



**ՀԱՐԿԱԴԻՐ ԿԱՏԱՐՈՒՄՆ ԱՊԱՀՈՎՈՂ ԾԱՌԱՅՈՒԹՅՈՒՆ
ԵՐԵՎԱՆԻ ՔԱՂԱՔԻ ԱԶԱՓՀՅԱԿ ԵՎ ԴԱՎԹԱՇԵՆ ԲԱԺԻՆ**

Թիվ ԵԳ 26303/06
30 / 12 / 2020թ.

0078, Երևան, Հալաբյան 41ա
Հեռ./060/713-452/

<<Ֆասթ Կրեդիտ Կապիտալ>> ՈՒՎԿ ՓԲԸ
/ք.Երևան, Գեփարտի 4/17

Սուսաննա Գրիգորյանին
/ք.Երևան, Աջափնյակ, Բաշինջաղյան փ., 198 շ., 85 բն./

Ջեմմա Մխիթարյանին
/ք.Երևան, Դավթաշեն 3թղմ., 7 հանր. 28 փուն/

Արմեն Սապոնջյանին
/ք.Երևան, Դավթաշեն 2 թղմ., 6/2շ. 15բն./

Ռուզաննա Գյուրջինյանին
/ք.Երևան, Դավթաշեն 3թղմ., 7 հանր. 28 փուն/

Արթուր Սապոնջյանին
/ք.Երևան, Դավթաշեն 2 թղմ., 6/2շ. 15բն./

Սարգիս Սապոնջյանին
/ք.Երևան, Դավթաշեն 2 թղմ., 6/2շ. 15բն./

Ուղարկվում է Հարկադիր կատարումն ապահովող ծառայության Երևան քաղաքի Աջափնյակ և Դավթաշեն բաժնի հարկադիր կատարողի կողմից թիվ 06025427, թիվ 06025434, թիվ 06025463, թիվ 06025437, թիվ 06025432 և թիվ 06025440 կատարողական վարույթով կայացված որոշումը «Արգելադրված գույքը հարկադիր էլեկտրոնային աճուրդով իրացնելու մասին»:

Միաժամանակ հայտնվում է, որ «Հրապարակային սակարկությունների մասին» ՀՀ օրենքում փոփոխություններ և լրացումներ կատարելու մասին» ՀՀ օրենքի համաձայն, սկսած 2006թ. հոկտեմբերի 1-ից հարկադիր կատարումն ապահովող ծառայության կողմից գույքը կիրացվի հարկադիր էլեկտրոնային աճուրդով՝ harkadir.ajurd.am կամ ajurd.am ինտերնետային կայքի միջոցով:

Վաճառվող գույքի աճուրդային գործընթացի, ինչպես նաև իրացվող գույքի մեկնարկային գնի, վերաբերյալ բոլոր փոփոխություններին և մանրամասներին կարող եք ծանոթանալ վերոհիշյալ ինտերնետային կայքից:

Առդիր՝ « 1 » թերթից:

Բաժնի պետ
Արդարադատության մայոր
Կատարող՝ նույն բաժնի հարկադիր կատարող
Արդարադատության ավագ լեյտենանտ Մ.Գրիգորյան
Հեռ./060/713-452/00708/

Կ. Մարգարյան

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

Արգելադրված գույքը հարկադիր էլեկտրոնային աճուրդով իրացնելու մասին

22.12.2020թ.

ք. Երևան

Հարկադիր կատարումն ապահովող ծառայության Երևան քաղաքի Աջափնյակ և Դավթաշեն բաժնի հարկադիր կատարող, արդարադատության լեյտենանտ Արսյոն Սուքիասովն ուսումնասիրելով 06.09.2019թ. հարուցված թիվ 05412851 կատարողական վարույթի նյութերը

Պ Ա Ր Զ Ե Ց Ի

ՀՀ Երևան քաղաքի առաջին աստիճանի ընդհանուր իրավասության դատարանի կողմից 24.03.2020թ. տրված թիվ ԵԱԴԴ/3230/02/15 կատարողական թերթի համաձայն պետք է Սարգիս Սապոնջյանից, Ջենմա Մխիթարյանից և Արմեն Սապոնջյանից համապարտության կարգով հոգուր <<Ֆասթ Կրեդիտ Կապիտալ>> ունիվերսալ վարկային կազմակերպություն փակ բաժնեկրթական ընկերության բռնագանձել 17.183,58 ԱՄՆ դոլարին համարժեք ՀՀ դրամ, որից 16.359 ԱՄՆ դոլարին համարժեք ՀՀ դրամը՝ որպես վարկի մնացորդի գումար, 704.56 ԱՄՆ դոլարին համարժեք ՀՀ դրամը՝ որպես հաշվարկված տոկոսի գումար, 21.76 ԱՄՆ դոլարին համարժեք ՀՀ դրամը՝ որպես ժամկետանց վարկի տույժ գումար, 98.26 ԱՄՆ դոլարին համարժեք ՀՀ դրամը՝ որպես ժամկետանց տոկոսի տույժի գումար՝ բռնագանձումը տարածելով քաղաք գրավադրված գույքի՝ Սարգիս, Արմեն, Արթուր Սապոնջյաններին, Սուսաննա Գրիգորյանին և Ռուզաննա Գյուրջինյանին սեփականության իրավունքով պատկանող Երևան քաղաքի Դավթաշեն 3-րդ թաղամասի, 6/2-րդ շենքի թիվ 15 հասցեում գտնվող 168.7 քմ ընդհանուր մակերեսով բնակարանի վրա:

Սիւսաննայի սկսած 25.05.2015 թվականից մինչև պարտավորությունների փաստացի կատարումը Սարգիս Սապոնջյանից, Ջենմա Մխիթարյանից և Արմեն Սապոնջյանից համապարտության կարգով հոգուր <<Ֆասթ Կրեդիտ Կապիտալ>> ունիվերսալ վարկային կազմակերպություն փակ բաժնեկրթական ընկերության հաշվարկել և բռնագանձել 16.359 ԱՄՆ դոլարին համարժեք ՀՀ դրամ վարկի մայր գումարի մնացորդի նկատմամբ յուրաքանչյուր ժամկետանց օրվա համար չվճարված վարկի գումարի 0.1 տոկոսի չափով հաշվարկվող տույժի գումարներ, իսկ հոգուր պետական բյուջեի բռնագանձել հաշվարկվող տույժի գումարների երկու տոկոսը՝ որպես պետական տուրքի գումար:

Սարգիս Սապոնջյանից, Ջենմա Մխիթարյանից և Արմեն Սապոնջյանից համապարտության կարգով հոգուր <<Ֆասթ Կրեդիտ Կապիտալ>> ունիվերսալ վարկային կազմակերպություն փակ բաժնեկրթական ընկերության բռնագանձել 172.375 ՀՀ դրամ՝ որպես բավարարված հայցապահանջի համար նախապես վճարված պետական տուրքի գումար:

Երևան քաղաքի Աջափնյակ և Դավթաշեն վարչական շրջանների ընդհանուր իրավասության առաջին աստիճանի դատարանի՝ 26.08.2015 թվականի որոշմամբ կիրառված հայցի ապահովման միջոցը՝ հայցագնի՝ 17.183,58 ԱՄՆ դոլարին համարժեք ՀՀ դրամի չափով սեփականության իրավունքով Սարգիս և Արմեն Սապոնջյաններին, Ջենմա Մխիթարյանին պատկանող գույքի կամ դրամական միջոցների վրա դրված արգելանքը, պահպանել մինչև սույն վճռի կատարումը:

Պարտապահից բռնագանձել նաև բռնագանձման ենթակա գումարի հինգ տոկոսը՝ որպես օրենքով սահմանված կատարողական գործողությունների կատարման ծախս:

