

## Արգելադրված գույքը հարկադիր էլեկտրոնային աճուրդով իրացնելու մասին

20.07.2020թ

ք. Աբովյան

Հարկադիր կատարումն ապահովող ծառայության Կոտայքի մարզային բաժնի Աբովյանի տարածաշրջանի բաժանմունքի հարկադիր կատարող՝ Հ.Սարգսյանս ուսումնասիրելով՝ 20.07.2020թ. վերսկսված թիվ 01388946, 06005084, 06005216 և 06005212 կատարողական վարույթների նյութերը՝

## Պ Ա Ր Զ Ե Ց Ի

ՀՀ Կոտայքի մարզի ընդհանուր իրավասության դատարանի կողմից 07.09.2015թ. տրված թիվ ԿԴ1/1579/02/14 կատարողական թերթի համաձայն պետք է վերաբերյալ ակտերի գրանցման գրքում կատարվել է թիվ 334 գրանցումը և տրվել է թիվ ԱԲ 019493 ամուսնության վկայականը: Հովիկ Ազարի Գրիգորյանից հոգուր Տաթևիկ Վահրամի Շահբազյանի՝ որպես նրա խնամքին գտնվող երկու երեխաների՝ Ազար Հովիկի Գրիգորյանի՝ ծնված 10.06.2010թ. և Վերոնիկա Հովիկի Գրիգորյանի՝ ծնված 11.02.2012թ., ապրուստի միջոց բռնագանձել ալիմենտ՝ կայուն դրամական գումարով՝ ամսական 20.000 ՀՀ դրամի չափով՝ յուրաքանչյուր երեխայի համար՝ մինչև երեխաների չափահաս դառնալը: Ալիմենտի բռնագանձումը կատարել դատարան դիմելու պահից՝ 2014թ. հոկտեմբերի 01-ից: Տաթևիկ Շահբազյանին հարկացնել խոհանոցային կոմբայնը՝ 30.000 ՀՀ դրամ արժողությամբ: Տաթևիկ Շահբազյանի պահանջը՝ համարել կյանքում ձեռք բերված գույքից ստոնարանը՝ 200.000 ՀՀ դրամ, սառցախցիկը՝ 100.000 ՀՀ դրամ և լվացքի մեքենան՝ 120.000 ՀՀ դրամ արժողությամբ բաժանելու մասին՝ մերժել: Հովիկ Ազարի Գրիգորյանից հոգուր Տաթևիկ Վահրամի Շահբազյանի բռնագանձել 70.000 ՀՀ դրամ՝ որպես փաստաբանի խելամիտ վարձատրության փոխհատուցման գումար: Հովիկ Ազարի Գրիգորյանից հոգուր Հայաստանի Հանրապետության բռնագանձել 15.100 ՀՀ դրամ՝ որպես պետական տուրք: Տաթևիկ Վահրամի Շահբազյանից հոգուր Հայաստանի Հանրապետության բռնագանձել 8.400 ՀՀ դրամ՝ որպես պետական տուրք:

Նույն դատարանի կողմից 13.03.2020թ. տրված թիվ ԿԴ1/1884/02/17 կատարողական թերթի համաձայն պետք է ՀՀ Կոտայքի մարզի Գառնի համայնքում գտնվող 07-021-271-010 կադաստրային համարով գյուղատնտեսական նշանակության այգուց և 07-021-280-115 կադաստրային համարով գյուղատնտեսական նշանակության վարելահողից առանձնացնել պատասխանող Հովիկ Ազարի Գրիգորյանի բաժնեմասը, համաձայն «ՎԱՐՄՕՆ ՌԻԵԼԹ» ՍՊԸ-ի կողմից կազմված 29.11.2018թ. թիվ '811-01/Վ-018' փորձագիտական եզրակացությանը կից ներկայացված սխեմատիկ հատակագծի ՀՀ Կոտայքի մարզի ընդհանուր իրավասության դատարանի 07.09.2015թ. թիվ ԿԴ1/1579/02/14 կատարողական թերթով բռնագանձումը տարածելով Հովիկ Ազարի Գրիգորյանի բաժնեմասի վրա: Հրապարակային սակարկություններով վաճառել ՀՀ Կոտայքի մարզի Գառնի համայնքում գտնվող 07-021-271-012 կադաստրային համարով գյուղատնտեսական նշանակության այգին և 07-021-316-042 կադաստրային համարով գյուղատնտեսական նշանակության վարելահողը ՀՀ Կոտայքի մարզի ընդհանուր իրավասության դատարանի 07.09.2015թ. թիվ ԿԴ1/1579/02/14 կատարողական թերթով բռնագանձումը տարածելով Հովիկ Ազարի Գրիգորյանի բաժնեմասի արժեքի վրա: Հովիկ Ազարի Գրիգորյանից հոգուր հայցվոր Տաթևիկ Վահրամի Շահբազյանի, բռնագանձել 4000/չորս հազար/ ՀՀ դրամ, որպես նախապես վճարված պետական տուրքի գումարի վերադարձ: Հովիկ Ազարի Գրիգորյանից հոգուր «ՎԱՐՄՕՆ ՌԻԵԼԹ» ՍՊԸ-ի, բռնագանձել 55.000/հիսունհինգ հազար/ ՀՀ դրամ, որպես իրականացված փորձաքննության համար դատական ծախսի գումար: Հովիկ Ազարի Գրիգորյանից հոգուր ՀՀ պետական բյուջեի, բռնագանձել 80 000/ութսուն հազար/ ՀՀ դրամ, որպես մատուցված փաստաբանական ծառայությունների համար խելամիտ վարձատրության գումար:

Վերոգրյալի հիման վրա և ղեկավարվելով «Դատական ակտերի հարկադիր կատարման մասին» ՀՀ օրենքի 28, 28.1, 43, 67 և «Հրապարակային սակարկությունների մասին» ՀՀ օրենքի 35.1, 35.2, 35.3, 35.4 հոդվածներով՝

## Ո Ր Ո Շ Ե Ց Ի

Հովիկ Ազատի Գրիգորյանի բաժնային սեփականության իրավունքով պատկանող, Կոտայքի մարզ, Գառնի գյուղ 07-021-0271-0010, 07-021-0280-0115 և 07-021-0316-0042 և համարեղ սեփականության իրավունքով պատկանող Կոտայքի մարզ, Գառնի գյուղ 07-021-0271-0012 ծածկագրերով / ներքոհիշյալ գույքը

| h/h | լոտի անվանումը և նկարագիրը                                                                                                                                               | միավորի<br>գնահատման<br>գինը | միավորի<br>մեկնարկային<br>գինը | գույքի<br>քանակը |
|-----|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------|--------------------------------|------------------|
| 1.  | Կոտայքի մարզի Գառնի գյուղում գտնվող 770 քմ մակերեսով գյուղատնտեսական այգի<br>Ծածկագիր /07-021-0271-0012/<br>Վկայական /582000/                                            | 2.980.000<br>ՀՀ դրամ         | 2.235.000<br>ՀՀ դրամ           | 1 հատ            |
| 2.  | Կոտայքի մարզի Գառնի գյուղում գտնվող 530 քմ մակերեսով գյուղատնտեսական այգու (հնդավոր) 1/4 բաժնեմասը 132,5 քմ<br>Ծածկագիր/07-021-0271-0010/<br>Վկայական /26012015-07-0008/ | 513.000<br>ՀՀ դրամ           | 384.750<br>ՀՀ դրամ             | 1 հատ            |
| 3.  | Կոտայքի մարզի Գառնի գյուղում գտնվող 930 քմ մակերեսով վարելահող<br>Ծածկագիր/07-021-0316-0042/<br>Վկայական /26012015-07-0005/                                              | 759.000<br>ՀՀ դրամ           | 569.250<br>ՀՀ դրամ             | 1 հատ            |
| 4.  | Կոտայքի մարզի Գառնի գյուղում գտնվող 2440 քմ մակերեսով վարելահողի 1/4 բաժնեմասը 610,0 քմ<br>Ծածկագիր/07-021-0280-0115/<br>Վկայական /26012015-07-0007/                     | 498.000<br>ՀՀ դրամ           | 373.500<br>ՀՀ դրամ             | 1 հատ            |

ներկայացվում է հարկադիր էլեկտրոնային աճուրդի, էլեկտրոնային համակարգի կիրառմամբ՝ հարկադիր կատարման ծառայության աճուրդի էլեկտրոնային կայքի՝ [harkadir.gjurd.am](http://harkadir.gjurd.am) միջոցով:

