

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

Արգելադրված գույքը հարկադիր էլեկտրոնային աճուրդով իրացնելու մասին

11/հունիսի/2019թ.

ք. Եղեգնաձոր

Հարկադիր կատարումն ապահովող ծառայության Վայոց Ձորի մարզային բաժնի ավագ հարկադիր կատարող, արդարադատության մայրը Ս. Հակոբյանս ուսումնասիրելով 23.09.2017թ.-ի հարուցված թիվ 03636961, 29.01.2018թ.-ին վերսկսված թիվ 03147498, 06.03.2019թ.-ին հարուցված թիվ 02479305, 26.06.2018թ.-ին վերսկսված թիվ 03717757, 19.02.2018թ.-ին հարուցված թիվ 04024296, 08.05.2018թ.-ին հարուցված թիվ 04181527, 22.01.2019թ.-ին հարուցված թիվ 04906218, 10.05.2019թ.-ին հարուցված թիվ 05142551 կատարողական վարույթների նյութերը.

Պ Ա Ր Զ Ե Ց Ի՝

ՀՀ ԿԱ ՊԵԿ-ի կողմից 02.06.2017թ տրված թիվ 266/05 որոշման համաձայն պետք է «Վանակվա Գրուպ» ՍՊԸ-ից հոգուտ պետական բյուջեի բռնագանձել 1.620.779 դրամ ինչպես նաև բռնագանձման ենթակա գումարի 5 տոկոսը, որպես կատարողական գործողությունների կատարման ծախս: Պարտապան «Վանակվա Գրուպ» ՍՊԸ-ի վերաբերյալ հարուցված են ևս թվով յոթ կատարողական վարույթներ, որից չորս կատարողական վարույթներով պահանջատեր է հանդիսանում ՊԵԿ-ը՝ ընդհանուր առմամբ 7.416.459 դրամ բռնագանձման ենթակա գումարով, մեկ կատարողական վարույթով պահանջատեր է հանդիսանում ՀՀ Ոստիկանության ՊՊԳ վարչությունը՝ 1.626.954 դրամ բռնագանձման ենթակա գումարով, մեկ կատարողական վարույթով պահանջատեր է հանդիսանում «Տեխնոլաբ» ՍՊԸ-ն՝ 353.430 դրամ բռնագանձման ենթակա գումարով, մեկ կատարողական վարույթով պահանջատեր է հանդիսանում «Աքվա Ստանդարտ» ՍՊԸ-ն՝ 2.574.358 դրամ բռնագանձման ենթակա գումարով: Պարտապան «Վանակվա Գրուպ» ՍՊԸ-ի պարտքն ընդհանուր առմամբ կազմում է 13.673.019 դրամ:

Կատարողական գործողությունների ընթացքում արգելանք է դրվել Զերմուկ քաղաքի, Իսրաել Օրու 6, թիվ 7/58 հորատանցք հողի, մեկ խմբաքանակ ֆիլտրերի և 109.824 հատ 0.5լ տարողությամբ շերտի վրա, որը փորձագետի կողմից գնահատվել է համապատասխանաբար 4.367.000 դրամ, 1.807.000 դրամ, 6.407.132 դրամ, ուստի այն ենթակա է իրացման հրապարակային սակարկությունների միջոցով՝ հարկադիր էլեկտրոնային աճուրդով:

Միաժամանակ հայտնվում է, որ վերոհիշյալ գույքերից Զերմուկ քաղաքի, Իսրաել Օրու 6, թիվ 7/58 հորատանցք հողը, մեկ խմբաքանակ ֆիլտրերը այլ պարտատիրոջ մոտ հանդիսանում են գրավի առարկա: Գրավառուին առաջարկվել է «Դատական ակտերի հարկադիր կատարման մասին» ՀՀ օրենքի 50 հոդվածի 1-ին մասով պահանջել պարտապանի գրավով ապահովված պարտավորությունների վաղաժամկետ կատարում, որին ի պատասխան վերջինս հայտնել է, որ հրաժարվում է «Դատական ակտերի հարկադիր կատարման մասին» ՀՀ օրենքի 50 հոդվածի 1-ին մասով նախատեսված իրավունքից, քանի որ գույքն իրացվելու դեպքում գրավառուի իրավունքները տարածվելու են իրացված գույքի վրա: Զերմուկ քաղաքի, Իսրաել Օրու 6, թիվ 7/58 հորատանցք հողի օգտագործման իրավունքի վերաբերյալ և գրավով սահմանված պարտքի չափի մասին տեղեկություններ առկա չեն:

Վերոգրյալի հիման վրա և ղեկավարվելով «Դատական ակտերի հարկադիր կատարման մասին» ՀՀ օրենքի 28 և 43 հոդվածներով, ինչպես նաև «Հրապարակային սակարկությունների մասին» ՀՀ օրենքի 35.1-35.4 հոդվածներով.

Ո Ր Ո Շ Ե Ց Ի՝

Պարտապան «Վանակվա Գրուպ» ՍՊԸ-ին (ք. Զերմուկ, Գարնանային 7) պատկանող ներքոհիշյալ գույքը՝

h / h	Լոտի անվանումը նկարագիրը	Գնահատման Գինը/դրամ/	Մեկնարկային գինը /դրամ/	Քանակը
1	ք. Ջերմուկ, Ի. Օրու 6, թիվ 7/58 հորատանցք հող	4.367.000	3.275.250	1
2	Ֆիլտրեր 1 խմբաքանակ	1.807.000	1.355.250	1
3	0.5լ տարողությամբ շշեր	6.407.132	4.805.349	109.824

ներկայացնել հարկադիր էլեկտրոնային աճուրդի, էլեկտրոնային համակարգի կիրառմամբ՝ հարկադիր կատարման ծառայության աճուրդի էլեկտրոնային կայքի՝ www.ajurd.am միջոցով: Հարկադիր աճուրդի սկիզբը՝ «31» «07» 2019թ.:

Որոշման պատճեն ուղարկել կողմերին:

Որոշումը կարող է բողոքարկվել ՀՀ Վարչական դատարան կամ վերադատության կարգով՝ այն ստանալու օրվանից 10 օրվա ընթացքում:

«Դատական ակտերի հարկադիր կատարման մասին» ՀՀ օրենքի 28 հոդվածի 5-րդ մասի պահանջի համաձայն հարկադիր կատարողի որոշման բողոքարկումը չի կասեցնում կատարողական գործողությունները:

Ծ Ա Ն Ո Թ ՈՒ Թ Յ ՈՒ Ն

Յուրաքանչյուր լոտի հարկադիր էլեկտրոնային աճուրդի ավարտի հաշվարկային ժամ է համարվում կայքում տվյալ լոտի վերաբերյալ ծանուցումը հրապարակելու 10-րդ օրվան հաջորդող աշխատանքային օրվա համապատասխան ժամը: Յուրաքանչյուր չկայացած հարկադիր աճուրդից հետո՝ երրորդ աշխատանքային օրը, կայքում գետեղվում է կրկնակի հարկադիր էլեկտրոնային աճուրդի լոտի մասին ծանուցում:

Եթե աճուրդը չի կայացել գնորդ չլինելու կամ լոտի մեկնարկային գնի հավելում չկատարվելու հիմքերով, ապա հաջորդ հարկադիր աճուրդ կազմակերպելուց վաճառվող լոտի մեկնարկային գինն իջեցվում է նախորդ աճուրդի համար սահմանված մեկնարկային գնի տասը տոկոսի չափով: Եթե աճուրդը չի կայացել գնորդի կողմից լոտի գնման գինը սահմանված ժամկետում չվճարելու կամ առուվաճառքի պայմանագիրը չստորագրելու հիմքերով, ապա լոտի մեկնարկային գնի իջեցում տեղի չի ունենում: Եթե պարտապանը ունի այլ գույք, ապա լոտի մեկնարկային գինը տասներորդ հարկադիր աճուրդից հետո հաջորդ աճուրդներում չի իջեցվում: Եթե պարտապանը չունի այլ գույք, ապա հաջորդ աճուրդներում լոտի մեկնարկային գինը չի իջեցվում քսաներորդ հարկադիր աճուրդը չկայանալու դեպքում:

«Հրապարակային սակարկությունների մասին» ՀՀ օրենքի 35.4 հոդվածի 4-րդ, 5-րդ և 6-րդ մասերի համաձայն երկրորդ և յուրաքանչյուր հերթական աճուրդից հետո, լոտը /գույքը/ չվաճառվելու դեպքում պահանջատերն աճուրդի ավարտից հետո երկու աշխատանքային օրվա ընթացքում իրավունք ունի պահանջի դիմաց այն ընդունելու՝ այդ աճուրդի մեկնարկային գնով:

Պահանջատերը պահանջի դիմաց լոտն իրեն հանձնելու վերաբերյալ գրավոր պահանջը կարող է ներկայացնել Հարկադիր կատարումն ապահովող ծառայություն՝ մինչև չկայացած աճուրդից հետո երկրորդ աշխատանքային օրվա ավարտը: Գույքը /լոտը/ պահանջատիրոջը հանձնվում է վերջինիս կողմից կատարողական գործողությունների կատարման ծախսերը վճարելուց, իսկ գույքի /լոտի/ հանձնման կապակցությամբ հարկեր վճարելու պարտականություն առաջանալու դեպքում նաև դրա կատարումը հավաստող փաստաթղթերը ներկայացնելուց հետո:

ԱՎԱԳ ՀԱՐԿԱԴԻՐ ԿԱՏԱՐՈՂ՝

Ս. ՀԱԿՈԲՅԱՆ

