

Քաղաքացի՝ Հասմիկ Փայլակի Իլոյանին

Հասցե՝ ք" Գյումրի Ախուրյանի խճ" 1/1

ՀՎՀՀ՝ 57223203, ՀԾՀ՝ 6711710185

Քաղաքացի՝ Աշոտ Սիրեկանի Իլոյանին

Հասցե՝ ք" Գյումրի Մատրասովի 6

ՀՎՀՀ՝ 57339841, ՀԾՀ՝ 1211630196

ԾԱՆՈԹՅԱԳԻՐ

ՀՀ կառավարության 05.10.2017թ. թիվ 1337-Ն որոշման հիման վրա ՀՀ կադաստրի կոմիտեից տրամադրված տեղեկատվության համաձայն՝ Հասմիկ Փայլակի Իլոյանը Աշոտ Սիրեկանի Իլոյանի հետ համատեղ հանդիսացել է Շիրակի մարզ ք" Գյումրի Ախուրյան խճուղի 1/1 շենքի կառուցապատող և իրականացրել են ներքոհիշյալ անշարժ գույքերի օտարման գործարքները՝

1. Շիրակի մարզ ք. Գյումրի Ախուրյանի խճուղի 1/1 շենք 33 բնակարան,
2. Շիրակի մարզ ք. Գյումրի Ախուրյանի խճուղի 1/1 շենք 16 բնակարան,
3. Շիրակի մարզ ք. Գյումրի Ախուրյանի խճուղի 1/1 շենք 25 ձեղնահարկ:

Համաձայն ՀՀ հարկային օրենսգրքի (այսուհետ՝ Օրենսգրք) 145-րդ հոդվածի 1-ին ենթակետի՝ բազմաբնակարան (այդ թվում՝ բազմաֆունկցիոնալ) շենքի, ստորաբաժանված շենքի, բնակելի թաղամասերում կամ համալիրներում անհատական բնակելի տան կառուցապատող համարվող ֆիզիկական անձի կողմից շենքի, դրա բնակարանների, շինությունների (այդ թվում՝ անավարտ, կիսակառույց), բնակելի կամ այլ տարածքների՝ այլ ֆիզիկական անձին օտարման դեպքում օտարված շենքի կամ տարածքի (առանց ընդհանուր բաժնային սեփականություն հանդիսացող ոչ բնակելի տարածքների) օտարումից ստացվող եկամուտը հաշվարկվում է գործարքի փաստացի գնից ելնելով, իսկ գործարքի գնի բացակայության կամ գործարքի գնի՝ Օրենսգրքի 228-րդ հոդվածով սահմանված կարգով որոշվող՝ անշարժ գույքի հարկով հարկման բազայից պակաս լինելու դեպքում՝ դրանց համար Օրենսգրքի 228-րդ հոդվածով սահմանված կարգով որոշվող՝ անշարժ գույքի հարկով հարկման բազայի չափով:

Համաձայն հարկային վարչարարության ընթացքում հարկային իրավախախտում հայտնաբերելուց անմիջապես հետո հարկային մարմնի պատասխանատու պաշտոնատար անձի կողմից 02.06.2021թ. կազմված թիվ 19387/2021/ԿՈԻՎ4/Ա և թիվ 19388/2021/ԿՈԻՎ4/Ա արձանագրությունների /արձանագրությունները կցվում են/ ֆիզիկական անձինք Հասմիկ Փայլակի Իլոյանի (ՀՎՀՀ՝ 57223203, ՀԾՀ՝ 6711710185, հասցե՝ ք. Գյումրի Ախուրյանի խճ. 1/1) և Աշոտ Սիրեկանի Իլոյանի (ՀՎՀՀ՝ 57339841, ՀԾՀ՝ 1211630196, հասցե՝ ք. Գյումրի Մատրասովի 6) չկատարված համապարտ հարկային պարտավորությունը 02.06.2021 թվականի դրությամբ կազմել է 9.348.640 դրամ, որից ապառք՝ 9.190.562 դրամ և տուգանք՝ 158.078 դրամ:

Տեղեկացնում ենք, որ համաձայն ՀՀ վարչարարության հիմունքների և վարչական վարույթի մասին>> ՀՀ օրենքի 30-րդ հոդվածի 1-ին մասի <<բ>> կետի՝ ՀՀ պետական եկամուտների կոմիտեի իրավաբանական վարչությունում հարուցվել է վարչական վարույթ՝ չկատարված հարկային պարտավորությունները գանձելու վերաբերյալ ՀՀ հարկային օրենսգրքի 398-րդ հոդվածի 5-րդ մասով նախատեսված վարչական ակտ ընդունելու նպատակով:

Նշված հարկային պարտավորությունները սահմանված ժամկետում չկատարելու դեպքի առթիվ, ի կատարումն ՀՀ վարչարարության հիմունքների և վարչական վարույթի մասին>> ՀՀ օրենքի 35-րդ և 38-րդ հոդվածներով վարչական մարմնին վերապահված պարտականությունների՝ առաջարկում ենք սույն ծանուցումը ստանալուն հաջորդող 3-րդ աշխատանքային օրը, ժամը 11-ին ներկայանալ վարչական վարույթի նախնական լսումներին, կամ մինչև նույն ժամկետը ներկայացնել վերը նշվածի վերաբերյալ Ձեր գրավոր բացատրությունը և/կամ առարկությունը հետևյալ հասցեով՝ ք. Երևան Ս. Դավթի 87 ա: Չներկայանալու դեպքում գործը կարող է քննվել Ձեր բացակայությամբ:

Տեղեկացնում ենք նաև, որ վերը նշված պարտավորության կատարումն ապահովելու նպատակով հարկային մարմնի կողմից կարող է կիրառվել հարկ վճարողի դրամական միջոցների և գույքի արգելադրում ՀՀ հարկային օրենսգրքի 78-րդ գլխի համաձայն:

ՀՀ ՊԵԿ ԻՎ ՀԳ և ՊԿԱ բաժնի գլխավոր մասնագետ՝

հեռ.՝ 011-54-91-91/91-37/



Ա. Հովեյան

18.06.2021թ.