

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

Արգելադրված գույքը հարկադիր էլեկտրոնային աճուրդով իրացնելու մասին

08 հունվար 2021թ

ք. Երևան

Հարկադիր կատարումն ապահովող ծառայության Երևան քաղաքի Մալաթիա-Սեբաստիա բաժնի ավագ հարկադիր կատարող արդարադատության մայոր Հասմիկ Ալեքսանյանս ուսումնասիրելով թիվ 01739903 կատարողական վարույթի նյութերը

ՊԱՐԶԵՑԻ

Երևան քաղաքի ընդհանուր իրավասության դատարանի կողմից <16> հունիս 2016թ. տրված թիվ ԵՄԴ/0257/02/16 կատարողական թերթի համաձայն պետք է Սուրեն Մարդիի Աղաբեկյանից հոգուր Հասմիկ Մակեդոնի Առաքելյանի բռնագանձել 2.400 ԱՄՆ դոլարին համարժեք ՀՀ դրամ: Պարտապանից հոգուր Հայաստանի Հանրապետության բռնագանձել 2.400 ԱՄՆ դոլարի երկու տոկոսի՝ 48 ԱՄՆ դոլարին համարժեք ՀՀ դրամի չափով գումար՝ որպես դատարանի որոշմամբ հետաձգված պետական տուրք: 2.400 ԱՄՆ դոլարին համարժեք ՀՀ դրամի նկատմամբ 01.04.2014թ.-ից հաշվարկել բանկային տոկոս՝ մինչև այդ գումարը հայցվորին վերադարձնելու օրը՝ ելնելով բանկային տոկոսի հաշվարկային դրույքից և բռնագանձել պատասխանողից հոգուր հայցվորի, հաշվարկված գումարի 2 տոկոսը, որպես պետական տուրք, բռնագանձել պատասխանողից հոգուր Հայաստանի Հանրապետության:

Կատարողական գործողությունների ընթացքում արգելանք է դրվել պարտապան Սուրեն Աղաբեկյանին սեփականության իրավունքով պատկանող ք. Երևան, Անդրանիկի 46 շենքի թիվ 5 անշարժ գույքի վրա և կայացվել է փորձագետի մասին որոշում Երևան քաղաքի Անդրանիկի 46 շենքի թիվ 5 հասցեում գտնվող անշարժ գույքի արժեքը գնահատելու նպատակով, որի կատարումը հանձնարարվել է <<ԱՄԻՆՏԱՍ ԳՐՈՒՊ>>ՍՊԸ-ին և վերջինիս եզրակացության համաձայն նշված գույքի շուկայական արժեքը կազմում է 30.700.000 ՀՀ դրամ:

Վերոգրյալի հիման վրա և ղեկավարվելով <<Դատական ակտերի հարկադիր կատարման մասին>> ՀՀ օրենքի 28,28.1 43 և <<Հրապարակային սակարկությունների մասին>> ՀՀ օրենքի 35.1-35.4 հոդվածներով՝

ՈՐՈՇԵՑԻ

Սուրեն Աղաբեկյանին սեփականության իրավունքով պատկանող ներքոհիշյալ գույքը՝

	լուրի անվանումը նկարագիրը	գնահատման գինը	մեկնարկային գինը	գույքի քանակը
1	ք. Երևան, Անդրանիկի 46 շենքի թիվ 5 թիվ բնակարան	30.700.000 ՀՀ դրամ	23.025.000 ՀՀ դրամ	1 հատ

ներկայացնել հարկադիր էլեկտրոնային աճուրդի էլեկտրոնային համակարգի կիրառմամբ՝ Հարկադիր կատարման ծառայության աճուրդի էլեկտրոնային կայքի՝ harkadir.ajurd.am միջոցով:

Հարկադիր էլեկտրոնային աճուրդի սկիզբը նշանակել 01.03.2021թ.

