

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

Արգելադրված գույքը հարկադիր էլեկտրոնային աճուրդով իրացնելու մասին

04 Հոկտեմբերի 2021թ.

ք. Մարտունի

Հարկադիր կատարումն ապահովող ծառայության Գեղարքունիքի և Տավուշի մարզային բաժնի Մարտունի-Վարդենիս տարածաշրջանի բաժանմունքի հարկադիր կատարող, արդարադատության ավագ լեյտենանտ Գ. Ալեքսանյանս, ուսումնասիրելով 26.06.2020թ.-ին հարուցված թիվ 06330647, 05.08.2020թ.-ին հարուցված թիվ 06521101, 05.08.2020թ.-ին հարուցված թիվ 06521104, 02.08.2021թ. հարուցված թիվ 07941492 և 07.09.2021թ. հարուցված թիվ 08072029 կատարողական վարույթների նյութերը՝

Պ Ա Ր Զ Ե Ց Ի

ՀՀ Գեղարքունիքի մարզի ընդհանուր իրավասության առաջին աստիճանի դատարանի կողմից 17.06.2020թ.-ին տրված թիվ ԳԴ-1/1967/02/19 կատարողական թերթի համաձայն պետք է Վոլոդիա Հովհաննիսի Գրիգորյանից և Ծաղիկ Երվանդի Ներսիսյանից համապարտությամբ հոգուտ „Ֆինրա.. ՈՒՎԿ ՓԲԸ-ի բռնագանձել 2043.01 ԱՄՆ դոլարին համարժեք ՀՀ դրամ, 19.470 ՀՀ դրամ՝ որպես հայցվորի կողմից նախապես վճարված պետական տուրքի գումար և հաշվարկվող տոկոսագումարներ:

ՀՀ Գեղարքունիքի մարզի ընդհանուր իրավասության առաջին աստիճանի դատարանի կողմից 31.07.2020թ.-ին տրված թիվ ԳԴ-1/1759/02/19 կատարողական թերթի համաձայն պետք է Վոլոդիա Հովհաննիսի Գրիգորյանից հոգուտ „Ակբա-Կրեդիտ Ագրիկոլ բանկ.. ՓԲԸ-ի բռնագանձել 44.444 ՀՀ դրամ և հաշվարկվող տոկոսագումարներ:

ՀՀ Գեղարքունիքի մարզի ընդհանուր իրավասության առաջին աստիճանի դատարանի կողմից 31.07.2020թ.-ին տրված թիվ ԳԴ-1/1868/02/19 կատարողական թերթի համաձայն պետք է Վոլոդիա Հովհաննիսի Գրիգորյանից հոգուտ „Ակբա-Կրեդիտ Ագրիկոլ բանկ.. ՓԲԸ-ի բռնագանձել 380.652 ՀՀ դրամ և հաշվարկվող տոկոսագումարներ:

ՀՀ Գեղարքունիքի մարզի ընդհանուր իրավասության առաջին աստիճանի դատարանի կողմից 28.07.2021թ.-ին տրված թիվ ԳԴ-1/1508/02/20 կատարողական թերթի համաձայն պետք է Վոլոդիա Հովհաննիսի Գրիգորյանից հոգուտ „Արդշիրան.. ՓԲԸ-ի բռնագանձել 521.972 ՀՀ դրամ և հաշվարկվող տոկոսագումարներ:

ՀՀ Գեղարքունիքի մարզի ընդհանուր իրավասության առաջին աստիճանի դատարանի կողմից 01.09.2021թ.-ին տրված թիվ ԳԴ/4372/03/20 կատարողական թերթի համաձայն պետք է Վոլոդիա Հովհաննիսի Գրիգորյանից հոգուտ „Վարկա Էյ Էմ.. ՈՒՎԿ ՓԲԸ-ի բռնագանձել 344.187 ՀՀ դրամ:

Կատարողական գործողությունների ընթացքում Վոլոդիա Հովհաննիսի Գրիգորյանին սեփականության իրավունքով պատկանող ՀՀ Գեղարքունիքի մարզի, Կարճաղբյուր համայնքում գտնվող անշարժ գույքերը գնահատվել է փորձագետի կողմից:

