

«24» հունիս 2021թ.

ք. Սևան

Հարկադիր կատարումն ապահովող ծառայության Գեղարքունիքի և Տավուշի մարզային բաժնի հարկադիր կատարող, արդարադատության կապիտան Խաչիկ Հովհաննիսյանս, ուսումնասիրելով 04.12.2020թ.-ին վերսկսված թիվ 04885027 և 04885019 կատարողական վարույթների նյութերը՝

Պ Ա Ր Զ Ե Ց Ի

ՀՀ Գեղարքունիքի մարզի ընդհանուր իրավասության դատարանի կողմից 01.12.2020թ.-ին տրված թիվ ԳԴ4/2592/02/18 կատարողական թերթերի համաձայն պետք է Արտյոմ Ռաֆիկի Ավետիսյանից և Արթուր Իվանի Բաղդասարյանից համապարտության կարգով հոգուտ «Կոնվերս բանկ» ՓԲԸ-ի բռնագանձել 5141,26 ԱՄՆ դոլարին համարժեք ՀՀ դրամ և հաշվարկվող տոկոսներ, ինչպես նաև 53906,8 ՀՀ դրամ նաժապետ վճարված պետական տուրքի գումար, բռնագանձումը տարածել գրավի պայմանագրով գրավադրված գույքի վրա:

«Դատական ակտերի հարկադիր կատարման մասին» ՀՀ օրենքի 66 և 67 հոդվածների համաձայն պարտապանից հոգուտ Հարկադիր կատարումն ապահովող ծառայության պետք է բռնագանձել բռնագանձված գումարի 5 տոկոսի չափով գումար, որպես կատարողական գործողությունների կատարման ծախսեր:

28.12.2020թ.-ին Հարկադիր կատարումն ապահովող ծառայության Գեղարքունիքի և Տավուշի մարզային բաժնի մուտք է եղել պահանջատեր «Կոնվերս բանկ» ՓԲԸ-ի գրույթունը, որով ներկայացրել են թիվ ԳԴ4/2592/02/18 կատարողական թերթերով գրավի պայմանագիրը, համաձայն որի գրավի առարկա է հանդիսանում ՀՀ Գեղարքունիքի մարզ ք.Սևան Մյասնիկյան 29 հասցեում գտնվող անշարժ գույքը:

Կատարողական գործողությունների ընթացքում ՀՀ Գեղարքունիքի մարզ ք.Սևան Մյասնիկյան 29 հասցեի անշարժ գույքի շուկայական արժեքը որոշելու համար նշանակվել էր փորձագետ և 22.06.2021թ.-ին Հարկադիր կատարումն ապահովող ծառայության Գեղարքունիքի և Տավուշի մարզային բաժնի մուտք է եղել ԱԱԴ «Արմէրսպերտիզա» ՍՊԸ-ի կողմից իրականացված փորձաքննության եզրակացությունը:

Հարկադիր կատարումն ապահովող ծառայության Գեղարքունիքի և Տավուշի մարզային բաժնի մուտք է եղել պահանջատեր «Կոնվերս բանկ» ՓԲԸ-ի գրույթունը համաձայն որի պարտապանների՝ պարտավորությունը թիվ ԳԴ4/2592/02/18 կատարողական թերթերի շրջանակներում 22.06.2021թ.-ի դրությամբ բանկի հանդեպ կազմում է 9694,5 ԱՄՆ դոլար և 107906,8 ՀՀ դրամ:

Վերոգրյալի հիման վրա և ղեկավարվելով «Դատական ակտերի հարկադիր կատարման մասին» ՀՀ օրենքի 28, 28.1, 43 հոդվածներով և «Հրապարակային սակարկությունների մասին» ՀՀ օրենքի 35.1-35.4 հոդվածներով

Ո Ր Ո Շ Ե Ց Ի

Պարտապան՝ Արտյոմ Ռաֆիկի Ավետիսյանին սեփականության իրավունքով պատկանող ՀՀ Գեղարքունիքի մարզ ք.Սևան Մյասնիկյան 29 հասցեի բնակելի տունը /գրավի առարկա/

h/h	լուրի անվանումը նկարագիրը	գնահատման գինը	h/կ սահմանված մեկնարկային գինը	գույքի քանակը
1	Բնակելի տուն՝ ՀՀ Գեղարքունիքի մարզ ք.Սևան Մյասնիկյան փողոց թիվ 29, վկայականի համար 09072013-05-0002, ծածկագիր 05-004-0011-0024:	14.600.000 ՀՀ դրամ	10.950.000 ՀՀ դրամ	1 հատ

