

Ծանուցագիր 89/2017-1

Քաղաքացի

Բնակության (հաշվառման) հասցե

Քաղաքացուն նույնականացնող տվյալ

ՆՈՐԱՅՆ ԴԱՆԻԵԼՅԱՆ ԿԻՄԻԿԻ

(անուն, հայրանուն, ազգանուն)

ԵՐԵՎԱՆ, ՄԱԼԱԹԻԱ-ՍԵՐԱՍՏԻԱ, Հ/Ա Բ2 ԹՂՄ. 85 Շ 4 ԲՆ.

(բնակության կամ հաշվառման հասցեն)

AP0538164

(անձնագրի սերիա/համար, կամ հանրային ծառայության համար կամ նույնականացման քարտի համար)

Հարգելի քաղաքացի

Հիմք ընդունելով «Հարկերի մասին» ՀՀ օրենքի 19-րդ հոդվածի պահանջները՝ ՀՀ ԿԱ ԱԳԿ Պետական կոմիտեի կողմից ստացված տեղեկությունների (այսուհետ՝ Տեղեկություններ) հետ Ձեզ ծանոթացնելու, համապատասխան բացատրություններ ներկայացնելու համար հնարավորություն ընձեռնելու և ՀՀ օրենսդրությանը իրազեկելու նպատակով հայտնվում է.

1. Տեղեկությունների համաձայն Ձեր կողմից.

օտարվել է 11.08.2016 Օտարման ամսաթիվ	Երևան, Մալաթիա-Սերաստիա Հ/Ա Բ-2 թաղամաս 85 շենք, 41 բնակարան օտարված անշարժ գույք	14.220.000 Գույքի պայմանագրային արժեք	ՀՀ դրամ
օտարվել է 08.09.2016 Օտարման ամսաթիվ	Երևան, Մալաթիա-Սերաստիա Հ/Ա Բ-2 թաղամաս 85 շենք, 4 բնակարան օտարված անշարժ գույք	4.950.000 Գույքի պայմանագրային արժեք	ՀՀ դրամ

Ընդ որում 2-րդ գույքի օտարումը կատարվել է դրա ձեռքբերմանը հաջորդող մեկ տարին չգերազանցող ժամանակահատվածում:

2. «Ավելացված արժեքի հարկի մասին» ՀՀ օրենքի 6-րդ հոդվածի 1-ին կետի «բ» ենթակետի համաձայն տվյալ օրացույցային տարվա ընթացքում 2 և ավելի թվով գույքի օտարման գործարքներ համարվում են ավելացված արժեքի հարկով հարկվող գործարք և «Ավելացված արժեքի հարկի մասին» ՀՀ օրենքի 3.1-րդ հոդվածին համապատասխան Դուք կամ վերը նշված գույքի սեփականությունում բաժնեմաս ունեցող այլ անձը հանդիսանալով ԱԱՀ վճարման պարտավորություն կրող՝ պարտավոր եք ՀՀ կառավարության 2009թ. Փետրվարի 19 - ի «Ֆիզիկական անձի իրականացրած գործարքների մասով ավելացված արժեքի հարկի հաշվարկները ներկայացնելու, գումարների վճարման կարգը և ժամկետները սահմանելու մասին» թիվ 199-Ն որոշմամբ հաստատված կարգով հարկային մարմին ներկայացնել ԱԱՀ-ի հաշվարկ և վճարել դրա արդյունքում առաջացող հարկային պարտավորությունների գումարը:

Վերը նշված հաշվարկը չներկայացնելու արդյունքում՝ այլ հավասար պայմաններում ՀՀ օրենսդրությամբ սահմանված կարգով հաշվարկման ենթակա հարկային պարտավորության գումարը 04.07.2017 թվականի դրությամբ կազմում է.

2,067,451	825,165	417,120.9	825,165
ԸՆԴԱՄԵՆԸ վճարման ենթակա	հարկի գումար	տույժ	տուգանք

Առաջարկում ենք 5 աշխատանքային օրվա ընթացքում հարկային տեսչություն ներկայացնել համապատասխան հաշվարկը ու վերոնշյալ գործարքը հաստատող համապատասխան փաստաթղթերի (անշարժ գույքի օտարման պայմանագրերի, սեփականության իրավունքը հաստատող և այլ փաստաթղթերի) պատճենները:

«Հարկերի մասին» ՀՀ օրենքի 14-րդ հոդվածի համաձայն Ձեր իրավունքները հարկային մարմին ներկայացնել բացատրություններ:

ՓՀՎ ՏԵՍՉՈՒԹՅՈՒՆ-ՎԱՐՉՈՒԹՅՈՒՆ



Վ. Սիսակյան

Կազմման ամսաթիվ

11/08/2017

Կատարող հ/տ Կ. Մուրադյան

Հեռ. 011 54 40 61

Էլ. փոստի հասցե

phv_htv_verluc_1@taxservice.am