**Հարկադիր էլեկտրոնային աճուրդի սկիզբը՝  
07. «սեպտեմբեր» 2020թ**

Որոշման պատճենը ուղարկել կողմերին

Որոշումը կարող է բողոքարկվել վերադասության կարգով որոշումն ուժի մեջ մտնելու օրվանից հետո՝ երկամսյա ժամկետում, կամ վարչական դատարան՝ օրենքով սահմանված ժամկետներում:

«Դատական ակտերի հարկադիր կատարման մասին» ՀՀ օրենքի 28 հոդվածի 5-րդ մասի համաձայն հարկադիր կատարողի որոշման բողոքարկումը չի կասեցնում կատարողական գործողությունները, բացառությամբ օրենքով նախատեսված դեպքերի:

Հարկադիր կատարող՝  
Արդարադատության ավագ լեյտենանտ

Հ.Սարգսյան

**ԾԱՆՈԹՈՒԹՅՈՒՆ** Յուրաքանչյուր լուրի հարկադիր էլեկտրոնային աճուրդի ավարտի հաշվարկային ժամ է համարվում կայքում տվյալ լուրի վերաբերյալ ծանուցումը հրապարակելու 10-րդ օրվան հաջորդող աշխատանքային օրվա համապատասխան ժամը:

Յուրաքանչյուր չկայացած հարկադիր աճուրդից հետո՝ երրորդ աշխատանքային օրը, կայքում գեղեղվում է կրկնակի հարկադիր էլեկտրոնային աճուրդի դրված լուրի մասին ծանուցումը: Եթե աճուրդը չի կայացել գնորդ չլինելու կամ լուրի մեկնարկային գնի հավելում չկատարվելու հիմքով, ապա հաջորդ հարկադիր աճուրդ կազմակերպելուց վաճառվող լուրի մեկնարկային գինն իջեցվում է նախորդ աճուրդի համար սահմանված մեկնարկային գնի տասը տոկոսի չափով:

Եթե աճուրդը չի կայացել գնորդի կողմից լուրի գնման գինը սահմանված ժամկետում չվճարվելու կամ առուվաճառքի պայմանագիրը չստորագրելու հիմքերով, ապա լուրի մեկնարկային գնի իջեցում տեղի չի ունենում:

Տասնհինգերորդ հարդակիր աճուրդը չկայանալու դեպքում հաջորդ աճուրդներում լուրի մեկնարկային գինը չի իջեցվում:

Տասնհինգերորդ հարկադիր աճուրդը չկայանալու դեպքում հարկադիր աճուրդի է ներկայացվում նաև պարտապանին պարկանոդ՝ օրենքով սահմանված նույն հերթում ներառված այլ գույք, իսկ նույն հերթում ներառված գույքերի անբավարարության դեպքում՝ հաջորդ հերթում ներառված այլ գույք:

Եթե աճուրդը չի կայացել գնորդի կողմից լուրի գնման գինը սահմանված ժամկետում չվճարելու կամ առուվաճառքի պայմանագիրը չստորագրելու հիմքերով, ապա լուրի մեկնարկային գնի իջեցում տեղի չի ունենում:

«Հրապարակային սակարկությունների մասին» ՀՀ օրենքի 35.4 հոդվածի 4-րդ, 5-րդ և 6-րդ մասերի համաձայն երկրորդ և յուրաքանչյուր աճուրդից հետո, լուրը /գույքը/ չվաճառվելու դեպքում պահանջատերը աճուրդի ավարտից հետո երկու աշխատանքային օրվա ընթացքում իրավունք ունի պահանջի դիմաց այն ընդունել այդ աճուրդի մեկնարկային գնով: Պահանջատերը պահանջի դիմաց լուրը իրեն հանձնելու վերաբերյալ գրավոր պահանջը կարող է ներկայացնել Հարկադիր կատարումն ապահովող ծառայություն մինչև չկայացած աճուրդից հետո երկրորդ աշխատանքային օրվա ավարտը:

Գույքը /լուրը/ պահանջատիրոջը հանձնվում է վերջինիս կողմից կատարողական գործողությունների կատարման ծախսերը վճարելուց, իսկ գույքի /լուրի/ հանձնման կապակցությամբ հարկեր վճարելու պարտականություն առաջանալու դեպքում նաև դրա կատարումը հավաստող փաստաթղթերը ներկայացնելուց հետո: