

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

Արգելադրված գույքը հարկադիր էլեկտրոնային աճուրդով իրացնելու մասին

22.02.2021թ.

ք. Արմավիր

Հարկադիր կատարումն ապահովող ծառայության Արմավիրի մարզային բաժնի հարկադիր կատարող, արդարադատության ավագ լեյտենանտ՝ Ա. Կարապետյանս, ուսումնասիրելով 23.01.2021թ-ին վերսկսված թիվ 06442563 կատարողական վարույթի նյութերը.

Պ Ա Ր Զ Ե Ց Ի

Արմավիրի մարզի ընդհանուր իրավասության դատարան-ի կողմից «01» հուլիս 2020թ. տրված թիվ ԱՐԴ/0080/02/17 կատարողական թերթի համաձայն պետք է «Յունիբանկ» ԲԲԸ հայցն ընդդեմ Սամվել Եկմայանի, Սերգեյ Եկմայանի, Ջենմա Եկմայանի՝ ընդհանուր գույքի նկատմամբ իրավունքում մասնակիցներից յուրաքանչյուրի բաժինը որոշելու, դրանից պատասխանողի բաժինը բնեղենով առանձնացնելու, բաժինն առանձնացնելու ակնհայտ աննպատակահարմարության համասեփականատեր երրորդ անձանց կողմից պատասխանողի բաժինը ձեռք բերելուց հրաժարվելու դեպքում գույքը հրապարակային սակարկություններով վաճառելու, ստացված գումարը հետագայում ընդհանուր սեփականության մասնակիցների միջև նրանց բաժիններին համաչափ

Պատասխանողներ Սամվել Եկմայանին, Սերգեյ Եկմայանին և Ջենմա Եկմայանին ընդհանուր համատեղ սեփականության իրավունքով պատկանող, Արմավիրի մարզի, Մարգարա համայնքի 7-րդ փողոցի թիվ 13 հասցեում գտնվող բնակարանը հրապարակային սակարկություններով վաճառել և բռնագանձումը տարածել Սամվել Եկմայանի 1/3 բաժնեմասի գումարի վրա՝ մնացած գումարը բաշխել Ջենմա Եկմայանի միջև՝ նրա բաժնին համաչափ, Սերգեյ Եկմայանի բաժին համաչափ գումարը թողնելով հարկադիր կատարման ծառայության ղեկավարի հաշվում՝ մինչև ժառանգության ձևակերպումը:

Կատարողական գործողությունների ընթացքում Սամվել Եկմայանին՝ համատեղ սեփականության իրավունքով պատկանող, Արմավիրի մարզի, Մարգարա համայնքի, 7-րդ փողոցի, թիվ 13 հասցեում գտնվող բնակելի տան վերաբերյալ ստացվել է <<Ամինտաս Գրուպ>> ՍՊ ընկերության կողմից տրված փորձագիտական եզրակացությունը՝ վերը նշված անշարժ գույքի շուկայական արժեքի գնահատման վերաբերյալ:

Վերոգրյալի հիման վրա և ղեկավարվելով <<Հատական ակտերի հարկադիր կատարման մասին>> ՀՀ օրենքի 28, 28.1, 43 հոդվածներով և <<Հրապարակային սակարկությունների մասին>> ՀՀ օրենքի 35.1-35.4 հոդվածներով

Ո Ր Ո Շ Ե Ց Ի

Սամվել Եկմայանին՝ համատեղ սեփականության իրավունքով պատկանող ներքոհիշյալ գույքը.

հ / հ	լուրի անվանումը՝ նկարագիրը	միավորի գնահատված գինը	միավորի մեկնարկային գինը	գույքի քանակը
1	ՀՀ Արմավիրի մարզ, Մարգարա համայնք, 7-րդ փողոց, թիվ 13 բնակելի տուն, վկայականի համար 0286255	6.200.000 դրամ	4.650.000 դրամ	1 հատ

Ներկայացվում է հարկադիր էլեկտրոնային աճուրդի, էլեկտրոնային համակարգի կիրառմամբ՝ հարկադիր կատարման ծառայության աճուրդի էլեկտրոնային կայքի՝ harkadir.achurd.am միջոցով:

Հարկադիր էլեկտրոնային աճուրդի սկիզբը՝ 13.04.2021թ:

Որոշման պատճենը ուղարկել կողմերին