

ՓԱՍՏԱԿԱՆ ՃԱՆԳԱՄԱՆՔՆԵՐ

Գյումրի քաղաքի Աթարբեկյան 27 հոդ փ. 142 հասցեում գտնվող ոչ Գ/Ն հողամասը հանդիսանում է քաղաքացի Խորեն Սարգսի Սարգսյանի սեփականությունը, ինչը <<Հողի հարկի մասին>> ՀՀ օրենքով հանդիսանում է հարկվող օբյեկտ: Վճարման ենթակա հողի հարկը 16.07.2020թ.-ի դրությամբ կազմում է 48 792 /Քառասունութ հազար յոթ հարյուր իննսուններկու/ ՀՀ դրամ գումար, որից ապառքը կազմում է 33 774 /Երեսուներեք հազար յոթ հարյուր յոթանասունչորս/ ՀՀ դրամ, իսկ օրենքով սահմանված ժամկետում չվճարելու արդյունքում առաջացած տույժը՝ 15 018/տասնհինգ հազար տասնութ/ ՀՀ դրամ: Գումարը հաշվարկվել է 2008-2020 թթ.-ի համար (հիմք՝ ՀՀ Շիրակի մարզի Գյումրու համայնքապետարանի աշխատակազմի բյուջեի եկամուտների հաշվառման և հավաքագրման բաժնի կողմից տրամադրված տեղեկանք՝ թիվ 724648246513144838):

2.ԻՐԱՎԱԿԱՆ ՎԵՐԼՈՒԾՈՒԹՅՈՒՆ

ՀՀ Սահմանադրության 60-րդ հոդվածի 8-րդ մասի համաձայն՝ յուրաքանչյուր ոք պարտավոր է մուծել օրենքին համապատասխան սահմանված հարկեր, տուրքեր, կատարել պետական կամ համայնքային բյուջե մուտքագրվող պարտադիր այլ վճարումներ:

Համաձայն <<Հողի հարկի մասին>> ՀՀ օրենքի (տեքստում այսուհետ՝ Օրենք) 1-ին հոդվածի՝ հողի հարկը վճարողներ են հանդիսանում հողի սեփականատերերը, պետական սեփականություն հանդիսացող հողի մշտական օգտագործողները: Նույն օրենքի 3-րդ հոդվածի համաձայն՝ հողի հարկի չափը կապված է վճարողների տնտեսական գործունեության արդյունքներից և սահմանվում է հողակտորի միավոր մակերեսի համար հաստատագրված վճարի ձևով, որը վճարվում է տարվա համար:

Համաձայն <<Հողի հարկի մասին>> ՀՀ օրենքի 14-րդ հոդվածի՝ ֆիզիկական անձանց հողի հարկի հաշվետու ժամանակաշրջան է համարվում օրացուցային տարին:

Հաշվառող մարմինները, հիմք ընդունելով անշարժ գույքի կադաստր վարող լիազոր մարմնից <<Հողի հարկի մասին>> ՀՀ օրենքի 15 հոդվածով սահմանված կարգով ստացված տեղեկությունները, հաշվարկում են ֆիզիկական անձանց հողի հարկի տարեկան գումարները:

Համաձայն <<Հողի հարկի մասին>> ՀՀ օրենքի 16-րդ հոդվածի՝ «ա» կետի հողի հարկի գումարը համայնքի վարչական սահմաններում գտնվող հողամասերի համար վճարում է հարկվող օբյեկտի գտնվելու վայրի համայնքի բյուջե:

ՀՀ <<Հարկային օրենսգրքի>> 46-րդ հոդվածի 6-րդ մասի համաձայն՝ հարկային պարտավորությունների գծով գումարների վճարումը սահմանված ժամկետից ուշացնելու դեպքում հարկային մարմինը կամ տեղական ինքնակառավարման մարմինը որոշում է կայացնում հարկ վճարողից ժամանակին չվճարված գումարը գանձելու վերաբերյալ և այդ մասին պատշաճ ծանուցում վերջինիս: