

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

Արգելադրված գույքը հարկադիր էլեկտրոնային աճուրդով իրացնելու մասին

24.06.2019թ.

գ.Մյասնիկյան

Հարկադիր կատարումն ապահովող ծառայության Արմավիրի մարզային բաժնի Բաղրամյանի բաժանմունքի հարկադիր կատարող, արդարադատության ավագ լեյտենանտ՝ Ն. Թևոսյանս ուսումնասիրելով 20.04.2018թ. վերսկսված թիվ 01752217 կատարողական վարույթի նյութերը

Պ Ա Ր Զ Ե Ց Ի

Արմավիրի մարզի ընդհանուր իրավասության դատարան-ի կողմից «15» հունվար 2016թ. տրված թիվ ԱՐԴ2961/03/15 կատարողական թերթի համաձայն պետք է Հերիքնազ Վոլոդյայի Սարգսյան-ից հոգուտ Ֆաստ կրեդիտ կապիտալ ՈւՎԿ ՓԲԸ-ի բռնագանձել 1266070 ՀՀ դրամ:

ՀՀ Արմավիրի մարզի ընդհանուր իրավասության դատարանի՝ օրինական ուժի մեջ մտած 15.12.2015 թվականի թիվ ԱՐԴ/2961/03/15 վճարման կարգադրությամբ սահմանված գումարի բռնագանձումը տարածելու նպատակով Հերիքնազ Վոլոդյայի Սարգսյանին և Դունյա Սարգսյանին ընդհանուր համատեղ սեփականության իրավունքով պատկանող Արմավիրի մարզի Քարակերտ գյուղում գտնվող թիվ 04-096-0122-0074 կադաստրային ծածկագրով, 0.50 հա մակերեսով գյուղատնտեսական նշանակության հողամասից պատասխանող Հերիքնազ Վոլոդյայի Սարգսյանի 1/2 բաժինը կազմող 0,25 հա մակերեսով հողամասն առանձնացնել՝ ըստ <<Անիկոմ>> սահմանափակ պատասխանատվությամբ ընկերության 15.08.2017 թվականի թիվ ԱԴ/02/17 ՇՏԱ-05 փորձագետի եզրակացության և դրան կից սխեմատիկ հատակագծի՝ հետևյալ եղանակով. երկարությունը՝ 172 մետր և 161,9 մետր, լայնությունը՝ 15 մետր և 18,4 մետր, որի շուկայական արժեքը որոշելու համար նշանակվել է ապրանքագիտական փորձաքննություն:

10.06.2019թ. Հարկադիր կատարման ծառայություն է մուտք եղել վերը նշված անշարժ գույքերի ապրանքագիտական փորձաքննության գրավոր եզրակացությունը:

Վերոգրյալի հիման վրա և ղեկավարվելով «Դատական ակտերի հարկադիր կատարման մասին» ՀՀ օրենքի 28, 43 հոդվածներով և «Հրապարակային սակարկությունների մասին» ՀՀ օրենքի 35.1-35.4 հոդվածներով

Ո Ր Ո Շ Ե Ց Ի

Պարտապան՝ Հերիքնազ Վոլոդյայի Սարգսյանին համասեփականության իրավունքով պատկանող ներքոհիշյալ գույքերը /

h/h	լուծի անվանումը նկարագիրը	միավորի գնահատված գինը	միավորի մեկնարկային գինը	գույքի քանակ
1	ՀՀ Արմավիրի մարզ գ.Քարակերտ ընհանուր 0,5 հա մակերեսով հողամասի 1/2 բաժնեմաս /վկայական՝0123273/	2.700.000 ՀՀ դրամ	2.025.000 ՀՀ դրամ	1հատ

ներկայացվում է հարկադիր էլեկտրոնային աճուրդի, էլեկտրոնային համակարգի կիրառմամբ՝ հարկադիր կատարման ծառայության աճուրդի էլեկտրոնային կայքի՝harkadir.achurd.am միջոցով: Հարկադիր էլեկտրոնային աճուրդի սկիզբը՝ 13.08.2019թ:

