տրված կատարողական թերթով թիվ 029-381 պայմանագրով պարտապան Ա/Ձ Վիգեն Մհերի Հարությունյանի պարտքը «Յունիբանկ» ԲԲԸ նկատմամբ 27.03.2019թ. դրությամբ կազմում է 3.947 ԱՄՆ դոլար և 19.082 ՀՀ դրամ՝ որպես պետական տուրքի գումար, իսկ թիվ 029-2158/Ի պայմանագրով պարտապաններ Ա/Ձ Վիգեն Մհերի Հարությունյանի և Վարդան Հայկի Առաքելյանի պարտքը «Յունիբանկ» ԲԲԸ նկատմամբ 27.03.2019թ. դրությամբ կազմում է 163.213,31 ԱՄՆ դոլար և 534.842 ՀՀ դրամ, որպես պետական տուրքի գումար։

Պարտապան Վարդան Առաքելյանին սեփականության իրավունքով պատկանող և գրավի առարկա հանդիսացող գույքը բավարար չէ պահանջատիրոջ պահանջները բավարարելու համար:

**Վերոգրյալի հիման վրա և ղեկավարվելով «Սնանկության մասին» ՀՀ օրենքի 6-րդ հոդվածի 2-րդ մասով, «Դատական ակտերի հարկադիր կատարման մասին» ՀՀ օրենքի 28 հոդվածով և 37-րդ հոդվածի 8-րդ կետով:**

**Ո Ր Ո Շ Ե Ց Ի**

Կասեցնել 12.03.2019թ. վերսկսված թիվ 01780756 կատարողական վարույթը 60-օրյա ժամկետով:

Առաջարկել պահանջատիրոջը և պարտապանին նրանցից որևէ մեկի նախաձեռնությամբ 60-օրյա ժամկետում սնանկության հայց ներկայացնել դատարան:

**Սույն որոշումը երկու աշխատանքային օրվա ընթացքում հրապարակել** [**www.azdarar.am**](http://www.azdarar.am) **ինտերնետային կայքում:**

**Որոշման պատճեն ուղարկել կողմերին:**

**Որոշումը կարող է բողոքարկվել ՀՀ վարչական դատարան կամ վերադասության կարգով որոշումը ստանալու օրվանից 10 օրվա ընթացքում:**

**ՀԱՐԿԱԴԻՐ ԿԱՏԱՐՈՂ`** **Ս. ՕՀԱՆՅԱՆ**