

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

Արգելադրված գույքը հարկադիր էլեկտրոնային աճուրդով իրացնելու մասին

10.06.2019թ.

ք. Էջմիածին

Հարկադիր կատարումն ապահովող ծառայության Արմավիրի մարզային բաժնի Էջմիածնի բաժանմունքի ավագ հարկադիր կատարող՝ Ա. Մազյանն ուսումնասիրելով 21.03.2019թ. հարուցված թիվ 05033589 կատարողական վարույթի նյութերը՝

Պ Ա Ր Զ Ե Ց Ի

ՀՀ Արմավիրի մարզի առաջին ատյանի ընդհանուր իրավասության դատարանի կողմից տրված թիվ ԱՐԴ1/1585/02/17 կատարողական թերթի համաձայն պետք է Ա/2 Գրիշա Ժորայի Գալստյանից և Կարինե Վրեժի Խաչատրյանից համապարտության կարգով հոգուտ «Արդշինբանկ» ՓԲԸ-ի բռնագանձել 335.836,94 ԱՄՆ դոլարին համարժեք ՀՀ դրամ, հաշվարկելով տոկոսները և տույժերը, ինչպես նաև 3.252.123,40 ՀՀ դրամ, որպես հայցվորի կողմից նախապես վճարված պետական տուրքի գումար, բռնագանձումը տարածելով գրավադրված գույքերի վրա:

Կատարողական գործողությունների ընթացքում արգելանք է կիրառվել գրավադրված գույքերի նկատմամբ, նշանակվել է ապրանքագիտական փորձաքննություն և «Ամինտաս Գրուպ» ՍՊԸ-ի փորձագետի կողմից տրվել է գրավոր եզրակացություն Արմավիրի մարզի Դաշտ գյուղի Էջմիածնի խճուղի թիվ 1 հասցեում գտնվող ավտոգազալիցքավորման ճնշակայանի և Արմավիրի մարզի Դաշտ գյուղի Էջմիածնի խճուղի թիվ 3 հասցեում գտնվող սննդի օբյեկտի շուկայական արժեքների վերաբերյալ:

16.04.2019թ. դրությամբ պարտապանների պարտքի գումարը «Արդշինբանկ» ՓԲԸ-ի նկատմամբ կազմում է 280.311,23 ԱՄՆ դոլարին համարժեք ՀՀ դրամ:

Ղեկավարվելով «Դատական ակտերի հարկադիր կատարման մասին» ՀՀ օրենքի 28, 43 հոդվածներով և «Հրապարակային սակարկությունների մասին» ՀՀ օրենքի 35.1-35.4 հոդվածներով՝

Ո Ր Ո Շ Ե Ց Ի

Պարտապան՝ Գրիշա Ժորայի Գալստյանին սեփականության իրավունքով պատկանող, գրավադրված, ներքոհիշյալ գույքերը.

h/h	լուծի անվանումը, նկարագիրը	գնահատման գինը	մեկնարկային գինը
1	Արմավիրի մարզի Դաշտ գյուղի Էջմիածնի խճուղի թիվ 1 հասցեում գտնվող ավտոգազալիցքավորման ճնշակայան իր բաղադրիչ մասերով՝ գազի ճնշուկային կոմպրեսոր 620-630 մ ³ -ժ 1 հատ, գազի տուրբոնային հաշվիչ 1 հատ, կուտակիչ բալոններ 400լ 4 հատ, կուտակիչ բալոններ 500լ 5 հատ, գազի ծավալի կարգավորիչ 1 հատ, բաշխիչ աշտարակ ԲԱ-200 4 հատ, էլեկտրոկայան 630 կվտ 1 հատ: Հողամասի մակերեսը 1540 ք/մ: Տարածքում կա գրասենյակ, ավտոտեխսպասարկման կետ, օպերատորի սենյակ, հանգստի սենյակ: Ապահովված է հոսանքով և խմելու ջրով:	59.250.000 ՀՀ դրամ	44.437.500 ՀՀ դրամ
2	Արմավիրի մարզի Դաշտ գյուղի Էջմիածնի խճուղի թիվ 3 հասցեում գտնվող 1 հարկանի սննդի օբյեկտ, հողամասի մակերեսը՝ 260 ք/մ, շինության մակերեսը՝ 122,1 ք/մ: Սննդի օբյեկտը ապահովված է գազով, խմելու ջրով, հոսանքով:	10.700.000 ՀՀ դրամ	8.025.000 ՀՀ դրամ

ներկայացվում է հարկադիր էլեկտրոնային աճուրդի, էլեկտրոնային համակարգի կիրառմամբ՝ Հարկադիր կատարումն ապահովող ծառայության աճուրդի իրականացման էլեկտրոնային համակարգի կիրառմամբ՝ www.harkadir.ajurd.am ինտերնետային կայքի միջոցով:

Գույքի իրացման ընթացակարգի, և մեկնարկային գնի մասին ծանուցման օրենքով նախատեսված դեպքերում կարող են ներկայացվել Հայաստանի Հանրապետության հրապարակային ծանուցումների պաշտոնական կայքի միջոցով՝ www.azdarar.am հասցեով:

Հարկադիր էլեկտրոնային աճուրդի սկիզբը 30.07.2019 թվականին:

Որոշման պատճեն ուղարկել կողմերին:

Ծ Ա Ն Ո Թ ՈՒ Թ Յ ՈՒ Ն Յուրաքանչյուր լոտի հարկադիր էլեկտրոնային աճուրդի ավարտի հաշվարկային ժամ է համարվում կայքում նվազ լոտի վերաբերյալ ծանուցումը հրապարակելու 10-րդ օրվան հաջորդող աշխատանքային օրվա համապատասխան ժամը: Յուրաքանչյուր չկայացած հարկադիր աճուրդից հետո՝ երրորդ աշխատանքային օրը, կայքում գետեղվում է կրկնակի հարկադիր էլեկտրոնային աճուրդի դրված լոտի մասին ծանուցումը:

Եթե աճուրդը չի կայացել գնորդ չլինելու կամ լոտի մեկնարկային գնի հավելում չկատարվելու հիմքով, ապա հաջորդ հարկադիր աճուրդ կազմակերպելուց վաճառվող լոտի մեկնարկային գինն իջեցվում է նախորդ աճուրդի համար սահմանված մեկնարկային գնի տասը տոկոսի չափով: Եթե աճուրդը չի կայացել գնորդի կողմից լոտի գնման գինը սահմանված ժամկետում չվճարվելու կամ առուվաճառքի պայմանագիրը չստորագրելու հիմքերով, ապա լոտի մեկնարկային գնի իջեցում տեղի չի ունենում: Եթե պարտապանն ունի այլ գույք, ապա լոտի մեկնարկային գինը տասներորդ հարկադիր աճուրդից հետո հաջորդ աճուրդներում չի իջեցվում: Եթե պարտապանը չունի այլ գույք, ապա հաջորդ աճուրդներում լոտի մեկնարկային գինը չի իջեցվում քսաներորդ հարկադիր աճուրդը չկայանալու դեպքում:

«Հրապարակային սակարկությունների մասին» ՀՀ օրենքի 35.4 հոդվածի 4-րդ, 5-րդ և 6-րդ մասերի համաձայն երկրորդ և յուրաքանչյուր աճուրդից հետո, լոտը /գույքը/ չվաճառվելու դեպքում պահանջատերը աճուրդի ավարտից հետո երկու աշխատանքային օրվա ընթացքում իրավունք ունի պահանջի դիմաց այն ընդունել այդ աճուրդի մեկնարկային գնով: Պահանջատերը պահանջի դիմաց լոտը իրեն հանձնելու վերաբերյալ գրավոր պահանջը կարող է ներկայացնել Հարկադիր կատարումն ապահովող ծառայություն մինչև չկայացած աճուրդից հետո երկրորդ աշխատանքային օրվա ավարտը: Գույքը /լոտը/ պահանջատիրոջը հանձնվում է վերջինիս կողմից կատարողական գործողությունների կատարման ծախսերը վճարելուց, իսկ գույքի /լոտի/ հանձնման կապակցությամբ հարկեր վճարելու պարտականություն առաջանալու դեպքում նաև դրա կատարումը հավաստող փաստաթղթերը ներկայացնելուց հետո:

Որոշումը կարող է բողոքարկվել դատական կամ վերադատության կարգով, որոշումը ստանալու օրվանից 10 օրվա ընթացքում:

«Դատական ակտերի հարկադիր կատարման մասին» ՀՀ օրենքի 28 հոդվածի 5-րդ մասի համաձայն հարկադիր կատարողի որոշման բողոքարկումը չի կասեցնում կատարողական գործողությունները, բացառությամբ օրենքով սահմանված դեպքերի:

ԱՎԱԳ ՀԱՐԿԱԴԻՐ ԿԱՏԱՐՈՂ՝

Ա. ՄԱԶՅԱՆ