Դատարանի ակտի պահանջը ապահովելու նպատակով 02.06.2020թ. կայացվել է որոշում փորձագետ նշանակելու մասին, որի կատարումը հանձնարարվել է «Ամինյաս Գրուպ» ՍՊ ընկերությանը և փորձագետին առաջադրվել է հետևյալ հարցը՝ որքան է կազմում քաղաք Երևան քաղաքի Դավթաշեն 3-րդ թաղամասի, 6/2-րդ շենքի թիվ 15 հասցեում գտնվող անշարժ գույքի ներկայիս շուկայական արժեքը:

05.08.2020թ. Հարկադիր կատարումն ապահովող ծառայություն է մուտք եղել «Ամինյաս Գրուպ» ՍՊ ընկերությանը կողմից 14.07.2020թ. տրված գործարարական, որով ներկայացվել է փորձաքննություն անցկացված անշարժ գույքի գնահատման եզրակացությունը,

համաձայն որի քաղաք Երևան քաղաքի Դավթաշեն 3-րդ թաղամասի, 6/2-րդ շենքի թիվ 15 հասցեում գտնվող անշարժ գույքի ներկայիս շուկայական արժեքը առ 01.07.2020թ. կազմում է 46.600.000 ՀՀ դրամ:

Հարկադիր կադարումն ապահովող ծառայություն է մուտք եղել հաշվության համաձայնություն, որը դատարանի կողմից չի հաստատվել:

Վերոգրյալի հիման վրա և ղեկավարվելով «Դատական ակտերի հարկադիր կադարման մասին» ՀՀ օրենքի 28, 28.1, 43 և «Հրապարակային սակարկությունների մասին» ՀՀ օրենքի 35.1, 35.2, 35.3, 35.4 հոդվածներով՝

Ո Ր Ո Շ Ե Ց Ի

Սարգիս, Արմեն, Արթուր Սապոնջյաններին, Սուսաննա Գրիգորյանին և Ռուզաննա Գյուրջինյանին սեփականության իրավունքով պարկանող <<Ֆասթ Կրեդիտ Կապիտալ>> ունիվերսալ վարկային կազմակերպություն փակ բաժնեիրական ընկերությունում գրավադրված ներքոհիշյալ անշարժ գույքը

h/h	գույքի անվանումը և նկարագիրը	քանակը	միավորի գնահատման գինը	միավորի մեկնարկային գինը
1	քաղաք Երևան քաղաքի Դավթաշեն 3 թաղամասի, 6/2-րդ շենքի թիվ 15 գտնվող անշարժ գույք (վկայական թիվ 08052014-01-0161)	1 հատ	46.600.000 ՀՀ դրամ	34.950.000 ՀՀ դրամ

ներկայացնել հարկադիր էլեկտրոնային աճուրդի, էլեկտրոնային համակարգի կիրառմամբ՝ Հարկադիր կադարումն ապահովող ծառայության աճուրդի էլեկտրոնային կայքի՝ harkadire.gjurd.am կամ gjurd.am միջոցով:

Հարկադիր էլեկտրոնային աճուրդի սկիզբը՝ 01 «փետրվար» 2021թ.:

Որոշման պատճեն ուղարկել կողմերին:

Որոշումը կարող է բողոքարկվել վերադատության կարգով՝ որոշումը ուժի մեջ մտնելու օրվանից՝ երկամսյա ժամկետում կամ ՀՀ վարչական դատարան՝ օրենքով սահմանված ժամկետում:

«Դատական ակտերի հարկադիր կադարման մասին» ՀՀ օրենքի 43-րդ հոդվածի 5-րդ մասի համաձայն հարկադիր կադարողի որոշման բողոքարկումը չի կասեցնում կադարողականության ծրագրությունները:

