



ԵՐԵՎԱՆԻ ՔԱՂԱՔԱՊԵՏԱՐԱՆ

ՎԱՐՉԱԿԱՆ ԻՐԱՎԱԽԱՆՏՈՒՄՆԵՐԻ ՎԵՐԱԲԵՐՅԱԼ ԳՈՐԾԵՐԻ ՔՆՆՈՒԹՅԱՆ ԲԱԺԻՆ

ՈՐՈՇՈՒՄ N° Վ- 30/25

«ՎԱՐՉԱԿԱՆ ՏՈՒՅԺ ՆՇԱՆԱԿԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ»

ք. Երևան

« 05 » օգոստոս 2021թ.

1. Վարչական իրավախախտման վերաբերյալ գործի նկարագրությունը.

Երևանի քաղաքապետարանի աշխատակազմի քաղաքաշինության և հողի վերահսկողության վարչության աշխատակից Դ. Աբրամյանի կողմից 23.02.2021 թվականին հայտնաբերվել է Վարչական իրավախախտումների վերաբերյալ օրենսգրքի (հետայսու՝ Օրենսգիրք) 154.1-րդ հոդվածի 1-ին մասով նախատեսված վարչական իրավախախտում, մասնավորապես՝ Երևան քաղաքի Հր. Ներսիսյան փողոցի հ. 2 շենքի հ. 17 հասցեում բնակարանը ոչ բնակելի տարածքի վերակառուցման՝ պատուհանը դրան բացվածքի վերակառուցման համար 25.01.2021 թվականին տրված հ. 01/18-Հ-11750-47 շինարարության թույլտվությամբ սահմանված է 2 ամիս ժամկետ, սակայն այդ ժամկետում կառուցապատող Վերոնիկա Վահանի Ֆիլատովայի կողմից շինարարական օբյեկտն ընդունող հանձնաժողովի ակտը ձևակերպված չէ, որի վերաբերյալ 26.03.2021 թվականին կազմվել է վարչական իրավախախտման վերաբերյալ թիվ 038037 արձանագրությունը (հետայսու՝ արձանագրություն):

Որպես իրավախախտման փաստը հաստատող ապացույց, իրավախախտման հայտնաբերման պահին լուսանկարվել է իրավախախտման վայրը:

Հայտնաբերված իրավախախտման փաստով Երևանի քաղաքապետարանի նախաձեռնությամբ հարուցվել է վարչական վարույթ:

Վարչական իրավախախտման գործով հարուցված վարչական վարույթի շրջանակներում գործի փաստական հանգամանքների քննարկմանը կառուցապատող Վերոնիկա Վահանի Ֆիլատովայի մասնակցությունն ապահովելու նպատակով Երևանի քաղաքապետարանի կողմից միջոցներ են ձեռնարկվել կառուցապատող Վերոնիկա Վահանի Ֆիլատովայի մասնակցությունն Երևանի քաղաքապետարանում կայանալիք նիստերի վերաբերյալ ծանուցելու համար, սակայն ծանուցագրերը մինչ օրս չեն վերադարձվել, իսկ քաղաքացին չի ներկայացել Երևանի քաղաքապետարան, ուստի, նկատի ունենալով, որ չի ապահովվել վերջինիս պատշաճ ծանուցումը, հետևապես առկա է իրավական հիմք՝ մինչ կառուցապատող Վերոնիկա Վահանի Ֆիլատովային պատշաճ ծանուցման փաստի առկայությունը՝ կասեցնել գործի վարույթը:

Հաշվի առնելով, որ Օրենսգրքի դրույթներով չեն կանոնակարգվում վարչական իրավախախտման վերաբերյալ վարույթների կասեցման դեպքերը, հիմքերն ու կարգը, և այդպիսի կարգավորումները սահմանվում են «Վարչական հիմունքների և վարչական վարույթի մասին» օրենքով (հետայսու՝ Օրենք), ուստի ղեկավարվելով Օրենքի 49-րդ հոդվածի 1-ին մասի «բ» կետով՝ կառուցապատող Վերոնիկա Վահանի Ֆիլատովայի նկատմամբ 26.03.2021 թվականին կազմված հ. 038037 արձանագրության հիման վրա հարուցված վարչական վարույթը 14.04.2021 թվականի վարչական իրավախախտման գործի վերաբերյալ հ. Վ-14/11 որոշմամբ կասեցվել է:

Վարչական իրավախախտման գործով հարուցված վարչական վարույթի շրջանակներում գործի փաստական հանգամանքների քննարկմանը կառուցապատող Վերոնիկա Վահանի

Ֆիլատոլայի մասնակցությունը ապահովելու նպատակով Երևանի քաղաքապետարանի կողմից միջոցներ են ձեռնարկվել կառուցապատող Վերոնիկա Վահանի Ֆիլատոլային Երևանի քաղաքապետարանում կայանալիք նիստերի վերաբերյալ ծանուցելու համար, սակայն ծանուցագրերը հնարավոր չի եղել հանձնել վերջինիս չհայտնաբերելու պատճառով:

