

Հավելված
ՀՀ պետական եկամուտների կոմիտեի նախագահի
2019թ. հուլիսի 18-ի թիվ 481-Լ հրամանի
Ձև

**ՀԱՐԿԱՅԻՆ ՎԱՐՉԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ ԸՆԹԱՑՔՈՒՄ ՀԱՐԿԱՅԻՆ ԻՐԱՎԱԽԱՆՏՈՒՄ ՀԱՅՏՆԱԲԵՐԵԼՈՒՑ
ԱՆՄԻՋԱՊԵՍ ՀԵՏՈ ՀԱՐԿԱՅԻՆ ՄԱՐՄՆԻ ՊԱՏԱՍԽԱՆԱՏՈՒ ՊԱՇՏՈՆԱՏԱՐ ԱՆՁԻ ԿՈՂՄԻՑ ԿԱԶՄՎՈՂ**

ԱՐՁԱՆԱԳՐՈՒԹՅՈՒՆ N 59509/2020/ԿՈՒՎ4/Ա

ք. Երևան

25.10.2021թ.

1. Արքիկ Ռազմիկի Սահակյան

(հարկային իրավախախտում կատարած անձի անունը, ազգանունը,
կազմակերպության լրիվ անվանումը, ՀՎՀՀ-ն (առկայության դեպքում)

2 Կոտայքի մարզ, Մրգաշեն 7փ. 8

(քնակության գտնվելու վայրի) հասցեն)

3. 280271074

(ֆիզիկական անձի անձնագրային տվյալները և /կամ/ հանրային
ծառայությունների համարանիշը (հայտնի լինելու դեպքում))

4. Հարկային իրավախախտումների նկարագրությունը, ժամանակահատվածը, ձեռքբերված տեղեկությունները և այն իրավական նորմերը, որոնց պահանջները չեն պահպանվել

ՀՀ Ոստիկանության կողմից տրամադրված տեղեկատվության համաձայն՝ ֆ/ա Արքիկ Ռազմիկի Սահակյանի կողմից 2011 թվականից վարձակալությամբ է տրամադրվել ք.Երևան, Ն. Տիգրանյան 21 շենք բն. 4 հասցեում գտնվող անշարժ գույքը՝ ամսական 70,000 ՀՀ դրամ վարձավճարով:

Համաձայն «Եկամտահարկի մասին» ՀՀ օրենքի 4-րդ հոդվածի տվյալ գործարքը համարվում է եկամտահարկով հարկվող օբյեկտ և նույն օրենքի 18-րդ հոդվածի 3-րդ կետի համաձայն, եկամտահարկը հաշվարկվում է 10% դրույքաչափով: Նույն օրենքի 31-րդ հոդվածի համաձայն ֆ/ա պարտավոր էր հարկային մարմին ներկայացնել տարեկան եկամուտների մասին պարզեցված հաշվարկ և վճարել դրա արդյունքում առաջացող հարկային պարտավորության գումարը (գործում է մինչև 31.12.2012թ.):

Համաձայն «Եկամտային հարկի մասին» ՀՀ օրենքի 4-րդ հոդվածի տվյալ գործարքը համարվում է եկամտային հարկով հարկվող օբյեկտ և նույն օրենքի 10-րդ հոդվածի 4-րդ կետի համաձայն, եկամտային հարկը հաշվարկվում է 10% դրույքաչափով, իսկ անհատ ձեռնարկատեր և նոտար չհանդիսացող ֆիզիկական անձի անշարժ գույքի վարձակալությունից ստացված եկամուտների հանրագումարն ընթացիկ տարում **58.35** մլն. դրամը գերազանցելու դեպքում գերազանցող մասից հարկ վճարողի կողմից տարեկան հաշվարկվում է եկամտային հարկ 10% դրույքաչափով: Նույն օրենքի 22-րդ հոդվածի համաձայն՝ ֆ/ա պարտավոր էր հարկային մարմին ներկայացնել տարեկան եկամուտների մասին պարզեցված հաշվարկ և վճարել դրա արդյունքում առաջացող հարկային պարտավորության գումարը (գործում է 01.01.2013թ.-ից մինչև 31.12.2017թ.):

Համաձայն ՀՀ հարկային օրենսգրքի (այսուհետ՝ Օրենսգրք) 141-րդ հոդվածի տվյալ գործարքը համարվում է, եկամտային հարկով հարկման օբյեկտ: Համաձայն Օրենսգրքի 150-րդ հոդվածի 7-րդ կետի, վարձակալական վճարների մասով եկամտային հարկը հաշվարկվում է տասը տոկոս դրույքաչափով, իսկ հարկային տարվա ընթացքում ստացված վարձակալական վճարների հանրագումարը **58.35** միլիոն դրամը գերազանցելու դեպքում, գերազանցող մասի համար ֆիզիկական անձը հաշվարկում է լրացուցիչ եկամտային հարկ՝ 10% դրույքաչափով:

Համաձայն Օրենսգրքի 156-րդ հոդվածի 4-րդ կետի 2-րդ ենթակետի՝ մինչև յուրաքանչյուր հաշվետու ժամանակաշրջանին հաջորդող հարկային տարվա ապրիլի 20-ը ներառյալ ֆ/ա պարտավոր էր հարկային մարմին ներկայացնել սահմանված եկամուտների մասով եկամտային հարկի տարեկան հաշվարկներ (գործում է 01.01.2018թ.-ից):

5. Ձեռքբերված տեղեկությունների սահմաններում պարտավորության նախնական հաշվարկը և պատասխանատվության կիրառման իրավական հիմքերը

«Հարկերի մասին» ՀՀ օրենքի 23-րդ հոդվածի /գործում է մինչև 31.12.2017թ./ և ՀՀ «Հարկային օրենսգրքի» 401-րդ հոդվածի 1-ին կետի /գործում է 01.01.2018թ.-ից/ համաձայն, հարկի վճարումը սահմանված ժամկետներից ուշացնելու դեպքում ժամկետանց յուրաքանչյուր օրվա համար հարկ վճարողը (հարկային օրենսդրությամբ սահմանված դեպքերում՝ հարկային գործակալը) վճարում է տույժ՝ ժամանակին չմուծված հարկի գումարի 0.15% չափով, բայց ոչ ավելի, քան 365 օրվա համար / գործում է մինչև 31.12.2017թ./, 0.075% չափով, բայց ոչ ավելի, քան 730 օրվա համար /գործում է մինչև 19.04.2020թ./ և 0.04% չափով, բայց ոչ ավելի, քան 730 օրվա համար /գործում է 20.04.2020թ.-ից/:

«Հարկերի մասին» ՀՀ օրենքի 24-րդ հոդվածի /գործում է մինչև 31.12.2017թ./ համաձայն հարկ վճարողների կամ հարկային գործակալների կողմից հարկային մարմին ներկայացվող հարկային հաշվարկը (բացառությամբ արտոնագրային հարկ վճարելու վերաբերյալ հայտարարության) Օրենսգրքով կամ վճարների վերաբերյալ Հայաստանի Հանրապետության օրենքներով սահմանված ժամկետից ուշ ներկայացվելու կամ չներկայացվելու դեպքում այդ ժամկետին հաջորդող յուրաքանչյուր 15 լրացած օրվա համար (անկախ 15-րդ օրը ոչ աշխատանքային լինելու հանգամանքից) հարկ վճարողից կամ հարկային գործակալից գանձվում է տուգանք (նաև ստուգման ակտով)՝ հաշվարկված հարկի ընդհանուր գումարի 5 տոկոսի չափով:

Ձեր կողմից հաշվարկները չներկայացնելու արդյունքում 2011-2020թթ. առաջացած պարտավորությունները ներկայացվում են ստորև աղյուսակով.

Տարի	Հարկ (դրամ)	Տույժ (դրամ)	Տուգանք (դրամ)	Ընդամենը (դրամ)
2011թ.	84,000	45,990	84,000	213,990
2012թ.	84,000	45,990	84,000	213,990
2013թ.	84,000	45,990	84,000	213,990
2014թ.	84,000	45,990	84,000	213,990
2015թ.	84,000	45,990	84,000	213,990
2016թ.	84,000	45,990	84,000	213,990
2017թ.	84,000	45,990	0	129,990
2018թ.	84,000	35,259	0	119,259
2019թ.	84,000	18,547	0	102,547
2020թ.	84,000	6,283	0	90,283
Ընդամենը	840,000	382,019	504,000	1,726,019

Յուրաքանչյուր տարվա համար եկամտային հարկը (կամ եկամտահարկը) կազմում է 84,000 ՀՀ դրամ $((70,000 \times 12) \times 10\%)$, տուգանքը կազմում է 84,000 ՀՀ դրամ $((84,000 \times 20) \times 5\%)$, 2011-2016թթ. յուրաքանչյուր տարվա համար տույժը կազմում է 45,990 ՀՀ դրամ $((84,000 \times 365) \times 0.15\%)$, 2017թ.-ի համար՝ 45,990 ՀՀ դրամ $((84,000 \times 730) \times 0.075\%)$, 2018թ.-ի համար՝ 35,259 ՀՀ դրամ $((84,000 \times 365) \times 0.075\%) + ((84,000 \times 365) \times 0.04\%)$, 2019թ.-ի համար՝ 18,547 ՀՀ դրամ $((84,000 \times 552) \times 0.04\%)$, 2020թ.-ի համար՝ 6,283 ՀՀ դրամ $((84,000 \times 187) \times 0.04\%)$:

Արդյունքում, վերոնշյալ գործարքի մասով ֆիզիկական անձի կողմից 2011-2020թթ. ժամանակահատվածի համար եկամտային հարկի գծով պետական բյուջեի նկատմամբ չկատարված հարկային պարտավորության գումարը կկազմի 1,726,019 ՀՀ դրամ, որից հարկ 840,000 դրամ, տույժ 382,019 ՀՀ դրամ և տուգանք 504,000 ՀՀ դրամ:

Հարկային պարտավորությունները հաշվարկվել են 25.10.2021 թվականի դրությամբ և ենթակա են վերահաշվարկման լրացուցիչ նյութերի ու փաստաթղթերի առկայության և ներկայացման դեպքում:

6. Սույն արձանագրությանը կցվում են անբաժանելի մասը հանդիսացող

7. Ընդամենը՝ ____-__ թերթ

8. Արձանագրությունը կազմած հարկային մարմնի պաշտոնատար անձի անունը, ազգանունը, ստորագրությունը

ՀՀ ՊԵԿ ՀՏՈՎ վարչության ԿՈՒՎ թիվ 4 բաժնի
գլխավոր հարկային տեսուչ



Հայկուհի Կարապետյան