Հարկադիր կադարող,

Արդարադատության ավագ լեյտենանտ

Մ. Գրիգորյան

Շ Ա Ն Ո Թ Ո Ւ Թ Յ Ո Ւ Ն Ն Յուրաքանչյուր լուրի հարկադիր էլեկտրոնային աճուրդի ավարտի հաշվարկային ժամ է համարվում կայքում տվյալ լուրի վերաբերյալ ծանուցումը հրապարակելու 10-րդ օրվան հաջորդող աշխատանքային օրվա համապատասխան ժամը:

Յուրաքանչյուր չկայացած հարկադիր աճուրդից հետո՝ երրորդ աշխատանքային օրը, կայքում զեկտրոնային է կրկնակի հարկադիր էլեկտրոնային աճուրդի դրված լուրի մասին ծանուցումը:

Եթե աճուրդը չի կայացել գնորդ չլինելու կամ լուրի մեկնարկային գնի հավելում չկատարվելու հիմքով, ապա հաջորդ հարկադիր աճուրդ կազմակերպելուց վաճառվող լուրի մեկնարկային գինն իջեցվում է նախորդ աճուրդի համար սահմանված մեկնարկային գնի տասը տոկոսի չափով:

Տասնհինգերորդ հարկադիր աճուրդը չկայանալու դեպքում հաջորդ աճուրդներում լուրի մեկնարկային գինը չի իջեցվում:

Տրասնսիինգերորդ հարկադիր աճուրդը չկայանալու դեպքում հարկադիր աճուրդի է ներկայացվում նաև պարտապանին պարկանող՝ օրենքով սահմանված նույն հերթում ներառված այլ գույք, իսկ նույն հերթում ներառված գույքերի անբավարարության դեպքում՝ հաջորդ հերթում ներառված այլ գույք:

Եթե աճուրդը չի կայացել գնորդի կողմից լուրի գնման գինը սահմանված ժամկետում չվճարվելու կամ առումվաճառքի պայմանագիրը չստորագրելու հիմքերով, ապա լուրի մեկնարկային գնի իջեցում տրվի չի ունենում:

«Հրապարակային սակարկությունների մասին» ՀՀ օրենքի 35.4 հոդվածի 4-րդ, 5-րդ և 6-րդ մասերի համաձայն երկրորդ և յուրաքանչյուր աճուրդից հետո, լուրը /գույքը/ չվաճառվելու դեպքում պահանջարկը աճուրդի ավարտից հետո երկու աշխատանքային օրվա ընթացքում իրավունք ունի պահանջի դիմաց այն ընդունել այդ աճուրդի մեկնարկային գնով:

Պահանջարկերը պահանջի դիմաց լուրը իրեն հասնելու վերաբերյալ գրավոր պահանջը կարող է ներկայացնել Հարկադիր կադարումն ապահովող ծառայություն մինչև չկայացած աճուրդից հետո երկրորդ աշխատանքային օրվա ավարտը:



**ՀԱՐԿԱԴԻՐ ԿԱՏԱՐՈՄՆ ԱՊԱՀՈՎՈՂ ԾԱՌԱՅՈՒԹՅՈՒՆ
ԵՐԵՎԱՆ ՔԱՂԱՔԻ ԱԶԱՓՀՅԱԿ ԵՎ ԴԱՎԹԱՇԵՆ ԲԱԺԻՆ**

Թիվ ԵԳ 474 / 06
19 / 01 / 2021թ.

