

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

ԱՐԳԵԼԱԴՐՎԱԾ ԳՈՒՅՔԸ ՀԱՐԿԱԴԻՐ ԷԼԵԿՏՐՈՆԱՅԻՆ ԱՃՈՒՐԴՈՎ ԻՐԱՅՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

12.07.2021թ.

ք. Եղվարդ

Հարկադիր կատարումն ապահովող ծառայության Կոտայքի մարզային բաժնի Եղվարդի տարածաշրջանի բաժանմունքի հարկադիր կատարող, արդարադատության կապիտան Սերգեյ Իսրայելյանս, ուսումնասիրելով՝ 09.07.2021թ. վերսկսված թիվ՝ 06878938 կատարողական վարույթի նյութերը

Պ Ա Ր Զ Ե Յ Ի

Երևան քաղաքի առաջին աստանի ընդհանուր իրավասության դատարանի կողմից 01.12.2020թ. տրված թիվ ԵԴ/6248/17/20 կատարողական քերքի համաձայն պետք է Սևակ Ռուբենի Մուրադյանից հօգուտ «Կրեդո Ֆինանս ՌԻՎԿ» ՓԲ ընկերության բռնագանձել 4.406.582 ՀՀ դրամ և կատարողական քերքով նախատեսված տոկոսներ:

Բռնագանձումը տարածել գրավի առարկայի՝ Կոտայքի մարզ, ք. Եղվարդ, Պ. Սևակի քաղ. 1փ. 61տ հասցեի անշարժ գույքի վրա:

«Դատական ակտերի հարկադիր կատարման մասին» ՀՀ օրենքի 67-րդ հոդվածի համաձայն պետք է բռնագանձել նաև բնագանձման ենթակա գումարի 5 տոկոսը, որպես կատարողական գործողությունների կատարման ծախս:

Վերոգրյալի հիման վրա և ղեկավարվելով «Դատական ակտերի հարկադիր կատարման մասին» ՀՀ օրենքի՝ 28, 28.1, 43 հոդվածներով՝ և «Հրապարակային սակարկությունների մասին» ՀՀ օրենքի՝ 35.1-35.4 հոդվածներով՝

Ո Ր Ո Շ Ե Յ Ի

Պարտապանին պատկանող ներքոհիշյալ անշարժ գույքը՝

h/h	լուծի անվանումը նկարագիրը	գնահատման գինը	մեկնարկային գինը	գույքի քանակը
1.	Կոտայքի մարզ, ք. Եղվարդ, Պ. Սևակի քաղ. 1փ. 61տ. անշարժ գույք՝ վկայական թիվ 27122019-07-0078	25.500.000 դրամ	19.125.000 դրամ	1 հատ

ներկայացնել հարկադիր էլեկտրոնային աճուրդի էլեկտրոնային համակարգի կիրառմամբ հարկադիր կատարման ծառայության աճուրդի էլեկտրոնային կայքի՝ harkadir.achurd.am միջոցով:

Հարկադիր էլեկտրոնային աճուրդի սկիզբը՝ 30.08.2021թ.

Որոշման պատճենն ուղարկել կողմերին:

Որոշումը կարող է բողոքարկվել ՀՀ Վարչական դատարան կամ վերադատության կարգով որոշումը ուժի մեջ մտնելու օրվանից հետո երկամսյա ժամկետում: «Դատական ակտերի հարկադիր կատարման մասին» ՀՀ օրենքի 28 հոդվածի 5-րդ մասի համաձայն, հարկադիր կատարողի որոշման բողոքարկումը չի կասեցնում կատարողական գործողությունները:

Մ Ա Ն Ո Թ ՈՒ Թ Յ ՈՒ Ն: Յուրաքանչյուր լուծի հարկադիր էլեկտրոնային աճուրդի ավարտի հաշվարկային ժամ է համարվում կայքում տվյալ լուծի վերաբերյալ ծանուցումը հրապարակելու 10-րդ օրվան հաջորդող աշխատանքային օրվա համապատասխան ժամը:

Յուրաքանչյուր չկայացած հարկադիր աճուրդից հետո՝ երրորդ աշխատանքային օրը, կայքում գետնեղվում է կրկնակի հարկադիր էլեկտրոնային աճուրդի դրված լուծի մասին ծանուցումը:

Եթե աճուրդը չի կայացել գնորդ չլինելու կամ լուծի մեկնարկային գնի հավելում չկատարվելու հիմքերով, ապա հաջորդ հարկադիր աճուրդ կազմակերպելուց վաճառվող լուծի մեկնարկային գինն իջեցվում է նախորդ աճուրդի համար սահմանված մեկնարկային գնի տասը տոկոսի չափով: Եթե աճուրդը չի կայացել գնորդի կողմից լուծի գնման գինը սահմանված

Ժամկետում չվճարվելու կամ առուվաճառքի պայմանագիրը չստորագրելու հիմքերով, ապա լուտի մեկնարկային գնի իջեցում տեղի չի ունենում: Տասնհինգերորդ հարկադիր աճուրդը չկայանալու դեպքում հաջորդ աճուրդներում լուտի մեկնարկային գինը չի իջեցվում: Տասնհինգերորդ հարկադիր աճուրդը չկայանալու դեպքում հարկադիր աճուրդի է ներկայացվում նաև պարտապանին պատկանող օրենքով սահմանված նույն հերթում ներառված այլ գույք, իսկ նույն հերթում ներառված գույքերի անբավարարության դեպքում՝ հաջորդ հերթում ներառված այլ գույք:

«Հրապարակային սակարկությունների մասին» ՀՀ օրենքի 35.4 հոդվածի 4-րդ, 5-րդ և 6-րդ մասերի համաձայն երկրորդ և յուրաքանչյուր հերթական աճուրդից հետո, լուտը չվճարվելու դեպքում պահանջատերը աճուրդի ավարտից հետո երկու աշխատանքային օրվա ընթացքում իրավունք ունի պահանջի դիմաց այն ընդունելու այդ աճուրդի մեկնարկային գնով: Պահանջատերը պահանջի դիմաց լուտն իրեն հանձնելու վերաբերյալ գրավոր պահանջը կարող է ներկայացնել ծառայություն մինչև չկայացած աճուրդից հետո երկրորդ աշխատանքային օրվա ավարտը: Գույքը /լուտը/ պահանջատիրոջը հանձնվում է վերջինիս կողմից կատարողական գործողությունների կատարման ծախսերը վճարելուց հետո, իսկ գույքի /լուտի/ հանձման կապակցությամբ հարկեր վճարելու պարտականություն առաջանալու դեպքում նաև դրա կատարումը հավաստող փաստաթղթերը ներկայացնելուց հետո:

հարկադիր կատարող
արդարադատության կապիտան


առարադատություն

Ս. Բարայեյան
ազգանուն