

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

արգելադրված գույքը հարկադիր էլեկտրոնային աճուրդով իրացնելու մասին

“ 18 ” հունիս 2019թ.

ք. Արտաշատ

Հարկադիր կադարումն ապահովող ծառայության Արարատի մարզային բաժնի հարկադիր կադարող, արդարադատության ավագ լեյտենանտ Ա. Ավագյանս, ուսումնասիրելով 11.05.2018թ. հարուցված թիվ 04190713 կադարողական վարույթի նյութերը.

Պ Ա Ր Զ Ե Ց Ի՝

Երևան քաղաքի Մալաթիա-Սեբաստիա վարչական շրջանի ընդհանուր իրավասության դատարանի կողմից 17.11.2017թ. փրված թիվ ԵՄԴ/1106/02/16 կադարողական թերթի համաձայն պետք է Կարապետ Վալոդյաի Սոսյանից բռնագանձել ալիմենտի գումար Ալինա Երանոսի Գալստյանի օգտին անչափահաս երեխաներ՝ Սիլվի Կարապետի Սոսյանի՝ ծնված 09.11.2010թ., Մուշեղ Կարապետի Սոսյանի՝ ծնված 25.08.2011թ. և Գևորգ Կարապետի Սոսյանի՝ ծնված 10.09.2014թ., համար՝ սկսած 19.04.2016 թվականից կայուն դրամական գումարով՝ ամսական 20.000 ՀՀ դրամի չափով՝ յուրաքանչյուր երեխայի համար, մինչև երեխաների չափահաս դառնալը:

18.06.2019թ. դրությամբ Կարապետ Վալոդյաի Սոսյանի ալիմենտային պարտավորության պարտքը կազմում է 2.280.000 ՀՀ դրամ:

Կադարողական թերթի պահանջը կատարելու համար անհրաժեշտ է բռնագանձումը փարածել՝ Կարապետ Վալոդյաի Սոսյանին սեփականության իրավունքով պատկանող, Արարատի մարզի Արևշատ համայնքում գտնվող գյուղատնտեսական հողամասի /վկ 800192/ և նույն համայնքում գտնվող գյուղատնտեսական վարելահողի /վկ 800193/ անշարժ գույքերի վրա: Նկատի ունենալով որ փորձագետից ստացվել է գրավոր եզրակացություն.

Ելնելով վերոգրյալից և ղեկավարվելով «Դատական ակտերի հարկադիր կատարման մասին» ՀՀ օրենքի 28 և 43 հոդվածներով և 'Հրապարակային սակարկությունների մասին' ՀՀ օրենքի 35.1 - 35.4 հոդվածներով՝

Ո Ր Ո Շ Ե Ց Ի՝

Պարտապան՝ Կարապետ Վալոդյաի Սոսյանին սեփականության իրավունքով պատկանող, Արարատի մարզի Արևշատ համայնքում գտնվող անշարժ գույքը

Հ/Հ	լուրի անվանումը, նկարագիրը	գնահատման գինը 1 հազարի	մեկնարկային գինը 1 հազարի	գույքի քանակը	ընդհանուր գումարը
1.	Արարատի մարզի Արևշատ համայնքում գտնվող /03-021-0173-0001 ծածկագրով /հողամաս 0.42հա.,:	1.800.000 դրամ	1.350.000 դրամ	1(մեկ)	1.350.000 դրամ

2.	Արարատի մարզի Արևշատ համայնքում գտնվող /վկ 800192/հողամաս 0.2հա.,:	600.000 դրամ	450.000 դրամ	1(մեկ)	450.000 դրամ
----	--	--------------	--------------	--------	--------------

Ներկայացնել հարկադիր էլեկտրոնային աճուրդի, էլեկտրոնային համակարգի կիրառմամբ՝ հարկադիր կատարման ծառայության աճուրդի էլեկտրոնային կայքի՝ harkadir.achurd.am միջոցով:

Հարկադիր էլեկտրոնային աճուրդի սկիզբը՝ ' 08 ' օգոստոս 2019թ.:

Որոշման պատճենն ուղարկել կողմերին:

Որոշումը կարող է բողոքարկվել ՀՀ վարչական դատարան, կամ վերադատության կարգով որոշումը ստանալու օրվանից 10 օրվա ընթացքում:

Դատական ակտերի հարկադիր կատարման մասին ՀՀ օրենքի 28 հոդվածի 5-րդ մասի համաձայն հարկադիր կատարողի որոշման բողոքարկումը չի կասեցնում կատարողական գործողությունները, բացառությամբ օրենքով սահմանված դեպքերի:

Ծ Ա Ն Ո Թ ՈՒ Թ Յ ՈՒ Ն Յուրաքանչյուր լուրի հարկադիր էլեկտրոնային աճուրդի ավարտի հաշվարկային ժամ է համարվում կայքում տվյալ լուրի վերաբերյալ ծանուցումը հրապարակելու 10-րդ օրվան հաջորդող աշխատանքային օրվա համապատասխան ժամը: Յուրաքանչյուր չկայացած հարկադիր աճուրդից հետո՝ երրորդ աշխատանքային օրը, կայքում զեպրեվում է կրկնակի հարկադիր էլեկտրոնային աճուրդի դրված լուրի մասին ծանուցումը:

Եթե աճուրդը չի կայացել գնորդ չլինելու կամ լուրի մեկնարկային գնի հավելում չկատարվելու հիմքով, ապա հաջորդ հարկադիր աճուրդ կազմակերպելուց վաճառվող լուրի մեկնարկային գինն իջեցվում է նախորդ աճուրդի համար սահմանված մեկնարկային գնի տասը տոկոսի չափով: Եթե աճուրդը չի կայացել գնորդի կողմից լուրի գնման գինը սահմանված ժամկետում չվճարվելու կամ առուվաճառքի պայմանագիրը չստորագրելու հիմքերով, ապա լուրի մեկնարկային գնի իջեցում տեղի չի ունենում: Եթե պարտապանն ունի այլ գույք, ապա լուրի մեկնարկային գինը տասներորդ հարկադիր աճուրդից հետո հաջորդ աճուրդներում չի իջեցվում: Եթե պարտապանը չունի այլ գույք, ապա հաջորդ աճուրդներում լուրի մեկնարկային գինը չի իջեցվում քսաներորդ հարկադիր աճուրդը չկայանալու դեպքում:

«Հրապարակային սակարկությունների մասին» ՀՀ օրենքի 35.4 հոդվածի 4-րդ, 5-րդ և 6-րդ մասերի համաձայն երկրորդ և յուրաքանչյուր աճուրդից հետո, լուրը /գույքը/ չվաճառվելու դեպքում պահանջատերը աճուրդի ավարտից հետո երկու աշխատանքային օրվա ընթացքում իրավունք ունի պահանջի դիմաց այն ընդունել այդ աճուրդի մեկնարկային գնով: Պահանջատերը պահանջի դիմաց լուրը իրեն հանձնելու վերաբերյալ գրավոր պահանջը կարող է ներկայացնել Հարկադիր կատարումն ապահովող ծառայություն մինչև չկայացած աճուրդից հետո երկրորդ աշխատանքային օրվա ավարտը: Գույքը /լուրը/ պահանջատիրոջը հանձնվում է վերջինիս կողմից կատարողական գործողությունների կատարման ծախսերը վճարելուց, իսկ գույքի /լուրի/ հանձնման կապակցությամբ հարկեր վճարելու պարտականություն առաջանալու դեպքում նաև դրա կատարումը հավաստող փաստաթղթերը ներկայացնելուց հետո:

ՀԱՐԿԱԴԻՐ ԿԱՏԱՐՈՂ

ԱՐԴԱՐԱԴԱՏՈՒԹՅԱՆ ԱՎԱԳ ԼԵՅՏԵՆԱՆՏ՝

Ա. ԱՎԱԳՅԱՆ