Որոշման պատճեն ուղարկել կողմերին:

Որոշումը կարող է բողոքարկվել վերադատության կարգով՝ որոշումը ուժի մեջ մտնելու օրվանից հետո երկամսյա ժամկետում կամ ՀՀ վարչական դատարան՝ օրենքով սահմանված կարգով եւ ժամկետում:

<<Դատական ակտերի հարկադիր կատարման մասին>> ՀՀ օրենքի 28 հոդվածի 5-րդ մասի համաձայն հարկադիր կատարողի որոշման բողոքարկումը չի կասեցնում կատարողական գործողություններ

ԱՎԱԳ ՀԱՐԿԱԴԻՐ ԿԱՏԱՐՈՂ՝ ԱՐԴԱՐԱԴԱՏՈՒԹՅԱՆ ՄԱՅՈՐ

Հ. ԱԼԵԲՍԱՆՅԱՆ

Ծանոթություն

Յուրաքանչյուր լուրի հարկադիր էլեկտրոնային աճուրդի ավարտի հաշվարկային ժամ է համարվում կայքում տվյալ լուրի վերաբերյալ ծանուցումը հրապարակելու 10-րդ օրվան հաջորդող աշխատանքային օրվա համապատասխան ժամը: Յուրաքանչյուր չկայացած հարկադիր աճուրդից հետո՝ երրորդ աշխատանքային օրը, կայքում զեւրելվում է կրկնակի հարկադիր էլեկտրոնային աճուրդի դրված լուրի մասին ծանուցումը:

Եթե աճուրդը չի կայացել գնորդ չլինելու կամ լուրի մեկնարկային գնի հավելու չկատարվելու հիմքերով, ապա հաջորդ հարկադիր աճուրդ կազմակերպելուց վաճառվող լուրի մեկնարկային գինն իջեցվում է նախորդ աճուրդի համար սահմանված մեկնարկային գնի տասը տոկոսի չափով: Եթե աճուրդը չի կայացել գնորդի կողմից լուրի գնման գինը սահմանված ժամկետում չվճարվելու կամ առուվաճառքի պայմանագիրը չստորագրելու հիմքերով, ապա լուրի մեկնարկային գնի իջեցում տեղի չի ունենում: Տասնհինգերորդ հարկադիր աճուրդը չկայանալու դեպքում հաջորդ աճուրդներում լուրի մեկնարկային գինը չի իջեցվում: Տասնհինգերորդ հարկադիր աճուրդը չկայանալու դեպքում հարկադիր աճուրդի է ներկայացվում նաև պարտապանին պարկանող՝ օրենքով սահմանված նույն հերթում ներառված այլ գույք, իսկ նույն հերթում ներառված գույքերի անբավարարության դեպքում՝ հաջորդ հերթում ներառված այլ գույք::

<<Հրապարակային սակարկությունների մասին>> ՀՀ օրենքի 35.4 հոդվածի 4-րդ, 5-րդ և 6-րդ մասերի համաձայն 2-րդ և յուրաքանչյուր աճուրդից հետո, լուրը /գույքը/ չվաճառվելու դեպքում պահանջարկերը աճուրդի ավարտից հետո 2 աշխատանքային օրվա ընթացքում իրավունք ունի պահանջի դիմաց այն ընդունելու այդ աճուրդի մեկնարկային գնով: Պահանջարկերը պահանջի դիմաց լուրը իրեն հանձնելու վերաբերյալ գրավոր պահանջը կարող է ներկայացնել ՀՀ ԱԾ դատական ակտերի հարկադիր կատարումն ապահովող ծառայություն մինչև չկայացած աճուրդից հետո 2-րդ աշխատանքային օրվա ավարտը: Գույքը /լուրը/ պահանջարկերը հանձնվում է վերջինիս կողմից կատարողական գործողությունների կատարման ծախսերը վճարելուց, իսկ գույքի /լուրի/ հանձնման կապակցությամբ հարկեր վճարելու պարտականություն առաջանալու դեպքում նաև դրա կատարումը հավասարող փաստաթղթերը ներկայացնելուց հետո: