

Ի լրումն Վ1/6294/2019/ՓԾ ծանուցագրի
Ծանուցագիր Վ1/28249/2019/ՓԾ

ԱՆԴՐԱՆԻԿ ՎԱՆՈՅԱՆ ՌԱԴԻԿԻ

(անուն, հայրանուն, ազգանուն)

ԵՐԵՎԱՆ, ԿԵՆՏՐՈՆ, ՀԵՐԱՑՈՒ Փ., 24Ը, 28ԲՆ

(քնակության կամ հաշվառման հասցեն)

2605800274

(անձնագրի սերիա/համար, կամ հանրային ծառայության համար կամ նույնականացման քարտի համար)

Քաղաքացի

Բնակության (հաշվառման) հասցե

Քաղաքացուն նույնականացնող տվյալ

Հարգելի քաղաքացի

Հիմք ընդունելով ՀՀ հարկային օրենսգրքի (այսուհետ՝ Օրենսգրք) 44-րդ հոդվածի 8-րդ մասի պահանջները՝ ՀՀ կադաստրի կոմիտեից ստացված տեղեկությունների (այսուհետ՝ Տեղեկություններ) հետ Ձեզ ծանոթացնելու, համապատասխան բացատրություններ ներկայացնելու համար հնարավորություն ընձեռելու և ՀՀ օրենսդրությանը իրազեկելու նպատակով հայտնվում է.

1. Տեղեկությունների համաձայն Ձեր կողմից օտարվել է հետևյալ անշարժ գույքը (անշարժ գույքի բաժնեմասը).

Գույքի հասցե	Օտարման ամսաթիվ	Պայմանագրային արժեք
Երևան, Կենտրոն Տեղյան փողոց 3 շենք, 44/3 շինություն	2019-03-27	9,800,000
Երևան, Կենտրոն Տեղյան փողոց 3 շենք, 45/1 տարածք	2019-03-27	46,500,000
Մարզ Կոտայք, համայնք Ծաղկաձոր ք. Տանձաղբյուրի փողոց 31/23	12.06.2019	14,000,000

2. Օրենսգրքի (մինչև 29.06.2019 թվականի գործող խմբագրությամբ) 140-րդ հոդվածի և 147-րդ հոդվածի 1-ին մասի 16-րդ կետի բ) ենթակետի համաձայն՝ ֆիզիկական անձը հանդիսանում է եկամտային հարկ վճարող և Օրենսգրքի 156-րդ հոդվածի 4-րդ մասի 2-րդ կետի համաձայն՝ պարտավոր է մինչև յուրաքանչյուր հաշվետու ժամանակաշրջանին հաջորդող հարկային տարվա ապրիլի 20-ը ներառյալ Օրենսգրքի 53-րդ հոդվածով սահմանված կարգով հարկային մարմին ներակայացնել Օրենսգրքի 151-րդ հոդվածի 3-րդ մասով սահմանված եկամուտների մասով եկամտային հարկի տարեկան հաշվարկ (Ձև 163) և վճարել դրա արդյունքում առաջացող հարկային պարտավորությունների գումարը՝ համաձայն Օրենսգրքի 158-րդ հոդվածի 2-րդ մասի 2-րդ կետի: Վերոնշյալ գործարքից եկամտային հարկը հաշվարկվում է 10% դրույքաչափով՝ համաձայն Օրենսգրքի 150-րդ հոդվածի 10-րդ կետի 2-րդ ենթակետի:

Հաշվի առնելով վերոգրյալը՝ առաջարկվում է մինչև 2020 թվականի ապրիլի 20-ը հարկային մարմին ներկայացնել եկամտային հարկի տարեկան հաշվարկ և վճարել դրա արդյունքում առաջացող հարկային պարտավորությունների գումարը:

Հարկային Օրենսգրքի 34-րդ հոդվածի 1-ին մասի 6-րդ կետի համաձայն Դուք իրավունք ունեք հարկային մարմին ներկայացնել բացատրություններ:

ՀՀ ՊԵԿ ՓՈՔՐ ՀԱՐԿ ՎՃԱՐՈՂՆԵՐԻ ՀԱՐԿԱՅԻՆ
ՏԵՍՏՈՒԹՅՈՒՆ-ՎԱՐՉՈՒԹՅԱՆ ՊԵՏ

ՏԻԳՐԱՆ ԶԱՔԱՐՅԱՆ

Կազմման ամսաթիվ՝ 11.12.2019
Կատարող ավագ ի/տ Հ Ավետիսյան
Հեռ. 011 54-40-32 (40-34)
phv_htv_verluc_1@taxservice.am