

Հավելված
ՀՀ պետական եկամուտների կոմիտեի նախագահի
2020թ. փետրվարի 28-ի թիվ 195-Ա հրամանի

**ՀԱՐԿԱՅԻՆ ՎԱՐՉԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ ԸՆԹԱՅՔՈՒՄ ՀԱՐԿԱՅԻՆ ԻՐԱՎԱԽԱԽՏՈՒՄ
ՀԱՅՏՆԱԲԵՐԵԼՈՒՑ ԱՆՄԻՋԱՊԵՍ ՀԵՏՈ ՀԱՐԿԱՅԻՆ ՄԱՐՄՆԻ ՊԱՏԱՍԽԱՆԱՏՈՒ
ՊԱՇՏՈՆԱՏԱՐ ԱՆՁԻ ԿՈՂՄԻՑ ԿԱԶՄՎՈՂ
ԱՐՁԱՆԱԳՐՈՒԹՅՈՒՆ N19403/2021/ԿՈՒՎ4/Ա**

Ք. Երևան

01.06.2021
Կազմման ամսաթիվ

1. ՎԱՐԴԱՆ ԳԱԳԻԿԻ ՂԵՎՈՆԴՅԱՆ

(հարկային իրավախախտումը կատարած անձի անունը, ազգանունը)

ՀՎՀՀ 57238964

2. ՇԻՐԱԿ, ԳՅՈՒՄՐԻ, ՄԱԶՄԱՆՅԱՆ Փ., 282Տ

(բնակության (գտնվելու վայրի) հասցեն

3. 2303780039

(ֆիզիկական անձի անձնագրային տվյալները և/կամ/
հանրային ծառայությունների համարանիշը)

**4. Հարկային իրավախախտումների նկարագրությունը, ժամանակահատվածը, ձեռքբերված
տեղեկությունները և այն իրավական նորմերը, որոնց պահանջները չեն պահպանվել.**

ՀՀ կադաստրի կոմիտեից ՀՀ կառավարության 05.10.2017թ. թիվ 1337-Ն որոշմամբ ստացված անշարժ գույքի
և դրա նկատմամբ գրանցված իրավունքների վերաբերյալ տեղեկությունների համաձայն՝ Վարդան Ղևոնդյանի
անանկության գործով կառավարիչ Սերգեյ Դոյդոյանի կողմից 19.04.2018 թվականին օտարվել է ֆիզիկական
անձինք Վարդան Գագիկի Ղևոնդյանին և Մարինե Գևորգի Կուտիկովային սեփականության իրավունքով
պատկանող Մարզ Շիրակ, համայնք Գյումրի ք. Վ. Տերյան փողոց 74/1 Սպասարկման օբյեկտ հասցեում գտնվող
անշարժ գույքը, որի պայմանագրային արժեքը կազմել է 14,237,370 ՀՀ դրամ:

Մինչև 29.06.2019 թվականի խմբագրությամբ գործող ՀՀ հարկային օրենսգրքի (այսուհետ՝ Օրենսգրք,) 147-
րդ հոդվածի 1-ին մասի 16-րդ կետի «բ» ենթակետի համաձայն՝ տվյալ գույքի օտարումը համարվում է
ձեռնարկատիրական գործունեության առարկա համարվող գույքի օտարում և գույքի օտարումից ստացվող
եկամուտները այլ հավասար պայմաններում համարվում են եկամտային հարկով հարկման օբյեկտ՝ համաձայն
Օրենսգրքի 141-րդ հոդվածի:

Օրենսգրքի 140-րդ հոդվածի համաձայն՝ ֆիզիկական անձը, հանդիսանալով եկամտային հարկ վճարող,
Օրենսգրքի 156-րդ հոդվածի 4-րդ մասի 2-րդ կետի համաձայն պարտավոր է մինչև յուրաքանչյուր հաշվետու
ժամանակաշրջանին հաջորդող հարկային տարվա ապրիլի 20-ը ներառյալ Օրենսգրքի 53-րդ հոդվածով սահմանված
կարգով հարկային մարմին ներկայացնել Օրենսգրքի 151-րդ հոդվածի 3-րդ մասով սահմանված եկամուտների մասով
եկամտային հարկի տարեկան հաշվարկ և վճարել դրա արդյունքում առաջացող հարկային պարտավորությունների
գումարը՝ համաձայն Օրենսգրքի 158-րդ հոդվածի 2-րդ մասի 2-րդ կետի:

Օրենսգրքի 150-րդ հոդվածի 10-րդ մասի համաձայն՝ վերոգրյալ գործարքից հաշվարկվում է եկամտային
հարկ 10 տոկոս դրույքաչափով՝ **711,868 ՀՀ դրամի** չափով (14,237,370/2x10%):

Հարկման բազա	Եկամտային հարկ	Հարկային օրենսգրքի 401 հոդվածով հաշվարկված տույժ	Ընդամենը
7,118,685	711,868	-	711,868

Տեղեկացնում ենք, որ ՀՀ Շիրակի մարզի ընդհանուր իրավասության դատարանի 22.06.2017 թվականի թիվ ՇԴ/0009//04/17 վճռով Վարդան Ղևոնդյանը ճանաչվել է սնանկ և սնանկության գործով կառավարիչ է նշանակվել Սերգեյ Հարությունի Դոյդոյանը:

ՀՀ ՊԵԿ նախագահի 13.10.2020թ. N971-Ն հրամանի համաձայն՝ սնանկության կառավարիչը պետք է ներկայացնի սնանկության վարույթի ընթացքում հարկերի և (կամ) վճարների գծով լրացուցիչ առաջացած պարտավորությունների վերաբերյալ հարկային հաշվարկներ՝ պարտապանի կողմից սնանկության կառավարչին «Հաշվետվությունների ներկայացման էլեկտրոնային համակարգում» որպես օգտվող գրանցելու և հարկային հաշվարկներ ներկայացնելու լիազորություն շնորհելու միջոցով:

Միաժամանակ Ձեզ տեղեկացվում է, որ հարկային պարտավորությունները հաշվարկվել են 01.06.2021թ. դրությամբ և ենթակա է վերահաշվարկման լրացուցիչ նյութերի ու փաստաթղթերի առկայության և ներկայացման դեպքում:

6.Սույն արձանագրությանը կցվում են անբաժանելի մասը հանդիսացող

ՀՀ կադաստրի կոմիտեի կողմից տրամադրված տեղեկատվությունը:

7.Արձանագրությունը կազմած հարկային մարմնի պաշտոնատար անձի անունը, ազգանունը, ստորագրությունը.

ՀՀ ՊԵԿ ՀՏ և ՌՎ վարչության կամերալ ուսումնասիրությունների և վերլուծության թիվ 4 բաժնի գլխավոր հ/տ



Հ. Ավետիսյան