

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ
ԱՐԳԵԼԱԴՐՎԱԾ ԳՈՒՅՔԸ ՀԱՐԿԱԴԻՐ ԷԼԵԿՏՐՈՆԱՅԻՆ ԱՃՈՒՐԴՈՎ
ԻՐԱՅՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

10.06.2019թ.

ք. Եղվարդ

Հարկադիր կատարումն ապահովող ծառայության Կոտայքի մարզային բաժնի Եղվարդի տարածաշրջանի բաժանմունքի ավանհ հարկադիր կատարող արդարադատության մայոր Խ. Մարգարյանս ուսումնասիրելով 10.06.2019թ. վերսկսված թիվ՝ 01450429 կատարողական վարույթի նյութերը՝

Պ Ա Ր Զ Ե Ց Ի

ՀՀ Կոտայքի մարզի ընդհանուր իրավասության դատարանի կողմից 31.01.2019թ. տրված թիվ ԿԴՅ/1467/02/16 կատարողական թերթի համաձայն պետք է Սամվել, Մարինե Կարապետյաններին, Հասմիկ Մեսրոպյանին ընդհանուր համատեղ սեփականության իրավունքով պատկանող, ՀՀ Կոտայքի մարզի Եղվարդ համայնքի վարչական տարածքում գտնվող թիվ 469-13 կադաստրային համարով 0.462 հա մակերեսով պտղատու այգուց առանձնացնել Սամվել Կարապետյանի 1/3-րդ բաժնեմասն ըստ 'ՎԱՐՄՕՆ ՌԻԵԼԹԻ' ՍՊԸ-ի կողմից 11.07.2017թ-ին տրված թիվ 207-01/Վ-017 եզրակացությանը կից հատակագծում արտացոլված բաժանման տարբերակի սխեմատիկ հատակագծի՝ դրա վրա բռնագանձում տարածելու համար: Սամվել, Մարինե Կարապետյաններին, Հասմիկ Մեսրոպյանին ընդհանուր համատեղ սեփականության իրավունքով պատկանող, ՀՀ Կոտայքի մարզի Եղվարդ համայնքի վարչական տարածքում գտնվող թիվ 339-22 կադաստրային համարով 0.51 հա մակերեսով գյուղատնտեսական նշանակության վարելահողից առանձնացնել Սամվել Կարապետյանի 1/3-րդ բաժնեմասն ըստ 'ՎԱՐՄՕՆ ՌԻԵԼԹԻ' ՍՊԸ-ի կողմից 11.07.2017թ-ին տրված թիվ 207-01/Վ-017 եզրակացությանը կից հատակագծում արտացոլված բաժանման տարբերակի սխեմատիկ հատակագծի՝ դրա վրա բռնագանձում տարածելու համար: Սամվել Հովհաննեսի Կարապետյանից հոգուտ 'Հայաստանի Ավտոապահովագրողների Բյուրո' ԻԱՄ-ի բռնագանձել 4.000 ՀՀ դրամ՝ որպես նախապես վճարված պետական տուրքի գումար:

Վերոգրյալի հիման վրա և ղեկավարվելով «Դատական ակտերի հարկադիր կատարման մասին» ՀՀ օրենքի՝ 28,43 հոդվածներով՝ և «Հրապարակային սակարկությունների մասին» ՀՀ օրենքի՝ 35.1-35.4 հոդվածներով՝

Ո Ր Ո Շ Ե Ց Ի

Պարտապան՝ Սամվել Կարապետյանին պարկանող ներքոհիշյալ գույքերը.

Հ/Հ	Լուրի անվանումը և նկարագիրը	Գնահատման գինը	Մեկնարկային գինը	Գույքի քանակը
1	Կոտայքի մարզ, Եղվարդ համայնքում վարելահողի 1/3 բաժնեմաս 1700քմ. /վկայական 1321193/:	338.000 դրամ	253.500 դրամ	1 հատ
2	Կոտայքի մարզ, Եղվարդ համայնքում վարելահողի 1/3 բաժնեմաս 1540,0քմ. /վկայական 1321192/:	306. 000 դրամ	229. 500 դրամ	1 հատ

Ներկայացվում է հարկադիր էլեկտրոնային աճուրդի էլեկտրոնային համակարգի կիրառմամբ հարկադիր կատարման ծառայության աճուրդի էլեկտրոնային կայքի՝ harkadir.achurd.am միջոցով:

Հարկադիր էլեկտրոնային աճուրդի սկիզբը՝ 31.07.2019թ.:

Որոշման պատճեն ուղարկել կողմերին:

Որոշումը կարող է բողոքարկվել ՀՀ Վարչական դատարան կամ վերադատության կարգով որոշումը ստանալու օրվանից 10 օրվա ընթացքում:

ԾԱՆՈԹՈՒԹՅՈՒՆ Յուրաքանչյուր լուրի հարկադիր էլեկտրոնային աճուրդի ավարտի հաշվարկային ժամ է համարվում կայքում տվյալ լուրի վերաբերյալ ծանուցումը հրապարակելու 10-րդ օրվան հաջորդող աշխատանքային օրվա համապատասխան ժամը: Յուրաքանչյուր չկայացած հարկադիր աճուրդից հետո՝ երրորդ աշխատանքային օրը, կայքում զերեղվում է կրկնակի հարկադիր էլեկտրոնային աճուրդի դրված լուրի մասին ծանուցումը:

Եթե աճուրդը չի կայացել գնորդ չլինելու կամ լուրի մեկնարկային գնի հավելում չկատարվելու հիմքով, ապա հաջորդ հարկադիր աճուրդ կազմակերպելուց վաճառվող լուրի մեկնարկային գինն իջեցվում է նախորդ աճուրդի համար սահմանված մեկնարկային գնի տասը տոկոսի չափով: Եթե աճուրդը չի կայացել գնորդի կողմից լուրի գնման գինը սահմանված ժամկետում չվճարվելու կամ առուվաճառքի պայմանագիրը չստորագրելու հիմքերով, ապա լուրի մեկնարկային գնի իջեցում տեղի չի ունենում: Եթե պարտապանն ունի այլ գույք, ապա լուրի մեկնարկային գինը տասներորդ հարկադիր աճուրդից հետո հաջորդ աճուրդներում չի իջեցվում: Եթե պարտապանը չունի այլ գույք, ապա հաջորդ աճուրդներում լուրի մեկնարկային գինը չի իջեցվում քսաներորդ հարկադիր աճուրդը չկայանալու դեպքում:

«Հրապարակային սակարկությունների մասին» ՀՀ օրենքի 35.4 հոդվածի 4-րդ, 5-րդ և 6-րդ մասերի համաձայն երկրորդ և յուրաքանչյուր աճուրդից հետո, լուրը /գույքը/ չվաճառվելու դեպքում պահանջատերը աճուրդի ավարտից հետո երկու աշխատանքային օրվա ընթացքում իրավունք ունի պահանջի դիմաց այն ընդունել այդ աճուրդի մեկնարկային գնով: Պահանջատերը պահանջի դիմաց լուրը իրեն հանձնելու վերաբերյալ գրավոր պահանջը կարող է ներկայացնել Հարկադիր կատարումն ապահովող ծառայությունն մինչև չկայացած աճուրդից հետո երկրորդ աշխատանքային օրվա ավարտը: Գույքը /լուրը/ պահանջատիրոջը հանձնվում է վերջինիս կողմից կատարողական գործողությունների կատարման ծախսերը վճարելուց, իսկ գույքի /լուրի/ հանձնման կապակցությամբ հարկեր վճարելու պարտականություն առաջանալու դեպքում նաև դրա կատարումը հավաստող փաստաթղթերը ներկայացնելուց հետո:

ԱՎԱԳ ՀԱՐԿԱԴԻՐ ԿԱՏԱՐՈՂ
ԱՐԴԱՐԱԴԱՏՈՒԹՅԱՆ ՄԱՅՈՐ



Խ. ՄԱՐԳԱՐՅԱՆ