

# Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

## ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՏՈՒՅԺ ՆՇԱՆԱԿԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

« 10 » փետրեարի 2021թ.

N 25/12

1. Վարչական իրավախախտման վերաբերյալ գործի նկարագրությունը, վարչական ակտն ընդունելու համար հիմք հանդիսացող փաստերը.

Երևան քաղաքի Նոր Նորք վարչական շրջանի ղեկավարի աշխատակազմի աշխատակից Գ. Աբաջյանի կողմից 26.12.2019 թվականին հայտնաբերվել է Հայաստանի Հանրապետության Վարչական իրավախախտումների վերաբերյալ օրենսգրքի (հետայսու՝ Օրենսգրքը) 154-րդ հոդվածի 1-ին մասով նախատեսված վարչական իրավախախտում, մասնավորապես՝ քաղաքացի Սահակ Սերգեյի Հովակիմյանի կողմից Երևան քաղաքի Վիլյուսի փողոցին հարող տարածքում՝ Երևան համայնքի սեփականությունը հանդիսացող հողամասում, գոյություն ունեցող շինության վրա ինքնակամ իրականացրել է սյուների բեռնաճանաչման և տանիքի կառուցման շինարարական աշխատանքներ, որի վերաբերյալ 26.12.2019 թվականին կազմվել է վարչական իրավախախտման վերաբերյալ թիվ 032861 արձանագրությունը (հետայսու՝ արձանագրություն):

Որպես իրավախախտման փաստը հաստատող ապացույց, իրավախախտման հայտնաբերման պահին լուսանկարվել է իրավախախտման վայրը:

Հայտնաբերված իրավախախտման փաստով Երևանի քաղաքապետարանի նախաձեռնությամբ հարուցվել է վարչական վարույթ:

Վարչական իրավախախտման գործով հարուցված վարչական վարույթի շրջանակներում գործի փաստական հանգամանքների քննարկմանը քաղաքացի Սահակ Սերգեյի Հովակիմյանի մասնակցությունը ապահովելու նպատակով Երևանի քաղաքապետարանի կողմից միջոցներ են ձեռնարկվել քաղաքացի Սահակ Սերգեյի Հովակիմյանին Երևանի քաղաքապետարանում կայանալիք նիստերի վերաբերյալ ծանուցելու համար, սակայն ծանուցագրերը չեն հանձնվել վերջինիս չհայտնաբերելու պատճառով և հետ են վերադարձվել:

Հաշվի առնելով, որ Օրենսգրքի դրույթներով չեն կանոնակարգվում վարչական՝ այդ թվում նաև վարչական իրավախախտման վերաբերյալ վարույթների կասեցման դեպքերը, հիմքերն ու կարգը և ղեկավարվելով «Վարչարարության հիմունքների և վարչական վարույթի մասին» (հետայսու՝ Օրենք) օրենքի 49-րդ հոդվածի 1-ին մասի «բ» կետով 26.12.2019 թվականին քաղաքացի Սահակ Սերգեյի Հովակիմյանի նկատմամբ կազմված հ. 032861 արձանագրության հիման վրա հարուցված վարչական վարույթը 19.02.2020 թվականի վարչական իրավախախտման գործի վերաբերյալ հ. Վ-7/37 որոշմամբ կասեցվել է:

Վարչական իրավախախտման գործով հարուցված վարչական վարույթի շրջանակներում գործի փաստական հանգամանքների քննարկմանը քաղաքացի Սահակ Սերգեյի Հովակիմյանի մասնակցությունը ապահովելու նպատակով Երևանի քաղաքապետարանի կողմից միջոցներ են ձեռնարկվել քաղաքացի Սահակ Սերգեյի Հովակիմյանին Երևանի քաղաքապետարանում կայանալիք նիստերի վերաբերյալ ծանուցելու համար, սակայն ծանուցագրերը չեն հանձնվել վերջինիս չհայտնաբերելու պատճառով:

Վարչական իրավախախտման գործի վերաբերյալ 15.04.2020 թվականի հ. Վ-15/2, 12.06.2020 թվականի հ. Վ-23/64, 06.08.2020 թվականի հ. Վ-31/57, 01.10.2020 թվականի հ. Վ-39/45, 25.11.2020 թվականի հ. Վ-47/44, 21.01.2021 թվականի հ. Վ-2/93 որոշումներով քաղաքացի Սահակ Սերգեյի Հովակիմյանի նկատմամբ կասեցված վարչական վարույթը վերսկսվել է:

Վարչական իրավախախտման գործի վերաբերյալ 15.04.2020 թվականի հ. Վ-15/292, 12.06.2020 թվականի հ. Վ-23/70, 06.08.2020 թվականի հ. Վ-31/62, 01.10.2020 թվականի հ. Վ-39/53, 25.11.2020 թվականի հ. Վ-47/52, 21.01.2021 թվականի հ. 2/102 որոշումներով կասեցվել է 26.12.2019 թվականին քաղաքացի Սահակ Հովակիմյանի նկատմամբ կազմված հ. 032861 արձանագրության հիման վրա հարուցված վարչական վարույթը:

