

Հավելված

ՀՀ պետական եկամուտների կոմիտեի նախագահի
2020թ. փետրվարի 28-ի թիվ 195-Ա հրամանի

**ՀԱՐԿԱՅԻՆ ՎԱՐՉԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ ԸՆԹԱՑՔՈՒՄ ՀԱՐԿԱՅԻՆ ԻՐԱՎԱՆԱԽՏՈՒՄ
ՀԱՅՏՆԱԲԵՐԵԼՈՒՑ ԱՆՄԻՋԱՊԵՍ ՀԵՏՈ ՀԱՐԿԱՅԻՆ ՄԱՐՄՆԻ ՊԱՏԱՍԽԱՆԱՏՈՒ
ՊԱՇՏՈՆԱՏԱՐ ԱՆՁԻ ԿՈՂՄԻՑ ԿԱԶՄՎՈՂ
ԱՐՁԱՆԱԳՐՈՒԹՅՈՒՆ N19404/2021/ԿՈՒՎ4/Ա**

Ք. Երևան

01.06.2021

Կազմման ամսաթիվ

1. ՄԱՐԻՆԵ ԿՈՒՏԻԿՈՎԱ ԳԱՈՐԳԻ
(հարկային իրավախախտումը կատարած անձի անունը, ազգանունը)

ՀՎՀՀ 57410236

2. Շիրակ, Գյումրի, Վ. ՍԱՐԳՍՅԱՆ 1 ԹՂՄ. 86/2 տ.
(բնակության (գտնվելու վայրի) հասցեն)

5907850531

(ֆիզիկական անձի անձնագրային տվյալները և/կամ/
հանրային ծառայությունների համարանիշը)

3. Հարկային իրավախախտումների նկարագրությունը, ժամանակահատվածը, ձեռքբերված տեղեկությունները և այն իրավական նորմերը, որոնց պահանջները չեն պահպանվել.

ՀՀ կադաստրի կոմիտեից ՀՀ կառավարության 05.10.2017թ. թիվ 1337-Ն որոշմամբ ստացված անշարժ գույքի

և դրա նկատմամբ գրանցված իրավունքների վերաբերյալ տեղեկությունների համաձայն՝ Վարդան Ղևոնդյանի սնանկության գործով կառավարիչ Սերգեյ Դոյրոյանի կողմից 19.04.2018 թվականին օտարվել է ֆիզիկական անձինք Վարդան Գագիկի Ղևոնդյանին և Մարինե Գևորգի Կուտիկովային սեփականության իրավունքով պատկանող Մարզ Շիրակ, համայնք Գյումրի ք. Վ. Տերյան փողոց 74/1 Սպասարկման օբյեկտ հասցեում գտնվող անշարժ գույքը, որի պայմանագրային արժեքը կազմել է 14,237,370 ՀՀ դրամ:

Մինչև 29.06.2019 թվականի խմբագրությամբ գործող ՀՀ հարկային օրենսգրքի (այսուհետ՝ Օրենսգիրք,) 147-րդ հոդվածի 1-ին մասի 16-րդ կետի «բ» ենթակետի համաձայն՝ տվյալ գույքի օտարումը համարվում է ձեռնարկատիրական գործունեության առարկա համարվող գույքի օտարում և գույքի օտարումից ստացվող եկամուտները այլ հավասար պայմաններում համարվում են եկամտային հարկով հարկման օբյեկտ՝ համաձայն Օրենսգիրք 141-րդ հոդվածի:

Օրենսգրքի 140-րդ հոդվածի համաձայն՝ ֆիզիկական անձը, հանդիսանալով եկամտային հարկ վճարող, Օրենսգրքի 156-րդ հոդվածի 4-րդ մասի 2-րդ կետի համաձայն պարտավոր է մինչև յուրաքանչյուր հաշվետու ժամանակաշրջանին հաջորդող հարկային տարվա ապրիլի 20-ը ներառյալ Օրենսգրքի 53-րդ հոդվածով սահմանված կարգով հարկային մարմին ներկայացնել Օրենսգրքի 151-րդ հոդվածի 3-րդ մասով սահմանված եկամուտների մասով եկամտային հարկի տարեկան հաշվարկ և վճարել դրա արդյունքում առաջացող հարկային պարտավորությունների գումարը՝ համաձայն Օրենսգրքի 158-րդ հոդվածի 2-րդ մասի 2-րդ կետի:

Ֆիզիկական անձ Մարինե Կուտիկովայի կողմից 2018թ. եկամտային հարկի տարեկան հաշվարկը
չներկայացնելու և վճարումները չկատարելու պայմաններում հարկային պարտավորությունների հաշվարկը
կատարվում է հետևյալ ձևով:

Օրենսգրքի 150-րդ հոդվածի 10-րդ մասի համաձայն՝ վերոգրյալ գործարքից հաշվարկվում է եկամտային
հարկ 10 տոկոս դրույքաչափով՝ **711,868 ՀՀ դրամի** չափով ($14,237,370/2 \times 10\%$):

Օրենսգրքի 401-րդ հոդվածի համաձայն՝ հարկի վճարումը սահմանված ժամկետներից ուշացնելու դեպքում
յուրաքանչյուր օրվա համար հարկ վճարողը (հարկային օրենսդրությամբ սահմանված դեպքերում՝ հարկային
գործակալը) վճարում է տույժ՝ **298,807 ՀՀ դրամի** չափով ($711,868 \times 365 \text{ օր} \times 0,075\% + 711,868 \times 365 \text{ օր} \times 0,04\%$):

Այսպիսով, եկամտային հարկի գծով ենթակա է վճարման **1,010,675 ՀՀ դրամ** գումար, որից հարկ՝ **711,868
ՀՀ դրամ**, տույժ՝ **298,807 ՀՀ դրամ**:

Հարկման բազա	Եկամտային հարկ	Հարկային օրենսգրքի 401 հոդվածով հաշվարկված տույժ	Ընդամենը
7,118,685	711,868	298,807	1,010,675

Միաժամանակ Ձեզ տեղեկացվում է, որ հարկային պարտավորությունները հաշվարկվել են 01.06.2021թ.
դրությամբ և ենթակա է վերահաշվարկման լրացուցիչ նյութերի ու փաստաթղթերի առկայության և ներկայացման
դեպքում:

6. Սույն արձանագրությանը կցվում են անբաժանելի մասը հանդիսացող

ՀՀ կադաստրի կոմիտեի կողմից տրամադրված տեղեկատվությունը:

**7. Արձանագրությունը կազմած հարկային մարմնի պաշտոնատար անձի անունը, ազգանունը,
ստորագրությունը.**

**ՀՀ ՊԵԿ ՀՏ և ՌՎ վարչության կամերալ ուսումնասիրությունների
և վերլուծության թիվ 4 բաժնի գլխավոր հ/տ**



Հ. Ավետիսյան