

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

Արգելադրված գույքը հարկադիր էլեկտրոնային աճուրդով իրացնելու մասին

«07 հոկտեմբեր 2020թ.

ք. Վանաձոր

Հարկադիր կատարումն ապահովող ծառայության Լոռու մարզային բաժնի ավագ հարկադիր կատարող՝ արդարադատության մայրո Յուրի Սահակյանս ուսումնասիրելով 06.10.2020.թ. վերսկսված թիվ՝ 03202351, 03115720, 03202354 կատարողական վարույթների նյութերը՝

Պ Ա Ր Զ Ե Ց Ի

ՀՀ Լոռու մարզի առաջին ատյանի ընդհանուր իրավասության դատարանի կողմից 28.07.2019 թ. տրված թիվ ԼԴ/0525/02/17 կատարողական թերթի համաձայն պետք է Ա/Ձ Հրաչյա Հակոբյանից և Հայկ Հակոբյանից համապարտության կարգով հոգուտ <Ինեկոբանկ> ՓԲԸ-ի 2.892.746,80 ՀՀ դրամ և հաշվարկվող տոկոսներ, Ա/Ձ Հրաչյա Հակոբյանից և Հարություն Հակոբյանից համապարտության կարգով հոգուտ <Ինեկոբանկ> ՓԲԸ-ի բռնագանձել 11.171.21 ԱՄՆ դոլարին համարժեք ՀՀ դրամ և հաշվարկվող տոկոսներ:

Բռնագանձումը տարածել Լոռու մարզ, ք. Վանաձոր, Չարենցի փողոց 33 հասցեի բնակելի տան, հողամասի, մառանի, կաթսայատան, բաց պատշգամբի և շարժական գույքի գրավի պայմանագրով գրավադրված տրանսպորտային միջոցի վրա:

Կատարողական գործողությունների կատարման ընթացքում գրավի առարկա հանդիսացող տրանսպորտային միջոցը չի հայտնաբերվել, հայտնաբերելու նպատակով հայտարարվել է հետախուզում:

Պետք է բռնագանձել նաև բռնագանձման ենթակա գումարի հինգ տոկոսը՝ կատարողական գործողությունների կատարման ծախս:

Վերագրյալի հիման վրա և ղեկավարվելով Դատական Ակտերի Հարկադիր Կատարման մասին ՀՀ օրենքի 28, 28.1, 43 հոդվածներով և Հրապարակային սակարկությունների մասին ՀՀ օրենքի 35.1 - 35.4 հոդվածներով՝

Ո Ր Ո Շ Ե Ց Ի

Գրավի առարկա հանդիսացող ներքոնշյալ անշարժ գույքը ներկայացնել հարկադիր էլեկտրոնային աճուրդի, աճուրդի էլեկտրոնային համակարգի կիրառմամբ՝ Հարկադիր կատարումն ապահովող ծառայության աճուրդի էլեկտրոնային կայքի՝ harkadir.achurd.am կամ WWW.ajurd.am միջոցով:

լոտի անվանումը նկարագիրը	Գնահատման գինը	Մեկնարկային գինը	Անշարժ գույքի մեկ միավոր
ՀՀ Լոռու մարզ, ք. Վանաձոր, Չարենցի 33 Բնակելի տուն, 113.89քմ, Ունի մառան, կաթսայատուն, բաց պատշգամբ, գրավի առարկա է:	8.314.000 ՀՀ դրամ	6.235.500 ՀՀ դրամ	անշարժ գույքի մեկ միավոր

Հարկադիր էլեկտրոնային աճուրդի սկիզբ է սահմանվում՝ « 27 » նոյեմբերի 2020 թ:

Որոշման պատճեն ուղարկել կողմերին:

Հարկադիր կատարողի կայացրած որոշումը կարող է բողոքարկվել վերադասության կարգով որոշումն ուժի մեջ մտնելու օրվանից հետո՝ երկամսյա ժամկետում, կամ վարչական դատարան՝ օրենքով սահմանված ժամկետներում:

«Դատական Ակտերի Հարկադիր Կատարման մասին» ՀՀ օրենքի 28-րդ հոդվածի 5-րդ մասի համաձայն հարկադիր կատարողի որոշման բողոքարկումը չի կասեցնում կատարողական գործողությունները:

ԾԱՆՈԹՈՒԹՅՈՒՆ: Յուրաքանչյուր լուտի հարկադիր էլեկտրոնային աճուրդի ավարտի հաշվարկային ժամ է համարվում կայքում տվյալ լուտի վերաբերյալ ծանուցումը հրապարակելու 10-րդ օրվան հաջորդող աշխատանքային օրվա համապատասխան ժամը: Յուրաքանչյուր չկայացած հարկադիր աճուրդից հետո՝ երրորդ աշխատանքային օրը, կայքում գետեղվում է կրկնակի հարկադիր էլեկտրոնային աճուրդի դրված լուտի մասին ծանուցումը:

Եթե աճուրդը չի կայացել գնորդ չլինելու կամ լուտի մեկնարկային գնի հավելում չկատարվելու հիմքերով, ապա հաջորդ հարկադիր աճուրդ կազմակերպելուց վաճառվող լուտի մեկնարկային գինն իջեցվում է նախորդ աճուրդի համար սահմանված մեկնարկային գնի տասը տոկոսի չափով: Եթե աճուրդը չի կայացել գնորդի կողմից լուտի գնման գինը սահմանված ժամկետում չվճարվելու կամ առուվաճառքի պայմանագիրը չստորագրելու հիմքերով, ապա լուտի մեկնարկային գնի իջեցում տեղի չի ունենում: Տասնհինգերորդ հարկադիր աճուրդը չկայանալու դեպքում հաջորդ աճուրդներում լուտի մեկնարկային գինը չի իջեցվում: Տասնհինգերորդ հարկադիր աճուրդը չկայանալու դեպքում հարկադիր աճուրդի է ներկայացվում նաև պարտապանին պատկանող՝ օրենքով սահմանված նույն հերթում ներառված այլ գույք, իսկ նույն հերթում ներառված գույքերի անբավարարության դեպքում՝ հաջորդ հերթում ներառված այլ գույք:

Հրապարակային սակարկությունների մասին ՀՀ օրենքի 35.4 հոդվածի 4-րդ, 5-րդ և 6-րդ մասերի համաձայն՝ երկրորդ և յուրաքանչյուր հերթական աճուրդից հետո, լուտը չվաճառվելու դեպքում պահանջատերը աճուրդի ավարտից հետո երկու աշխատանքային օրվա ընթացքում իրավունք ունի պահանջի դիմաց այն ընդունելու այդ աճուրդի մեկնարկային գնով: Պահանջատերը պահանջի դիմաց լուտն իրեն հանձնելու վերաբերյալ գրավոր պահանջը կարող է ներկայացնել ծառայություն մինչև չկայացած աճուրդից հետո երկրորդ աշխատանքային օրվա ավարտը: Գույքը /լուտը/ պահանջատիրոջը հանձնվում է վերջինիս կողմից կատարողական գործողությունների կատարման ծախսերը վճարելուց հետո, իսկ գույքի /լուտի/ հանձման կապակցությամբ հարկեր վճարելու պարտականություն առաջանալու դեպքում՝ նաև դրա կատարումը հավաստող փաստաթղթերը ներկայացնելուց հետո:

**Ավագ հարկադիր կատարող՝
արդարադատության մայրոք**

Յ. Սահակյան