



THE ALEXANDER
YEREVAN

THE
LUXURY
COLLECTION

“ԱԼԵՔՍԱՆԴՐ ՀՈԹԵԼ” ՍՊԸ

Հասցե՝ Աբովյան 3/4
0010, Երևան, ՀՀ
Հեռ՝ +374 11 20 60 00
Email՝ info@thealexanderyerevan.com

“ALEXANDER HOTEL” LLC

Adress: ¾ Abovyan street
0010, Yerevan, RA
Tel. +374 11 20 60 00
Email:՝ info@thealexanderyerevan.com

ԱԼԵՔՍԱՆԴՐ ՀՈԹԵԼ ՍՊԸ

ԱՄՓՈՓ ՖԻՆԱՆՍԱԿԱՆ ՀԱՇՎԵՏՎՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐ 2018Թ ՀԱՄԱՐ

Երևան 2019

Ֆինանսական վիճակի մասին ամփոփ հաշվետվություն 2018թ դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ

	31 դեկտեմբերի 2018թ	31 դեկտեմբերի 2017թ
Հազ.դրամ		
Ակտիվներ		
Հիմնական միջոցներ	8 431	476 220
Անավարտ ոչ ընթացիկ նյութական ակտիվներ	888	
Ոչ նյութական ակտիվներ		116 722
Հետաձգված հարկային ակտիվներ	36 069	167 199
Այլ ոչ ընթացիկ ակտիվներ	4 739	2 926 119
Ոչ ընթացիկ ակտիվներ	50 127	3 686 261
Նյութեր	488	276 691
Տրված ընթացիկ կանխավճարներ	3 853	15 407
Դեբիտորական պարտքեր վաճառքների գծով		120 215
Կարճաժամկետ դեբիտորական պարտքեր բյուջեի գծով	575	90 574
Այլ դեբիտորական պարտքեր	1 640	5 306
Դրամական միջոցներ և դրանց համարժեքներ	11 241	27 704
Գումար ճանապարհին		12 282
Ընթացիկ ակտիվներ	17 798	548 179
Ընդամենը Ակտիվներ	67 925	4 234 440
Սեփական կապիտալ		
Կանոնադրական (բաժնեհավաք) կապիտալի գումար	980	980
Կուտակված շահույթ	-163 021	-1 062 160
Ընդամենը սեփական կապիտալ	-162 041	-1 061 180
Երկարաժամկետ բանկային վարկեր և փոխառություններ	196 052	3 499 142
Հետաձգված հարկային պարտավորություններ		
Ոչ ընթացիկ պարտավորություններ	196 052	3 499 142
Կարճաժամկետ բանկային վարկեր	16 302	169 255
Կարճաժամկետ փոխառություններ	1 727	1 437 333
Կրեդիտորական պարտքեր գումարների գծով		32 195
Ստացված ընթացիկ կանխավճարներ	-	20 517
Կարճաժամկետ կրեդիտորական պարտքեր բյուջեին	7 907	736
Կարճաժամկետ կրեդիտորական պարտքեր պարտադիր	179	
սոցիալական ապահովագրության գծով		
Կրեդիտորական պարտքեր աշխատավարձի և աշխատակիցների ալ	0,005	2 609
կարճաժամկետ հատուցումների գծով		
Այլ կրեդիտորական պարտքեր		366
Եկամուտներին վերաբերող շնորհներ	7 800	133 466
Ընթացիկ պահուստներ	33 915	1 796 478
Ընթացիկ պարտավորություններ	67 925	4 234 440
Ընդամենը սեփական կապիտալ և պարտավորություններ	67 925	4 234 440

*Ընկերությունը սկսել է կիրառել ՖՀՄՍ 15-ը և ՖՄՅՍ 16 2018թ Հունվարի 1-ից: Ամփոփ Ֆինանսական Հաշվետվությունները ստորագրվել են դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ 2019թ Հունիսի 25


Տնօրեն՝ Ստեփանոսյան


Գլխ. Հաշվապահ՝ Արուստյան

Ֆինանսական վիճակի մասին ամփոփ հաշվետվություն 2018 թ. դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ հիմնարկի ամփոփ ֆինանսական հաշվետվություններին բաղկացուցիչ մասը կազմող ծանոթագրված և հետմեկտեղ:

Ալեքսանդր Հոթել ՍՊԸ

Շահույթ կամ վնասի և այլ համապարփակ ֆինանսական արդյունքների մասին ամփոփ հաշվետվություն 2018թ համար

Հազ.դրամ	2018թ	2017թ
Հասույթ	1 348 809	-
Վաճառքի հնքնարժեք	(1 176 981)	-
Համախառն Շահույթ/Վնաս	171 828	-
Իրացման ծախսեր	(587 169)	-
Վարչական ծախսեր	(406 380)	(191 557)
Գործառնական ալծախսեր	(223 164)	(722)
Ֆինանսական ծախսեր	(171 496)	(6 315)
Փոխախարժեքային տարբերություններից առաջացած Չուտ Օգուտ/Վնաս	23 090	(1 096)
Վերաչափումից եկամուտներ		600
Շահույթ/Վնաս Նախքան Շահութահարկով հարկումը	(1 193 290)	(199 090)
Շահութահարկի գծով ծախս	131 130	36 069
Շահույթ/Վնաս ընդամենը համապարփակ եկամուտ/վնաս տարվա համար	(1 062 160)	(163 021)

*Ընկերությունը սկսել է կիրառել ՀՀ ՄՍ 15-ը և ՄՄՀ Ս 16 2018թ Հունվարի 1-ից: Ամփոփ ֆինանսական հաշվետվությունները ստորագրվել են ղեկավարության կողմից 2019թ Հունիսի 25


