

**ՀԱՐԿԱՅԻՆ ՎԱՐՉԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ ԸՆԹԱՑՔՈՒՄ ՀԱՐԿԱՅԻՆ ԻՐԱՎԱԽԱԽՏՈՒՄ ՀԱՅՏՆԱԲԵՐԵԼՈՒՑ
ԱՆՄԻՋԱՊԵՍ ՀԵՏՈ ՀԱՐԿԱՅԻՆ ՄԱՐՄՆԻ ՊԱՏԱՍԽԱՆԱՏՈՒ ՊԱՇՏՈՆԱՏԱՐ ԱՆՁԻ ԿՈՂՄԻՑ ԿԱԶՄՎՈՂ**

ԱՐՁԱՆԱԳՐՈՒԹՅՈՒՆ N 32883/2021/ԿՈՒՎ4/Ա

ք. Երևան

23.07.2021թ.

1. ԱՐԵՆ ՎԱՐԴԻՄԻՐԻ ԴՈՒՐԳԱՐՅԱՆԻ

ՀՎՀՀ 28101228

(հարկային իրավախախտում կատարած անձի անունը, ազգանունը,
կազմակերպության լրիվ անվանումը, ՀՎՀՀ-ն (առկայության դեպքում)

2. ԵՐԵՎԱՆ, Ք. ԵՐԵՎԱՆ, ԱՋԱՓՆՅԱԿ, ՎԱՀԱԳՆԻ ԹՂՄ.

3 ՏԵՂԱՄԱՍ, ԱՐԱՔՍ Փ., 17Տ

(բնակության (գտնվելու վայրի) հասցեն)

3. ՀԾՀ 3602740374

(ֆիզիկական անձի անձնագրային տվյալները և /կամ/ հանրային

ծառայությունների համարանիշը (հայտնի լինելու դեպքում))

4. Հարկային իրավախախտումների նկարագրությունը, ժամանակահատվածը, ձեռքբերված տեղեկությունները և այն իրավական նորմերը, որոնց պահանջները չեն պահպանվել

ՀՀ կադաստրի կոմիտեից ստացված տեղեկությունների համաձայն Արեն Վարդիմիրի Դուրգարյանի կողմից ք. Երևան, Աջափնյակ Վահագնի թաղամաս 3-րդ տեղամաս Արաքս փողոց 17 „Արարատ-1“ մոդելի մենատան հասցեում գտնվող անշարժ գույքը վարձակալությամբ 19.08.2019 թվականին տրամադրվել է ՀՀ-ում Լիտվայ դեսպանատանը՝ ամսական 2,162,586 ՀՀ դրամ պայմանագրային արժեքով: Վերոնշյալ գործարքից ստացված եկամուտը 2019 թվականին կազմել է **12,975,516 դրամ** (համաձայն պայմանագրի 4.1 և 4.2 կետերի), 2020 թվականին **25,951,032 դրամ**:

ՀՀ հարկային օրենսգրքի (այսուհետ՝ Օրենսգիրք) 153-րդ հոդվածի 1-ին կետի 1-ին ենթակետի՝ հարկային գործակալն ազատվում է, Օրենսգրքի 152-րդ հոդվածի 1-ին մասի համաձայն, ֆիզիկական անձանց եկամուտների մասով եկամտային հարկը հաշվարկելու և պահելու պարտավորությունից, եթե՝ Հայաստանի Հանրապետության անունից կնքված և վավերացված պայմանագրերի դրույթների համաձայն՝ եկամուտ վճարողն ազատված է հարկային գործակալի պարտավորությունից:

Համաձայն Օրենսգրքի 150-րդ հոդվածի 7-րդ կետի, վարձակալական վճարների մասով եկամտային հարկը հաշվարկվում է տասը տոկոս դրույքաչափով: 2019 և 2020 թվականների համար ֆիզիկական անձը պարտավոր էր մինչև հաշվետու տարիներին հաջորդող հարկային տարիների՝ ապրիլի 20-ը ներառյալ, բացառապես էլեկտրոնային եղանակով հարկային մարմին ներկայացնել եկամտային հարկի և սոցիալական վճարի տարեկան հաշվարկներ (ձևը հաստատված է ՀՀ ԿԱ ՊԵԿ նախագահի 30.12.2016թ. N300-Ն հրամանի N3 հավելվածով):

ՀՀ «Հարկային օրենսգրքի» 401-րդ հոդվածի 1-ին կետի /գործում է 01.01.2018թ-ից/ համաձայն, հարկի վճարումը սահմանված ժամկետներից ուշացնելու դեպքում ժամկետանց յուրաքանչյուր օրվա համար հարկ վճարողը (հարկային օրենսդրությամբ սահմանված դեպքերում՝ հարկային գործակալը) վճարում է տույժ՝ ժամանակին չմուծված հարկի գումարի 0.075% չափով /գործում է 01.01.2018թ-ից/, բայց ոչ ավելի, քան 730 օրվա համար /2020 թվականի ապրիլի 21-ից՝ 0.04%/:

5. Ձեռքբերված տեղեկությունների սահմաններում պարտավորության նախնական հաշվարկը և պատասխանատվության կիրառման իրավական հիմքերը

Այսպիսով, ֆիզիկական անձի կողմից 2019 և 2020 թվականների պետական բյուջեի նկատմամբ չկատարված հարկային պարտավորությունների հաշվարկը ներկայացվում է ստորև աղյուսակի տեսքով:

Տարի	Եկամուտների ստացման ամիս	Եկամուտների հաշվարկ	Հարկ	Տույժ	Ընդամենը
2019	6	6*2,162,586	1,297,552	238,231	1,535,783
2020	12	12*2,162,586	2,595,103	97,576	2,692,679
Ընդամենը		38,926,548	3,892,655	335,807	4,228,462

2019 թվականի համար տույժի գումարը կկազմի 238,231 ՀՀ դրամ $(1,297,552 * 459 \text{ օր} * 0.04\%)$, 2020 թվականի համար տույժի գումարը կկազմի 97,576 ՀՀ դրամ $(2,595,103 * 94 \text{ օր} * 0.04\%)$:

Արդյունքում, վերոնշյալ գործարքի մասով ֆիզիկական անձի կողմից 2019, 2020 թվականների համար եկամտային հարկի գծով պետական բյուջեի նկատմամբ չկատարված հարկային պարտավորության գումարը կկազմի **4,228,462 ՀՀ դրամ**, որից հարկ **3,892,655 դրամ**, տույժ **335,807 դրամ**:

Հարկային պարտավորությունները հաշվարկվել են 23.07.2021թ. դրությամբ և ենթակա են վերահաշվարկման լրացուցիչ նյութերի ու փաստաթղթերի առկայության և ներկայացման դեպքում:

6. Սույն արձանագրությանը կցվում են անբաժանելի մասը հանդիսացող

7. Ընդամենը՝ ____-__ թերթ

8. Արձանագրությունը կազմած հարկային մարմնի պաշտոնատար անձի անունը, ազգանունը, ստորագրությունը

ՀՀ ՊԵԿ ՀՏՌՎ վարչության ԿՈՒՎ թիվ 4 բաժնի
ավագ հարկային տեսուչ

Լուսինե Ղալեյան