



ՀԱՐԿԱԴԻՐ ԿԱՏԱՐՈՒՄՆ ԱՊԱՀՈՎՈՂ ԾԱՌԱՅՈՒԹՅՈՒՆ ԱՐԱԳԱԾՈՏՆԻ ԵՎ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶԱՅԻՆ ԲԱԺՆԻ ԷԶՄԻԱԾՆԻ ՏԱՐԱԾՔԱՅԻՆ ԲԱԺԱՆՄՈՒՆՔ

N Ե-1870-0172
10.03.2021թ.

Ք.Էջմիածին, Նար Դոսի 1/1
Հեռ. /060/ 713-518

«ԿՈՆՎԵՐՍԱՆԿ» ՓԲԸ-ԻՆ

(Ք. ԵՐԵՎԱՆ, Վ. ՍԱՐԳՍՅԱՆ ՓՈՂՈՑ 26/1)

ՊԱՏՃԵՆ՝	ՌՈՒԶԱՆՆԱ ՍԵՐՅՈԺԱՅԻ ՍԱՐԳՍՅԱՆԻՆ (ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶ, ԳՅՈՒՂ ԶՐԱՌԱՏ)
ՊԱՏՃԵՆ՝	ԱՐԹՈՒՐ ՎԱՐԱԶԴԱՏԻ ՍԱՐԳՍՅԱՆԻՆ (ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶ, ԳՅՈՒՂ ԶՐԱՌԱՏ)
ՊԱՏՃԵՆ՝	ԱՐՏԱԿ ՎՐԱՄԻ ՄԱՆՈՒԿՅԱՆԻՆ (ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶ, ԳՅՈՒՂ ԶՐԱՌԱՏ)
ՊԱՏՃԵՆ՝	ԱՐՄԵՆ ՍԱՀԱԿԻ ՄԻՔԱԵԼՅԱՆԻՆ (ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶ, ԳՅՈՒՂ ԶՐԱՌԱՏ)
ՊԱՏՃԵՆ՝	ՀԱՄԱԶԱՍՊ ՎԱՐԱԶԴԱՏԻ ՍԱՐԳՍՅԱՆԻՆ (ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶ, ԳՅՈՒՂ ԶՐԱՌԱՏ)
ՊԱՏՃԵՆ՝	ՍԵՐՅՈԺԱ ՀԱՄԱԶԱՍՊԻ ՍԱՐԳՍՅԱՆԻՆ (ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶ, ԳՅՈՒՂ ԶՐԱՌԱՏ)
ՊԱՏՃԵՆ՝	ԼԻԼԻԹ ՀԱՄԱԶԱՍՊԻ ՍԱՐԳՍՅԱՆԻՆ (ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶ, ԳՅՈՒՂ ԶՐԱՌԱՏ)

«Դատական ակտերի հարկադիր կատարման մասին» ՀՀ օրենքի 28.1 հոդվածի համաձայն, եթե անձը հրաժարվել է ստանալ փոստային առաքինին, կամ կողմերի նշված հասցեով ուղարկված փոստային առաքինին վերադարձվել է կամ պարզվել, որ նամակով ուղարկելու դեպքում ուղարկելու օրվանից հետո՝ երկշաբաթյա ժամկետում, հարկադիր կատարողը չի ստացել հետադարձ ծանուցումը /ծանուցման մասին անդորագիրը/, ապա փոստային առաքինին ուղարկվում է կատարողական վարույթում առկա այլ հասցեներով:

Սահմանված գործողությունները կատարելու հետ միաժամանակ «Արգելադրված գույքը հարկադիր էլեկտրոնային աճուրդով իրացնելու մասին» որոշումը տեղադրվում է Հայաստանի Հանրապետության հրապարակային ծանուցումների պաշտոնական ինտերնետային կայքում / www.azdarar.am/ :

Նշված գործողությունները կատարելուց հետո՝ հինգերորդ օրը, փաստափղպեղը համարվում են հանձնված /ստացված/:

Ելնելով վերոգրյալից՝ կից ուղարկվում է Հարկադիր կատարումն ապահովող ծառայության Արմավիրի մարզային բաժնի Էջմիածնի բաժանմունքում հարուցված թիվ 06704674 կատարողական վարույթով ավագ հարկադիր կատարողի կողմից կայացված «Արգելադրված գույքը հարկադիր էլեկտրոնային աճուրդով իրացնելու մասին» որոշումը:

Առդիր՝ 2 թերթից:

ԲԱԺԱՄՈՒՆՔԻ ՊԵՏ,

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

Արգելադրված գույքը հարկադիր էլեկտրոնային աճուրդով իրացնելու մասին

31.08.2021թ.

