

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

Արգելադրված գույքը հարկադիր էլեկտրոնային աճուրդով իրացնելու մասին

«04» հոկտեմբերի 2021թ.

ք. Սևան

Հարկադիր կատարումն ապահովող ծառայության Գեղարքունիքի և Տավուշի մարզային բաժնի ավագ հարկադիր կատարող, արդարադատության մայր Գայանե Թովմասյանս, ուսումնասիրելով «18» հունվարի 2021թ. հարուցված թիվ 07037664; «03» մարտի 2021թ. հարուցված թիվ 07262074 կատարողական վարույթների նյութերը՝

Պ Ա Ր Զ Ե Ց Ի

Գեղարքունիքի մարզի ընդհանուր իրավասության դատարանի կողմից տրված թիվ ԳԴ4/1432/02/19 կատարողական թերթի համաձայն պետք է Թաղևուս Գագիկի Օհանյանից և Ազնիվ Ռազմիկի Պետրոսյանից համապարտության կարգով հոգուտ «Ֆինքա» ՈՒՎԿ ՓԲ ընկերության բռնագանձել 1507,58 ԱՄՆ դոլարին համարժեք ՀՀ դրամ, որպես պարտքի, 14.358 ՀՀ դրամ, որպես պետական տուրքի գումար:

Վարկի մայր գումարի՝ 1241,84 ԱՄՆ դոլար փաստացի մնացորդի նկատմամբ, սկսած 23.07.2019 թվականից մինչև փաստացի մարման օրը հաշվեգրել և պատասխանողներ՝ Թաղևուս Գագիկի Օհանյանից և Ազնիվ Ռազմիկի Պետրոսյանից համապարտության կարգով հոգուտ «Ֆինքա» ՈՒՎԿ ՓԲԸ-ի բռնագանձել ՀՀ քաղաքացիական օրենսգրքի 411-րդ հոդվածով նախատեսված տոկոսները՝ ՀՀ կենտրոնական բանկի սահմանած բանկային հաշվարկային դրույքաչափերին համապատասխան:

«Դատական ակտերի հարկադիր կատարման մասին» ՀՀ օրենքի 66 և 67 հոդվածների համաձայն պարտապանից հոգուտ Հարկադիր կատարումն ապահովող ծառայության պետք է բռնագանձել բռնագանձված գումարի 5 տոկոսը որպես կատարողական գործողությունների կատարման ծախսերի գումար:

Գեղարքունիքի մարզի ընդհանուր իրավասության դատարանի կողմից տրված թիվ ԳԴ4/0459/02/20 կատարողական թերթի համաձայն պետք է Թաղևուս Գագիկի Օհանյանից հոգուտ "Արդշինբանկ" ՓԲ ընկերության բռնագանձել 666.093,60 ՀՀ դրամ, որից 500.000 ՀՀ դրամը՝ որպես վարկի մնացորդ, 148.084,70 ՀՀ դրամը՝ որպես տոկոսագումար, իսկ 18.008,90 ՀՀ դրամը՝ որպես այլ միջնորդավճարների գծով պարտք:

Թաղևուս Գագիկի Օհանյանից հոգուտ "Արդշինբանկ" ՓԲ ընկերության բռնագանձել նաև ժամկետանց վարկային պարտավորությունների նկատմամբ "Վճարային քարտերի պայմաններ և սակագներ"-ով նախատեսված տարեկան 36% դրույքով հաշվարկվող տոկոսագումարները՝ սկսած 2020 թվականի մարտի 07-ից մինչև պարտավորության փաստացի կատարման օրը ներառյալ:

Թաղևուս Գագիկի Օհանյանից հոգուտ "Արդշինբանկ" ՓԲ ընկերության բռնագանձել նաև 13.321,90 ՀՀ դրամ՝ որպես հայցվորի կողմից նախապես վճարված պետական տուրքի գումար:

«Դատական ակտերի հարկադիր կատարման մասին» ՀՀ օրենքի 66 և 67 հոդվածների համաձայն պարտապանից հոգուտ Հարկադիր կատարումն ապահովող ծառայության պետք է բռնագանձել բռնագանձված գումարի 5 տոկոսը որպես կատարողական գործողությունների կատարման ծախսերի գումար:

Վերոգրյալի հիման վրա և ղեկավարվելով «Դատական ակտերի հարկադիր կատարման մասին» ՀՀ օրենքի 28, 28.1, 43 հոդվածներով և «Հրապարակային սակարկությունների մասին» ՀՀ օրենքի 35.1-35.4 հոդվածներով

Ո Ր Ո Շ Ե Ց Ի

Պարտապան՝ Թաղևուս Գագիկի Օհանյանին սեփականության իրավունքով պատկանող Գեղարքունիքի մարզի Ծովագյուղ համայնքում գտնվող թիվ 05-049-0130-0044 (սեփականության վկայական թիվ 2688077); 05-049-0121-0120 (սեփականության վկայական թիվ 2688078), 05-049-0141-0183 (սեփականության վկայական թիվ 2688074), 05-049-0106-0062 (սեփականության վկայական թիվ 2688075) ծածկագրերով գյուղատնտեսական նշանակության հողամասերը