Վարչական իրավախախտման գործի վերաբերյալ 03.06.2021 թվականի հ. Վ-21/29, 21.07.2021 թվականի հ. Վ-28/35 որոշումներով կառուցապատող Վերոնիկա Վահանի Ֆիլատոլայի նկատմամբ կասեցված վարչական վարույթը վերսկսվել է:

Վարչական իրավախախտման գործի վերաբերյալ 03.06.2021 թվականի հ. Վ-21/33, 21.07.2021 թվականի հ. Վ-28/40 որոշումներով կասեցվել է 26.03.2021 թվականին կառուցապատող Վերոնիկա Վահանի Ֆիլատոլայի նկատմամբ կազմված հ. 038037 արձանագրության հիման վրա հարուցված վարչական վարույթը:

Վարչական իրավախախտման գործով հարուցված վարչական վարույթի շրջանակներում գործի փաստական հանգամանքների քննարկմանը կառուցապատող Վերոնիկա Վահանի Ֆիլատոլայի մասնակցությունը ապահովելու նպատակով Երևանի քաղաքապետարանի կողմից կրկին միջոցներ են ձեռնարկվել կառուցապատող Վերոնիկա Վահանի Ֆիլատոլային Երևանի քաղաքապետարանում 05.08.2021 թվականին կայանալիք նիստին ծանուցելու համար:

Կառուցապատող Վերոնիկա Վահանի Ֆիլատոլայի ծանուցված լինելով 05.08.2021 թվականին կայանալիք գործի քննության տեղի և ժամանակի մասին չներկայացավ, ուստի Օրենսգրքի 267-րդ հոդվածի 1-ին մասի համաձայն գործը քննվեց վերջինիս բացակայությամբ:

2. Գործի լուծման համար էական նշանակություն ունեցող ապացույցները.

Գործի քննության ընթացքում՝ որպես մեկ համակցություն, հետազոտվեցին արձանագրությունը, 25.01.2021 թվականի հ. 01/18-Հ-11750-47 շինարարության թույլտվությունը, «Երևաննախագիծ» ՓԲԸ-ի կողմից տրամադրված՝ կառուցվող օբյեկտի նախահաշվային արժեքի մասին տեղեկատվությունը, Երևանի քաղաքապետարանի աշխատակազմի քաղաքաշինության և հողի վերահսկողության վարչության պետի 03.08.2021 թվականի հ. 19/37473, 07.06.2021 թվականի հ. 19/37473, 05.05.2021 թվականի հ. 19/37473, 29.03.2021 թվականի հ. 19/6825, հ. 19/3801, 29.03.2021 թվականի հ. 19/6831 գրությունները, Երևանի քաղաքապետարանի աշխատակազմի քաղաքաշինության և հողի վերահսկողության վարչության աշխատակցի 26.03.2021 թվականի «Արձանագրություն» վերառությամբ գրությունը, «Հայփոստ» ՓԲԸ-ի էլեկտրոնային կայքից քաղվածքը, Երևան քաղաքի Քանաքեռ-Զեյթուն վարչական շրջանի ղեկավարի 21.07.2021 թվականի հ. 2084542 31/02-1/573, 24.06.2021 թվականի հ. 2065377 31/02-1/495, 25.05.2021 թվականի հ. 2039412 31/02-1/402, 29.04.2021 թվականի հ. 2018667 31/01-1/334 գրությունները և լուսանկարները:

3. Գործի քննությունն իրականացնող իրավասու պաշտոնատար անձի պատճառաբանությունները և եզրահանգումը.

Գործի փաստական հանգամանքների և դրանում առկա բոլոր ապացույցների բազմակողմանի, լրիվ և օբյեկտիվ հետազոտման արդյունքում հիմնավորվեց, որ Երևան քաղաքի Հր. Ներսիսյան փողոցի հ. 2 շենքի հ. 17 հասցեում բնակարանը ոչ բնակելի տարածքի վերակառուցման՝ պատուհանը դռան բացվածքի վերակառուցման համար 25.01.2021 թվականին տրված հ. 01/18-Հ-11750-47 շինարարության թույլտվությամբ սահմանված է 2 ամիս ժամկետ, սակայն այդ ժամկետում կառուցապատող Վերոնիկա Վահանի Ֆիլատոլայի կողմից շինարարական օբյեկտն ընդունող հանձնաժողովի ակտը ձևակերպված չէ: Կառուցապատող Վերոնիկա Վահանի Ֆիլատոլայի կողմից թույլ է տրվել Օրենսգրքի 154.1-րդ հոդվածի 1-ին մասով նախատեսված վարչական իրավախախտում:

4. Վարչական ակտ ընդունելու իրավական հիմքերը.