Վերոգրյալի հիման վրա և ղեկավարվելով «Դատական ակտերի հարկադիր կատարման մասին» ՀՀ օրենքի 28, 28.1, 43 հոդվածներով և «Հրապարակային սակարկությունների մասին» ՀՀ օրենքի 35.1-35.4 հոդվածներով

Ո Ր Ո Շ Ե Ց Ի

Պարտապան՝ Վոլոդիա Հովհաննիսի Գրիգորյանին սեփականության իրավունքով պատկանող ՀՀ Գեղարքունիքի մարզի, Կարճաղբյուր համայնքում գտնվող 05-055-0240-0193, 05-055-0225-0079, 05-055-0210-0006, 05-055-0223-0027, 05-055-0235-0128, 05-055-0227-0013 ծածկագրով ներքոհիշյալ անշարժ գույքերը:

N	Լոտի անվանումը, նկարագիրը	Գնահատման գինը	հ/կ սահմանված մեկնարկային	քանակը
---	---------------------------	----------------	---------------------------	--------



			գինը (75%)	
1	ՀՀ Գեղարքունիքի մարզի Կարճաղբյուր համայնքում գտնվող անշարժ գույք՝ /կադաս. ծածկագիր 05-055-0240-0193, վկայական՝ 1598334/,	370.000 ՀՀ դրամ	277.500 ՀՀ դրամ	1
2	ՀՀ Գեղարքունիքի մարզի Կարճաղբյուր համայնքում գտնվող անշարժ գույք՝ /կադաս. ծածկագիր 05-055-0225-0079, վկայական՝ 1598336/,	530.000 ՀՀ դրամ	397.500 ՀՀ դրամ	1
3	ՀՀ Գեղարքունիքի մարզի Կարճաղբյուր համայնքում գտնվող անշարժ գույք՝ /կադաս. ծածկագիր 05-055-0210-0006, վկայական՝ 1598333/,	2.190.000 ՀՀ դրամ	1.642.500 ՀՀ դրամ	1
4	ՀՀ Գեղարքունիքի մարզի Կարճաղբյուր համայնքում գտնվող անշարժ գույք՝ /կադաս. ծածկագիր 05-055-0223-0027, վկայական՝ 1598337/,	1.730.000 ՀՀ դրամ	1.297.500 ՀՀ դրամ	1
5	ՀՀ Գեղարքունիքի մարզի Կարճաղբյուր համայնքում գտնվող անշարժ գույք՝ /կադաս. ծածկագիր 05-055-0235-0128, վկայական՝ 1598335/,	290.000 ՀՀ դրամ	217.500 ՀՀ դրամ	1
6	ՀՀ Գեղարքունիքի մարզի Կարճաղբյուր համայնքում գտնվող անշարժ գույք՝ /կադաս. ծածկագիր 05-055-0227-0013, վկայական՝ 576963/,	2.500.000 ՀՀ դրամ	1.875.000 ՀՀ դրամ	1

ներկայացվում է հարկադիր էլեկտրոնային աճուրդի, էլեկտրոնային համակարգի կիրառմամբ՝ հարկադիր կատարման ծառայության աճուրդի էլեկտրոնային կայքի՝ harkadir.ajurd.am միջոցով:

Հարկադիր էլեկտրոնային աճուրդի սկիզբը՝ 22.11.2021թ:

Որոշման պատճենը ուղարկել կողմերին:

Որոշումը կարող է բողոքարկվել վերադատության կարգով՝ որոշումն ուժի մեջ մտնելու օրվանից հետո՝ երկամսյա ժամկետում, կամ ՀՀ Վարչական դատարան՝ օրենքով սահմանված ժամկետներում:

«Դատական ակտերի հարկադիր կատարման մասին» ՀՀ օրենքի 28 հոդվածի 5-րդ մասի համաձայն հարկադիր կատարողի որոշման բողոքարկումը չի կասեցնում կատարողական գործողությունները, բացառությամբ օրենքով սահմանված դեպքերի:

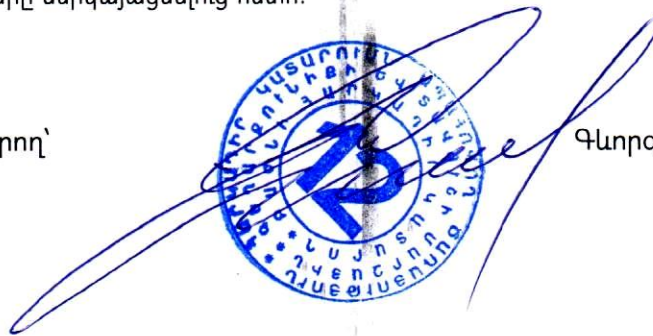


Ծ Ա Ն Ո Թ ՈՒ Թ Յ ՈՒ Ն: Յուրաքանչյուր լոտի հարկադիր էլեկտրոնային աճուրդի ավարտի հաշվարկային ժամ է համարվում կայքում տվյալ լոտի վերաբերյալ ծանուցումը հրապարակելու 10-րդ օրվան հաջորդող աշխատանքային օրվա համապատասխան ժամը: Յուրաքանչյուր չկայացած հարկադիր աճուրդից հետո՝ երրորդ աշխատանքային օրը, կայքում գետեղվում է կրկնակի հարկադիր էլեկտրոնային աճուրդի դրված լոտի մասին ծանուցումը:

Եթե աճուրդը չի կայացել գնորդ չլինելու կամ լոտի մեկնարկային գնի հավելում չկատարվելու հիմքերով, ապա հաջորդ հարկադիր աճուրդ կազմակերպելուց վաճառվող լոտի մեկնարկային գինն իջեցվում է նախորդ աճուրդի համար սահմանված մեկնարկային գնի տասը տոկոսի չափով: Եթե աճուրդը չի կայացել գնորդի կողմից լոտի գնման գինը սահմանված ժամկետում չվճարվելու կամ առավաճառքի պայմանագիրը չստորագրելու հիմքերով, ապա լոտի մեկնարկային գնի իջեցում տեղի չի ունենում: Տասնհինգերորդ հարկադիր աճուրդը չկայանալու դեպքում հաջորդ աճուրդներում լոտի մեկնարկային գինը չի իջեցվում: Տասնհինգերորդ հարկադիր աճուրդը չկայանալու դեպքում հարկադիր աճուրդի է ներկայացվում նաև պարտապանին պատկանող՝ օրենքով սահմանված նույն հերթում ներառված այլ գույք, իսկ նույն հերթում ներառված գույքերի անբավարարության դեպքում՝ հաջորդ հերթում ներառված այլ գույք:

«Հրապարակային սակարկությունների մասին» ՀՀ օրենքի 35.4 հոդվածի 4-րդ, 5-րդ և 6-րդ մասերի համաձայն երկրորդ և յուրաքանչյուր հերթական աճուրդից հետո, լոտը չվաճառվելու դեպքում պահանջատերը աճուրդի ավարտից հետո երկու աշխատանքային օրվա ընթացքում իրավունք ունի պահանջի դիմաց այն ընդունելու այդ աճուրդի մեկնարկային գնով: Պահանջատերը պահանջի դիմաց լոտն իրեն հանձնելու վերաբերյալ գրավոր պահանջը կարող է ներկայացնել ծառայություն մինչև չկայացած աճուրդից հետո երկրորդ աշխատանքային օրվա ավարտը: Գույքը /լոտը/ պահանջատիրոջը հանձնվում է վերջինիս կողմից կատարողական գործողությունների կատարման ծախսերը վճարելուց հետո, իսկ գույքի /լոտի/ հանձման կապակցությամբ հարկեր վճարելու պարտականություն առաջանալու դեպքում՝ նաև դրա կատարումը հավաստող փաստաթղթերը ներկայացնելուց հետո:

Հարկադիր կատարող՝



Գևորգ Ալեքսանյան