

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ

Արգելադրված գույքը հարկադիր էլեկտրոնային աճուրդով իրացնելու մասին

«12» Հոկտեմբերի 2021թ.

ք. Սևան

Հարկադիր կատարումն ապահովող ծառայության Գեղարքունիքի և Տավուշի մարզային բաժնի ավագ հարկադիր կատարող, արդարադատության մայր Գայանե Թովմասյանս, ուսումնասիրելով «19» հուլիսի 2016թ. հարուցված թիվ 02063473 և «13» հունվարի 2016թ. հարուցված թիվ 01714486 կատարողական վարույթների նյութերը՝

Պ Ա Ր Զ Ե Ց Ի

Գեղարքունիքի մարզի ընդհանուր իրավասության դատարանի կողմից տրված թիվ ԳԴ4/0336/02/16 կատարողական թերթի համաձայն պետք է պատասխանող Ելենա Պետրովնա Սվիրիդենկոյից հոգուտ Յունիբանկ ԲԲԸ-ի բռնագանձել 487.091 ՀՀ դրամ և հաշվեգրվող տոկոսներ:

«Դատական ակտերի հարկադիր կատարման մասին» ՀՀ օրենքի 66 և 67 հոդվածների համաձայն պարտապանից հոգուտ Հարկադիր կատարումն ապահովող ծառայության պետք է բռնագանձել բռնագանձված գումարի 5 տոկոսը որպես կատարողական գործողությունների կատարման ծախսեր:

Գեղարքունիքի մարզի ընդհանուր իրավասության դատարանի կողմից տրված թիվ ԳԴ4/0740/02/15 կատարողական թերթի համաձայն պետք է պատասխանող Ելենա Պետրովնա Սվիրիդենկոյից հոգուտ Յունիբանկ ԲԲԸ-ի բռնագանձել 56842,10 ՀՀ դրամ և հաշվեգրվող տոկոսներ:

«Դատական ակտերի հարկադիր կատարման մասին» ՀՀ օրենքի 66 և 67 հոդվածների համաձայն պարտապանից հոգուտ Հարկադիր կատարումն ապահովող ծառայության պետք է բռնագանձել բռնագանձված գումարի 5 տոկոսը որպես կատարողական գործողությունների կատարման ծախսեր:

Գեղարքունիքի մարզի ընդհանուր իրավասության դատարանի կողմից տրված թիվ ԳԴ4/1768/02/18 կատարողական թերթի համաձայն պետք է ՀՀ Գեղարքունիքի մարզի Սևան քաղաքի Նալբանդյան փողոցի 42/514 հասցեում գտնվող՝ Սուսաննա Աբրահամյանին, Ելենա Պետրովնա Սվիրիդենկոյին, Սասուն Աբրահամյանին, Արմինե Աբրահամյանին և Ալինա Աբրահամյանին համատեղ սեփականության իրավունքով պատկանող բնակարանը հրապարակային սակարկություններով վաճառել:

Վաճառքից ստացված գումարը բաշխել Ելենա Պետրովնա Սվիրիդենկոյի, Սուսաննա Աբրահամյանի, Սասուն Աբրահամյանի, Արմինե Աբրահամյանի և Ալինա Աբրահամյանի միջև՝ նրանց բաժիններին համաչափ:

ՀՀ Գեղարքունիքի մարզի առաջին ատյանի ընդհանուր իրավասության դատարանի 2015 թվականի հոկտեմբերի 19-ի թիվ ԳԴ4/0740/02/15 և 2016 թվականի մայիսի 19-ի թիվ ԳԴ4/0336/02/16 վճիռներով սահմանված գումարների բռնագանձումը տարածել Ելենա Պետրովնա Սվիրիդենկոյի բաժնի վրա:

Պատասխանողներ Ելենա Պետրովնա Սվիրիդենկոյից, Սուսաննա Աբրահամյանից, Սասուն Աբրահամյանից, Արմինե Աբրահամյանից և Ալինա Աբրահամյանից հոգուտ Յունիբանկ ԲԲ ընկերության համապարտության կարգով բռնագանձել 4.000 ՀՀ դրամ՝ որպես հայցվորի կողմից նախապես վճարված պետական տուրքի գումար:

Համաձայն պահանջատիրոջ՝ «Յունիբանկ» ԲԲԸ-ի 30.06.2021թ.-ի թիվ Խ-2072 գրության թիվ ԳԴ4/0336/02/16 կատարողական թերթով պարտապանի պարտավորության չափը առ 29.06.2021թ. կազմում է 2181257,70 ՀՀ դրամ:

Համաձայն պահանջատիրոջ՝ «Յունիբանկ» ԲԲԸ-ի 07.07.2021թ.-ի թիվ Խ-2133 գրության թիվ ԳԴ4/0740/02/15 կատարողական թերթով պարտապանի պարտավորության չափը առ 07.07.2021թ. կազմում է 179947 ՀՀ դրամ:

Վերագրյալի հիման վրա և ղեկավարվելով «Դատական ակտերի հարկադիր կատարման մասին» ՀՀ օրենքի 28, 28.1, 43 հոդվածներով և «Հրապարակային սակարկությունների մասին» ՀՀ օրենքի 35.1-35.4 հոդվածներով

