

Ծանուցագիր N 5522/2020/ԿՈՒՎ4/Ծ

ԳՈՒՐԳԵՆ ՍՈՒՐԵՆԻ ԱՎԵՏԻՍՅԱՆԻ ՍՆԱԿՈՒԹՅԱՆ
ԳՈՐԾՈՎ ԿԱՌԱՎԱՐԻՉ ԿԱՐԵՆ ՌՈՍԻԿԻ ԱՍԱՏՐՅԱՆԻՆ
/ՀԾՀ՝ 3508750280/

(անուն, հայրանուն, ազգանուն)

Ք. ԵՐԵՎԱՆ, ՆՈՐ ԱՐԵՇ 34, 1ՆՐԲ., 4Ա

(քնակության կամ հաշվառման հասցեն)

Հիմք ընդունելով ՀՀ հարկային օրենսգրքի (այսուհետ՝ Օրենսգրք) 44-րդ հոդվածի 8-րդ մասի պահանջները՝ ՀՀ կադաստրի կոմիտեից ստացված տեղեկությունների (այսուհետ՝ Տեղեկություններ) հետ Ձեզ ծանոթացնելու, համապատասխան բացատրություններ ներկայացնելու համար հնարավորություն ընձեռելու և ՀՀ օրենսդրությանը իրազեկելու նպատակով հայտնվում է.

Տեղեկությունների համաձայն 05.04.2018 թվականի օտարվել է Գուրգեն Սուրենի Ավետիսյանին /ՀՀՀՀ 35206444/ սեփականության իրավուքով պատկանող ք. Երևան, Շենգավիթ, Արշակունյաց պողոտա, 44 շենք, 32 շինություն հասցեում գտնվող անշարժ գույքը, որի պայմանագրային արժեքը կազմել է 13,300,000 ՀՀ դրամ:

Օրենսգրքի (մինչև 29.06.2019 թվականի գործող խմբագրությամբ) 147-րդ հոդվածի 16-րդ կետի <<բ>> ենթակետի համաձայն տվյալ գործարքը հանդիսանում է ձեռնարկատիրական գործունեության առարկա համարվող գույքի օտարում: Օրենսգրքի 140-րդ հոդվածի համաձայն՝ ֆիզիկական անձը հանդիսանում է եկամտային հարկ վճարող և Օրենսգրքի 156-րդ հոդվածի 4-րդ մասի 2-րդ կետի համաձայն՝ պարտավոր է մինչև յուրաքանչյուր հաշվետու ժամանակաշրջանին հաջորդող հարկային տարվա ապրիլի 20-ը ներառյալ Օրենսգրքի 53-րդ հոդվածով սահմանված կարգով հարկային մարմին ներակայացնել Օրենսգրքի 151-րդ հոդվածի 3-րդ մասով սահմանված եկամուտների մասով եկամտային հարկի տարեկան հաշվարկ և վճարել դրա արդյունքում առաջացող հարկային պարտավորությունների գումարը՝ համաձայն Օրենսգրքի 158-րդ հոդվածի 2-րդ մասի 2-րդ կետի: Վերոնշյալ գործարքից եկամտային հարկը հաշվարկվում է 10% դրույքաչափով՝ համաձայն Օրենսգրքի 150-րդ հոդվածի 10-րդ կետի 2-րդ ենթակետի:

Երևան քաղաքի Շենգավիթ վարչական շրջանի ընդհանուր իրավասության դատարանի 13.01.2014 թվականի վճռով ֆիզիկական անձ Գուրգեն Ավետիսյանը ճանաչվել է սնանկ: ՀՀ ՊԵԿ նախագահի 13.10.2020թ. N971-Ն հրամանի համաձայն՝ սնանկության վարույթի ընթացքում հարկերի և (կամ) վճարների գծով լրացուցիչ առաջացած պարտավորությունների վերաբերյալ հարկային հաշվարկները սնանկության կառավարիչը ներկայացնում է պարտապանի կողմից սնանկության կառավարչին «Հաշվետվությունների ներկայացման էլեկտրոնային համակարգում» որպես օգտվող գրանցելու և հարկային հաշվարկներ ներկայացնելու լիազորություն շնորհելու միջոցով:

* Հաշվի առնելով վերոգրյալը առաջարկվում է հարկային մարմին ներկայացնել 2018 թվականի եկամտային հարկի և սոցիալական վճարի տարեկան հաշվարկը:

Օրենսգրքի 34-րդ հոդվածի 1-ին մասի 6-րդ կետի համաձայն՝ Դուք իրավունք ունեք հարկային մարմին ներկայացնել բացատրություններ:

Հարգանքով՝

ՀՀ ՊԵԿ ՀԱՐԿԱՅԻՆ ՏԵՂԵԿԱՏՎՈՒԹՅԱՆ

ԵՎ ՌԻՍԿԵՐԻ ՎԵՐԼՈՒԾՈՒԹՅԱՆ ՎԱՐՉՈՒԹՅԱՆ

ԿԱՄԵՐԱԼ ՌԻՍԿԻՆԱՍԻՐՈՒԹՅՈՒՆՆԵՐԻ ԵՎ

ՎԵՐԼՈՒԾՈՒԹՅԱՆ ԹԻՎ 4 ԲԱԺՆԻ ՊԵՏ

ԼԻԱՆԱ ԶԻԼԱՎՅԱՆ

Կատարող՝

Կամերալ ուսումնասիրությունների և

վերլուծության թիվ 4 բաժնի

Գլխավոր հ/տ Հ. Ավետիսյան

Հեռ. (011) 54 40 55(40 34)

01.12.2020