



ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ  
ՊԵՏԱԿԱՆ ԵԿԱՄՈՒՏՆԵՐԻ ԿՈՄԻՏԵ

ք. Երևան, Ա. Դավթի 87ա

<<23>> սեպտեմբերի 2020թ.

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ No. 1924-1-Ա  
ՎԱՐՉԱԿԱՆ ԱԿՏՆ ԱՆՎԱՎԵՐ ՃԱՆԱՉԵԼՈՒ ՎԵՐԱԲԵՐՅԱԼ

Հայաստանի Հանրապետության պետական եկամուտների կոմիտեի իրավաբանական վարչության պետ Ա. Մնացականյանս քննարկելով ֆիզիկական անձ Վերա Ժորժիկի Սարգսյանի վերաբերյալ վարչական վարույթի նյութերը

ՊԱՐԶԵՑԻ

Համաձայն հարկային պարտավորությունների հաշվարկման վերաբերյալ տեղեկանքի ֆիզիկական անձ Վերա Ժորժիկի Սարգսյանի (ՀՇՀ՝ 7903650548, հասցե՝ ք. Երևան Ա. Միկոյան 25 շ. 108 բն.) չկատարված հարկային պարտավորությունը 19.09.2019 թվականի դրությամբ կազմել է 5.451.250 դրամ, որից ապառք՝ 4.900.000 դրամ, տույժ՝ 551.250 դրամ:

Վերոնշյալ պարտավորությունը գանձելու վերաբերյալ 24.06.2020 թվականին կայացվել է թիվ 1924-Ա որոշումը:

Վերա Ժորժիկի Սարգսյանի կողմից 10.09.2020 թվականին հարկային մարմին ներկայացված բացատրության և կից փաստաթղթերի համաձայն՝ 08.01.2018 թվականին ք. Երևան, Արաբկիր Բաղրամյան պողոտա 31/1, 39 հասցեում գտնվող անշարժ գույքի օտարման գործարքը տեղի է ունեցել 27.12.2017 թվականին և պայմանագրային արժեքը ամբողջությամբ վճարվել է 28.12.2017 թվականին:

Հաշվի առնելով վերոգրյալը և հիմք ընդունելով այն հանգամանքը, որ ֆիզիկական անձի կողմից անշարժ գույքի օտարումից եկամուտների մասով եկամտային հարկի հաշվարկը կատարվել է հաշվառման դրամարկղային մեթոդով, ապա նշված պարագայում, վերոնշյալ գույքն անհատ ձեռնարկատեր և նոտար չհանդիսացող ֆիզիկական անձի օտարված և օտարման դիմաց վճարումը 2017թ. կատարված լինելու դեպքում ֆիզիկական անձի համար եկամտային հարկի պարտավորություն չի առաջանում, իսկ օտարման դիմաց վճարումը 01.01.2018թ.-ից հետո կատարված լինելու դեպքում առաջանում է եկամտային հարկի պարտավորություն՝ 10% դրույքաչափով:

Ելնելով վերոգրյալից և ղեկավարվելով <Վարչարարության հիմունքների և վարչական վարույթի մասին> ՀՀ օրենքի 63-րդ հոդվածի 1-ին մասի <բ> կետով և 65-րդ հոդվածով՝

ՈՐՈՇԵՑԻ

Ֆիզիկական անձ Վերա Ժորժիկի Սարգսյանի վերաբերյալ 24.06.2020թ. կայացված չկատարված հարկային պարտավորությունները գանձելու մասին թիվ 1924-Ա որոշումը ճանաչել անվավեր:

ԻՐԱՎԱԲԱՆԱԿԱՆ  
ՎԱՐՉՈՒԹՅԱՆ ՊԵՏ

Ա. ՄՆԱՑԱԿԱՆՅԱՆ

Ստացա որոշման օրինակը

Կապիտալի

հարկ վճարողի/կամ ֆիզ. Անձի/ պաշտ. Անձի անուն ազգանուն

ամսաթիվ

Կապարող՝ ԻՎ ՀԳ և ՊԿԱ բաժնի  
գլխավոր մասնագետ  
Ա. Ենոքյան  
Հեռ. 011-54 91-91/91-71/

ՀՀ ՊԵՏԱԿԱՆ  
ԵԿԱՄՈՒՏՆԵՐԻ  
ԿՈՄԻՏԵ

0015, Երևան, Մ. Խորենացու 3,7 Հեռ. +374 60 54 46 57  
Կայք՝ www.petekamutner.am Էլ. փոստ՝ secretariat@petekamutner.am