

**ՀԱՐԿԱՅԻՆ ՎԱՐՉԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ ԸՆԹԱՑՔՈՒՄ ՀԱՐԿԱՅԻՆ ԻՐԱՎԱԽԱԽՏՈՒՄ ՀԱՅՏՆԱԲԵՐԵԼՈՒՑ
ԱՆՄԻՋԱՊԵՏ ՀԵՏՈ ՀԱՐԿԱՅԻՆ ՄԱՐՄՆԻ ՊԱՏԱՍԽԱՆԱՏՈՒ ՊԱՇՏՈՆԱՏԱՐ ԱՆՁԻ ԿՈՂՄԻՑ ԿԱԶՄՎՈՂ**

ԱՐՁԱՆԱԳՐՈՒԹՅՈՒՆ N 59075/2021/ԿՈՒՎ4/Ա

ք. Երևան

25.09.2021թ.

1. ՏԻԳՐԱՆ ԲՈՍՏԱՆՋՅԱՆ ՎԱՐԴԱՆԻ

ՀՎՀՀ 20261852

(հարկային իրավախախտում կատարած անձի անունը, ազգանունը,
կազմակերպության լրիվ անվանումը, ՀՎՀՀ-ն (առկայության դեպքում))

2. ԵՐԵՎԱՆ, ԱՐԱՔԿԻՐ, ԲԱՐԱՅԱՆ Փ., 22ԱՇ, 8ԲՆ

(բնակության (գտնվելու վայրի) հասցեն)

3. ՀԾՀ 3409760202

(ֆիզիկական անձի անձնագրային տվյալները և /կամ/ հանրային

ծառայությունների համարանիշը (հայտնի լինելու դեպքում))

**4. Հարկային իրավախախտումների նկարագրությունը, ժամանակահատվածը, ձեռքբերված տեղեկությունները և
այն իրավական նորմերը, որոնց պահանջները չեն պահպանվել**

ՀՀ կադաստրի կոմիտեի կողմից տրամադրված տեղեկատվության համաձայն՝ ֆիզիկական անձ Տիգրան Վարդանի Բոստանջյանը Երևան, Արաքկիր Ա. Ավետիսյան փողոց 63 շենք, 42 շինություն հասցեում գտնվող անշարժ գույքը 16/07/2019 թվականից վարձակալությամբ տրամադրվել է ԱԶ Անի Հողմերցյանին ամսական 200000 ՀՀ դրամ պայմանագրային արժեքով, սակայն պայմանագրի 4.1 կետի համաձայն՝ վարձավճարը հաշվարկվելու է 01.09.2019 թվականից:

ՀՀ հարկային օրենսգրքի (այսուհետ՝ Օրենսգրք) 153-րդ հոդվածի 1-ին կետի 1-ին ենթակետի՝ հարկային գործակալն ազատվում է, Օրենսգրքի 152-րդ հոդվածի 1-ին մասի համաձայն, ֆիզիկական անձանց եկամուտների մասով եկամտային հարկը հաշվարկվելու և պահելու պարտավորությունից,

Օրենսգրքի 269-րդ հոդվածի 1-ին կետի համաձայն՝ հարկային գործակալը ազատվում է ընտանեկան գործունեության մասով, իսկ 2020 թվականի հունվարի 1-ից հետո՝ միկրոձեռնարկատիրության մասով առաջացող բոլոր պետական հարկերից՝ այդ թվում որպես հարկային գործակալ հարկ հաշվարկվելու, պահելու, բյուջե վճարելու պարտավորությունից:

Օրենսգրքի 150-րդ հոդվածի 7-րդ կետի համաձայն՝ վարձակալական վճարների մասով եկամտային հարկը հաշվարկվում է տասը տոկոս դրույքաչափով:

Օրենսգրքի 401-րդ հոդվածի 1-ին կետի համաձայն՝ հարկի վճարումը սահմանված ժամկետներից ուշացնելու դեպքում ժամկետանց յուրաքանչյուր օրվա համար հարկ վճարողը (հարկային օրենսդրությամբ սահմանված դեպքերում՝ հարկային գործակալը) վճարում է տույժ՝ ժամանակին չմուծված հարկի գումարի 0.04% չափով, բայց ոչ ավելի, քան 730 օրվա համար:

5. Ձեռքբերված տեղեկությունների սահմաններում պարտավորության նախնական հաշվարկը և պատասխանատվության կիրառման իրավական հիմքերը

Ֆիզիկական անձը պարտավոր էր 2020-2021թթ.-ի ապրիլի 20-ը ներառյալ, բացառապես էլեկտրոնային եղանակով հարկային մարմին ներկայացնել 2019-2020թթ եկամտային հարկի և սոցիալական վճարի տարեկան հաշվարկներ (ձևը հաստատված է ՀՀ ԿԱ ՊԵԿ նախագահի 30.12.2016թ. N300-Ն հրամանի N3 հավելվածով):

Այսպիսով, վերոնշյալ գործարքի մասով ֆիզիկական անձի չկատարված հարկային պարտավորության հաշվարկը կկատարվի հետևյալ կերպ.

Օրենսգրքի 150-րդ հոդվածի 7-րդ կետի համաձայն՝ եկամտային հարկի գումարը կկազմի **188.387 դրամ**, որից՝

- ✓ 2019 թվականի մասով՝ 80,000 (200000*10%*4 ամիս),
- ✓ 2020 թվականի մասով՝ 108,387 դրամ (200000*10%*5ամիս 13 օր)-2ամիս COVID-19 սահմանափակում),

Օրենսգրքի 401-րդ հոդվածի 1-ին կետի համաձայն՝ եկամտային հարկի գծով տույժի գումարը կկազմի **11,349 դրամ**, որից՝

- ✓ 2019 թվականի մասով՝ 16,736 դրամ (80,000*523օր*0,04%),
- ✓ 2020թվականի մասով՝ 6,850 դրամ (108,387*158օր*0,04%):

Այսպիսով, **ֆիզիկական անձ Տիգրան Բոստանջյանի** կողմից չկատարած հարկային պարտավորությունների գումարը 25/09/2021 թվականի դրությամբ կազմում է՝ **211,973 ՀՀ դրամ, որից եկամտային հարկ՝ 188,387 ՀՀ դրամ, տույժ՝ 23,586 ՀՀ դրամ [188,387+23,586]:**

Հարկային պարտավորությունները հաշվարկվել են 25.09.2021թ. դրությամբ և ենթակա են վերահաշվարկման լրացուցիչ նյութերի ու փաստաթղթերի առկայության և ներկայացման դեպքում:

6.Սույն արձանագրությանը կցվում են անբաժանելի մասը հանդիսացող

7.Ընդամենը՝ ____-__ թերթ

8.Արձանագրությունը կազմած հարկային մարմնի պաշտոնատար անձի անունը, ազգանունը, ստորագրությունը

ՀՀ ՊԵԿ ՀՏՈՎ վարչության ԿՈՒՎ թիվ 4 բաժնի հարկային տեսուչ  Թագուհի Խաչատրյան