Ո Ր Ո Շ Ե Ց Ի

Պարտապան՝ Ելենա Պետրովնա Սվիրիդենկոյին համասեփականության իրավունքով պատկանող ՀՀ Գեղարքունիքի մարզի Սևան քաղաքի Նալբանդյան փողոցի 42/514 հասցեում գտնվող անշարժ գույքը /սեփականության վկայական թիվ 2163340/

h/h	լուրի անվանումը նկարագիրը	գնահատման գինը	h/կ ահմանված մեկնարկային գինը	գույքի քանակը
1	թիվ 2163340 վկայականում նշված ՀՀ Գեղարքունիքի մարզի Սևան քաղաքի Նալբանդյան փողոցի 42/ 514բն. հասցեում գտնվող բնակարան՝ ընդհ. մակերեսը 35,55 քմ (2 սենյակ)	3700000 ՀՀ դրամ	2775000 ՀՀ դրամ	1 հատ

ներկայացվում է հարկադիր էլեկտրոնային աճուրդի, էլեկտրոնային համակարգի կիրառմամբ՝ հարկադիր կատարման ծառայության աճուրդի էլեկտրոնային կայքի՝ harkadir.ajurd.am միջոցով:

Հարկադիր էլեկտրոնային աճուրդի սկիզբը՝ 01.12.2021թ.:

Որոշման պատճենը ուղարկել կողմերին:

Որոշումը կարող է բողոքարկվել վերադասության կարգով՝ որոշումն ուժի մեջ մտնելու օրվանից հետո՝ երկամսյա ժամկետում, կամ վարչական դատարան՝ օրենքով սահմանված ժամկետում:

«Դատական ակտերի հարկադիր կատարման մասին» ՀՀ օրենքի 28 հոդվածի 5-րդ մասի համաձայն հարկադիր կատարողի որոշման բողոքարկումը չի կասեցնում կատարողական գործողությունները, բացառությամբ օրենքով սահմանված դեպքերի:

Ծ Ա Ն Ո Թ ՈՒ Թ Յ ՈՒ Ն Յուրաքանչյուր լուրի հարկադիր էլեկտրոնային աճուրդի ավարտի հաշվարկային ժամ է համարվում կայքում տվյալ լուրի վերաբերյալ ծանուցումը հրապարակելու 10-րդ օրվան հաջորդող աշխատանքային օրվա համապատասխան ժամը: Յուրաքանչյուր չկայացած հարկադիր աճուրդից հետո՝ երրորդ աշխատանքային օրը, կայքում զեպրեղվում է կրկնակի հարկադիր էլեկտրոնային աճուրդի դրված լուրի մասին ծանուցումը:

Եթե աճուրդը չի կայացել գնորդ չլինելու կամ լուրի մեկնարկային գնի հավելում չկատարվելու հիմքերով, ապա հաջորդ հարկադիր աճուրդ կազմակերպելուց վաճառվող լուրի մեկնարկային գինն իջեցվում է նախորդ աճուրդի համար սահմանված մեկնարկային գնի տասը տոկոսի չափով: Եթե աճուրդը չի կայացել գնորդի կողմից լուրի գնման գինը սահմանված ժամկետում չվճարվելու կամ առուվաճառքի պայմանագիրը չստորագրելու հիմքերով, ապա լուրի մեկնարկային գնի իջեցում տեղի չի ունենում: Տասնհինգերորդ հարկադիր աճուրդը չկայանալու դեպքում հաջորդ աճուրդներում լուրի մեկնարկային գինը չի իջեցվում: Տասնհինգերորդ հարկադիր աճուրդը չկայանալու դեպքում հարկադիր աճուրդի է ներկայացվում նաև պարտապանին պարտանոց՝ օրենքով սահմանված նույն հերթում ներառված այլ գույք, իսկ նույն հերթում ներառված գույքերի անբավարարության դեպքում՝ հաջորդ հերթում ներառված այլ գույք:

«Հրապարակային սակարկությունների մասին» ՀՀ օրենքի 35.4 հոդվածի 4-րդ, 5-րդ և 6-րդ մասերի համաձայն երկրորդ և յուրաքանչյուր հերթական աճուրդից հետո, լուրը չվաճառվելու դեպքում պահանջարկերը աճուրդի ավարտից հետո երկու աշխատանքային օրվա ընթացքում իրավունք ունի պահանջի դիմաց այն ընդունելու այդ աճուրդի մեկնարկային գնով: Պահանջարկերը պահանջի դիմաց լուրն իրեն հանձնելու վերաբերյալ գրավոր պահանջը կարող է ներկայացնել ծառայություն մինչև չկայացած աճուրդից հետո երկրորդ աշխատանքային օրվա ավարտը: Գույքը /լուրը/ պահանջարկերից հանձնվում է վերջինիս կողմից կատարողական գործողությունների կատարման ծախսերը վճարելուց հետո, իսկ գույքի /լուրի/ հանձման կապակցությամբ հարկեր վճարելու պարտականություն պահանջալու դեպքում՝ նաև դրա կատարումը հավաստող փաստաթղթերը ներկայացնելուց հետո:

ԱՎԱԳ ՀԱՐԿԱԴԻՐ ԿԱՏԱՐՈՂ



ստորագրություն

Գ.ԹՈՎԱՄԱՍՅԱՆ

ազգանուն