

Ծանուցագիր N 41/14979/2019/ՓԾ

ՌԱՖԻԿ ԲԱԲԱԽԱՆՅԱՆ

(անուն, հայրանուն, ազգանուն)

ԱՄՆ

(բնակության կամ հաշվառման հասցեն)

Հիմք ընդունելով ՀՀ հարկային օրենսգրքի (այսուհետ՝ Օրենսգրք) 44-րդ հոդվածի 8-րդ մասի պահանջները՝ ՀՀ անշարժ գույքի կադաստրի կոմիտեից ստացված տեղեկությունների (այսուհետ՝ Տեղեկություններ) հետ Ձեզ ծանոթացնելու, համապատասխան բացատրություններ ներկայացնելու համար հնարավորություն ընձեռելու և ՀՀ օրենսդրությանը իրազեկելու նպատակով հայտնվում է.

1. Տեղեկությունների համաձայն.

Ձեր կողմից 24.07.2018 թվականին օտարվել է ք. Երևան, Արաբկիր Հ. Քոչարի փողոց 147/1 շենք, 39 տարածք հասցեում գտնվող անշարժ գույքը, որի պայմանագրային արժեքը կազմել է 43,380,000 ՀՀ դրամ:

2. Համաձայն Օրենսգրքի(մինչև 29.06.2019 թվականի գործող խմբագրությամբ) 147-րդ հոդվածի 16-րդ կետի <<բ>> ենթակետի տվյալ գործարքը հանդիսանում է ձեռնարկատիրական գործունեության առարկա համարվող գույքի օտարում: Օրենսգրքի 140-րդ հոդվածի համաձայն՝ Դուք հանդիսանում եք եկամտային հարկ վճարող և Օրենսգրքի 156-րդ հոդվածի 4-րդ մասի 2-րդ կետի համաձայն՝ պարտավոր եք մինչև յուրաքանչյուր հաշվետու ժամանակաշրջանին հաջորդող հարկային տարվա ապրիլի 20-ը ներառյալ Օրենսգրքի 53-րդ հոդվածով սահմանված կարգով հարկային մարմին ներակայացնել Օրենսգրքի 151-րդ հոդվածի 3-րդ մասով սահմանված եկամուտների մասով եկամտային հարկի տարեկան հաշվարկ և վճարել դրա արդյունքում առաջացող հարկային պարտավորությունների գումարը՝ համաձայն Օրենսգրքի 158-րդ հոդվածի 2-րդ մասի 2-րդ կետի: Վերոնշյալ գործարքից եկամտային հարկը հաշվարկվում է 10% դրույքաչափով՝ համաձայն Օրենսգրքի 150-րդ հոդվածի 10-րդ կետի 2-րդ ենթակետի:

Հաշվի առնելով վերոնշյալը՝ առաջարկվում է հնարավորինս սեղմ ժամկետում հարկային մարմին ներկայացնել եկամտային հարկի և սոցիալական վճարի տարեկան հաշվարկ և վճարել դրա արդյունքում առաջացող եկամտային հարկի գումարը, քանի որ հաշվարկի ներկայացման և եկամտային հարկի վճարման վերջնաժամկետը 22.04.2019 թվականն էր:

Միաժամանակ հայտնվում է, որ եկամտային հարկի և սոցիալական վճարի տարեկան հաշվարկը սահմանված ժամկետից ուշ ներկայացնելու, ինչպես նաև եկամտային հարկի վճարումը սահմանված ժամկետից ուշացնելու դեպքում Օրենսգրքի 401-րդ հոդվածի համաձայն գանձվում են տույժեր:

Օրենսգրքի 34-րդ հոդվածի 1-ին մասի 6-րդ կետի համաձայն՝ Դուք իրավունք ունեք հարկային մարմին ներկայացնել բացատրություններ:

ՀՀ ՊԵԿ ՓՈՔՐ ՀԱՐԿ ՎՃԱՐՈՂՆԵՐԻ ՀԱՐԿԱՅԻՆ
ՏԵՍՉՈՒԹՅՈՒՆ-ՎԱՐՉՈՒԹՅԱՆ ՊԵՏ

ՏԻԳՐԱՆ ԶԱՔԱՐՅԱՆ

Կազմման ամսաթիվ 31.10.2019թ.

Կատարող՝ ավագ. հ/տ Հ. Ավետիսյան

Հեռ. (011) 54-40-32 (40-34)

Էլ. Փոստ phv_htv_verluc_1@taxservice.am