Օրենսգրքի 9-րդ հոդվածի համաձայն՝ Վարչական իրավախախտում (զանցանք) է համարվում պետական կամ հասարակական կարգի, սոցիալիստական սեփականության, քաղաքացիների իրավունքների և ազատությունների, կառավարման սահմանված կարգի դեմ ոտնձգվող հակաիրավական, մեղավոր (դիտավորյալ կամ անզգույշ) այնպիսի գործողությունը կամ անգործությունը, որի համար օրենսդրությամբ նախատեսված է վարչական պատասխանատվություն:

Սույն օրենսգրքով նախատեսված իրավախախտումների համար վարչական պատասխանատվություն առաջանում է, եթե այդ խախտումները իրենց բնույթով քրեական պատասխանատվություն չեն առաջացնում գործող օրենսդրությանը համապատասխան:

Օրենսգրքի 154.1-րդ հոդվածի 1-ին մասի համաձայն՝ կառուցապատումը համապատասխան քաղաքաշինական գործունեության համար սահմանված քաղաքաշինական նորմերով նախատեսված ժամկետներում չավարտելը առաջացնում է տուգանքի նշանակում՝ շինարարության նախահաշվային արժեքի մեկ տոկոսի չափով:

Օրենքի 1-ին հոդվածի համաձայն՝ սույն օրենքը սահմանում է վարչարարության հիմունքները, կարգավորում է վարչական ակտեր ընդունելու, վարչական ակտերը, վարչական մարմինների գործողությունները և անգործությունը բողոքարկելու, վարչական ակտի կատարման, վարչական ծախսերի, ինչպես նաև վարչարարությամբ հասցված վնասի հատուցման հետ կապված՝ վարչական մարմինների և ֆիզիկական կամ իրավաբանական անձանց (այսուհետ՝ անձինք) միջև ծագած հարաբերությունները:

Օրենքի 49-րդ հոդվածի 1-ին մասի «բ» կետի համաձայն՝ վարչական մարմինը պարտավոր է կասեցնել վարչական վարույթը, եթե վարույթին չի ներկայացել վարչական ակտի հասցեատերը, իսկ օրենքը բացառում է առանց նրա ներկայության համապատասխան վարչական ակտ ընդունելը:

Օրենքի 49-րդ հոդվածի 3-րդ մասի 2-րդ պարբերության համաձայն՝ սույն հոդվածի 1-ին մասի «բ» և «գ» կետերով, ինչպես նաև 2-րդ մասով նախատեսված դեպքերում վարչական վարույթը վերսկսվում է դրա կասեցման հիմք դարձած հանգամանքները վերանայուց հետո, բայց ոչ ուշ, քան կասեցման մասին որոշում ընդունելու օրվանից հետո 60 օրը լրանալը:

Ելնելով վերոգրյալից և ղեկավարվելով Օրենսգրքի 23-րդ հոդվածի 1-ին մասի 2-րդ կետով, 154.1-րդ հոդվածի 1-ին մասով, 219.1-րդ, 252-րդ, 281-րդ և 282-րդ հոդվածներով, Օրենքի 49-րդ հոդվածի 1-ին մասի «բ» կետով, 49-րդ հոդվածի 3-րդ մասի 2-րդ պարբերությունով, Երևանի քաղաքապետի 14.02.2020 թվականի թիվ 460-Ս որոշմամբ՝

ՈՐՈՇԵՑԻ

1. Կառուցապատող Վերոնիկա Վահանի Ֆիլատովայի նկատմամբ 21.07.2021 թվականի հ. Վ-28/40 որոշմամբ կասեցվեած վարչական վարույթը վերսկսել:

2. Կառուցապատող Վերոնիկա Վահանի Ֆիլատովային Օրենսգրքի 154.1-րդ հոդվածի 1-ին մասով ենթարկել վարչական պատասխանատվության՝ նշանակելով վարչական տույժ 30.130 (երեսուն հազար հարյուր երեսուն) ՀՀ դրամ գումարի չափով:

3. Նախագգուշացնել կառուցապատող Վերոնիկա Վահանի Ֆիլատովային, որ տուգանքը նշանակելուց հետո՝ նոր սահմանված ժամկետում, կառուցապատումը չավարտելը՝ առաջացնում է տուգանքի նշանակում՝ շինարարության նախահաշվային արժեքի տասը տոկոսի չափով:

4. Օրենսգրքի 305-րդ հոդվածի համաձայն տուգանքը պետք է վճարվի սույն որոշումը իրավախախտում կատարած անձի կողմից ստանալուց ոչ ուշ, քան տասնհինգ օրվա ընթացքում՝ կենտրոնական գանձապետարանի N 900015211239 հաշվեհամարին:

5. Սույն որոշումը կարող է բողոքարկվել վարչական կարգով՝ որոշումն ուժի մեջ մտնելուց հետո երեսուն օրվա ընթացքում, իսկ դատական կարգով՝ երկամսյա ժամկետում:

ԲԱԺՆԻ ՊԵՏ՝



ԱՐԱՄ ԱՐՈՎՅԱՆ