



**ՀԱՐԿԱԴԻՐ ԿԱՏԱՐՈՒՄՆ ԱՊԱՀՈՎՈՂ ԾԱՌԱՅՈՒԹՅՈՒՆ
ԱՐԱԳԱԾՈՏՆԻ ԵՎ ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶԱՅԻՆ ԲԱԺՆԻ
ԷԶՄԻԱԾՆԻ ՏԱՐԱԾԱՇՐՋԱՆԻ ԲԱԺԱՆՄՈՒՆՔ**

Ք-2191-017/2
26.11/2021թ.

Ք.Էջմիածին, Նար-Դոսի 1/1
Հեռ. 060 713-518

<<ԳԼՈՐԱԼ ԿՐԵԴԻՏ>> ՈՒՎԿ ՓԲԸ-ԻՆ
/Ք.ԵՐԵՎԱՆ, Ա.ՍԵՐՈՐԻ 3Ա Շ.29

ԱՐԱՅԻԿ ԹՈՒՐԻՆՋԻ ԱՐԱՍՅԱՆԻՆ
/ԱՐՄԱՎԻՐԻ ՄԱՐԶ, Ք.ԽՈՐՈՆՔ
ԻՍԱՀԱԿՅԱՆ 15ՏՈՒՆ/

<<Դադարադրված ակտիվների հարկադիր կատարման մասին>> ՀՀ օրենքի 28.1 հոդվածի
ամաձայն, եթե անձը հրաժարվել է ստանալ փոստային առաքինին, կամ կողմերի նշված հասցեով
ուղարկված փոստային առաքինին վերադարձվել է կամ պարզվել, որ նամակով ուղարկելու դեպքում
ուղարկելու օրվանից հետո՝ երկշաբաթյա ժամկետում, հարկադիր կատարողը չի ստացել հետադարձ
խանուցումը / ծանուցման մասին անդորագիրը/, ապա փոստային առաքինին ուղարկվում է
կատարողական վարույթում առկա այլ հասցեներով:

Սահմանված գործողությունները կատարելու հետ միաժամանակ <<Արգելադրված գույքը
հարկադիր էլեկտրոնային աճուրդով իրացնելու մասին>> որոշումը տեղադրվում է Հայաստանի
Հանրապետության հրապարակային ծանուցումների պաշտոնական ինտերնետային կայքում /
www.azdarar.am/:/

Նշված գործողությունները կատարելուց հետո՝ հինգերորդ օրը, փաստաթղթերը համարվում են
հանձնված / ստացված /:

Ելնելով վերագրյալից՝ կից ուղարկվում է Հարկադիր կատարումն ապահովող ծառայության
Արմավիրի մարզային բաժնի Էջմիածնի բաժանմունքում հարուցված թիվ 07545345 կատարողական
վարույթով հարկադիր կատարողի կողմից կայացված <<Արգելադրված գույքը հարկադիր
էլեկտրոնային աճուրդով իրացնելու մասին>> որոշումը:

Առդիր՝ 2 թերթից:

**ԲԱԺԱՆՄՈՒՆՔԻ ՊԵՏ,
ԱՐԴԱՐԱԴԱՏՈՒԹՅԱՆ ՄԱՅՈՐ**

Ա.ՀՈՎՍԵՓՅԱՆ

Կատարող՝ Ա.Հակոբյան

Էջմիածնի տարածաշրջանի բաժանմունքի

Ավագ հարկադիր կատարող

Հեռ./060/713-518

ՈՐՈՇՈՒՄ
ԱՐԳԵԼԱԴՐՎԱԾ ԳՈՒՅՔԸ ՀԱՐԿԱԴԻՐ ԷԼԷԿՏՐՈՆԱՅԻՆ ԱՃՈՒՐԴՈՎ
ԻՐԱՑՆԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

12.11.2021թ.

Ք. ԷԶՄԻԱԾԻՆ

Հարկադիր կատարումն ապահովող ծառայության Արմավիրի մարզային բաժնի Էջմիածնի տարածաշրջանի բաժանմունքի հարկադիր կատարող, արդարադատության լեյտենանտ՝ Ա. Հակոբյանն ուսումնասիրելով 29.04.2021թ. հարուցված թիվ 07545345 կատարողական վարույթի նյութերը՝

Պ Ա Ր Զ Ե Ց Ի

ՀՀ Երևան քաղաքի առաջին ատյանի ընդհանուր իրավասության դատարանի կողմից 23.04.2021թ. տրված թիվ ԵԴ/6706/17/20 կատարողական թերթի համաձայն պետք է Սերժիկ Աշոտի Ներսեսյանից և Արայիկ Թուրինջի Աբասյանից հոգուտ <<Գլոբալ Կրեդիտ>> ՈՒՎԿ ՓԲԸ-ի համապարտության կարգով բռնագանձել 3.416.626 ՀՀ դրամ, հաշվեգրվող տոկոսներ և կատարողական գործողությունների կատարման ծախս:

Գումարների բռնագանձումը տարածել վարկային պարտավորությունների կատարման նպատակով գրավադրված և պատասխանող Սերժիկ Ներսեսյանին սեփականության իրավունքով պատկանող 26.09.2017 թվականին կնքված թիվ G17-001198 անշարժ գույքի գրավի պայմանագրով գրավադրված Արմավիրի մարզ, Լուկաշին համայնք, Ալ.Թամանյան փողոց 5 բաղնիք հասցեում գտնվող անշարժ գույքի վրա, իսկ դրա իրացումից ստացված գումարները պարտքն ամբողջությամբ մարելու համար չբավարարելու դեպքում՝ նաև պատասխանողներ Սերժիկ Ներսեսյանին և Արայիկ Աբասյանին սեփականության իրավունքով պատկանող այլ գույքի, այդ թվում նաև դրամական միջոցների վրա:

