

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՏՈՒՅԺ ՆՇԱՆԱԿԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

« 23 » *հունվարի* 2020թ.

N *44/5*

1. Վարչական իրավախախտման վերաբերյալ գործի նկարագրությունը, վարչական ակտն և ընդունելու համար հիմք հանդիսացող փաստերը.

Երևանի քաղաքապետարանի աշխատակազմի քաղաքաշինության և հողի վերահսկողության վարչության աշխատակից Ս. Վարդանյանի կողմից 23.12.2019 թվականին հայտնաբերվել է Հայաստանի Հանրապետության Վարչական իրավախախտումների վերաբերյալ օրենսգրքի (այսուհետ՝ Օրենսգիրք) 157.15-րդ հոդվածի 3-րդ մասով նախատեսված վարչական իրավախախտում, մասնավորապես՝ կառուցապատող «Դոագոն հաուս» սահմանափակ պատասխանատվությամբ ընկերության տնօրեն Նարեկ Վարուժանի Գրիշյանի կողմից Բակունցի փողոցի հ. 11/11 հասցեում բազմաբնակարան բնակելի շենքի կառուցման համար նախատեսված շինարարական հրապարակը պատշաճ կազմակերպված չէ, մասնավորապես՝ բացակայում է տեղեկատվական ցուցանակը և պատշաճ կազմակերպված չէ շինարարական օբյեկտի սանիտարական վիճակը, որի վերաբերյալ 23.12.2019 թվականին կազմվել է վարչական իրավախախտման վերաբերյալ թիվ 033277 արձանագրությունը (այսուհետ՝ արձանագրություն):

Որպես իրավախախտման փաստը հաստատող ապացույց, իրավախախտման հայտնաբերման պահին լուսանկարվել է իրավախախտման վայրը:

Հայտնաբերված իրավախախտման փաստով Երևանի քաղաքապետարանի նախաձեռնությամբ հարուցվել է վարչական վարույթ:

Կառուցապատող «Դոագոն հաուս» սահմանափակ պատասխանատվությամբ ընկերության տնօրեն Նարեկ Վարուժանի Գրիշյանը ծանուցված լինելով 29.01.2020 թվականին կայանալիք գործի քննության տեղի և ժամանակի մասին չներկայացավ, ուստի Օրենսգրքի 267-րդ հոդվածի 1-ին մասի համաձայն գործը քննվեց վերջինիս բացակայությամբ:

Գործի քննության ընթացքում ուսումնասիրվեցին արձանագրությունը, 18.01.2019 թվականի հ. 01/18-Գ-6179-15 շինարարության թույլտվությունը, ընկերության պետական գրանցման վերաբերյալ քաղվածքը, անշարժ գույքի նկատմամբ իրավունքի պետական գրանցման վկայականի պատճենը, շինարարական հրապարակի կազմակերպման սխեման և իրավախախտման լուսանկարները:

Գործի փաստական հանգամանքների և դրանում առկա բոլոր ապացույցների բազմակողմանի, լրիվ և օբյեկտիվ հետազոտման արդյունքում հիմնավորվեց, որ կառուցապատող «Դոագոն հաուս» սահմանափակ պատասխանատվությամբ ընկերության տնօրեն Նարեկ Վարուժանի Գրիշյանի կողմից Բակունցի փողոցի հ. 11/11 հասցեում բազմաբնակարան բնակելի շենքի կառուցման համար նախատեսված շինարարական հրապարակը պատշաճ կազմակերպված չէ՝ բացակայում է շինարարական աշխատանքներին վերաբերող տեղեկատվական ցուցանակը, ինչպես նաև ապահովված չէ շինարարական հրապարակի հարակից տարածքի սանիտարական վիճակը՝ շինարարական հրապարակը սահմանազատող ցանկապատից դուրս առկա է շինարարական նյութի կուտակումներ, որով թույլ է տվել Օրենսգրքի 157.15-րդ հոդվածի 3-րդ մասով նախատեսված վարչական իրավախախտում:

2. Վարչական ակտ ընդունելու հիմնավորումը.

Օրենսգրքի 9-րդ հոդվածի համաձայն՝ Վարչական իրավախախտում (զանցանք) է համարվում պետական կամ հասարակական կարգի, սոցիալիստական սեփականության, քաղաքացիների իրավունքների և ազատությունների, կառավարման սահմանված կարգի դեմ ոտնձգվող հակաիրավական, մեղավոր (ղիտավորյալ կամ անգոյշ) այնպիսի գործողությունը կամ անգործությունը, որի համար օրենսդրությամբ նախատեսված է վարչական պատասխանատվություն:

Սույն օրենսգրքով նախատեսված իրավախախտումների համար վարչական պատասխանատվություն առաջանում է, եթե այդ խախտումները իրենց բնույթով քրեական պատասխանատվություն չեն առաջացնում գործող օրենսդրությանը համապատասխան:

Օրենսգրքի 157.15-րդ հոդվածի 3-րդ մասի համաձայն՝ կառուցապատվող օբյեկտներում շինարարական հրապարակների տարանջատման ու սանիտարական վիճակի ապահովման պայմանները չպահպանելը՝ առաջացնում է տուգանքի նշանակում՝ սահմանված նվազագույն աշխատավարձի յոթանասունապատիկից մինչև հարյուրապատիկի չափով:

Ելնելով վերոգրյալից և ղեկավարվելով Օրենսգրքի 23-րդ հոդվածի 2-րդ կետով, 157.15-րդ հոդվածի 3-րդ մասով, 219.1-րդ, 281-րդ և 282-րդ հոդվածներով, Երևանի քաղաքապետի 23.08.2013 թվականի թիվ 4180-Ս որոշմամբ (փոփոխ. 08.07.2015 թվականի թիվ 2104-Ս, 01.08.2017 թվականի թիվ 2645-Ս, 12.07.2018 թվականի թիվ 2516-Ս)՝

ՈՐՈՇԵՑԻ

1. Կառուցապատող «Դոագոն հաուս» սահմանափակ պատասխանատվությամբ ընկերության տնօրեն Նարեկ Վարուժանի Գրիշյանին Օրենսգրքի 157.15-րդ հոդվածի 3-րդ մասով ենթարկել վարչական պատասխանատվության՝ նշանակելով վարչական տույժ 100.000 (հարյուր հազար) ՀՀ դրամի չափով:

2. Օրենսգրքի 305-րդ հոդվածի համաձայն տուգանքը պետք է վճարվի սույն որոշումը իրավախախտում կատարած անձի կողմից ստանալուց ոչ ուշ, քան տասնհինգ օրվա ընթացքում՝ կենտրոնական գանձապետարանի N 900015211239 հաշվին:

3. Սույն որոշումը կարող է բողոքարկվել վարչական և դատական կարգով՝ որոշումն ուժի մեջ մտնելուց հետո երկամսյա ժամկետում:

ԵՐԵՎԱՆԻ ՔԱՂԱՔԱՊԵՏԱՐԱՆԻ
ԱՇԽԱՏԱԿԱԶՄԻ ՎԱՐՉԱԿԱՆ
ԻՐԱՎԱՆԱԽՏՈՒՄՆԵՐԻ ՎԵՐԱԲԵՐՅԱԼ
ԳՈՐԾԵՐԻ ՔՆՆՈՒԹՅԱՆ ԲԱԺԻ
ԳԼԽԱՎՈՐ ՄԱՍՆԱԳԵՏ՝

ՎԱՀԻՆԱԿ ԱՆԱՆՅԱՆ

