

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

Արգելադրված գույքը հարկադիր էլեկտրոնային աճուրդով իրացնելու մասին

04.10.2021թ.

ք.Երևան

Հարկադիր կատարումն ապահովող ծառայության Երևան քաղաքի պետական բյուջեի օգտին բռնագանձումների բաժնի հարկադիր կատարող՝ արդարադատության լեյտենանտ Անուշ Բադալյանս՝ ուսումնասիրելով 05.09.2018թ հարուցված թիվ 04503375 կատարողական վարույթի նյութերը՝

Պ Ա Ր Զ Ե Ց Ի

ՀՀ ՊԵԿ-ի կողմից 12.10.2017թ. կայացված թիվ 2093/03 որոշման համաձայն պետք է՝ «Ջեներիկո» ՍՊ ընկերությունից հօգուտ ՀՀ պետական բյուջեի բռնագանձել 866.313 ՀՀ դրամ գումար:

Պարտապանից բռնագանձել նաև 43.316 ՀՀ դրամ գումար՝ որպես կատարողական գործողությունների կատարման ծախս:

Կատարողական գործողությունների կատարման ընթացքում արգելանք է կիրառվել պարտապան՝ «Ջեներիկո» ՍՊ ընկերությանը սեփականության իրավունքով պատկանող Լոռվա մարզ, Բազում համայնքում գտնվող (կադաստրային համար՝ 06-023-232-056) անշարժ գույքի նկատմամբ:

Կատարողական գործողությունների արդյունքում որոշում է կայացվել փորձագետ նշանակելու մասին, որի կատարումը հանձնարարվել է «Ամինտաս Գրուպ» ՍՊ ընկերությանը:

Վերը նշված ընկերության կողմից Ծառայություն է մուտքագրվել գույքի գնահատման հաշվետվությունը, առ այն, որ ՀՀ, Լոռու մարզ, գ. Բազում հասցեում գտնվող հողամասի սեփականության իրավունքի շուկայական արժեքը 27.08.2021թ. դրությամբ կազմել է 12.600.000 ՀՀ դրամ:

Վերոգրյալի հիման վրա և ղեկավարվելով «Դատական ակտերի հարկադիր կատարման մասին» ՀՀ օրենքի 28, 28.1 և 43 հոդվածներով և «Հրապարակային սակարկությունների մասին» ՀՀ օրենքի 35.1-35.4 հոդվածներով՝

Ո Ր Ո Շ Ե Ց Ի

Պարտապան «Ջեներիկո» ՍՊ ընկերությանը պատկանող ներքոհիշյալ գույքը.

Լոտի անվանումը, նկարագիր	Գնահատման գինը	Մեկնարկային գինը (75%)	Գույքի քանակը/ընդհանուր/ 1 հատ
Հողամաս, Լոռու մ., գ. Բազում Հողամասի չափը՝ 17,251.0 քմ.	12.600.000 ՀՀ դրամ	9.450.000 ՀՀ դրամ	

ներկայացնել հարկադիր էլեկտրոնային աճուրդի, էլեկտրոնային համակարգի կիրառմամբ՝ հարկադիր կատարման ծառայության աճուրդի էլեկտրոնային կայքի՝ harkadir.ajurd.am:
Հարկադիր էլեկտրոնային աճուրդի սկիզբը՝ 03.11.2021թ.

Որոշման պատճենը ուղարկել կողմերին:

Որոշումը կարող է բողոքարկվել վերադատության կարգով՝ որոշումն ուժի մեջ մտնելու օրվանից երկամսյա ժամկետում կամ ՀՀ վարչական դատարան՝ օրենքով սահմանված ժամկետներում:

<<Դատական ակտերի կատարման մասին>> մասին» ՀՀ օրենքի 28 հոդվածի 5-րդ մասի համաձայն հարկադիր կատարողի որոշման բողոքարկումը չի կասեցնում կատարողական գործողությունները, բացառությամբ օրենքով սահմանված դեպքերի:

ՀԱՐԿԱԴԻՐ ԿԱՏԱՐՈՂ՝



ԱՆՈՒՇ ԲԱԴԱԼՅԱՆ

ԾԱՆՈԹՈՒԹՅՈՒՆ՝ Յուրաքանչյուր լուրի հարկադիր էլեկտրոնային աճուրդի ավարտի հաշվարկային ժամ է համարվում կայքում տվյալ լուրի վերաբերյալ ծանուցումը հրապարակելու 10-րդ օրվան հաջորդող աշխատանքային օրվա համապատասխան ժամը: Յուրաքանչյուր չկայացած հարկադիր աճուրդից հետո՝ երրորդ աշխատանքային օրը, կայքում զեպտեղվում է կրկնակի հարկադիր էլեկտրոնային աճուրդի դրված լուրի մասին ծանուցումը:

Եթե աճուրդը չի կայացել գնորդ չլինելու կամ լուրի մեկնարկային գնի հավելում չկատարվելու հիմքերով, ապա հաջորդ հարկադիր աճուրդ կազմակերպելուց վաճառվող լուրի մեկնարկային գինն իջեցվում է նախորդ աճուրդի համար սահմանված մեկնարկային գնի տասը տոկոսի չափով: Եթե աճուրդը չի կայացել գնորդի կողմից լուրի գնման գինը սահմանված ժամկետում չվճարելու կամ առավաճառքի պայմանագիրը չստորագրելու հիմքերով, ապա լուրի մեկնարկային գնի իջեցում տեղի չի ունենում: Տասնհինգերորդ հարկադիր աճուրդը չկայանալու դեպքում հաջորդ աճուրդներում լուրի մեկնարկային գինը չի իջեցվում: Տասնհինգերորդ հարկադիր աճուրդը չկայանալու դեպքում հարկադիր աճուրդի է ներկայացվում նաև պարտապանին պարկանող՝ օրենքով սահմանված նույն հերթում ներառված այլ գույք, իսկ նույն հերթում ներառված գույքերի անբավարարության դեպքում՝ հաջորդ հերթում ներառված այլ գույք:

«Հրապարակային սակարկությունների մասին» ՀՀ օրենքի 35.4 հոդվածի 4-րդ, 5-րդ և 6-րդ մասերի համաձայն՝ երկրորդ և յուրաքանչյուր հերթական աճուրդից հետո լուրը չվաճառվելու դեպքում պահանջարկերը աճուրդի ավարտից հետո՝ երկու աշխատանքային օրվա ընթացքում, իրավունք ունի պահանջի դիմաց այն ընդունելու այդ աճուրդի մեկնարկային գնով: Հայաստանի Հանրապետության անունից հանդես եկող պետական մարմիններն իրավունք ունեն պահանջի դիմաց ընդունելու լուրը, եթե նրանք ունեն նման լիազորություն: Պահանջի դիմաց գույք ընդունելու լիազորություն ունեցող պետական մարմինների ցանկը սահմանում է Հայաստանի Հանրապետության կառավարությունը: Պահանջարկերը պահանջի դիմաց լուրը իրեն հանձնելու վերաբերյալ գրավոր պահանջ կարող է ներկայացնել ծառայություն մինչև չկայացած աճուրդից հետո երկրորդ աշխատանքային օրվա ավարտը: Գույքը պահանջարկից հանձնվում է վերջինիս կողմից կատարողական գործողությունների կատարման ծախսերը վճարելուց, իսկ գույքի հանձնման կապակցությամբ հարկեր վճարելու պարտականություն առաջանալու դեպքում նաև դրա կատարումը հավաստող փաստաթղթերը ներկայացնելուց հետո: