

## ՈՐՈՇՈՒՄ

Արգելադրված գույքը հարկադիր էլեկտրոնային աճուրդով իրացնելու մասին

12 հունիսի 2019թ.

ք. Մարտունի

Հարկադիր կատարումն ապահովող ծառայության Գեղարքունիքի մարզային բաժնի Մարտունի-Վարդենիս տարածաշրջանի բաժանմունքի հարկադիր կատարող արդարադատության կապիտան Անդրանիկ Ժամխարյանս, ուսումնասիրելով 07.05.2019թ. վերսկսված թիվ 01803499 և թիվ 01803493 կատարողական վարույթների նյութերը՝

### ՊԱՐԶԵՑԻ

ՀՀ Գեղարքունիքի մարզի ընդհանուր իրավասության դատարանի կողմից «10» օգոստոսի 2016թ. տրված թիվ **ԳԴ1/0186/02/16** կատարողական թերթի համաձայն պետք է Արմենակ Գևորգի Շահումյանից, Սևակ Գառնիկի Ավետիսյանից և Արկադի Մանվելի Արշակյանից համապարտության կարգով հօգուտ «Կամուրջ ՈՎԿ» ՓԲԸ-ի բռնագանձել 2.177.650 ՀՀ դրամ, ինչպես նաև հաշվարկվող տոկոսագումարներ:

Կատարողական գործողությունների ընթացքում նշանակվել է ապրանքագիտական փորձաքննություն: Փորձագետի կողմից որոշվել է Արկադի Մանվելի Արշակյանին սեփականության իրավունքով պատկանող՝ ՀՀ Գեղարքունիքի մարզի ք.Մարտունի, Գետափնյա 2-րդ փողոց, 1-ին նրբ. թիվ 16 հասցեում գտնվող տնամերձ հողամասի /վկ.2592390, ծածկագիր՝ 05-003-134-009/ շուկայական արժեքը:

Պահանջատիրոջ թիվ 1421 գրությամբ հայտնվում է, որ 06.06.2019 թ-ի դրությամբ թիվ **ԳԴ1/0186/02/16** կատարողական թերթով պարտքի մնացորդը կազմում է 2.103.536 ՀՀ դրամ:

Վերը նշված անշարժ գույքը ներկայացվում է հարկադիր էլեկտրոնային աճուրդի:

07.03.2019թ-ին կատարողական վարույթը կասցեվել է «Սնանկության մասին» ՀՀ օրենքի 6-րդ հոդվածի 2-րդ մասի համաձայն և կողմերին առաջարկություն էր արվել 60-օրյա ժամկետում սնանկության վերաբերյալ հայց ներկայացնել դատարան: Նշված ժամկետում Հարկադիր կատարումն ապահովող ծառայություն սնանկության հայցը դատարան ներկայացնելու վերաբերյալ որևէ գրություն մուտք չի եղել:

Վերոգրյալի հիման վրա և ղեկավարվելով «Դատական ակտերի հարկադիր կատարման մասին» ՀՀ օրենքի 28, 43 հոդվածներով և «Հրապարակային սակարկությունների մասին» ՀՀ օրենքի 35.1-35.4 հոդվածներով.

### ՈՐՈՇԵՑԻ

Պարտապան Արկադի Մանվելի Արշակյանին սեփականության իրավունքով պատկանող ՀՀ Գեղարքունիքի մարզի ք.Մարտունի, Գետափնյա 2-րդ փողոց, 1-ին նրբ. թիվ 16 հասցեում գտնվող անշարժ գույքը.

| N | Լուրի անվանումը, նկարագիրը                                                                                                                                                                                                                                                                                   | Գնահատման գինը       | հ/կ սահմանված մեկնարկային գինը | քանակը |
|---|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------|--------------------------------|--------|
| 1 | Տնամերձ հողամաս մակերեսը՝ 414. 0 քմ, սեփականություն, գտնվելու վայր՝ Գեղարքունիքի մարզ ք.Մարտունի, Գետափնյա 2-րդ փողոց, 1-ին նրբ. թիվ 16, նշանակությունը՝ բնակավայրի, ծածկագիր՝ 05-003-134-009, հողամասի տեսքը՝ հարթ, կոմունիկացիոն հնարավորությունները բացակայում են, տրանսպորտային մատչելիությունը՝ միջին : | 1.100.000<br>ՀՀ դրամ | 825.000<br>ՀՀ դրամ             | 1      |

Ներկայացվում է հարկադիր էլեկտրոնային աճուրդի, էլեկտրոնային համակարգի կիրառմամբ հարկադիր կատարման ծառայության աճուրդի էլեկտրոնային կայքի՝ [harkadir.ajurd.am](http://harkadir.ajurd.am) միջոցով:

Հարկադիր էլեկտրոնային աճուրդի սկիզբը՝ «01» Օգոստոսի 2019թ.:

Որոշման պատճենը ուղարկել կողմերին

Որոշումը կարող է բողոքարկվել ՀՀ վարչական դատարան կամ վերադատության կարգով՝ որոշումը ստանալու օրվանից 10 օրվա ընթացքում:

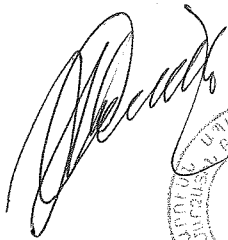
«Դատական ակտերի հարկադիր կատարման մասին» ՀՀ օրենքի 28-րդ հոդվածի 5-րդ մասի համաձայն հարկադիր կատարողի որոշման բողոքարկումը չի կասեցնում կատարողական գործողությունները, բացառությամբ օրենքով սահմանված դեպքերի:

Ծ Ա Ն Ո Թ ՈՒ Թ Յ ՈՒ Ն Յուրաքանչյուր լուրի հարկադիր էլեկտրոնային աճուրդի ավարտի հաշվարկային ժամ է համարվում կայքում տվյալ լուրի վերաբերյալ ծանուցումը հրապարակելու 10-րդ օրվան հաջորդող աշխատանքային օրվա համապատասխան ժամը: Յուրաքանչյուր չկայացած հարկադիր աճուրդից հետո՝ երրորդ աշխատանքային օրը, կայքում գեղեղվում է կրկնակի հարկադիր էլեկտրոնային աճուրդի դրված լուրի մասին ծանուցումը:

Եթե աճուրդը չի կայացել գնորդ չլինելու կամ լուրի մեկնարկային գնի հավելում չկատարվելու հիմքերով, ապա հաջորդ հարկադիր աճուրդ կազմակերպելուց վաճառվող լուրի մեկնարկային գինն իջեցվում է նախորդ աճուրդի համար սահմանված մեկնարկային գնի տասը տոկոսի չափով: Եթե աճուրդը չի կայացել գնորդի կողմից լուրի գնման գինը սահմանված ժամկետում չվճարվելու կամ առուվաճառքի պայմանագիրը չստորագրելու հիմքերով, ապա լուրի մեկնարկային գնի իջեցում տեղի չի ունենում: Եթե պարտապանն ունի այլ գույք, ապա լուրի մեկնարկային գինը տասներորդ հարկադիր աճուրդից հետո հաջորդ աճուրդներում չի իջեցվում: Եթե պարտապանը չունի այլ գույք, ապա հաջորդ աճուրդներում լուրի մեկնարկային գինը չի իջեցվում քսաներորդ հարկադիր աճուրդը չկայանալու դեպքում:

«Հրապարակային սակարկությունների մասին» ՀՀ օրենքի 35.4 հոդվածի 4-րդ և 5-րդ և 6-րդ մասերի համաձայն երկրորդ և յուրաքանչյուր աճուրդից հետո, լուրը /գույքը/ չվաճառվելու դեպքում պահանջատերը աճուրդի ավարտից հետո երկու աշխատանքային օրվա ընթացքում իրավունք ունի պահանջի դիմաց այն ընդունելու այդ աճուրդի մեկնարկային գնով: Պահանջատերը պահանջի դիմաց լուրը իրեն հանձնելու վերաբերյալ գրավոր պահանջը կարող է ներկայացնել Հարկադիր կատարումն ապահովող ծառայություն մինչև չկայացած աճուրդից հետո երկրորդ աշխատանքային օրվա ավարտը: Գույքը /լուրը/ պահանջատիրոջը հանձնվում է վերջինիս կողմից կատարողական գործողությունների կատարման ծախսերը վճարելուց, իսկ գույքի /լուրի/ հանձնման կապակցությամբ հարկեր վճարելու պարտականություն առաջանալու դեպքում նաև դրա կատարումը հավաստող փաստաթղթերը ներկայացնելուց հետո:

Հարկադիր կատարող՝



Ա.Շամխարյան

