

**ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ
ՀԱՐԿԱԴՂԻՐ ԿԱՏԱՐՈՒՄՆ ԱՊԱՅՈՎՈՂ ԾԱՌԱՅՈՒԹՅՈՒՆ
Արագածոտնի և Արմավիրի մարզային բաժին**

**ք. Աշտարակ, 0204, Էջմիածնի խճ. 65,
հեռ. 060713522**

ՈՐՈՇՈՒՄ

Կատարողական վարույթը կասեցնելու մասին

«05» օգոստոս 2021թ.

ք. Աշտարակ

Հարկադիր կատարումն ապահովող ծառայության, Արագածոտնի և Արմավիրի մարզային բաժին, հարկադիր կատարող արդարադատության ավ. լեյտենանտ Գրիշա Բաղումյանն ուսումնասիրելով 01760793 կատարողական վարույթի նյութերը

ՊԱՐԶԵՑԻ

Գեղարքունիքի մարզի ընդհանուր իրավասության դատարանի կողմից «13» հունիս 2016թ. տրված թիվ ԳԴ4/0007/01/15 կատարողական թերթի համաձայն պետք է Արմեն Համլետի Հովհաննիսյանից հօգուտ Ձուհրապ Մարտիրոսյանի բռնագանձել 600000 ՀՀ դրամ:

Արագածոտնի մարզի ընդհանուր իրավասության դատարանի կողմից «29» սեպտեմբեր 2020թ. տրված թիվ ԱՐԱԴ/0755/02/17 կատարողական թերթի համաձայն պետք է ընդհանուր գույքում մասնակիցների բաժինները հավասար որոշելով՝ պատասխանող Արմեն Հովհաննիսյանի բաժինն ընդհանուր սեփականության ներքո Արագածոտնի մարզի Ապարան համայնքի Քուչակ բնակավայրում գտնվող անշարժ գույքերից առանձնացնել հետևյալ կերպ. 31.10.2005թ. տրված թիվ 1797969 սեփականության իրավունքի գրանցման վկայականում ամրագրված ՀՀ Արագածոտնի մարզի Քուչակ համայնքում գտնվող 0.113 հա մակերեսով գյուղատնտեսական նշանակության հողամասից Արմեն Հովհաննիսյանին պատկանող 1/3 բաժնեմասին համապատասխան 1330,0/3=443,3 քմ մակերեսով հատված առանձնացնել եզրակացությանը կից թիվ 2-րդ հավելվածի համաձայն: 31.10.2005թ. տրված թիվ 1797970 սեփականության իրավունքի գրանցման վկայականում ամրագրված ՀՀ Արագածոտնի մարզի Քուչակ համայնքում գտնվող 0.688 հա մակերեսով գյուղատնտեսական նշանակության հողամասից Արմեն հովհաննիսյանին պատկանող 1/3 բաժնեմասին համապատասխան 6880,0/3=2293,3 քմ մակերեսով հատված առանձնացնել եզրակացությանը կից թիվ 5-րդ հավելվածի համաձայն: 31.10.2005թ. տրված թիվ 1797967 սեփականության իրավունքի գրանցման վկայականում ամրագրված ՀՀ Արագածոտնի մարզի Քուչակ համայնքում գտնվող 0.757 հա մակերեսով գյուղատնտեսական նշանակության հողամասը հրապարակային սակարկություններով վաճառել՝ ստացված գումարը հետագայում բաշխելով ընդհանուր սեփականության մասնակիցների միջև՝ նրանց բաժիններին համաչափ, բռնագանձում տարածելով պարտապանի բաժնի արժեքի վրա: «Էքսպերտ Գրուպ» ՍՊԸ-ի 03.06.2019թ. եզրակացության համապատասխան հավելվածները ճանաչել վճռի անբաժանելի մաս: Պատասխանողից հօգուտ հայցվորի բռնագանձել 4000 ՀՀ դրամ պետական տուրք: Նշանակվել է փորձաքննություն:

Պարզվել է նաև, որ պարտապանը պարտավորություններ ունի՝ ՀՀ պետական բյուջեի, «ՎՏԲ-Հայաստան բանկ» ՓԲԸ-ի, «Էքսպերտ Գրուպ» ՍՊԸ-ի, «Յուրոմ» ՓԲԸ-ի, «ՕԷՔՍՎի» ՍՊԸ-ի, «ՍՍՍ Հայաստան» ՓԲԸ-ի նկատմամբ:

ՀՀ ԱԱԴ «Արմէքսպերտիզա» ՍՊԸ-ի կողմից տրված եզրակացության համաձայն պարտապանին պատկանող անշարժ գույքերի արժեքը կազմում է համապատասխանաբար 46.000 ՀՀ դրամ, 243.000 ՀՀ դրամ և 600.000 ՀՀ դրամ:

Պարտապան Արմեն Համլետի Հովհաննիսյանին պատկանող գույքը օրենքով սահմանված նվազագույն աշխատավարձի երկուհազարապատիկի և ավելի չափով բավարար չէ պահանջատիրոջ/պահանջատերերի/ հանդեպ պարտավորությունների ամբողջական կատարումն ապահովելու համար, և առկա են սնանկության հատկանիշներ:

Վերոգրյալի հիման վրա և ղեկավարվելով «Սնանկության մասին» ՀՀ օրենքի 6-րդ հոդվածի 2-րդ մասով և «Դատական ակտերի հարկադիր կատարման մասին» ՀՀ օրենքի 28, 28.1 և 37.8 հոդվածներով

ՈՐՈՇԵՑԻ

1. Կասեցնել թիվ 01760793 կատարողական վարույթը 90-օրյա ժամկետով:
2. Առաջարկել պահանջատերերին և պարտապանին նրանցից որևէ մեկի նախաձեռնությամբ 90-օրյա ժամկետում սնանկության հայց ներկայացնել դատարան:
3. Սույն որոշումն երկու աշխատանքային օրվա ընթացքում հրապարակել www.azdarar.am ինտերնետային կայքում:

Որոշման պատճենը ուղարկել կողմերին:

Հարկադիր կատարողի կայացրած որոշումը կարող է բողոքարկվել վերադանձրության կարգով որոշումն ուժի մեջ մտնելու օրվանից հետո՝ երկամսյա ժամկետում, կամ վարչական դատարան՝ օրենքով սահմանված ժամկետներում: «Դատական ակտերի հարկադիր կատարման մասին» ՀՀ օրենքի 28 հոդվածի 5-րդ մասի համաձայն հարկադիր կատարողի որոշման բողոքարկումը չի կասեցնում կատարողական գործողությունները, բացառությամբ օրենքով սահմանված դեպքերի:

Հարկադիր կատարող արդարադատության ավ. լեյտենանտ Գրիշա Բաղումյան

ստորագրություն՝