Որոշման պատճենը ուղարկել կողմերին

Որոշումը կարող է բողոքարկվել դատական կամ վերադատության կարգով, որոշումը ստանալու օրվանից 10 օրվա ընթացքում:

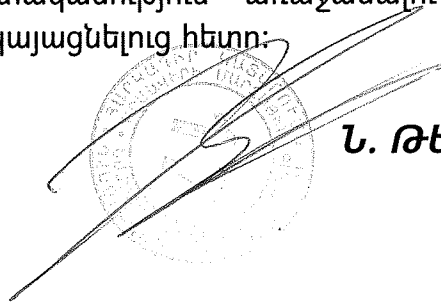
« Դատական ակտերի հարկադիր կատարման մասին » ՀՀ օրենքի 28 հոդվածի 5-րդ մասի համաձայն հարկադիր կատարողի որոշման բողոքարկումը չի կասեցնում կատարողական գործողություններ

Ծ Ա Ն Ո Թ ՈՒ Թ Յ ՈՒ Ն Յուրաքանչյուր լուտի հարկադիր էլեկտրոնային աճուրդի ավարտի հաշվարկային ժամ է համարվում կայքում տվյալ լուտի վերաբերյալ ծանուցումը հրապարակելու 10-րդ օրվան հաջորդող աշխատանքային օրվա համապատասխան ժամը: Յուրաքանչյուր չկայացած հարկադիր աճուրդից հետո՝ երրորդ աշխատանքային օրը, կայքում գետեղվում է կրկնակի հարկադիր էլեկտրոնային աճուրդի դրված լուտի մասին ծանուցումը:

Եթե աճուրդը չի կայացել գնորդ չլինելու կամ լուտի մեկնարկային գնի հավելում չկատարվելու հիմքով, ապա հաջորդ հարկադիր աճուրդ կազմակերպելուց վաճառվող լուտի մեկնարկային գինն իջեցվում է նախորդ աճուրդի համար սահմանված մեկնարկային գնի տասը տոկոսի չափով: Եթե աճուրդը չի կայացել գնորդի կողմից լուտի գնման գինը սահմանված ժամկետում չվճարվելու կամ առավաճառքի պայմանագիրը չստորագրելու հիմքերով, ապա լուտի մեկնարկային գնի իջեցում տեղի չի ունենում: Եթե պարտապանն ունի այլ գույք, ապա լուտի մեկնարկային գինը տասներորդ հարկադիր աճուրդից հետո հաջորդ աճուրդներում չի իջեցվում: Եթե պարտապանը չունի այլ գույք, ապա հաջորդ աճուրդներում լուտի մեկնարկային գինը չի իջեցվում քսաներորդ հարկադիր աճուրդը չկայանալու դեպքում:

«Հրապարակային սակարկությունների մասին» ՀՀ օրենքի 35.4 հոդվածի 4-րդ, 5-րդ և 6-րդ մասերի համաձայն երկրորդ և յուրաքանչյուր աճուրդից հետո, լուտը /գույքը/ չվաճառվելու դեպքում պահանջատերը աճուրդի ավարտից հետո երկու աշխատանքային օրվա ընթացքում իրավունք ունի պահանջի դիմաց այն ընդունել այդ աճուրդի մեկնարկային գնով: Պահանջատերը պահանջի դիմաց լուտը իրեն հանձնելու վերաբերյալ գրավոր պահանջը կարող է ներկայացնել Հարկադիր կատարումն ապահովող ծառայություն մինչև չկայացած աճուրդից հետո երկրորդ աշխատանքային օրվա ավարտը: Գույքը /լուտը/ պահանջատիրոջը հանձնվում է վերջինիս կողմից կատարողական գործողությունների կատարման ծախսերը վճարելուց, իսկ գույքի /լուտի/ հանձնման կապակցությամբ հարկեր վճարելու պարտականություն առաջանալու դեպքում նաև դրա կատարումը հավաստող փաստաթղթերը ներկայացնելուց հետո:

ՀԱՐԿԱԴԻՐ ԿԱՏԱՐՈՂ



Ն. ԹԵՎՈՍՅԱՆ