

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ
ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՏՈՒՅԺ ՆՇԱՆԱԿԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

« 25 » սեպտեմբերի 2019թ.

N Ժ-36/6

1. Վարչական իրավախախտման վերաբերյալ գործի նկարագրությունը, վարչական ակտն ընդունելու համար հիմք հանդիսացող փաստերը.

Երևանի քաղաքապետարանի աշխատակազմի քաղաքաշինության և հողի վերահսկողության վարչության աշխատակից Ա. Ալեքսանյանի կողմից 05.08.2019 թվականին հայտնաբերվել է Հայաստանի Հանրապետության Վարչական իրավախախտումների վերաբերյալ օրենսգրքի (այսուհետ՝ Օրենսգրք) 154.1-րդ հոդվածի 1-ին մասով նախատեսված վարչական իրավախախտում, մասնավորապես՝ Պողոսյան փողոցի 1-ին նրբանցքի հ. 32 հասցեում բնակելի տունը հյուրատան վերակառուցելու համար 06.07.2017 թվականին տրված 01/18-39223-573 շինարարության թույլտվությամբ սահմանված 24 ամիս ժամկետում շինարարական աշխատանքներն ավարտված են, սակայն կառուցապատող Ալբերտ Արեստի Ամիրյանի կողմից ավարտված օբյեկտի փաստագրումը չի ապահովվել և ավարտական ակտը /շահագործման թույլտվությունը/ ձևակերպված չէ, որի վերաբերյալ 09.08.2019 թվականին կազմվել է վարչական իրավախախտման վերաբերյալ թիվ 031453 արձանագրությունը (այսուհետ՝ արձանագրություն):

Որպես իրավախախտման փաստը հաստատող ապացույց, իրավախախտման հայտնաբերման պահին լուսանկարվել է իրավախախտման վայրը:

Հայտնաբերված իրավախախտման փաստով Երևանի քաղաքապետարանի նախաձեռնությամբ հարուցվել է վարչական վարույթ:

Վարչական իրավախախտման գործով հարուցված վարչական վարույթի շրջանակներում գործի փաստական հանգամանքների քննարկմանը կառուցապատող Ալբերտ Արեստի Ամիրյանի մասնակցությունը ապահովելու նպատակով Երևանի քաղաքապետարանի կողմից միջոցներ են ձեռնարկվել կառուցապատող Ալբերտ Արեստի Ամիրյանին Երևանի քաղաքապետարանում կայանալիք նիստի վերաբերյալ ծանուցելու համար, սակայն ծանուցագիրը մինչ օրս չի վերադարձվել, իսկ քաղաքացին չի ներկայացել քաղաքապետարան:

Հաշվի առնելով, որ Հայաստանի Հանրապետության վարչական իրավախախտումների վերաբերյալ օրենսգրքի դրույթներով չեն կանոնակարգվում վարչական այդ թվում նաև վարչական իրավախախտման վերաբերյալ վարույթների կասեցման դեպքերը, հիմքերն ու կարգը և ղեկավարվելով «Վարչարարության հիմունքների և վարչական վարույթի մասին» ՀՀ օրենքի 49-րդ հոդվածի 2-ին մասի «գ» կետով՝ կառուցապատող Ալբերտ Արեստի Ամիրյանի նկատմամբ 09.08.2019 թվականին կազմված հ. 031453 արձանագրության հիման վրա հարուցված վարչական վարույթը 28.08.2019 թվականի հ. Վ-33/52 որոշմամբ կասեցվել է մինչև կառուցապատող Ալբերտ Արեստի Ամիրյանին ի հայտ բերելը:

Վարչական իրավախախտման գործով հարուցված վարչական վարույթի շրջանակներում գործի փաստական հանգամանքների քննարկմանը կառուցապատող Ալբերտ Արեստի Ամիրյանի մասնակցությունը ապահովելու նպատակով Երևանի քաղաքապետարանի կողմից միջոցներ են ձեռնարկվել կառուցապատող Ալբերտ Արեստի Ամիրյանին Երևանի քաղաքապետարանում 25.09.2019 թվականին կայանալիք նիստին ծանուցելու համար:

Համաձայն փոստի ստացման /հանձնման/ թիվ AG017680126AM ծանուցագրի նամակը հանձնվել է:

Կառուցապատող Ալբերտ Արեստի Ամիրյանը 25.09.2019 թվականին ներկայացավ և մասնակցեց գործի փաստական հանգամանքների քննարկմանը, հետևաբար վերացել է վերը նշված վարչական վարույթի կասեցման հիմքերը:

Կառուցապատող Ալբերտ Արեստի Ամիրյանը (անձնագիր AR 0555887 տրված 15.01.2018 թվականին 004-ի կողմից) բացատրություն տվեց այն մասին, որ ավարտական ակտի համար դիմել է քաղաքապետարան: Սկսել է ստորագրահավաքը:

Գործի քննության ընթացքում ուսումնասիրվեցին արձանագրությունը, 06.07.2017 թվականին տրված 01/18-39223-573 շինարարության թույլտվությունը, Երևանի քաղաքապետարանի աշխատակազմի քաղաքաշինության և հողի վերահսկողության վարչության պետի 05.08.2019 թվականի հ. 19/Մ-109, 20.09.2019 թվականի հ. 19/76415 հ. գրությունները, Երևանի քաղաքապետարանի աշխատակազմի քաղաքաշինության և հողի վերահսկողության վարչության տարածքային երկրորդ բաժնի պետի և տարածքային առաջին բաժնի աշխատակցի կազմած 09.08.2019 թվականի արձանագրությունը, «Երևաննախագիծ» ՓԲԸ-ի կողմից տրամադրված՝ կառուցվող օբյեկտի նախահաշվային արժեքի մասին տեղեկատվություն և լուսանկարը:

Գործի փաստական հանգամանքների և դրանում առկա բոլոր ապացույցների բազմակողմանի, լրիվ և օբյեկտիվ հետազոտման արդյունքում հիմնավորվեց, որ Պողոսյան փողոցի 1-ին նրբանցքի հ. 32 հասցեում բնակելի տունը հյուրատան վերակառուցելու համար 06.07.2017 թվականին տրված 01/18-39223-573 շինարարության թույլտվությամբ սահմանված 24 ամիս ժամկետում շինարարական աշխատանքներն

ավարտված են, սակայն կառուցապատող Ալբերտ Արեստի Ամիրյանի կողմից ավարտված օբյեկտի փաստագրումը չի ապահովվել և ավարտական ակտը /շահագործման թույլտվությունը/ ձևակերպված չէ: Կառուցապատող Ալբերտ Արեստի Ամիրյանի կողմից թույլ է տրվել Օրենսգրքի 154.1-րդ հոդվածի 1-ին մասով նախատեսված վարչական իրավախախտում:

2. Վարչական ակտ ընդունելու հիմնավորումը.

Օրենսգրքի 9-րդ հոդվածի համաձայն՝ Վարչական իրավախախտում (զանցանք) է համարվում պետական կամ հասարակական կարգի, սոցիալիստական սեփականության, քաղաքացիների իրավունքների և ազատությունների, կառավարման սահմանված կարգի դեմ ունեցվող հակաիրավական, մեղավոր (դիտավորյալ կամ անգգույշ) այնպիսի գործողությունը կամ անգործությունը, որի համար օրենսդրությամբ նախատեսված է վարչական պատասխանատվություն:

Սույն օրենսգրքով նախատեսված իրավախախտումների համար վարչական պատասխանատվություն առաջանում է, եթե այդ խախտումները իրենց բնույթով քրեական պատասխանատվություն չեն առաջացնում գործող օրենսդրությանը համապատասխան:

Օրենսգրքի 154.1-րդ հոդվածի 1-ին մասի համաձայն՝ կառուցապատումը համապատասխան քաղաքաշինական գործունեության համար սահմանված քաղաքաշինական նորմերով նախատեսված ժամկետներում չավարտելը առաջացնում է տուգանքի նշանակում՝ շինարարության նախահաշվային արժեքի մեկ տոկոսի չափով:

«Վարչարարության հիմունքների և վարչական վարույթի մասին» ՀՀ օրենքի (այսուհետ՝ Օրենք) 1-ին հոդվածի համաձայն՝ սույն օրենքը սահմանում է վարչարարության հիմունքները, կարգավորում է վարչական ակտեր ընդունելու, վարչական ակտերը, վարչական մարմինների գործողությունները և անգործությունը բողոքարկելու, վարչական ակտի կատարման, վարչական ծախսերի, ինչպես նաև վարչարարությամբ հասցված վնասի հատուցման հետ կապված՝ վարչական մարմինների և ֆիզիկական կամ իրավաբանական անձանց (այսուհետ՝ անձինք) միջև ծագած հարաբերությունները:

Օրենքի 49-րդ հոդվածի 1-ին մասի «գ» կետի համաձայն՝ վարչական մարմինը պարտավոր է կասեցնել վարչական վարույթը, եթե վարչական ակտի ընդունումը հնարավոր է միայն այդ ակտի հասցեատիրոջն ի հայտ բերելու դեպքում:

Օրենքի 49-րդ հոդվածի 3-րդ մասի 2-րդ պարբերության համաձայն՝ սույն հոդվածի 1-ին մասի «բ» և «գ» կետերով, ինչպես նաև 2-րդ մասով նախատեսված դեպքերում վարչական վարույթը վերսկսվում է դրա կասեցման հիմք դարձած հանգամանքները վերանալուց հետո, բայց ոչ ուշ, քան կասեցման մասին որոշում ընդունելու օրվանից հետո 60 օրը լրանալը:

Ելնելով վերոգրյալից և ղեկավարվելով Օրենսգրքի 23-րդ հոդվածի 2-րդ կետով, 154.1-րդ հոդվածի 1-ին մասով, 219.1-րդ, 281-րդ և 282-րդ հոդվածներով, Օրենքի 49-րդ հոդվածի 1-ին մասի «գ» կետով, 49-րդ հոդվածի 3-րդ մասի 2-րդ պարբերությունով, Երևանի քաղաքապետի 23.08.2013 թվականի թիվ 4180-Ա որոշմամբ (փոփոխ. 01.08.2017 թվականի թիվ 2645-Ա)

ՈՐՈՇԵՑԻ

1. Կառուցապատող Ալբերտ Արեստի Ամիրյանի նկատմամբ 28.08.2019 թվականի հ. Վ-33/52 որոշմամբ կասեցվեա՞ծ վարչական վարույթը վերսկսել:

2. Կառուցապատող Ալբերտ Արեստի Ամիրյանին Օրենսգրքի 154.1-րդ հոդվածի 1-ին մասով ենթարկել վարչական պատասխանատվության՝ նշանակելով վարչական տույժ 1.015.300 (մեկ միլիոն տասնհինգ հազար երեք հարյուր) ՀՀ դրամի չափով:

3. Օրենսգրքի 305-րդ հոդվածի համաձայն տուգանքը պետք է վճարվի սույն որոշումը իրավախախտում կատարած անձի կողմից ստանալուց ոչ ուշ, քան տասնհինգ օրվա ընթացքում՝ կենտրոնական գանձապետարանի N 900015211239 հաշվին:

4. Սույն որոշումը կարող է բողոքարկվել վերադատության (վարչական) և դատական կարգով՝ որոշումն ուժի մեջ մտնելուց հետո երկամսյա ժամկետում:

ԵՐԵՎԱՆԻ ԲԱՂԱԲԱՊԵՏԱՐԱՆԻ
ԱՇԽԱՏԱԿԱԶՄԻ ՎԱՐՉԱԿԱՆ
ԻՐԱՎԱՆԱԽՏՈՒՄՆԵՐԻ ՎԵՐԱԲԵՐՅԱԼ
ԳՈՐԾԵՐԻ ՔՆՆՈՒԹՅԱՆ ԲԱԺԻ ՊԵՏ՝



ԱՆԴՐԱՆԻԿ ՄԱՐՏԻՐՈՍՅԱՆ