Ներկայացվում է հարկադիր էլեկտրոնային աճուրդի, էլեկտրոնային համակարգի կիրառմամբ՝ հարկադիր կատարման ծառայության աճուրդի էլեկտրոնային կայքի՝ harkadir.ajurd.am միջոցով:

Հարկադիր էլեկտրոնային աճուրդի սկիզբը՝ 12.08.2021թ.:

Հարկադիր կատարողի կայացրած որոշումը կարող է բողոքարկվել վերադատության մարզով որոշումն ուժի մեջ մտնելու օրվանից հետո՝ երկամսյա ժամկետում, կամ Վարչական դատարան օրենքով սահմանված ժամկետներում:



«Դատական ակտերի հարկադիր կատարման մասին» ՀՀ օրենքի 28 հոդվածի 5-րդ մասի համաձայն հարկադիր կատարողի որոշման բողոքարկումը չի կասեցնում կատարողական գործողությունները, բացառությամբ օրենքով սահմանված դեպքերի:

Ծ Ա Ն Ո Ւ Թ ՈՒ Թ Յ ՈՒ Ն: Յուրաքանչյուր լուրի հարկադիր էլեկտրոնային աճուրդի ավարտի հաշվարկային ժամ է համարվում կայքում տվյալ լուրի վերաբերյալ ծանուցումը հրապարակելու 10-րդ օրվան հաջորդող աշխատանքային օրվա համապատասխան ժամը: Յուրաքանչյուր չկայացած հարկադիր աճուրդից հետո՝ երրորդ աշխատանքային օրը, կայքում զետեղվում է կրկնակի հարկադիր էլեկտրոնային աճուրդի դրված լուրի մասին ծանուցումը:

Եթե աճուրդը չի կայացել գնորդ չլինելու կամ լուրի մեկնարկային գնի հավելում չկատարվելու հիմքերով, ապա հաջորդ հարկադիր աճուրդ կազմակերպելուց վաճառվող լուրի մեկնարկային գինն իջեցվում է նախորդ աճուրդի համար սահմանված մեկնարկային գնի տասը տոկոսի չափով: Եթե աճուրդը չի կայացել գնորդի կողմից լուրի գնման գինը սահմանված ժամկետում չվճարվելու կամ առավաճառքի պայմանագիրը չստորագրելու հիմքերով, ապա լուրի մեկնարկային գնի իջեցում տեղի չի ունենում: Տասնհինգերորդ հարկադիր աճուրդը չկայանալու դեպքում հաջորդ աճուրդներում լուրի մեկնարկային գինը չի իջեցվում: Տասնհինգերորդ հարկադիր աճուրդը չկայանալու դեպքում հարկադիր աճուրդի է ներկայացվում նաև պարտապանին պատկանող՝ օրենքով սահմանված նույն հերթում ներառված այլ գույք, իսկ նույն հերթում ներառված գույքերի անբավարարության դեպքում՝ հաջորդ հերթում ներառված այլ գույք:

«Հրապարակային սակարկությունների մասին» ՀՀ օրենքի 35.4 հոդվածի 4-րդ, 5-րդ և 6-րդ մասերի համաձայն երկրորդ և յուրաքանչյուր հերթական աճուրդից հետո, լուրը չվաճառվելու դեպքում պահանջարկերը աճուրդի ավարտից հետո երկու աշխատանքային օրվա ընթացքում իրավունք ունի պահանջի դիմաց այն ընդունելու այդ աճուրդի մեկնարկային գնով: Պահանջարկերը պահանջի դիմաց լուրն իրեն հանձնելու վերաբերյալ գրավոր պահանջը կարող է ներկայացնել ծառայություն մինչև չկայացած աճուրդից հետո երկրորդ աշխատանքային օրվա ավարտը: Գույքը /լուրը/ պահանջարկից հանձնվում է վերջինիս կողմից կատարողական գործողությունների կատարման ծախսերը վճարելուց հետո, իսկ գույքի /լուրի/ հանձման կապակցությամբ հարկեր վճարելու պարտականությունն առաջանալու դեպքում՝ նաև դրա կատարումը հավաստող փաստաթղթերը ներկայացնելուց հետո:

ՀԱՐԿԱԴԻՐ ԿԱՏԱՐՈՂ



Խ. ՀՈԿԱՆՆԻՍՅԱՆ

ազգանուն