ք. Էջմիածին

Հարկադիր կատարումն ապահովող ծառայության Արագածոտնի և Արմավիրի մարզային բաժնի Էջմիածնի տարածաշրջանի բաժանմունքի ավագ հարկադիր կատարող Գ. Ղաթիբյանս ուսումնասիրելով 15.10.2020թ. հարուցված թիվ 06704674 կատարողական վարույթի նյութերը՝

Պ Ա Ր Ձ Ե Ց Ի

ՀՀ Արմավիրի մարզի ընդհանուր իրավասության դատարանի կողմից «06» հոկտեմբեր 2020թ. տրված թիվ Արդ1/0364/02/13 կատարողական թերթի համաձայն պետք է պարտապաններ՝ Ա/Չ Ռուզաննա Սերյոժայի Սարգսյանից, Արթուր Վարդապարի Սարգսյանից, Արտակ Վրամի Մանուկյանից և Արմեն Սահակի Միքայելյանից, համապարտության կարգով հոգուտ «Կոնվերս բանկ» ՓԲԸ-ի բռնագանձել 18.843 ԱՄՆ դոլարին համարժեք ՀՀ դրամ և 157.030 ՀՀ դրամ գումար ու հաշվարկվող տոկոսներ:

Բռնագանձումը տարածելով Ռուզաննա, Համագասպ, Լիլիթ և Սերյոժա Սարգսյաններին պատկանող՝ գրավի առարկա հանդիսացող ՀՀ Արմավիրի մարզի, Ջրառատ գյուղի, Վ. Մամիկոնյան փողոցի թիվ 2 հասցեի անշարժ գույքի վրա:

Չբավարորելու դեպքում նաև պարտապանների այլ գույքերի և դրամական միջոցների վրա:

Վերոգրյալի հիման վրա և ղեկավարվելով «Դատական ակտերի հարկադիր կատարման մասին» ՀՀ օրենքի 28, 28.1 և 43 հոդվածներով և «Հրապարակային սակարկությունների մասին» ՀՀ օրենքի 35.1-35.4 հոդվածով

Ո Ր Ո Շ Ե Ց Ի

Ռուզաննա, Համագասպ, Լիլիթ և Սերյոժա Սարգսյաններին պատկանող՝ գրավի առարկա հանդիսացող ներքոհիշյալ գույքը

h/h	լոտի անվանումը, նկարագիրը	գնահատման գինը	մեկնարկային գինը	գույքի քանակը
1.	ՀՀ Արմավիրի մարզի, Ջրառատ գյուղի, Վ. Մամիկոնյան փողոցի թիվ 2 հասցեի անշարժ գույք /կադաստրային ծածկագիր՝ 04-085-070-001, վկայական՝ 2381882/	14.900.000 ՀՀ դրամ	11.175.000 ՀՀ դրամ	1 հատ

ներկայացվում է հարկադիր էլեկտրոնային աճուրդի, էլեկտրոնային համակարգի կիրառմամբ՝ Դատական ակտերի հարկադիր կատարման ծառայության աճուրդի իրականացման էլեկտրոնային համակարգի կիրառմամբ՝ www.harkadir.ajurd.am ինտերնետային կայքի միջոցով:

Գույքի իրացման ընթացակարգի, և մեկնարկային գնի մասին ծանուցման օրենքով նախատեսված դեպքերում կարող են ներկայացվել Հայաստանի Հանրապետության հրապարակային ծանուցումների պաշտոնական կայքի միջոցով՝ www.azdarar.am հասցեով:

Հարկադիր էլեկտրոնային աճուրդի սկիզբը 27.10.2021 թվականին:

Որոշման պատճեն ուղարկել կողմերին:

Ծ Ա Ն Ո Թ ՈՒ Թ Յ ՈՒ Ն: Յուրաքանչյուր լոտի հարկադիր էլեկտրոնային աճուրդի ավարտի հաշվարկային ժամ է համարվում կայքում տվյալ լոտի վերաբերյալ ծանուցումը հրապարակելու 10-րդ օրվան հաջորդող աշխատանքային օրվա համապատասխան ժամը: Յուրաքանչյուր

չկայացած հարկադիր աճուրդից հետո՝ երրորդ աշխատանքային օրը, կայքում զետեղվում է կրկնակի հարկադիր էլեկտրոնային աճուրդի դրված լոտի մասին ծանուցումը:

Եթե աճուրդը չի կայացել գնորդ չլինելու կամ լոտի մեկնարկային գնի հավելում չկատարվելու հիմքերով, ապա հաջորդ հարկադիր աճուրդ կազմակերպելուց վաճառվող լոտի մեկնարկային գինն իջեցվում է նախորդ աճուրդի համար սահմանված մեկնարկային գնի տասը տոկոսի չափով: Եթե աճուրդը չի կայացել գնորդի կողմից լոտի գնման գինը սահմանված ժամկետում չվճարվելու կամ առավաճառքի պայմանագիրը չստորագրելու հիմքերով, ապա լոտի մեկնարկային գնի իջեցում տեղի չի ունենում: Տասնհինգերորդ հարկադիր աճուրդը չկայանալու դեպքում հաջորդ աճուրդներում լոտի մեկնարկային գինը չի իջեցվում: Տասնհինգերորդ հարկադիր աճուրդը չկայանալու դեպքում հարկադիր աճուրդի է ներկայացվում նաև պարտապանին պատկանող՝ օրենքով սահմանված նույն հերթում ներառված այլ գույք, իսկ նույն հերթում ներառված գույքերի անբավարարության դեպքում՝ հաջորդ հերթում ներառված այլ գույք:

«Հրապարակային սակարկությունների մասին» ՀՀ օրենքի 35.4 հոդվածի 4-րդ, 5-րդ և 6-րդ մասերի համաձայն՝ երկրորդ և յուրաքանչյուր հերթական աճուրդից հետո, լոտը չվաճառվելու դեպքում պահանջատերը աճուրդի ավարտից հետո երկու աշխատանքային օրվա ընթացքում իրավունք ունի պահանջի դիմաց այն ընդունելու այդ աճուրդի մեկնարկային գնով:

Պահանջատերը պահանջի դիմաց լոտն իրեն հանձնելու վերաբերյալ գրավոր պահանջը կարող է ներկայացնել ծառայություն մինչև չկայացած աճուրդից հետո երկրորդ աշխատանքային օրվա ավարտը: Գույքը /լոտը/ պահանջատիրոջը հանձնվում է վերջինիս կողմից կատարողական գործողությունների կատարման ծախսերը վճարելուց հետո, իսկ գույքի /լոտի/ հանձման կապակցությամբ հարկեր վճարելու պարտականություն առաջանալու դեպքում՝ նաև դրա կատարումը հավաստող փաստաթղթերը ներկայացնելուց հետո:

Հարկադիր կատարողի կայացրած որոշումը կարող է բողոքարկվել վերադասության կարգով որոշումն ուժի մեջ մտնելու օրվանից հետո՝ երկամսյա ժամկետում, կամ վարչական դատարան՝ օրենքով սահմանված ժամկետում:

Դատական ակտերի հարկադիր կատարման մասին ՀՀ օրենքի 28 հոդվածի 5-րդ մասի համաձայն հարկադիր կատարողի որոշման բողոքարկումը չի կասեցնում կատարողական գործողությունները, բացառությամբ օրենքով սահմանված դեպքերի:

ԱՎԱԳ ՀԱՐԿԱԴԻՐ ԿԱՏԱՐՈՂ՝

Գ. ՂԱՐԻԲՅԱՆ