h/h	լուրի անվանումը նկարագիրը	գնահատման գինը	հ/կ սահմանված մեկնարկային գինը	գույքի քանակը
1	թիվ 2688077 վկայականում նշված Գեղարքունիքի մարզի Ծովագյուղ համայնքում գտնվող վարելահող /ԱԳԿ ծածկագիր՝ 05-049-0130-0044՝ ընդհ. մակերեսը 800 քմ	250000 ՀՀ դրամ	187500 ՀՀ դրամ	1 հատ
2	թիվ 2688078 վկայականում նշված Գեղարքունիքի մարզի Ծովագյուղ համայնքում գտնվող խոտհարք /ԱԳԿ ծածկագիր՝ 05-049-0121-0120՝ ընդհ. մակերեսը 4000 քմ	440000 ՀՀ դրամ	330000 ՀՀ դրամ	1 հատ
3	թիվ 2688074 վկայականում նշված Գեղարքունիքի մարզի Ծովագյուղ համայնքում գտնվող վարելահող /ԱԳԿ ծածկագիր՝ 05-049-0141-0183՝ ընդհ. մակերեսը 4400 քմ	1100000 ՀՀ դրամ	825000 ՀՀ դրամ	1 հատ
4	թիվ 2688075 վկայականում նշված Գեղարքունիքի մարզի Ծովագյուղ համայնքում գտնվող խոտհարք /ԱԳԿ ծածկագիր՝ 05-049-0106-0062՝ ընդհ. մակերեսը 550 քմ	140000 ՀՀ դրամ	105000 ՀՀ դրամ	1 հատ

ներկայացվում է հարկադիր էլեկտրոնային աճուրդի, էլեկտրոնային համակարգի կիրառմամբ՝ հարկադիր կատարման ծառայության աճուրդի էլեկտրոնային կայքի՝ harkadir.ajurd.am միջոցով:

Հարկադիր էլեկտրոնային աճուրդի սկիզբը՝ 23.11.2021թ:

Որոշման պատճենը ուղարկել կողմերին:

Որոշումը կարող է բողոքարկվել վերադասության կարգով՝ որոշումն ուժի մեջ մտնելու օրվանից հետո՝ երկամսյա ժամկետում, կամ վարչական դատարան՝ օրենքով սահմանված ժամկետում:

«Դատական ակտերի հարկադիր կատարման մասին» ՀՀ օրենքի 28 հոդվածի 5-րդ մասի համաձայն հարկադիր կատարողի որոշման բողոքարկումը չի կասեցնում կատարողական գործողությունները, բացառությամբ օրենքով սահմանված դեպքերի:

Ծ Ա Ն Ո Թ ՈՒ Թ Յ ՈՒ Ն Յուրաքանչյուր լուրի հարկադիր էլեկտրոնային աճուրդի ավարտի հաշվարկային ժամ է համարվում կայքում տվյալ լուրի վերաբերյալ ծանուցումը հրապարակելու 10-րդ օրվան հաջորդող աշխատանքային օրվա համապատասխան ժամը: Յուրաքանչյուր չկայացած հարկադիր աճուրդից հետո՝ երրորդ աշխատանքային օրը, կայքում զեւրեղվում է կրկնակի հարկադիր էլեկտրոնային աճուրդի դրված լուրի մասին ծանուցումը:

Եթե աճուրդը չի կայացել գնորդ չլինելու կամ լուրի մեկնարկային գնի հավելում չկատարվելու հիմքերով, ապա հաջորդ հարկադիր աճուրդ կազմակերպելուց վաճառվող լուրի մեկնարկային գինն իջեցվում է նախորդ աճուրդի համար սահմանված մեկնարկային գնի տասը տոկոսի չափով: Եթե աճուրդը չի կայացել գնորդի կողմից լուրի գնման գինը սահմանված ժամկետում չվճարվելու կամ առուվաճառքի պայմանագիրը չստորագրելու հիմքերով, ապա լուրի մեկնարկային գնի իջեցում տեղի չի ունենում: Տասնհինգերորդ հարկադիր աճուրդը չկայանալու դեպքում հաջորդ աճուրդներում լուրի մեկնարկային գինը չի իջեցվում: Տասնհինգերորդ հարկադիր աճուրդը չկայանալու դեպքում հարկադիր աճուրդի է ներկայացվում նաև պարտապանին պարկանող՝ օրենքով սահմանված նույն հերթում ներառված այլ գույք, իսկ նույն հերթում ներառված գույքերի անբավարարության դեպքում՝ հաջորդ հերթում ներառված այլ գույք:

«Հրապարակային սակարկությունների մասին» ՀՀ օրենքի 35.4 հոդվածի 4-րդ, 5-րդ և 6-րդ մասերի համաձայն երկրորդ և յուրաքանչյուր հերթական աճուրդից հետո, լուրը չվաճառվելու դեպքում պահանջատերը աճուրդի ավարտից հետո երկու աշխատանքային օրվա ընթացքում իրավունք ունի պահանջի դիմաց այն ընդունելու այդ աճուրդի մեկնարկային գնով: Պահանջատերը պահանջի դիմաց լուրն իրեն հանձնելու վերաբերյալ գրավոր պահանջը կարող է ներկայացնել ծառայություն մինչև չկայացած աճուրդից հետո երկրորդ աշխատանքային օրվա ավարտը: Գույքը /լուրը/ պահանջատիրոջը հանձնվում է վերջինիս կողմից կատարողական գործողությունների կատարման ծախսերը վճարելուց հետո, իսկ գույքի /լուրի/ հանձման կապակցությամբ հարկեր վճարելու պարտականություն առաջանալու դեպքում՝ նաև դրա կատարումը հավաստող փաստաթղթերը ներկայացնելուց հետո:

ԱՎԱԳ ՀԱՐԿԱԴԻՐ ԿԱՏԱՐՈՂ

ստորագրություն

Գ.ԹՈՎՄԱՍՅԱՆ

ազգանուն