

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

Արգելադրված գույքը հարկադիր էլեկտրոնային աճուրդով իրացնելու մասին

« 21 » 06. 2021թ.

ք.Ալավերդի

Հարկադիր Կատարումն ապահովող ծառայության Լոռու մարզային բաժնի Ալավերդի-Թումանյան տարածաշրջանային բաժանմունքի հարկադիր կատարող՝ Վարդան Լալայանս, ուսումնասիրելով 23.03.2021թ. վերսկսված թիվ 01979105 և 23.03.2021. հարուցված թիվ 07423315, 07423321, 07423320, 07423317 կատարողական վարույթների նյութերը՝

Պ Ա Ր Զ Ե Ց Ի

Լոռու մարզի ընդհանուր իրավասության դատարանի կողմից 16.03.2021թ. տրված թիվ ԼԴ2/0059/02/19 կատարողական թերթի համաձայն պետք է հրապարակային սակարկությունների միջոցով վաճառել ՀՀ Լոռու մարզի գ.Կաճաճկուտ 3 փ. 2 նրբ. 4 հասցեի բնակելի տունը, ստացված գումարը հետագայում բաշխել ընդհանուր սեփականության մասնակիցների միջև նրանց բաժիններին համաչափ՝ բռնագանձումը տարածելով Կամո Դալլաքյանի բաժնին համարժեք գումարի վրա:

Կամո Դալլաքյանից, Ռոզա Դալլաքյանից, Անուշ Դալլաքյանից, Մարինե Դալլաքյանից և Հարություն Դալլաքյանից բռնագանձել 8000 ՀՀ դրամ նախապես վճարված պետական տուրքի գումար և 45.000 ՀՀ դրամ փորձաքննության հետ կապված ծախսերի գումար:

Հակոբ Դալլաքյանի բաժնեմասին հաշվարկվող գումարը թողնել հարկադիր կատարման ծառայության դեպոզիտ հաշվում՝ մինչև ժարանգության ձևակերպումը:

Պարտապանից պետք է բռնագանձել նաև բռնագանձվող գումարի 5 տոկոսը, որպես կատարողական գործողությունների կատարման ծախս:

Վերոգրյալի հիման վրա և ղեկավարվելով «Դատական ակտերի հարկադիր կատարման մասին» ՀՀ օրենքի 28, 28.1, 43 հոդվածներով և «Հրապարակային սակարկությունների մասին» ՀՀ օրենքի 35.1-35.4 հոդվածներով՝

Ո Ր Ո Շ Ե Ց Ի

Պարտապան՝ Կամո Հակոբի Դալլաքյանին համատեղ սեփականության իրավունքով պատկանող ներքոհիշյալ անշարժ գույքը

N	h/h լոտի անվանումը, նկարագիրը	գնահատման գինը	մեկնարկային գինը	գույքի քանակը
1	Լոռու մարզի գ.Կաճաճկուտ 3 փ. 2 նրբ. 4 հասցեի բնակելի տունը / կադ. վկ. 1763232 /:	2.700.000 ՀՀ դրամ	2.025.000 ՀՀ դրամ	մեկ միավոր

Ներկայացնել հարկադիր էլեկտրոնային աճուրդի, աճուրդի էլեկտրոնային համակարգի կիրառմամբ՝ Հարկադիր կատարումն ապահովող ծառայության աճուրդի էլեկտրոնային կայքի harkadir. achurd. am կամ WWW . achurd .am միջոցով:

Հարկադիր էլեկտրոնային աճուրդի սկիզբ է սահմանվում՝ « 09 » 08. 2021 թ.

Որոշման պատճենը ուղարկել կողմերին

Որոշումը կարող է բողոքարկվել վերադասության կարգով, որոշումը ուժի մեջ մտնելու օրվանից հետո՝ երկամսյա ժամկետում, կամ վարչական դատարան օրենքով սահմանված ժամկետում:

«Դատական ակտերի հարկադիր կատարման մասին» ՀՀ օրենքի 28 հոդվածի 5-րդ մասի համաձայն

հարկադիր կատարողի որոշման բողոքարկումը չի կասեցնում կատարողական գործողությունները:

Ծ Ա Ն Ո Թ ՈՒ Թ Յ ՈՒ Ն: Յուրաքանչյուր լուտի հարկադիր էլեկտրոնային աճուրդի ավարտի հաշվարկային ժամ է համարվում կայքում տվյալ լուտի վերաբերյալ ծանուցումը հրապարակելու 10-րդ օրվան հաջորդող աշխատանքային օրվա համապատասխան ժամը: Յուրաքանչյուր չկայացած հարկադիր աճուրդից հետո՝ երրորդ աշխատանքային օրը, կայքում գեներվում է կրկնակի հարկադիր էլեկտրոնային աճուրդի դրված լուտի մասին ծանուցումը:

Եթե աճուրդը չի կայացել գնորդ չլինելու կամ լուտի մեկնարկային գնի հավելում չկատարվելու հիմքերով, ապա հաջորդ հարկադիր աճուրդ կազմակերպելուց վաճառվող լուտի մեկնարկային գինն իջեցվում է նախորդ աճուրդի համար սահմանված մեկնարկային գնի տասը տոկոսի չափով: Եթե աճուրդը չի կայացել գնորդի կողմից լուտի գնման գինը սահմանված ժամկետում չվճարվելու կամ առուվաճառքի պայմանագիրը չստորագրելու հիմքերով, ապա լուտի մեկնարկային գնի իջեցում տեղի չի ունենում: Տասնհինգերորդ հարկադիր աճուրդը չկայանալու դեպքում հաջորդ աճուրդներում լուտի մեկնարկային գինը չի իջեցվում: Տասնհինգերորդ հարկադիր աճուրդը չկայանալու դեպքում հարկադիր աճուրդի է ներկայացվում նաև պարտապանին պատկանող՝ օրենքով սահմանված նույն հերթում ներառված այլ գույք, իսկ նույն հերթում ներառված գույքերի անբավարարության դեպքում՝ հաջորդ հերթում ներառված այլ գույք:

«Հրապարակային սակարկությունների մասին» ՀՀ օրենքի 35.4 հոդվածի 4-րդ, 5-րդ և 6-րդ մասերի համաձայն՝ երկրորդ և յուրաքանչյուր հերթական աճուրդից հետո, լուտը չվաճառվելու դեպքում պահանջատերը աճուրդի ավարտից հետո երկու աշխատանքային օրվա ընթացքում իրավունք ունի պահանջի դիմաց այն ընդունելու այդ աճուրդի մեկնարկային գնով: Պահանջատերը պահանջի դիմաց լուտն իրեն հանձնելու վերաբերյալ գրավոր պահանջը կարող է ներկայացնել ծառայություն մինչև չկայացած աճուրդից հետո երկրորդ աշխատանքային օրվա ավարտը: Գույքը /լուտը/ պահանջատիրոջը հանձնվում է վերջինիս կողմից կատարողական գործողությունների կատարման ծախսերը վճարելուց հետո, իսկ գույքի /լուտի/ հանձման կապակցությամբ հարկեր վճարելու պարտականություն առաջանալու դեպքում՝ նաև դրա կատարումը հավաստող փաստաթղթերը ներկայացնելուց հետո:

Հարկադիր կատարող՝

Վ.Լալայան