Վարչական իրավախախտման գործով հարուցված վարչական վարույթի շրջանակներում գործի փաստական հանգամանքների քննարկմանը քաղաքացի Սահակ Սերգեյի Հովակիմյանի մասնակցությունն ապահովելու նպատակով Երևանի քաղաքապետարանի կողմից կրկին միջոցներ են ձեռնարկվել քաղաքացի Սահակ Սերգեյի Հովակիմյանին Երևանի քաղաքապետարանում 10.02.2021 թվականին կայանալիք նիստին ծանուցելու համար:

Քաղաքացի Սահակ Սերգեյի Հովակիմյանը ծանուցված լինելով 10.02.2021 թվականին կայանալիք գործի քննության տեղի և ժամանակի մասին չներկայացավ, ուստի Օրենսգրքի 267-րդ հոդվածի 1-ին մասի համաձայն գործը քննվեց վերջինիս բացակայությամբ:

Գործի քննության ընթացքում՝ որպես մեկ համակցություն, հետազոտվեցին արձանագրությունը, Երևանի քաղաքապետարանի աշխատակազմի քաղաքաշինության և հողի վերահսկողության վարչության պետի 08.12.2020 թվականի հ. 19/577, 21.10.2020 թվականի հ. 19/577, 15.05.2020 թվականի հ. 19/577, 16.01.2020 թվականի հ. 19/577, 17.02.2020 թվականի հ. 19/577 գրությունները, Երևան քաղաքի Նոր Նորք վարչական շրջանի ղեկավարի 19.11.2020 թվականի հ. 27/01-114529, 09.09.2020 թվականի հ. 27/01-90492, 20.07.2020 թվականի հ. 27/01-71745, 02.03.2020 թվականի հ. 27/01-32/157, 30.01.2020 թվականի հ. 27/02-32/53 գրությունները, ՀՀ ոստիկանության Երևան քաղաքի վարչության Նոր Նորքի բաժնի պետի 02.09.2020 թվականի հ. 14/8411 գրությունը և իրավախախտման լուսանկարը:

Գործի փաստական հանգամանքների և դրանում առկա բոլոր ապացույցների բազմակողմանի, լրիվ և օբյեկտիվ հետազոտման արդյունքում հիմնավորվեց, որ քաղաքացի Սահակ Սերգեյի Հովակիմյանի կողմից Երևան քաղաքի Վիլյուսի փողոցին հարող տարածքում՝ Երևան համայնքի սեփականությունը հանդիսացող հողամասում, գոյություն ունեցող շինության վրա ինքնակամ իրականացրել է բեռննե սյուների և տանիքի կառուցման շինարարական աշխատանքներ: Իրականացված շինարարական աշխատանքներն ընդգրկված չեն ՀՀ կառավարության 19.03.2015թ.



թիվ 596 որոշմամբ սահմանված կարգի 4-րդ հավելվածի 1-ին ցանկի 2-րդ և 3-րդ բաժիններում նկարագրված՝ շինարարության թույլտվություն չպահանջող աշխատանքներում:

Քաղաքացի Սահակ Մերգելի Հովակիմյանի կողմից թույլ է տրվել Օրենսգրքի 154-րդ հոդվածի 1-ին մասով նախատեսված վարչական իրավախախտում:

2. Վարչական ակտ ընդունելու հիմնավորումները:

Օրենսգրքի 9-րդ հոդվածի համաձայն՝ Վարչական իրավախախտում (զանցանք) է համարվում պետական կամ հասարակական կարգի, սոցիալիստական սեփականության, քաղաքացիների իրավունքների և ազատությունների, կառավարման սահմանված կարգի դեմ ոտնձգվող հակաիրավական, մեղավոր (դիտավորյալ կամ անզգույշ) այնպիսի գործողությունը կամ անգործությունը, որի համար օրենսդրությամբ նախատեսված է վարչական պատասխանատվություն:

Սույն օրենսգրքով նախատեսված իրավախախտումների համար վարչական պատասխանատվություն առաջանում է, եթե այդ խախտումները իրենց բնույթով քրեական պատասխանատվություն չեն առաջացնում գործող օրենսդրությանը համապատասխան:

Օրենսգրքի 154-րդ հոդվածի 1-ին մասի համաձայն՝ հողօգտագործման իրավունք չունեցող անձանց կողմից պետությանը և համայնքներին սեփականության իրավունքով պատկանող հողամասերի վրա շենքեր և շինություններ ինքնակամ կառուցելը առաջացնում է տուգանքի նշանակում՝ սահմանված նվազագույն աշխատավարձի չորս հարյուրապատիկի չափով:

«Քաղաքաշինության մասին» օրենքի 6-րդ հոդվածի 4-րդ մասի «ա» կետի համաձայն՝ կառուցապատողները պարտավոր են կառուցապատումն իրականացնել օրենքով սահմանված կարգով՝ հաստատված ճարտարապետաշինարարական նախագծին համապատասխան, շինարարության թույլտվության հիման վրա:

Նույն օրենքի 23-րդ հոդվածի 1-ին մասի համաձայն՝ շինարարության թույլտվությունը փաստաթուղթ է, որը հաստատում է կառուցապատողի իրավունքը՝ իրականացնել որոշակի շինարարական գործունեություն ինչպես նոր կառուցապատվող կամ վերակառուցվող տարածքում, այնպես էլ գոյություն ունեցող շենքերում և շինություններում:

Օրենքի 1-ին հոդվածի համաձայն՝ սույն օրենքը սահմանում է վարչարարության հիմունքները, կարգավորում է վարչական ակտեր ընդունելու, վարչական ակտերը, վարչական մարմինների գործողությունները և անգործությունը բողոքարկելու, վարչական ակտի կատարման, վարչական ծախսերի, ինչպես նաև վարչարարությամբ հասցված վնասի հատուցման հետ կապված՝ վարչական մարմինների և ֆիզիկական կամ իրավաբանական անձանց (հետայսու՝ անձինք) միջև ծագած հարաբերությունները:

Օրենքի 49-րդ հոդվածի 1-ին մասի «բ» կետի համաձայն՝ վարչական մարմինը պարտավոր է կասեցնել վարչական վարույթը, եթե վարույթին չի ներկայացել վարչական ակտի հասցեատերը, իսկ օրենքը բացառում է առանց նրա ներկայության համապատասխան վարչական ակտ ընդունելը:

Օրենքի 49-րդ հոդվածի 3-րդ մասի 2-րդ պարբերության համաձայն՝ սույն հոդվածի 1-ին մասի «բ» և «գ» կետերով, ինչպես նաև 2-րդ մասով նախատեսված դեպքերում վարչական վարույթը վերսկսվում է դրա կասեցման հիմք դարձած հանգամանքները վերանայուց հետո, բայց ոչ ուշ, քան կասեցման մասին որոշում ընդունելու օրվանից հետո 60 օրը լրանալը:

Ելնելով վերոգրյալից և ղեկավարվելով Օրենսգրքի 23-րդ հոդվածի 1-ին մասի 2-րդ կետով, 154-րդ հոդվածի 1-ին մասով, 219.1-րդ, 252-րդ, 281-րդ և 282-րդ հոդվածներով, Օրենքի 49-րդ հոդվածի 1-ին մասի «բ» կետով, 3-րդ մասի 2-րդ պարբերությամբ, Երևանի քաղաքապետի 14.02.2020 թվականի թիվ 460-Ա որոշմամբ՝

**ՈՐՈՇԵՑԻ**

1. Քաղաքացի Սահակ Մերգելի Հովակիմյանի նկատմամբ 21.01.2021 թվականի հ. Վ-2/102 որոշմամբ կասեցված վարչական վարույթը վերսկսել:

2. Քաղաքացի Սահակ Մերգելի Հովակիմյանին Օրենսգրքի 154-րդ հոդվածի 1-ին մասով ենթարկել վարչական պատասխանատվության՝ նշանակելով վարչական տույժ 400.000 (չորս հարյուր հազար) ՀՀ դրամ գումարի չափով:

3. Նախագգուշացնել քաղաքացի Սահակ Մերգելի Հովակիմյանին, որ շինարարական աշխատանքներն ինքնակամ շարունակվելու դեպքում այն կառաջացնի վարչական տուգանք 2.500.000 ՀՀ դրամ գումարի չափով:

4. Օրենսգրքի 305-րդ հոդվածի համաձայն տուգանքը պետք է վճարվի սույն որոշումը իրավախախտում կատարած անձի կողմից ստանալուց ոչ ուշ, քան տասնհինգ օրվա ընթացքում՝ կենտրոնական զանձապետարանի N 900035050302 հաշվեհամարին:

5. Սույն որոշումը կարող է բողոքարկվել վարչական կարգով՝ որոշումն ուժի մեջ մտնելուց հետո երեսուն օրվա ընթացքում, իսկ դատական կարգով՝ երկամսյա ժամկետում:

ԵՐԵՎԱՆԻ ՔԱՂԱՔԱՊԵՏԱՐԱՆԻ  
ԱՇԽԱՏԱԿԱԶՄԻ ՎԱՐՇԱԿԱՆ  
ԻՐԱՎԱՆԱՏՈՒՄՆԵՐԻ ՎԵՐԱԲԵՐՅԱԼ  
ԳՈՐԾԵՐԻ ՔՆՆՈՒԹՅԱՆ ԲԱԺՆԻ ՊԵՏ՝



ԱՐԱՄ ԱԲՈՎՅԱՆ