

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

Արգելադրված գույքը հարկադիր էլեկտրոնային աճուրդով իրացնելու մասին

«09» դեկտեմբերի 2020թ.

ք. Սևան

Հարկադիր կատարումն ապահովող ծառայության Գեղարքունիքի մարզային բաժնի ավագ հարկադիր կատարող, արդարադատության կապիտան Գայանե Թովմասյանս, ուսումնասիրելով «16» փետրվարի 2009թ. հարուցված թիվ 05-94/09 /կող. 00120906/ կատարողական վարույթի նյութերը՝

Պ Ա Ր Զ Ե Ց Ի

ՀՀ Հյուսիսային քաղաքացիական դատարանի կողմից տրված թիվ ՀՅԲԴ3/0054/02/18 կատարողական թերթի համաձայն պետք է Արման Օնիկի Պողոսյանից հոգուտ «Անելիք բանկ» ՓԲԸ «Պայազատ» մասնաճյուղի բռնագանձել 578290 ՀՀ դրամ:

ՀՀ Գեղարքունիքի մարզի ընդհանուր իրավասության դատարանի կողմից տրված թիվ ԳԴ4/0383/02/13 կատարողական թերթի համաձայն պետք է ՀՀ Գեղարքունիքի մարզի Սևան քաղաքի Խաղաղության փողոցի 8-րդ շենքի հա. 24 հասցեում գտնվող, Արման Օնիկի Պողոսյանին, Սեդա Հայկազի Ազիզյանին, Օնիկ Աղվանի Պողոսյանին, Դավիթ Օնիկի Պողոսյանին և Արտաշես Օնիկի Պողոսյանին համատեղ սեփականության իրավունքով պատկանող անշարժ գույքը /սեփականության իրավունքի գրանցման վկայականի համարը՝ 1670596, տրված 2004 թվականի սեպտեմբերի 30-ին/ հրապարակային սակարկություններով վաճառել:

Վաճառքից ստացված գումարը բաշխել երրորդ անձանց՝ Սեդա Հայկազի Ազիզյանի, Օնիկ Աղվանի Պողոսյանի, Դավիթ Օնիկի Պողոսյանի և Արտաշես Օնիկի Պողոսյանի, ինչպես նաև պատասխանող Արման Օնիկի Պողոսյանի միջև՝ նրանց բաժիններին համաչափ:

2009 թվականի փետրվարի 04-ին տրված թիվ ՀՅԲԴ3/0054/02/08 կատարողական թերթով սահմանված գումարի բռնագանձումը տարածել պատասխանող Արման Օնիկի Պողոսյանի բաժնի վրա:

Պատասխանող Արման Օնիկի Պողոսյանից հոգուտ «Անելիք բանկ» ՓԲ ընկերության բռնագանձել 4.000 ՀՀ դրամ՝ որպես հայցվորի կողմից նախապես վճարված պետական տուրքի գումար:

«Դատական ակտերի հարկադիր կատարման մասին» ՀՀ օրենքի 66 և 67 հոդվածների համաձայն պարտապանից հոգուտ Հարկադիր կատարումն ապահովող ծառայության պետք է բռնագանձել բռնագանձված գումարի 5 տոկոսը որպես կատարողական գործողությունների կատարման ծախսերի գումար:

Վերոգրյալի հիման վրա և ղեկավարվելով «Դատական ակտերի հարկադիր կատարման մասին» ՀՀ օրենքի 28, 28.1, 43 հոդվածներով և «Հրապարակային սակարկությունների մասին» ՀՀ օրենքի 35.1-35.4 հոդվածներով

Ո Ր Ո Շ Ե Ց Ի

Պարտապան՝ Արման Օնիկի Պողոսյանին համասեփականության իրավունքով պատկանող ք.Սևան Խաղաղության փողոցի 8-րդ շենքի հա. 24 հասցեում գտնվող անշարժ գույքը /սեփականության վկայական թիվ 1670596/

h/h	լոտի անվանումը նկարագիրը	գնահատման գինը	h/կ ահմանված մեկնարկային գինը	գույքի քանակը
1	թիվ 1670596 վկայականում նշված ք.Սևան Խաղաղության փողոցի 8-րդ շենքի հա. 24 հասցեում գտնվող բնակարան՝ ընդհ. մակերեսը 92,12 քմ (4 սենյակ)	12500000 ՀՀ դրամ	9375000 ՀՀ դրամ	1 հատ

ներկայացվում է հարկադիր էլեկտրոնային աճուրդի, էլեկտրոնային համակարգի կիրառմամբ՝ հարկադիր կատարման ծառայության աճուրդի էլեկտրոնային կայքի՝ harkadir.ajurd.am միջոցով:

Հարկադիր էլեկտրոնային աճուրդի սկիզբը՝ 29.01.2021թ:

Որոշման պատճենը ուղարկել կողմերին:

Որոշումը կարող է բողոքարկվել վերադասության կարգով՝ որոշումն ուժի մեջ մտնելու օրվանից հետո՝ երկամսյա ժամկետում, կամ վարչական դատարան՝ օրենքով սահմանված ժամկետում:

«Դատական ակտերի հարկադիր կատարման մասին» ՀՀ օրենքի 28 հոդվածի 5-րդ մասի համաձայն հարկադիր կատարողի որոշման բողոքարկումը չի կասեցնում կատարողական գործողությունները, բացառությամբ օրենքով սահմանված դեպքերի:

Ծ Ա Ն Ո Թ ՈՒ Թ Յ ՈՒ Ն Յուրաքանչյուր լուրի հարկադիր էլեկտրոնային աճուրդի ավարտի հաշվարկային ժամ է համարվում կայքում տվյալ լուրի վերաբերյալ ծանուցումը հրապարակելու 10-րդ օրվան հաջորդող աշխատանքային օրվա համապատասխան ժամը: Յուրաքանչյուր չկայացած հարկադիր աճուրդից հետո՝ երրորդ աշխատանքային օրը, կայքում զեպտելվում է կրկնակի հարկադիր էլեկտրոնային աճուրդի դրված լուրի մասին ծանուցումը:

Եթե աճուրդը չի կայացել գնորդ չլինելու կամ լուրի մեկնարկային գնի հավելում չկատարվելու հիմքերով, ապա հաջորդ հարկադիր աճուրդ կազմակերպելուց վաճառվող լուրի մեկնարկային գինն իջեցվում է նախորդ աճուրդի համար սահմանված մեկնարկային գնի փաստը փոփոխի չափով: Եթե աճուրդը չի կայացել գնորդի կողմից լուրի գնման գինը սահմանված ժամկետում չվճարվելու կամ առավաճառքի պայմանագիրը չստորագրելու հիմքերով, ապա լուրի մեկնարկային գնի իջեցում փոփոխի չի ունենում: Տասնհինգերորդ հարկադիր աճուրդը չկայանալու դեպքում հաջորդ աճուրդներում լուրի մեկնարկային գինը չի իջեցվում: Տասնհինգերորդ հարկադիր աճուրդը չկայանալու դեպքում հարկադիր աճուրդի է ներկայացվում նաև պարտապանին պարկանող՝ օրենքով սահմանված նույն հերթում ներառված այլ գույք, իսկ նույն հերթում ներառված գույքերի անբավարարության դեպքում՝ հաջորդ հերթում ներառված այլ գույք:

«Հրապարակային սակարկությունների մասին» ՀՀ օրենքի 35.4 հոդվածի 4-րդ, 5-րդ և 6-րդ մասերի համաձայն երկրորդ և յուրաքանչյուր հերթական աճուրդից հետո, լուրը չվաճառվելու դեպքում պահանջատերը աճուրդի ավարտից հետո երկու աշխատանքային օրվա ընթացքում իրավունք ունի պահանջի դիմաց այն ընդունելու այդ աճուրդի մեկնարկային գնով: Պահանջատերը պահանջի դիմաց լուրն իրեն հանձնելու վերաբերյալ գրավոր պահանջը կարող է ներկայացնել ծառայություն մինչև չկայացած աճուրդից հետո երկրորդ աշխատանքային օրվա ավարտը: Գույքը /լուրը/ պահանջատիրոջը հանձնվում է վերջինիս կողմից կատարողական գործողությունների կատարման ծախսերը վճարելուց հետո, իսկ գույքի /լուրի/ հանձման կապակցությամբ հարկեր վճարելու պարտականություն առաջանալու դեպքում՝ նաև դրա կատարումը հավաստող փաստաթղթերը ներկայացնելուց հետո:

ԱՎԱԳ ՀԱՐԿԱԴԻՐ ԿԱՏԱՐՈՂ

ստորագրություն

Գ.ԹՈՎՄԱՍՅԱՆ

ազգանուն