0078, Երևան, Հայաքյան 41ա

Հեռ./060/713-452/

**<<Ֆասթ Կրեդիթ Կապիտալ>> ՈՒՎԿ ՓԲԸ
/ք.Երևան, Գեորգի 4/17**

**Սուսաննա Գրիգորյանին
/ք.Երևան, Աջափնյակ, Բաշինջաղյան փ., 198 շ., 85 բն.,/**

**Ջենմա Մխիթարյանին
/ք.Երևան, Դավթաշեն 3թղմ., 7 հանր. 28 փուն/**

**Արմեն Սապոնջյանին
/ք.Երևան, Դավթաշեն 2 թղմ., 6/2շ. 15բն./**

**Ռուզաննա Գյուրջինյանին
/ք.Երևան, Դավթաշեն 3թղմ., 7 հանր. 28 փուն/**

**Արթուր Սապոնջյանին
/ք.Երևան, Դավթաշեն 2 թղմ., 6/2շ. 15բն./**

**Սարգիս Սապոնջյանին
/ք.Երևան, Դավթաշեն 2 թղմ., 6/2շ. 15բն./**

«Դատական ակտերի հարկադիր կատարման մասին» ՀՀ օրենքի 28.1 հոդվածի համաձայն, Եթե անձը հրաժարվել է ստանալ փոստային առաքանին, կամ կողմի նշած հասցեով ուղարկված փոստային առաքանին վերադարձվել է կամ պատվիրված նամակով ուղարկելու դեպքում ուղարկելու օրվանից հետո՝ երկշաբաթյա ժամկետում, հարկադիր կատարողը չի ստացել հետադարձ ծանուցումը (ծանուցման մասին անդորրագիրը), ապա փոստային առաքանին ուղարկվում է կատարողական վարույթում առկա այլ հասցեներով:

Սահմանված գործողությունները կատարելու հետ միաժամանակ որոշումը կամ ծանուցումը տեղադրվում է Հայաստանի Հանրապետության հրապարակային ծանուցումների պաշտոնական ինտերնետային կայքում (www.azdarar.am):

Նշված գործողությունները կատարելուց հետո՝ հինգերորդ օրը, փաստաթղթերը համարվում են հանձնված (ստացված):

Ձեզ է ուղարկվում Հարկադիր կատարումն ապահովող ծառայության Երևան քաղաքի Աջափնյակ և Դավթաշեն բաժնում հարուցված թիվ 06025427, 06025434, 06025463, 06025437, 06025432 և 06025440 կատարողական վարույթներով բաժնի պետի կողմից կայացված՝ «Հարկադիր կատարողի որոշումը վերադասության կարգով փոփոխելու մասին» որոշումը:

**Բաժնի պետ
Արդարադատության մայոր**

Կ. Մարգարյան

**ՀԱՐԿԱԴԻՐ ԿԱՏԱՐՈՂԻ ՈՐՈՇՈՒՄԸ ՎԵՐԱԴԱՍՏՈՒԹՅԱՆ ԿԱՐԳՈՎ
ՓՈՓՈԽԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ**

18.01.2021թ.

ք. Երևան

Հարկադիր կապարումն ապահովող ծառայության Երևան քաղաքի Աջափնյակ և Դավթաշեն բաժնի պետ, արդարադատության մայոր Կ. Մարգարյանս, ուսումնասիրելով նույն բաժնի հարկադիր կապարող, արդարադատության ավագ լեյտենանտ Մերի Գրիգորյանի կողմից թիվ 06025463, 06025440, 06025437, 06025434, 06025432 և 06025427 կապարողական վարույթների շրջանակներում 22.12.2020թ.. կայացրած «Արգելադրված գույքը հարկադիր էլեկտրոնային աճուրդով իրացնելու մասին» որոշումը՝

Պ Ա Ր Զ Ե Ց Ի

ՀՀ Երևան քաղաքի Առաջին ալյանի ընդհանուր իրավասության դատարանի կողմից 24.03.2020թ-ին տրված թիվ ԵԱԴԴ/3230/02/15 (թվով 6) կապարողական թերթերի համաձայն պետք է Սարգիս Սապոնջյանից, Զեմմա Մխիթարյանից և Արմեն Սապոնջյանից համապարտության կարգով հոգուր <<Ֆասթ Կրեդիտ Կապիտալ>> ՈՒՎԿ ՓԲԸ-ի բռնագանձել 17.183,58 ԱՄՆ դոլարին համարժեք ՀՀ դրամ և հաշվեգրվող տոկոսագումարներ:

Բռնագանձումը տարածել գրավադրված գույքի՝ Սարգիս, Արմեն, Արթուր Սապոնջյաններին, Սուսաննա Գրիգորյանին և Ռուզաննա Գյուրջինյանին սեփականության իրավունքով պատկանող Երևան քաղաքի Դավթաշեն 3-րդ թաղամասի, 6/2-րդ շենքի թիվ 15 հասցեում գտնվող 168.7 քմ ընդհանուր մակերեսով բնակարանի վրա:

Վերոգրյալի հիման վրա Հարկադիր կապարումն ապահովող ծառայության Երևան քաղաքի Աջափնյակ և Դավթաշեն բաժնում 26.03.2020թ-ին հարուցվել են թիվ 06025463, 06025440, 06025437, 06025434, 06025432 և 06025427 կապարողական վարույթները:

Նշված կապարողական վարույթների շրջանակներում 22.12.2020թ-ին կայացվել է որոշում «Արգելադրված գույքը հարկադիր էլեկտրոնային աճուրդով իրացնելու մասին», սակայն որոշման ներածական մասում նշվել է «... արդարադատության լեյտենանտ Արվյոմ Սուքիասովն ուսումնասիրելով 06.09.2019թ. հարուցված թիվ 05412851 կապարողական վարույթի նյութերը» նախադասությունը, այնինչ պետք է նշվեր «... արդարադատության ավագ լեյտենանտ Մերի Գրիգորյանս ուսումնասիրելով 23.03.2020թ. հարուցված թիվ 06025463, 06025440, 06025437, 06025434, 06025432 և 06025427 կապարողական վարույթների նյութերը» նախադասությունը:

Վերոգրյալի հիման վրա և ղեկավարվելով «Դատական ակտերի հարկադիր կապարման մասին» ՀՀ օրենքի 28, 28-րդ հոդվածի 6-րդ մասով և 28.1 հոդվածներով՝

Ո Ր Ո Շ Ե Ց Ի

Հարկադիր կապարումն ապահովող ծառայության Երևան քաղաքի Աջափնյակ և Դավթաշեն բաժնի հարկադիր կապարող, արդարադատության ավագ լեյտենանտ Մերի Գրիգորյանի վարույթում գտնվող թիվ 06025463, 06025440, 06025437, 06025434, 06025432 և 06025427 կապարողական վարույթների շրջանակներում 22.12.2020թ-ին կայացված «Արգելադրված գույքը հարկադիր էլեկտրոնային աճուրդով իրացնելու մասին» որոշման ներածական մասում «... արդարադատության լեյտենանտ

Արվյոմ Սուքիասովս ուսումնասիրելով 06.09.2019թ. հարուցված թիվ 05412851 կադարողական վարույթի նյութերը» նախադասությունը վերադասության կարգով փոփոխել «... արդարադատության ավագ լեյտենանտ Մերի Գրիգորյանս ուսումնասիրելով 23.03.2020թ. հարուցված թիվ 06025463, 06025440, 06025437, 06025434, 06025432 և 06025427 կադարողական վարույթների նյութերը» նախադասությունով:

Որոշման պատճենը ուղարկել կողմերին:

Որոշումը կարող է բողոքարկվել վերադասության կարգով որոշումն օրինական ուժի մեջ մտնելուց հետո՝ երկամսյա ժամկետում, կամ վարչական դատարան՝ օրենքով սահմանված ժամկետներում:

«Դատական ակտերի հարկադիր կատարման մասին» ՀՀ օրենքի 28-րդ հոդվածի 5-րդ մասի համաձայն հարկադիր կատարողի որոշման բողոքարկումը չի կասեցնում կադարողական գործողությունները, բացառությամբ օրենքով սահմանված դեպքերի

ԲԱԺՆԻ ՊԵՏ,
ԱՐԴԱՐԱԴԱՏՈՒԹՅԱՆ ՄԱՅՈՐ



Կ. ՄԱՐԳԱՐՅԱՆ