

Քաղաքացի՝ Հասմիկ Անուշավանի Ծառինյանին

Հասցե՝ ք. Երևան Արաբկիր Մամիկոնյանց փող. 51/22. 20քն.

ՀՎՀՀ՝ 20179612, ՀԾՀ՝ 5905700397

ԾԱՆՈԻՑԱԳԻՐ

ՀՀ կադաստրի կոմիտեից ստացված տեղեկությունների համաձայն՝ Դուք ք. Երևան Քանաքեռ-Զեյթուն Հ.Քաբայան փողոց 2/10 բնակելի տուն հասցեում գտնվող անշարժ գույքը 09.12.2013թվականից վարձակալությամբ տրամադրել եք Հայաստանում Վրաստանի Դեսպանություն:

ՀՀ հարկային օրենսգրքի (այսուհետ՝ Օրենսգրք) 153-րդ հոդվածի 1-ին կետի 1-ին ենթակետի՝ հարկային գործակալն ազատվում է, Օրենսգրքի 152-րդ հոդվածի 1-ին մասի համաձայն, ֆիզիկական անձանց եկամուտների մասով եկամտային հարկը հաշվարկելու և պահելու պարտավորությունից, եթե Հայաստանի Հանրապետության անունից կնքված և վավերացված պայմանագրերի դրույթների համաձայն՝ եկամուտ վճարողն ազատված է հարկային գործակալի պարտավորությունից:

ՀՀ հարկային օրենսգրքի 150-րդ հոդվածի 1-ին կետի 1-ին ենթակետի՝ հարկային գործակալն ազատվում է, Օրենսգրքի 152-րդ հոդվածի 7-րդ կետի վարձակալական վճարների մասով եկամտային հարկը հաշվարկվում է տասը տոկոս դրույքաչափով: 2019 և 2020 թվականների համար ֆիզիկական անձը պարտավոր էր մինչև հաշվետու տարիներին հաջորդող հարկային տարիների՝ ապրիլի 20-ը ներառյալ, բացառապես էլեկտրոնային եղանակով հարկային մարմին ներկայացնել եկամտային հարկի և սոցիալական վճարի տարեկան հաշվարկներ (ծևը հաստատված է ՀՀ ԿԱ ՊԵԿ նախագահի 30.12.2016թ. N300-Ն հրամանի N3 հավելվածով):

Համաձայն հարկային վարչարարության ընթացքում հարկային իրավախախտում հայտնաբերելուց անմիջապես հետո հարկային մարմնի պատասխանատու անձի կողմից կազմվող թիվ 13086/2021/ԿՈՒՎ4/Ա արձանագրության Ձեր կողմից չկատարած հարկային պարտավորությունը 19.05.2021թ" դրությամբ կազմել է 15,498,798 ՀՀ դրամ, որից հարկ 7,451,913 դրամ, տույժ 2,863,967 դրամ, տուգանք 5,182,918 դրամ:

Տեղեկացնում ենք, որ համաձայն <<Վարչարարության հիմունքների և վարչական վարույթի մասին>> ՀՀ օրենքի 30-րդ հոդվածի 1-ին մասի <<բ>> կետի՝ ՀՀ պետական եկամուտների կոմիտեի իրավաբանական վարչությունում հարուցվել է վարչական վարույթ՝ չկատարված հարկային պարտավորությունները գանձելու վերաբերյալ ՀՀ հարկային օրենսգրքի 398-րդ հոդվածի 5-րդ մասով նախատեսված վարչական ակտ ընդունելու նպատակով:

Նշված հարկային պարտավորությունները սահմանված ժամկետում չկատարելու դեպքի առթիվ, ի կատարումն <<Վարչարարության հիմունքների և վարչական վարույթի մասին>> ՀՀ օրենքի 35-րդ և 38-րդ հոդվածներով վարչական մարմնին վերապահված պարտականությունների՝ առաջարկում ենք սույն ծանուցումը ստանալուն հաջորդող 3-րդ աշխատանքային օրը, ժամը 11-ին ներկայանալ վարչական վարույթի նախնական լսումներին, կամ մինչև նույն ժամկետը ներկայացնել վերը նշվածի վերաբերյալ Ձեր գրավոր բացատրությունը և/կամ առարկությունը հետևյալ հասցեով՝ ք. Երևան Ս. Դավթի 87 ա: Չներկայանալու դեպքում գործը կարող է քննվել Ձեր բացակայությամբ: Տեղեկացնում ենք նաև, որ վերը նշված հարկային պարտավորությունների կատարումն ապահովելու նպատակով հարկային մարմնի կողմից կարող է կիրառվել դրամական միջոցների և գույքի արգելադրում ՀՀ հարկային օրենսգրքի 78-րդ գլխի համաձայն:

ՀՀ ՊԵԿ ԻՎ ՀԳ և ՊԿԱ բաժնի գլխավոր մասնագետ՝

հեռ.՝ 011-54-91-91/91-37/



Ա. Հովեյան

21.05.2021թ.