

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

Արգելադրված գույքը հարկադիր էլեկտրոնային աճուրդով իրացնելու մասին

04.06.2019թ

ք.Արմավիր

Հարկադիր կատարումն ապահովող ծառայության Արմավիրի մարզային բաժնի ավագ հարկադիր կատարող՝Ա. Սարգսյանն ուսումնասիրելով 21.03.2019թ. վերսկսված թիվ 00095491 կատարողական վարույթի նյութերը

Պ Ա Ր Զ Ե Ց Ի

Արմավիրի մարզային ընդհանուր իրավասության առաջին աստիճանի դատարանի կողմից տրված թիվ ԱՐԴ0440/02/12 կատարողական թերթի համաձայն պետք է գրավադրված գույքերի իրացումից ստացված գումարի հաշվին, իսկ այն չբավականացնելու դեպքում պատասխանողներ՝ Վոլոդյա Գասպարյանին, Ռուբեն Գասպարյանին և Կարեն Գասպարյանին պատկանող այլ գույքերի հաշվին նրանցից համապարտ պատասխանատվության կարգով բռնագանձել 134.463,09 ԱՄՆ դոլարին համարժեք ՀՀ դրամ որպես վարկային պարտքի գումար, 100.000 ՀՀ դրամ և բռնագանձման ենթակա գումարի 5 տոկոսի չափով կատարման ծախսերի գումար:

Կատարողական գործողությունների ընթացքում արգելանք է դրվել գրավի առարկա հանդիսացող անշարժ գույքերի վրա:

Վերոգրյալի հիման վրա և ղեկավարվելով «Դատական ակտերի հարկադիր կատարման մասին» ՀՀ օրենքի 28, 43 հոդվածներով և «Հրապարակային սակարկությունների մասին» ՀՀ օրենքի 35.1-35.4 հոդվածներով

Ո Ր Ո Շ Ե Ց Ի

Գրավի առարկա հանդիսացող ներքոհիշյալ գույքերը

h/h	լոտի անվանումը նկարագիրը	միավորի գնահատված գինը	միավորի մեկնարկային գինը	գույքի քանակը
1	Արմավիրի մարզ գ. Նորապատ 5 փող. 64տուն, /նախկին հասցե 5փող. 56 տուն/ հողամասի մակերեսը 1530.0 քմ, 1 հարկանի՝ կիսանկուղային հարկով, շենքի պատերը՝ քար, միջհարկային ծածկը՝ երկաթ-բետոն, փայտ, շինության մակերեսը՝ 355.4 քմ, տանիքը՝ մետաղական թիթեղ, մուտքի դուռը՝ մետաղյան, ներսի դռները՝ փայտ, պատուհանները՝ փայտ, 1-ին հարկի հատակը՝ կողահատ տախտակ, մամլված թեփատախտակ, սանհանգույցը և լոգարանը՝ կերամիկական սալիկ: Հողատարածքում կառուցված է ինքնակամ շինություն, որի ընդհանուր մակերեսը ըստ չափագրումների փաստացի կազմում է 360.4 քմ	43.920.000 դրամ	32.940.000 դրամ	1 հատ
2	Բենզալցման սարքավորում՝ Super univerbleit ROZ 95 EN228	900.000 դրամ	675.000 դրամ	1 հատ

Ներկայացվում է հարկադիր էլեկտրոնային աճուրդի, էլեկտրոնային համակարգի կիրառմամբ՝ հարկադիր կատարման ծառայության աճուրդի էլեկտրոնային կայքի՝ www.ajurd.am միջոցով: Հարկադիր էլեկտրոնային աճուրդի սկիզբը՝ 23.07.2019թ:

Որոշման պատճենը ուղարկել կողմերին

Որոշումը կարող է բողոքարկվել դատական կամ վերադատության կարգով, որոշումը ստանալու օրվանից 10 օրվա ընթացքում;

«Դատական ակտերի հարկադիր կատարման մասին» ՀՀ օրենքի 28 հոդվածի 5-րդ մասի համաձայն հարկադիր կատարողի որոշման բողոքարկումը չի կասեցնում կատարողական գործողությունները, բացառությամբ օրենքով նախատեսված դեպքերի:



Ծ Ա Ն Ո Թ ՈՒ Թ Յ ՈՒ Ն Յուրաքանչյուր լուծի հարկադիր էլեկտրոնային աճուրդի ավարտի հաշվարկային ժամ է համարվում կայքում տվյալ լուծի վերաբերյալ ծանուցումը հրապարակելու 10-րդ օրվան հաջորդող աշխատանքային օրվա համապատասխան ժամը: Յուրաքանչյուր չկայացած հարկադիր աճուրդից հետո՝ երրորդ աշխատանքային օրը, կայքում գետեղվում է կրկնակի հարկադիր էլեկտրոնային աճուրդի դրված լուծի մասին ծանուցումը:

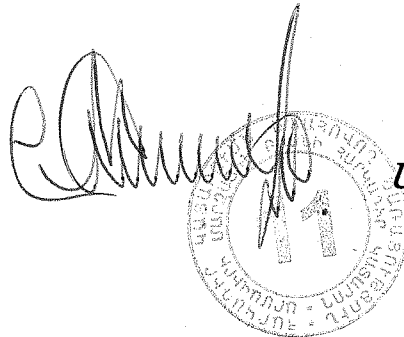
Եթե աճուրդը չի կայացել գնորդ չլինելու կամ լուծի մեկնարկային գնի հավելում չկատարվելու հիմքով, ապա հաջորդ հարկադիր աճուրդ կազմակերպելուց վաճառվող լուծի մեկնարկային գինը իջեցվում է նախորդ աճուրդի համար սահմանված մեկնարկային գնի տասը տոկոսի չափով: Եթե աճուրդը չի կայացել գնորդի կողմից լուծի գնման գինը սահմանված ժամկետում չվճարվելու կամ առավաճառքի պայմանագիրը չստորագրելու հիմքերով, ապա լուծի մեկնարկային գնի իջեցում տեղի չի ունենում: Եթե պարտապանն ունի այլ գույք, ապա լուծի մեկնարկային գինը տասներորդ հարկադիր աճուրդից հետո հաջորդ աճուրդներում չի իջեցվում:

Եթե պարտապանը չունի այլ գույք, ապա հաջորդ աճուրդներում լուծի մեկնարկային գինը չի իջեցվում քսաներորդ հարկադիր աճուրդը չկայանալու դեպքում:

«Հրապարակային սակարկությունների մասին» ՀՀ օրենքի 35.4 հոդվածի 4-րդ, 5-րդ և 6-րդ մասերի համաձայն երկրորդ և յուրաքանչյուր հերթական աճուրդից հետո, լուծը / գույքը / չվաճառվելու դեպքում պահանջատերը աճուրդի ավարտից հետո երկու աշխատանքային օրվա ընթացքում իրավունք ունի պահանջի դիմաց այն ընդունելու՝ այդ աճուրդի մեկնարկային գնով: Պահանջատերը պահանջի դիմաց լուծը իրեն հանձնելու վերաբերյալ գրավոր պահանջը կարող է ներկայացնել Հարկադիր կատարումն ապահովող ծառայություն՝ մինչ չկայացած աճուրդից հետո երկրորդ աշխատանքային օրվա ավարտը:

Գույքը /լուծը/ պահանջատիրոջը հանձնվում է վերջինիս կողմից կատարողական գործողությունների կատարման ծախսերը վճարելուց, իսկ գույքի /լուծի/ հանձնման կապակցությամբ հարկեր վճարելու պարտականություն առաջանալու դեպքում նաև դրա կատարումը հավաստող փաստաթղթերը ներկայացնելուց հետո:

ԱՎԱԳ ՀԱՐԿԱԴԻՐ ԿԱՏԱՐՈՂ՝



Ա. ՍԱՐԳՍՅԱՆ