Հ Ա Յ Տ Ա Ր Ա Ր ՈՒ Թ Յ ՈՒ Ն

Գյումրու համայնքապետարանի համայնքային սեփականություն հանդիսացող հողամասերի հրապարակային սակարկությունների (աճուրդների)

կազմակերպման և անցկացման համար Գյումրու համայնքապետարանը հայտարարում է համայնքային սեփականություն համարվող ներքոհիշյալ հողամասերի դասական աճուրդ

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Լոտ | Հողամասի հասցեն /գտնվելու  Վայրը /տարածագնահատման  գոտին | Ծածկագիր  Մակերեսը՝ քառ.մ. | Հողամասի նպատակային և գործառնական նշանակությունը | Հողամասի օգտագործման նպատակը | Հողամասի նկատմամբ սահմանափակումների /ներառյալ սերվիտուտների/ առկայությունը | Ճանապարհների, ջրատարի,կոյուղու,էլեկտրահաղորդման գծերի,գազատարի առկայության մասին տվյալներ | Շրջակա միջավայրի և պատմամշակութային հուշարձանների պահպանության,բնապահպանական և հողերի պահպանության միջոցառումներ | Մեկնարկային  գինը  /ՀՀ դրամ/ | Նախավճարը  /քայլի չափը/  ՀՀ դրամ |
| 1. | Մուշ-2 թաղ. 9-րդ փողոց  N 1/15  12-րդ գոտի | 08-001-0083-0230  33.6 | Բնակավայրերի բնակելի կառուցապատում | Ավտոտնակի կառուցում | չկա | չկա | Չի պահանջվում | 100 000  (մեկ հարյուր հազար) | 5 000  (հինգ հազար) |
| 2. | Մուշ-2 թաղ. 9-րդ փողոց  N 1/16  12-րդ գոտի | 08-001-0083-0229  33.6 | Բնակավայրերի բնակելի կառուցապատում | Ավտոտնակի կառուցում | չկա | չկա | Չի պահանջվում | 100 000  (մեկ հարյուր հազար) | 5 000  (հինգ հազար) |
| 3. | Շիրակացու փողոց  N 19/3  9-րդ գոտի | 08-001-0617-0243  212.5 | Բնակավայրերի բնակելի կառուցապատում | Բնակելի տան կառուցում | չկա | չկա | Չի պահանջվում | 2 350 000  (երկու միլիոն երեք հարյուր հիսուն հազար) | 117 500  (մեկ հարյուր տասնյոթ հազար հինգ հարյուր ) |
| 4. | Շիրակացու փողոց  N 62/11  9-րդ գոտի | 08-001-0677-0153  72.87 | Բնակավայրերի բնակելի կառուցապատում | Բնակելի տան կառուցում | չկա | չկա | Չի պահանջվում | 850 000  (ութ հարյուր հիսուն հազար) | 42 500  (քառասուներկու հազար հինգ հարյուր) |
| 5. | Երևանյան խճուղի  N 159/9  10-րդ գոտի | 08-001-1183-0113  24.0 | Բնակավայրերի բնակելի կառուցապատում | Ավտոտնակի կառուցում | չկա | չկա | Չի պահանջվում | 175 000  (մեկ հարյուր յոթանասունհինգ հազար) | 8 750  (ութ հազար յոթ հարյուր հիսուն) |
| 6. | Վ.Սարգսյան փողոց  N 1/22  10-րդ գոտի | 08-001-0360-0082  278.55 | Բնակավայրերի բնակելի կառուցապատում | Բնակելի տան կառուցում | չկա | չկա | Չի պահանջվում | 2 000 000  (երկու միլիոն) | 100 000  (մեկ հարյուր հազար) |
| 7. | Վ.Սարգսյան փողոց  N 9/10  10-րդ գոտի | 08-001-360-021  100.0 | Բնակավայրերի բնակելի կառուցապատում | Բնակելի տան կառուցում | չկա | չկա | Չի պահանջվում | 720 000  (յոթ հարյուր քսան հազար) | 36 000  (երեսունվեց հազար ) |
| 8. | Մուշ-2 թաղ. 9-րդ փողոց  N 1/6  12-րդ գոտի | 08-001-0083-0201  140.0 | Բնակավայրերի բնակելի կառուցապատում | Ավտոտնակների կառուցում | չկա | չկա | Չի պահանջվում | 450 000  ( չորս հարյուր հիսուն հազար) | 22 500  (քսաներկու հազար հինգ հարյուր) |
| 9. | Մուշ-2 թաղ. 9-րդ փողոց  N 1/9  12-րդ գոտի | 08-001-0083-0208  33.6 | Բնակավայրերի բնակելի կառուցապատում | Ավտոտնակի կառուցում | չկա | չկա | Չի պահանջվում | 100 000  (մեկ հարյուր հազար) | 5 000  (հինգ հազար) |
| 10. | Մուշ-2 թաղ. 11-րդ փողոց  N 1/6  12-րդ գոտի | 08-001-0083-0179  33.6 | Բնակավայրերի բնակելի կառուցապատում | Ավտոտնակի կառուցում | չկա | չկա | Չի պահանջվում | 100 000  (մեկ հարյուր հազար) | 5 000  (հինգ հազար) |
| 11. | Գործարանային փողոց  N 10/6  12-րդ գոտի | 08-001-0160-0099  350.0 | Բնակավայրերի հասարակական կառուցապատում | Սպասարկման օբյեկտի կառուցում | չկա | չկա | Չի պահանջվում | 1 750 000  (մեկ միլիոն յոթ հարյուր հիսուն հազար ) | 87 500  (ութսունյոթ հազար հինգ հարյուր) |
| 12. | Անի թաղ. 11-րդ փողոց  N 23  12-րդ գոտի | 08-001-0109-0013  1542.1 | Բնակավայրերի բնակելի կառուցապատում | Բնբակելի տան կառուցում | չկա | չկա | Չի պահանջվում | 4 680 000  (չորս միլիոն վեց հարյուր ութսուն հազար) | 234 000  (երկու հարյուր երեսունչորս հազար ) |
| 13. | Ղուկասյան փողոց  N 2/9  9-րդ գոտի | 08-001-1316-0035  43.45 | Բնակավայրերի բնակելի կառուցապատում | Բնակելի տան կառուցում | չկա | չկա | Չի պահանջվում | 480 000  (չորս հարյուր ութսուն հազար) | 24 000  (քսանչորս հազար) |

Աճուրդի հաղթողները պետք է համամասնորեն մասնակցեն թաղամասի ճանապարհների և ընդհանուր ինժեներական կոմունիկացիոն ցանցերի նախագծման և կառուցման աշխատանքներին:

Աճուրդին մասնակցել ցանկացող անձինք աճուրդի կազմակերպման և անցկացման ընթացակարգի, հողամասերի վերաբերյալ գրաֆիկական նյութերին կարող են ծանոթանալ Գյումրու

համայնքապետարանում /Վարդանանցհր. 1/, ինչպես նաև Գյումրու համայնքապետարանի ինտերնետային կայքում` [www.gyumricity.am](http://www.gyumricity.am):

Աճուրդին մասնակցելու իրավունք ունեն` ՀՀ քաղաքացիներն ու իրավաբանական անձիք և ՀՀ օրենսդրությամբ սահմանված հողի սեփականության իրավունքի այլ սուբյեկտներ և հողօգտագործողներ:

Աճուրդի պայմանների մանրամասներին` հողամասի ելակետային տվյալներին, ճարտարապետահատակագծային առաջադրանքի պահանջներին և պայմաններին,

հողամասի հատակագծին ,պայմանագրի տիպային օրինակին ծանոթանալու ու հայտ ներկայացնելու համար դիմել Գյումրու համայնքապետարան /Վարդանանց հր. 1 2.22.28/:

Աճուրդը կայանալու է 2021թ. հունիսի 01-ին ժ.16ºº-ին,Վարդանանց հր.1, 2-րդ հարկ: Հայտերն ընդունվում են աշխատանքային օրերին՝ մինչև 2021թ. մայիսի 25-ը ժ.1600:

ԳՅՈՒՄՐՈՒ ՀԱՄԱՅՆՔԱՊԵՏԱՐԱՆ