Տնօրեն՝ Սոնա Գևորգյան




Գլխ. Հաշվապահ՝ Արուստ Խաչատրյան

Ֆինանսական վիճակի մասին ամփոփ հաշվետվությունը պետք է դիտարկվի ամփոփ ֆինանսական հաշվետվություններին թաղկացուցիչ մասը կազմող ժանրթագրույթի անհետմեկ տեղ:

ԱԼ ԵՐԱՍԱՆՈՂՐ ՀՈԹԵԼ ՍՊԸ

Սե փակ ան Կապի տալ ու մ փո փո խու թյ ու ն ն եր ի մաս ի ն ի աշ վ ե տվ ու թյ ու ն 2018թ հ ա մ ադ

Հազ.դրամ	Կա նո ն ա դ ր ա կ ա ն Կ ա պ ի տ ա լ	Չ բ ա շ խ վ ա ծ Շ ա հ ու լ յ թ	Ը ն դ ա մ ե ն ը Ս ե փ ա կ ա ն Կ ա պ ի տ ա լ
Մ ն ա ց ո Ր Ո Ղ 2017 Հ ու ն վ ա Ր ի 1-ի դ Ր Ո Ւ Թ յ ա մ Թ	980		980
Վ ն ա ս և ը ն դ ա մ ե ն ը Հ ա մ ա ղ ա Ր Փ ա կ Ֆ ի ն ա ն ս ա կ ա ն ա Ր Պ Յ Ո Ւ Ն Թ տ ա Ր Վ ա հ ա մ ա Ր		163 021	163 021
Մ ն ա ց ո Ր Ո Ղ 2017 Դ ե կ տ ե մ Բ ե Ր ի 31-ի դ Ր Ո Ւ Թ յ ա մ Թ	980	163 021	164 001
Մ ն ա ց ո Ր Ո Ղ 2018 Հ ու ն վ ա Ր ի 1-ի դ Ր Ո Ւ Թ յ ա մ Թ	980	163 021	164 001
Վ ն ա ս և ը ն դ ա մ ե ն ը Հ ա մ ա ղ ա Ր Փ ա կ Ֆ ի ն ա ն ս ա կ ա ն ա Ր Պ Յ Ո Ւ Ն Թ տ ա Ր Վ ա հ ա մ ա Ր		1 062 160	1 062 160
Մ ն ա ց ո Ր Ո Ղ 2018 Դ ե կ տ ե մ Բ ե Ր ի 31-ի դ Ր Ո Ւ Թ յ ա մ Թ	980	1 225 182	1 226 162

Sisopetn' Unnaghunnerq, wu



91 300 000 000

ԳԼ Խ. Հաշվապահ՝ Արուստ Մմբատյան

Սեփական Կապիտալ ու մփոփոխու թյ ու ներքի մասին ամփոփ հաշվետվությ ու նը պետք է դիտարկվի ամփոփ ֆինանսական հաշվետվությ ու ներքի բաղկացուցիչ մասը կազմող ժանրթագրությ ան հետմեկ տեղի:

Ալեքսանդր Հոթել ՍՊԸ

Դրամական միջոցների հոսքերի մասին ամփոփի հաշվետվություն 2018թ համար

Հազդրամ

2018թ

2017թ

Դրամական միջոցների հոսքեր գործառնական գործունեություն

Ստացված դրամական միջոցներ

Մտնողված ծառայություններից ստացված դրամական միջոցներ

1 368 826

-

Այլ եկամուտի վերաբերվող դրամական միջոցների մուտքեր

-

Վճարած դրամական միջոցներ

Վճարումներ աշխատակիցներին

(495 929)

(114 046)

Վճարումներ հարկերի գծով՝ բացառությամբ շահութահարկի

(225 029)

(47 143)

Վճարումներ մատակարարներին

(1 006 572)

(18 826)

Գործառնական գործունեությունից ստացված դրամական միջոցներ նախքան շահութահարկի վճարումը

(358 705)

(180 015)

Վճարած շահութահարկ

-

-

Գործառնական գործունեությունից ստացված զուտ դրամական միջոցներ

(358 705)

(180 015)

Դրամական միջոցների հոսքեր ներդրումային գործունեություն

Հիմնական միջոցների ձեռքբերում/օտարում

(28 965)

(14 315)

Ոչ նյութական ակտիվների ձեռքբերում/օտարում

Ներդրումային գործունեության համար օգտագործված զուտ դրամական միջոցներ

(28 965)

(14 315)

Դրամական միջոցների հոսքեր ֆինանսական գործունեություն

Մուտքեր փոխառություններից

475 628

235 266

Փոխառությունների մարում

(46 290)

(29 500)

Փոխառություններին վերաբերող գործարքների հետ կապված ծախսեր

-

Վճարած շահաբաժիններ

-

Ֆինանսական գործունեության համար օգտագործված զուտ դրամական միջոցներ

429 338

205 766

Դրամական միջոցների և դրանց համարժեքների զուտ աճ/նվազում

41 669

11 437

Դրամական միջոցները և դրանց համարժեքները հունվարի 1-ի դրությամբ

11 241

-

Արտարժույթի փոխանակման փոխարժեքի փոփոխման ազդեցությունը

(12 924)

(196)

Դրամական միջոցների և դրանց համարժեքների վրա

Դրամական միջոցների համարժեքները դեկտեմբերի 31-ի դրությամբ

39 986

11 241


Տնօրեն՝ Սոնա Գևորգյան




Գլխ. հաշվապահ՝ Արուստ Խաչատրյան

Դրամական միջոցների հոսքերի մասին ամփոփի հաշվետվությունը պետք է դիտարկվի ամփոփի ֆինանսական հաշվետվությունների բաղկացուցիչ մասը կազմող ծանոթագրության հետ մեկտեղ: