

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

Արգելադրված գույքը հարկադիր էլեկտրոնային աճուրդով իրացնելու մասին

05.10.2020թ.

ք. Գյումրի

Հարկադիր կատարումն ապահովող ծառայության Շիրակի մարզային բաժնի ավագ հարկադիր կատարող, արդարադատության կապիտան՝ Լիլիթ Պետրոսյանս ուսումնասիրելով 22.09.2020թ.վերսկսված թիվ 04133927, 04133919, 04133880, 04133929 և 04133916 կատարողական վարույթների նյութերը

Պ Ա Ր Զ Ե Ց Ի

Կենտրոն և Նորք Մարաշ վարչական շրջանների ընդհանուր իրավասության դատարանի կողմից 27.10.2017թ տրված թիվ ԵԿԴ/1367/17/16 կատարողական թերթի համաձայն պետք է՝ Ծաղկասար ՍՊԸ-ից, Համբարձում Մաթևոսյանից, Մամբրե Մաթևոսյանից, Չնաշխարհիկ Մաթևոսյանից, Համլետ Մաթևոսյանից և Կարեն Վարդանյանից համապարտության կարգով հոգուտ Յունիբանկ ԲԲԸ-ի բռնագանձել 107260949 ՀՀ դրամ և հաշվարկվող տոկոսներ: Պարտավորությունների կատարման կամ ոչ պատշաճ կատարման դեպքում բռնագանձումը տարածվում է Համբարձում Մաթևոսյանին սեփականության իրավունքով պատկանող ք.Գյումրի, Բաղրամյան փող. 76 հասցեում գտնվող գրավի առարկա անշարժ գույքի վրա, ինչպես նաև պատասխանողներին սեփականության իրավունքով պատկանող այլ գույքի և դրամական միջոցների վրա և բռնագանձել բռնագանձվող գումարի հինգ տոկոսը, որպես կատարողական գործողությունների կատարման ծախս:

Վերոգրյալի հիման վրա և ղեկավարվելով «Դատական ակտերի հարկադիր կատարման մասին» ՀՀ օրենքի 28, 28.1 43 հոդվածներով և «Հրապարակային սակարկությունների մասին» ՀՀ օրենքի 35.1-35.4 հոդվածներով.

Ո Ր Ո Շ Ե Ց Ի

Պարտապան Համբարձում Աղասու Մաթևոսյանին սեփականության իրավունքով պատկանող ք. Գյումրի Մատրոսովի փող. թիվ 3 բնակելի տունը /անշարժ գույքը/.

h/h	լուծի անվանումը նկարագիրը	գնահատման գինը	մեկնարկային գինը	գույքի քանակը
1.	ք.Գյումրի, Մապրոսովի փող. թիվ 3 բնակելի տուն	13800000 դրամ	10350000 դրամ	1 հատ

ներկայացվում է հարկադիր էլեկտրոնային աճուրդի, էլեկտրոնային համակարգի կիրառմամբ՝ հարկադիր կատարման ծառայության աճուրդի էլեկտրոնային կայքի՝ harkadir.ajurd.am միջոցով:

Հարկադիր էլեկտրոնային աճուրդի սկիզբը՝ 24.11.2020թ.

Որոշման պատճենը ուղարկել կողմերին:

*Հարկադիր կատարողի կայացրած որոշումը կարող է բողոքարկվել վերադասության կարգով որոշումն ուժի մեջ մտնելու օրվանից հետո՝ երկամսյա ժամկետում, կամ վարչական դատարան՝ օրենքով սահմանված ժամկետներում:
Դատական ակտերի հարկադիր կատարման մասին 77 օրենքի 28 հոդվածի 5-րդ մասի համաձայն հարկադիր կատարողի որոշման բողոքարկումը չի կասեցնում կատարողական գործողությունները, բացառությամբ օրենքով սահմանված դեպքերի:*

Ծ Ա Ն Ո Թ ՈՒ Թ Յ ՈՒ Ն: Յուրաքանչյուր լոտի հարկադիր էլեկտրոնային աճուրդի ավարտի հաշվարկային ժամ է համարվում կայքում տվյալ լոտի վերաբերյալ ծանուցումը հրապարակելու 10-րդ օրվան հաջորդող աշխատանքային օրվա համապատասխան ժամը:

Յուրաքանչյուր չկայացած հարկադիր աճուրդից հետո՝ երրորդ աշխատանքային օրը, կայքում գետեղվում է կրկնակի հարկադիր էլեկտրոնային աճուրդի դրված լոտի մասին ծանուցումը:

Եթե աճուրդը չի կայացել գնորդ չլինելու կամ լոտի մեկնարկային գնի հավելում չկատարվելու հիմքերով, ապա հաջորդ հարկադիր աճուրդ կազմակերպելուց վաճառվող լոտի մեկնարկային գինն իջեցվում է նախորդ աճուրդի համար սահմանված մեկնարկային գնի տասը տոկոսի չափով: Եթե աճուրդը չի կայացել գնորդի կողմից լոտի գնման գինը սահմանված ժամկետում չվճարվելու կամ առուվաճառքի պայմանագիրը չստորագրելու հիմքերով, ապա լոտի մեկնարկային գնի իջեցում տեղի չի ունենում: Տասնհինգերորդ հարկադիր աճուրդը չկայանալու դեպքում հաջորդ աճուրդներում լոտի մեկնարկային գինը չի իջեցվում: Տասնհինգերորդ հարկադիր աճուրդը չկայանալու դեպքում հարկադիր աճուրդի է ներկայացվում նաև պարտապանին պատկանող՝ օրենքով սահմանված նույն հերթում ներառված այլ գույք, իսկ նույն հերթում ներառված գույքերի անբավարարության դեպքում՝ հաջորդ հերթում ներառված այլ գույք:

«Հրապարակային սակարկությունների մասին» ՀՀ օրենքի 35.4 հոդվածի 4-րդ, 5-րդ և 6-րդ մասերի համաձայն՝ երկրորդ և յուրաքանչյուր հերթական աճուրդից հետո, լոտը չվաճառվելու դեպքում պահանջատերը աճուրդի ավարտից հետո երկու աշխատանքային օրվա ընթացքում իրավունք ունի պահանջի դիմաց այն ընդունելու այդ աճուրդի մեկնարկային գնով: Պահանջատերը պահանջի դիմաց լոտն իրեն հանձնելու վերաբերյալ գրավոր պահանջը կարող է ներկայացնել ծառայություն մինչև չկայացած աճուրդից հետո երկրորդ աշխատանքային օրվա ավարտը: Գույքը /լոտը/ պահանջատիրոջը հանձնվում է վերջինիս կողմից կատարողական գործողությունների կատարման ծախսերը վճարելուց հետո, իսկ գույքի /լոտի/ հանձման կապակցությամբ հարկեր վճարելու պարտականություն առաջանալու դեպքում՝ նաև դրա կատարումը հավաստող փաստաթղթերը ներկայացնելուց հետո:

Ավագ հարկադիր կատարող

Լ. Պետրոսյան
ազգանուն

Կատարողություն