Կատարողական գործողությունների ընթացքում արգելանք է կիրառվել գրավի առարկայի վրա և որոշում է կայացվել փորձագետ նշանակելու մասին՝ առաջադրելով պարզել նշված գույքի շուկայական արժեքը:

Փորձագետի կողմից տրված 04.11.2021թ-ին տրված եզրակացության համաձայն հիշյալ անշարժ գույքի շուկայական արժեքը կազմել է 11.385.000 ՀՀ դրամ:

Ղեկավարվելով «Դատական ակտերի հարկադիր կատարման մասին» ՀՀ օրենքի 28, 28.1, 43 հոդվածներով և «Հրապարակային սակարկությունների մասին» ՀՀ օրենքի 35.1-35.4 հոդվածներով՝

Ո Ր Ո Շ Ե Ց Ի

գրավի առարկա հանդիսացող ներքոնշյալ գույքը.

h/h	Լոտի անվանումը, նկարագիրը	գնահատման գինը	մեկնարկային գինը
1	ՀՀ Արմավիրի մարզ, գ. Լուկաշին, Ալ.Թամանյան փողոց 5 բաղնիք (կադասրային ծածկագիր՝ 04-047-0043-001):	11.385.000 ՀՀ դրամ	8.538.750 ՀՀ դրամ

ներկայացնել հարկադիր էլեկտրոնային աճուրդի, էլեկտրոնային համակարգի կիրառմամբ՝ հարկադիր կատարման ծառայության աճուրդի էլեկտրոնային կայքի harkadir.ajurd.am միջոցով: **Հարկադիր էլեկտրոնային աճուրդի սկիզբ սահմանել 29.12.2021թ:**

Որոշման պատճեն ուղարկել կողմերին:

Որոշումը կարող է բողոքարկվել վերադասության կարգով որոշումն ուժի մեջ մտնելու օրվանից երկամսյա ժամկետում կամ վարչական դատարան՝ օրենքով սահմանված ժամկետներում:

<<Դատական ակտերի հարկադիր կատարման մասին>> ՀՀ օրենքի 28-րդ հոդվածի 5-րդ մասի համաձայն հարկադիր կատարողի՝ որոշման բողոքարկումը չի կասեցնում կատարողական գործողությունները՝ բացառությամբ օրենքով նախատեսված դեպքերի:

ՀԱՐԿԱԴԻՐ ԿԱՏԱՐՈՂ

Ա. ՀԱԿՈԲՅԱՆ

Ծ Ա Ն Ո Թ ՈՒ Թ Յ ՈՒ Ն: Յուրաքանչյուր լուրի հարկադիր էլեկտրոնային աճուրդի ավարտի հաշվարկային ժամ է համարվում կայքում տվյալ լուրի վերաբերյալ ծանուցումը հրապարակելու 10-րդ օրվան հաջորդող աշխատանքային օրվա համապատասխան ժամը: Յուրաքանչյուր չկայացած հարկադիր աճուրդից հետո՝ երրորդ աշխատանքային օրը, կայքում գեղեղվում է կրկնակի հարկադիր էլեկտրոնային աճուրդի դրված լուրի մասին ծանուցումը:

Եթե աճուրդը չի կայացել գնորդ չլինելու կամ լուրի մեկնարկային գնի հավելում չկատարվելու հիմքերով, ապա հաջորդ հարկադիր աճուրդ կազմակերպելուց վաճառվող լուրի մեկնարկային գինն իջեցվում է նախորդ աճուրդի համար սահմանված մեկնարկային գնի տասը տոկոսի չափով: Եթե աճուրդը չի կայացել գնորդի կողմից լուրի գնման գինը սահմանված ժամկետում չվճարվելու կամ առուվաճառքի պայմանագիրը չստորագրելու հիմքերով, ապա լուրի մեկնարկային գնի իջեցում տեղի չի ունենում: Տասնհինգերորդ հարկադիր աճուրդը չկայանալու դեպքում հաջորդ աճուրդներում լուրի մեկնարկային գինը չի իջեցվում: Տասնհինգերորդ հարկադիր աճուրդը չկայանալու դեպքում հարկադիր աճուրդի է ներկայացվում նաև պարտապանին պարկանող օրենքով սահմանված նույն հերթում ներառված այլ գույք, իսկ նույն հերթում ներառված գույքերի անբավարարության դեպքում՝ հաջորդ հերթում ներառված այլ գույք:

«Հրապարակային սակարկությունների մասին» ՀՀ օրենքի 35.4 հոդվածի 4-րդ, 5-րդ և 6-րդ մասերի համաձայն երկրորդ և յուրաքանչյուր հերթական աճուրդից հետո, լուրը չվաճառվելու դեպքում պահանջարկերը աճուրդի ավարտից հետո երկու աշխատանքային օրվա ընթացքում իրավունք ունի պահանջի դիմաց այն ընդունելու այդ աճուրդի մեկնարկային գնով: Պահանջարկերը պահանջի դիմաց լուրն իրեն հանձնելու վերաբերյալ գրավոր պահանջը կարող է ներկայացնել ծառայություն մինչև չկայացած աճուրդից հետո երկրորդ աշխատանքային օրվա ավարտը: Գույքը /լուրը/ պահանջարկից հանձնվում է վերջինիս կողմից կատարողական գործողությունների կատարման ծախսերը վճարելուց հետո, իսկ գույքի /լուրի/ հանձման կապակցությամբ հարկեր վճարելու պարտականություն առաջանալու դեպքում՝ նաև դրա կատարումը հավաստող փաստաթղթերը ներկայացնելուց հետո: