

ՓԱՍՏԱԿԱՆ ՀԱՆԳԱՄԱՆՔՆԵՐ

Գյումրի քաղաքի Կոմիտասի 1նրբ. 32 հասցեում գտնվող ոչ Գ/Ն հողամասը հանդիսանում է քաղաքացի Արամայիս Սադոյանի սեփականությունը, ինչը <<Հողի հարկի մասին>> ՀՀ օրենքով հանդիսանում է հարկվող օբյեկտ: Վճարման ենթակա հողի հարկը 14.07.2020թ.-ի դրությամբ կազմում է 46 362 /քառասունվեց հազար երեք հարյուր վաթսուներկու/ ՀՀ դրամ գումար, որից ապառքը կազմում է 33 370 /երեսուներեք հազար երեք հարիւր յոթանասուն/ ՀՀ դրամ, իսկ օրենքով սահմանված ժամկետում չվճարելու արդյունքում առաջացած տույժը՝ 12 992/տասներկու հազար ինն հարյուր իննսուներկու/ ՀՀ դրամ: Գումարը հաշվարկվել է 2012-2020 թթ.-ի համար (հիմք՝ ՀՀ Շիրակի մարզի Գյումրու համայնքապետարանի աշխատակազմի բյուջեի եկամուտների հաշվառման և հավաքագրման բաժնի կողմից տրամադրված տեղեկանք՝ թիվ 796648073630113057):

2.ԻՐԱՎԱԿԱՆ ՎԵՐԼՈՒԾՈՒԹՅՈՒՆ

ՀՀ Սահմանադրության 60-րդ հոդվածի 8-րդ մասի համաձայն՝ յուրաքանչյուր ոք պարտավոր է մուծել օրենքին համապատասխան սահմանված հարկեր, տուրքեր, կատարել պետական կամ համայնքային բյուջե մուտքագրվող պարտադիր այլ վճարումներ:

Համաձայն <<Հողի հարկի մասին >> ՀՀ օրենքի (տեքստում այսուհետ՝ Օրենք) 1-ին հոդվածի՝ հողի հարկը վճարողներ են հանդիսանում հողի սեփականատերերը, պետական սեփականություն հանդիսացող հողի մշտական օգտագործողները: Նույն օրենքի 3-րդ հոդվածի համաձայն՝ հողի հարկի չափը կապված չէ վճարողների տնտեսական գործունեության արդյունքներից և սահմանվում է հողակտորի միավոր մակերեսի համար հաստատագրված վճարի ձևով, որը վճարվում է տարվա համար:

Համաձայն <<Հողի հարկի մասին>> ՀՀ օրենքի 14-րդ հոդվածի՝ ֆիզիկական անձանց հողի հարկի հաշվետու ժամանակաշրջան է համարվում օրացուցային տարին:

Հաշվառող մարմինները, հիմք ընդունելով անշարժ գույքի կադաստր վարող լիազոր մարմնից <<Հողի հարկի մասին >> ՀՀ օրենքի 15 հոդվածով սահմանված կարգով ստացված տեղեկությունները, հաշվարկում են ֆիզիկական անձանց հողի հարկի տարեկան գումարները:

Համաձայն <<Հողի հարկի մասին >> ՀՀ օրենքի 16-րդ հոդվածի՝ «ա» կետի հողի հարկի գումարը համայնքի վարչական սահմաններում գտնվող հողամասերի համար վճարում է հարկվող օբյեկտի գտնվելու վայրի համայնքի բյուջե:

ՀՀ <<Հարկային օրենսգրքի>> 46-րդ հոդվածի 6-րդ մասի համաձայն՝ հարկային պարտավորությունների գծով գումարների վճարումը սահմանված ժամկետից ուշացնելու դեպքում հարկային մարմինը կամ տեղական ինքնակառավարման մարմինը որոշում է կայացնում հարկ վճարողից ժամանակին չվճարված գումարը գանձելու վերաբերյալ և այդ մասին պատշաճ ծանուցում վերջինիս: