

« 04 » Հունիս 2019թ.

ք. Ստեփանավան

Հարկադիր կատարումն ապահովող ծառայության Լոռու մարզային բաժնի Ստեփանավան-Տաշիր տարածաշրջանի բաժանմունքի հարկադիր կատարող, արդարադատության ավագ լեյտենանտ Թամարա Մատինյանս ուսումնասիրելով՝ 29.05.2019թ-ին վերսկսված թիվ 03689920 կատարողական վարույթի նյութերը.

Պ Ա Ր Զ Ե Ց Ի

ՀՀ Լոռու մարզի առաջին ատյանի ընդհանուր իրավասության դատարանի կողմից 15.09.2017թ-ին տրված թիվ ԼԴ1/0783/02/17 կատարողական թերթի համաձայն պետք է՝ Գարիկ Սարգսի Մարգարյանից, Նորայր Ստեփանի Հովհաննիսյանից և Ավետիք Վաղինակի Նազարյանից համապարտության կարգով հոգուտ „Արեգակ,, Ունիվերսալ Վարկային Կազմակերպություն փակ բաժնետիրական ընկերության բռնագանձել վարկային պարտավորության ընդհանուր գումարը՝ 903.880 /ինը հարյուր երեք հազար ութ հարյուր ութսուն/ ՀՀ դրամ, որից՝ վարկի գումարի մնացորդը կազմում է՝ 722.380 ՀՀ դրամ, տոկոսագումարների մնացորդը՝ 181.500 ՀՀ դրամ: 2. Պատասխանողներ՝ Գարիկ Սարգսի Մարգարյանից, Նորայր Ստեփանի Հովհաննիսյանից և Ավետիք Վաղինակի Նազարյանից համապարտության կարգով հոգուտ „Արեգակ,, Ունիվերսալ Վարկային Կազմակերպություն փակ բաժնետիրական ընկերության բռնագանձել նաև 18.077,60 /տասնութ հազար յոթանասունյոթ ամբողջ 60/ ՀՀ դրամ՝ նախապես վճարված պետական տուրքի գումար:

Կատարողական գործողությունների կատարման ընթացքում պարտապաններից բռնագանձվել է 257,000 ՀՀ դրամ գումար, որից 10,000 ՀՀ դրամը փոխանցվել է որպես կատարողական գործողությունների կատարման ծախս, իսկ 247,000 ՀՀ դրամը՝ պահանջատեր <<Արեգակ>> ՈՒՎԿ ՓԲԸ-ի օգտին:

Պարտապանից պետք է բռնագանձել նաև բռնագանձման ենթակա գումարի 5 տոկոսը՝ որպես կատարողական գործողությունների կատարման ծախս:

Վերոգրյալի հիման վրա և ղեկավարվելով «Դատական ակտերի հարկադիր կատարման մասին» ՀՀ օրենքի 28, 43, 67 հոդվածներով և «Հրապարակային սակարկությունների մասին» ՀՀ օրենքի 35.1-35.4 հոդվածներով՝

Ո Ր Ո Շ Ե Ց Ի

Պարտապան Ավետիք Նազարյանին՝ սեփականության իրավունքով պատկանող, ներքոնշյալ անշարժ գույքը՝

h/ h	լուծի անվանումը, նկարագիրը	գույքի քանակը	միավորի գնահատման ան գինը	միավորի մեկնարկային գինը
1	ՀՀ, Լոռու մարզի, Ստեփանավան քաղաքի, Չարենցի թիվ 72 հասցեում գտնվող բնակելի տունը	1 (մեկ) հատ	8.936.000 ՀՀ դրամ	6.702.000 ՀՀ դրամ

ներկայացնել հարկադիր էլեկտրոնային աճուրդի, էլեկտրոնային համակարգի կիրառմամբ՝ հարկադիր կատարման ծառայության աճուրդի էլեկտրոնային կայքի՝ harkadir.achurd.am միջոցով:

Հարկադիր էլեկտրոնային աճուրդի սկիզբ « 25 » Հուլիս 2019թ.:

Որոշման պատճենը ուղարկել կողմերին:

Որոշումը կարող է բողոքարկվել ՀՀ Վարչական դատարան կամ վերադատության կարգով՝ որոշումը ստանալու օրվանից տասնօրյա ժամկետում:

«Դատական ակտերի հարկադիր կատարման մասին» ՀՀ օրենքի 28 հոդվածի 5-րդ մասի համաձայն հարկադիր կատարողի որոշման բողոքարկումը չի կասեցնում կատարողական գործողությունները:

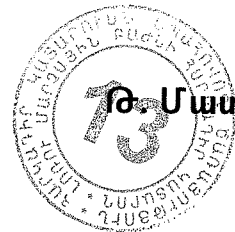


Ծ Ա Ն Ո Ւ Թ Յ ՈՒ Ն. Յուրաքանչյուր լոտի հարկադիր էլեկտրոնային աճուրդի ավարտի հաշվարկային ժամ է համարվում կայքում տվյալ լոտի վերաբերյալ ծանուցումը հրապարակելու 10-րդ օրվան հաջորդող աշխատանքային օրվա համապատասխան ժամը: Յուրաքանչյուր չկայացած հարկադիր աճուրդից հետո՝ երրորդ աշխատանքային օրը, կայքում զետեղվում է կրկնակի հարկադիր էլեկտրոնային աճուրդի դրված լոտի մասին ծանուցումը:

Եթե աճուրդը չի կայացել գնորդ չլինելու կամ լոտի մեկնարկային գնի հավելում չկատարվելու հիմքով, ապա հաջորդ հարկադիր աճուրդ կազմակերպելուց վաճառվող լոտի մեկնարկային գինն իջեցվում է նախորդ աճուրդի համար սահմանված մեկնարկային գնի տասը տոկոսի չափով: Եթե աճուրդը չի կայացել գնորդի կողմից լոտի գնման գինը սահմանված ժամկետում չվճարվելու կամ առավաճառքի պայմանագիրը չստորագրելու հիմքերով, ապա լոտի մեկնարկային գնի իջեցում տեղի չի ունենում: Եթե պարտապանն ունի այլ գույք, ապա լոտի մեկնարկային գինը տասներորդ հարկադիր աճուրդից հետո հաջորդ աճուրդներում չի իջեցվում: Եթե պարտապանը չունի այլ գույք, ապա հաջորդ աճուրդներում լոտի մեկնարկային գինը չի իջեցվում քսաներորդ հարկադիր աճուրդը չկայանալու դեպքում:

«Հրապարակային սակարկությունների մասին» ՀՀ օրենքի 35.4 հոդվածի 4-րդ և 5-րդ և 6-րդ մասերի համաձայն երկրորդ և յուրաքանչյուր հերթական աճուրդից հետո, լոտը /գույքը/ չվաճառվելու դեպքում պահանջատերը աճուրդի ավարտից հետո երկու աշխատանքային օրվա ընթացքում իրավունք ունի պահանջի դիմաց այն ընդունելու այդ աճուրդի մեկնարկային գնով: Պահանջատերը պահանջի դիմաց լոտը իրեն հանձնելու վերաբերյալ գրավոր պահանջը կարող է ներկայացնել Հարկադիր կատարումն ապահովող ծառայություն մինչև չկայացած աճուրդից հետո երկրորդ աշխատանքային օրվա ավարտը: Գույքը /լոտը/ պահանջատիրոջը հանձնվում է վերջինիս կողմից կատարողական գործողությունների կատարման ծախսերը վճարելուց, իսկ գույքի /լոտի/ հանձնման կապակցությամբ հարկեր վճարելու պարտականություն առաջանալու դեպքում նաև դրա կատարումը հավաստող փաստաթղթերը ներկայացնելուց հետո:

**Հարկադիր կատարող,
արդարադատության ավագ լեյտենանտ**



Թ. Մատինյան