

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

Արգելադրված գույքը հարկադիր էլեկտրոնային աճուրդով իրացնելու մասին

29.04.2021թ.

ք. Աշտարակ

Հարկադիր կատարումն ապահովող ծառայության Արագածոտնի և Արմավիրի մարզային բաժնի հարկադիր կատարող, արդարադատության ավագ լեյտենանտ Ս. Ղոնախչյանս, ուսումնասիրելով թիվ 06485695, 07255045, 06905635, 06730433, 06730427, 07131317, 07131310, 06311243 և 07489749 կատարողական վարույթների նյութերը՝

Պ Ա Ր Զ Ե Ց Ի

ՀՀ ՊԵԿ ՀՄ-ի կողմից «01» ապրիլ 2020թ. կայացած թիվ 33443-7Ա որոշման համաձայն պետք է «Ռեյնբու»ՍՊԸ-ից Պետ. բյուջեի օգտին բռնագանձել 3.957.941 ՀՀ դրամ և հաշվարկվող տոկոսներ:

Միաժամանակ պարզվել է, որ ՀՀ ՊԵԿ-ի և Աշտարակ համայնքի կողմից տրված թիվ 33443-7Ա, 40666-7Ա, 39046-7Ա, 38560-7Ա, 37290-7Ա, 36701-7Ա, 37926-7Ա, 39875-7Ա և 81-Ա որոշումների հիման վրա պարտական «Ռեյնբու»ՍՊԸ-ի վերաբերյալ Ծառայության Արագածոտնի և Արմավիրի մարզային բաժնում հարուցվել են կատարողական վարույթներ, որոնց շրջանակներում ընդհանուր պարտավորության չափը կազմում է 36.920.521 ՀՀ դրամ:

Պարտական «Ռեյնբու»ՍՊԸ-ին պատկանող Արագածոտնի մարզ, Աշտարակ համայնքում գտնվող, թիվ 02-001-0379-0009 և 02-001-0376-0035 ծածկագրով գյուղ. հող. անշարժ գույքերը փորձագետի կողմից ներկայացված եզրակացությամբ գնահատվել են 1.500.000 և 25.200.000 ՀՀ դրամ:

Վերոգրյալի հիման վրա և ղեկավարվելով «Դատական ակտերի հարկադիր կատարման մասին» ՀՀ օրենքի 28, 28.1, 43 և «Հրապարակային սակարկությունների մասին» ՀՀ օրենքի 35.1-35.4 հոդվածներով

Ո Ր Ո Շ Ե Ց Ի

Պարտական «Ռեյնբու»ՍՊԸ-ին պատկանող ներքոհիշյալ գույքերը

h/h	գույքի անվանումը և նկարագիրը	քանակը	միավորի գնահատման գինը	միավորի մեկնարկային գինը
1	ՀՀ Արագածոտնի մարզ Աշտարակ համայնքում գտնող թիվ 02-001-0376-0035 ծածկագրով գյուղ. հող. 7195.0 քմ անշարժ գույք	1 հատ	25.200.000 ՀՀ դրամ	18.900.000 ՀՀ դրամ
2	ՀՀ Արագածոտնի մարզ Աշտարակ համայնքում գտնվող թիվ 02-001-0379-0009 ծածկագրով գյուղ. հող. 415.0 քմ անշարժ գույք	1 հատ	1.500.000 ՀՀ դրամ	1.125.000 ՀՀ դրամ

Ներկայացվում է հարկադիր էլեկտրոնային աճուրդի, էլեկտրոնային համակարգի կիրառմամբ՝ հարկադիր կատարման ծառայության աճուրդի էլեկտրոնային կայքի՝ <http://harkadir.ajurd.am> կամ www.ajurd.am միջոցով:

Հարկադիր էլեկտրոնային աճուրդի սկիզբը՝ 09.06.2021թ.

Որոշման պատճենը ուղարկել կողմերին



Հարկադիր կատարողի կայացրած որոշումը կարող է բողոքարկվել վերադասության կարգով որոշումն ուժի մեջ մտնելու օրվանից հետո՝ երկամսյա ժամկետում, կամ վարչական դատարան՝ օրենքով սահմանված ժամկետներում:

« Դատական ակտերի հարկադիր կատարման մասին » ՀՀ օրենքի 28 հոդվածի 5-րդ մասի համաձայն հարկադիր կատարողի որոշման բողոքարկումը չի կասեցնում կատարողական գործողությունները, բացառությամբ օրենքով նախատեսված դեպքերի:

Ծանոթություն. Յուրաքանչյուր լուտի հարկադիր էլեկտրոնային աճուրդի ավարտի հաշվարկային ժամ է համարվում կայքում տվյալ լուտի վերաբերյալ ծանուցումը հրապարակելու 10-րդ օրվան հաջորդող աշխատանքային օրվա համապատասխան ժամը: Յուրաքանչյուր չկայացած հարկադիր աճուրդից հետո՝ երրորդ աշխատանքային օրը, կայքում զետեղվում է կրկնակի հարկադիր էլեկտրոնային աճուրդի դրված լուտի մասին ծանուցումը:

Եթե աճուրդը չի կայացել գնորդ չլինելու կամ լուտի մեկնարկային գնի հավելում չկատարվելու հիմքով, ապա հաջորդ հարկադիր աճուրդ կազմակերպելուց վաճառվող լուտի մեկնարկային գինն իջեցվում է նախորդ աճուրդի համար սահմանված մեկնարկային գնի տասը տոկոսի չափով: Եթե աճուրդը չի կայացել գնորդի կողմից լուտի գնման գինը սահմանված ժամկետում չվճարվելու կամ առուվաճառքի պայմանագիրը չստորագրելու հիմքերով, ապա լուտի մեկնարկային գնի իջեցում տեղի չի ունենում: Տասնհինգերորդ հարկադիր աճուրդը չկայանալու դեպքում հաջորդ աճուրդներում լուտի մեկնարկային գինը չի իջեցվում: Տասնհինգերորդ հարկադիր աճուրդը չկայանալու դեպքում հարկադիր աճուրդի է ներկայացվում նաև պարտապանին պատկանող՝ օրենքով սահմանված նույն հերթում ներառված այլ գույք, իսկ նույն հերթում ներառված գույքերի անբավարարության դեպքում՝ հաջորդ հերթում ներառված այլ գույք:

«Հրապարակային սակարկությունների մասին» ՀՀ օրենքի 35.4 հոդվածի 4-րդ, 5-րդ և 6-րդ մասերի համաձայն երկրորդ և յուրաքանչյուր աճուրդից հետո, լուտը չվաճառվելու դեպքում պահանջատերը աճուրդի ավարտից հետո երկու աշխատանքային օրվա ընթացքում իրավունք ունի պահանջի դիմաց այն ընդունել այդ աճուրդի մեկնարկային գնով: Պահանջատերը պահանջի դիմաց լուտը իրեն հանձնելու վերաբերյալ գրավոր պահանջը կարող է ներկայացնել ծառայություն մինչև չկայացած աճուրդից հետո երկրորդ աշխատանքային օրվա ավարտը: Գույքը /լուտը/ պահանջատիրոջը հանձնվում է վերջինիս կողմից կատարողական գործողությունների կատարման ծախսերը վճարելուց, իսկ գույքի /լուտի/ հանձնման կապակցությամբ հարկեր վճարելու պարտականություն առաջանալու դեպքում նաև դրա կատարումը հավաստող փաստաթղթերը ներկայացնելուց հետո:

ՀԱՐԿԱԴԻՐ ԿԱՏԱՐՈՂ՝



Ս. ՂՈՆԱԽՉՅԱՆ