

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

Արգելադրված գույքը հարկադիր էլեկտրոնային աճուրդով իրացնելու մասին

«06» սեպտեմբերի 2021թ.

ք. Սևան

Հարկադիր կատարումն ապահովող ծառայության Գեղարքունիքի և Տավուշի մարզային բաժնի ավագ հարկադիր կատարող, արդարադատության մայր Գայանե Թովմասյանս, ուսումնասիրելով «25» մարտի 2020թ. հարուցված թիվ 06022634 և «13» հոկտեմբերի 2020թ. հարուցված թիվ 06690784 կատարողական վարույթների նյութերը՝

Պ Ա Ր Զ Ե Ց Ի

Գեղարքունիքի մարզի ընդհանուր իրավասության դատարանի կողմից տրված թիվ ԳԴ4/1133/02/19 կատարողական թերթի համաձայն պետք է Ազատ Նվերի Վարդանյանից հոգուտ «Արդշինբանկ» ՓԲԸ-ի բռնագանձել 170.476,10 ՀՀ դրամ, որից վարկի հիմնական պարտք՝ 109.819,60 ՀՀ դրամ, վճարման ենթակա տոկոսներ՝ 60.656,50 ՀՀ դրամ:

Ազատ Նվերի Վարդանյանից հոգուտ «Արդշինբանկ» ՓԲԸ-ի բռնագանձել 3.409,50 ՀՀ դրամ, որպես պետական տուրքի գումար:

Ազատ Նվերի Վարդանյանից հոգուտ «Արդշինբանկ» ՓԲ ընկերության սկսած 07.06.2019 թվականից մինչև պարտավորության փաստացի կատարման օրը ներառյալ 162.143,70 ՀՀ դրամ վարկի մնացորդին հաշվեգրել և բռնագանձել տոկոսներ՝ վարկավորման պայմաններով նախատեսված տարեկան 30% տոկոս դրույքով:

«Դատական ակտերի հարկադիր կատարման մասին» ՀՀ օրենքի 66 և 67 հոդվածների համաձայն պարտապանից հոգուտ Հարկադիր կատարումն ապահովող ծառայության պետք է բռնագանձել բռնագանձված գումարի 5 տոկոսը որպես կատարողական գործողությունների կատարման ծախսերի գումար:

Գեղարքունիքի մարզի ընդհանուր իրավասության դատարանի կողմից տրված թիվ ԳԴ4/1747/02/19 կատարողական թերթի համաձայն պետք է պատասխանող Ազատ Նվերի Վարդանյանից հոգուտ «Արդշինբանկ» ՓԲ ընկերության բռնագանձել 450.484,60 ՀՀ դրամ, որից 240.000 ՀՀ դրամը՝ որպես վարկի մնացորդ, 165.945,60 ՀՀ դրամը՝ որպես տոկոսագումար, 44.539 ՀՀ դրամ՝ որպես տույժ և տուգանք:

Պատասխանող Ազատ Նվերի Վարդանյանից հոգուտ «Արդշինբանկ» ՓԲ ընկերության բռնագանձել, 2019 թվականի հուլիսի 04-ից մինչև պարտավորության փաստացի կատարումը, վարկի մնացորդի նկատմամբ տարեկան 30% դրույքով հաշվարկվող տոկոսագումարները:

Պատասխանող Ազատ Նվերի Վարդանյանից հոգուտ «Արդշինբանկ» ՓԲ ընկերության բռնագանձել նաև 9.009,69 ՀՀ դրամ՝ որպես հայցվորի կողմից նախապես վճարված պետական տուրքի գումար:

«Դատական ակտերի հարկադիր կատարման մասին» ՀՀ օրենքի 66 և 67 հոդվածների համաձայն պարտապանից հոգուտ Հարկադիր կատարումն ապահովող ծառայության պետք է բռնագանձել բռնագանձված գումարի 5 տոկոսը որպես կատարողական գործողությունների կատարման ծախսերի գումար:

Վերոգրյալի հիման վրա և ղեկավարվելով «Դատական ակտերի հարկադիր կատարման մասին» ՀՀ օրենքի 28, 28.1, 43 հոդվածներով և «Հրապարակային սակարկությունների մասին» ՀՀ օրենքի 35.1-35.4 հոդվածներով

Ո Ր Ո Շ Ե Ց Ի



Պարտապան՝ Ազատ Նվերի Վարդանյանին սեփականության իրավունքով պատկանող ՀՀ, Գեղարքունիքի մարզի Գեղամավան համայնքում գտնվող վարելահողերը /սեփականության վկայական թիվ 899449, ԱԳԿ ծածկագիր՝ 05-024-267-031; սեփականության վկայական թիվ 899450, ԱԳԿ ծածկագիր՝ 05-024-232-020/

h/h	լուծի անվանումը նկարագիրը	գնահատման գինը	h/կ ահմանված մեկնարկային գինը	գույքի քանակը
1	թիվ 899449 վկայականում /ԱԳԿ ծածկագիր՝ 05-024-267-031/ նշված ՀՀ, Գեղարքունիքի մարզ, Գեղամավան համայնքում գտնվող վարելահող՝ ընդհ. մակերեսը 0,447 քմ.	1300000 ՀՀ դրամ	975000 ՀՀ դրամ	1 հատ
2	թիվ 899450 վկայականում /ԱԳԿ ծածկագիր՝ 05-024-232-020/ նշված ՀՀ, Գեղարքունիքի մարզ, Գեղամավան համայնքում գտնվող վարելահող՝ ընդհ. մակերեսը 0,196 քմ.	610000 ՀՀ դրամ	457500 ՀՀ դրամ	1 հատ

ներկայացվում է հարկադիր էլեկտրոնային աճուրդի, էլեկտրոնային համակարգի կիրառմամբ՝ հարկադիր կատարման ծառայության աճուրդի էլեկտրոնային կայքի՝ harkadir.ajurd.am միջոցով:

Հարկադիր էլեկտրոնային աճուրդի սկիզբը՝ 26.10.2021թ:

Որոշման պատճենը ուղարկել կողմերին:

Որոշումը կարող է բողոքարկվել վերադասության կարգով՝ որոշումն ուժի մեջ մտնելու օրվանից հետո՝ երկամսյա ժամկետում, կամ վարչական դատարան՝ օրենքով սահմանված ժամկետում:

«Դատական ակտերի հարկադիր կատարման մասին» ՀՀ օրենքի 28 հոդվածի 5-րդ մասի համաձայն հարկադիր կատարողի որոշման բողոքարկումը չի կասեցնում կատարողական գործողությունները, բացառությամբ օրենքով սահմանված դեպքերի:

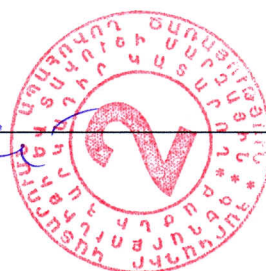
Ծ Ա Ն Ո Թ ՈՒ Թ Յ ՈՒ Ն Յուրաքանչյուր լուծի հարկադիր էլեկտրոնային աճուրդի ավարտի հաշվարկային ժամ է համարվում կայքում տվյալ լուծի վերաբերյալ ծանուցումը հրապարակելու 10-րդ օրվան հաջորդող աշխատանքային օրվա համապատասխան ժամը: Յուրաքանչյուր չկայացած հարկադիր աճուրդից հետո՝ երրորդ աշխատանքային օրը, կայքում գեփեղվում է կրկնակի հարկադիր էլեկտրոնային աճուրդի դրված լուծի մասին ծանուցումը:

Եթե աճուրդը չի կայացել գնորդ չլինելու կամ լուծի մեկնարկային գնի հավելում չկատարվելու հիմքերով, ապա հաջորդ հարկադիր աճուրդ կազմակերպելուց վաճառվող լուծի մեկնարկային գինն իջեցվում է նախորդ աճուրդի համար սահմանված մեկնարկային գնի տասը տոկոսի չափով: Եթե աճուրդը չի կայացել գնորդի կողմից լուծի գնման գինը սահմանված ժամկետում չվճարվելու կամ առուվաճառքի պայմանագիրը չստորագրելու հիմքերով, ապա լուծի մեկնարկային գնի իջեցում տեղի չի ունենում: Տասնհինգերորդ հարկադիր աճուրդը չկայանալու դեպքում հաջորդ աճուրդներում լուծի մեկնարկային գինը չի իջեցվում: Տասնհինգերորդ հարկադիր աճուրդը չկայանալու դեպքում հարկադիր աճուրդի է ներկայացվում նաև պարտապանին պարկանող՝ օրենքով սահմանված նույն հերթում ներառված այլ գույք, իսկ նույն հերթում ներառված գույքերի անբավարարության դեպքում՝ հաջորդ հերթում ներառված այլ գույք:

«Հրապարակային սակարկությունների մասին» ՀՀ օրենքի 35.4 հոդվածի 4-րդ, 5-րդ և 6-րդ մասերի համաձայն երկրորդ և յուրաքանչյուր հերթական աճուրդից հետո, լուծը չվաճառվելու դեպքում պահանջարկերը աճուրդի ավարտից հետո երկու աշխատանքային օրվա ընթացքում իրավունք ունի պահանջի դիմաց այն ընդունելու այդ աճուրդի մեկնարկային գնով: Պահանջարկերը պահանջի դիմաց լուծն իրեն հանձնելու վերաբերյալ գրավոր պահանջը կարող է ներկայացնել ծառայություն մինչև չկայացած աճուրդից հետո երկրորդ աշխատանքային օրվա ավարտը: Գույքը /լուծը/ պահանջարկերից հանձնվում է վերջինիս կողմից կատարողական գործողությունների կատարման ծախսերը վճարելուց հետո, իսկ գույքի /լուծի/ հանձման կապակցությամբ հարկեր վճարելու պարտականություն առաջանալու դեպքում՝ նաև դրա կատարումը հավաստող փաստաթղթերը ներկայացնելուց հետո:

ԱՎԱԳ ՀԱՐԿԱԴԻՐ ԿԱՏԱՐՈՂ


ստորագրություն



Գ.ԹՈՎՄԱՍՅԱՆ

ազգանուն