

Արգելադրված գույքը հարկադիր էլեկտրոնային աճուրդով իրացնելու մասին

01.12.2021թ.

ք. Երևան

Հարկադիր կատարումն ապահովող ծառայության հարկապես կարևոր վարույթների և օպերատիվ բաժնի գլխավոր խորհրդատու, արդարադատության փոխգնդապետ Գևորգ Սողոմոնյանս ուսումնասիրելով 25.10.2021թ. հարուցված թիվ 08215356 և թիվ 08215359 կատարողական վարույթների նյութերը՝

Պ Ա Ր Զ Ե Ց Ի

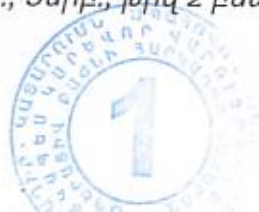
ՀՀ Երևան քաղաքի առաջին աստիճանի ընդհանուր իրավասության դատարանի կողմից 21.10.2021թ-ին տրված թիվ ԵԴ/18958/17/21 կատարողական թերթի համաձայն պետք է՝ պատասխանողներ Վարդանուշ Սամվելի Գրիգորյանից, «Հ. Ա. Ն. Ս.-ՖՈՒԴ» ՍՊ ընկերությունից համապարտության կարգով հոգուր «ԳԱՌՆԻ ԻՆՎԵՍՏ ՈՒՎԿ» ՓԲ ընկերության բռնագանձել՝ 415,758.57 Եվրոին համարժեք ՀՀ դրամ:

Վարկի մայր գումարի չմարված ժամկետային մնացորդի նկատմամբ հաշվեգրել և բռնագանձել Վարկային պայմանագրով նախատեսված տոկոսներ՝ տարեկան 12 տոկոս տոկոսադրույքով՝ սկսած 04.05.2021թ. մինչև պարտավորության կատարման՝ վարկի ժամկետային գումարների փաստացի վճարման կամ դրանց ժամկետանց դառնալու օրը: Վարկի մայր գումարի ժամկետանց մնացորդի և հաշվարկված տոկոսների ժամկետանց մնացորդի նկատմամբ, այդ թվում նաև 04.05.2021թ. հետո ժամկետանց դարձող մնացորդների նկատմամբ, հաշվեգրել և բռնագանձել Վարկային պայմանագրով նախատեսված տույժեր՝ ժամկետանց գումարների 0.13 տոկոսի չափով՝ յուրաքանչյուր ուշացրած օրվա համար՝ սկսած 04.05.2021թ. մինչև ժամկետանց գումարների փաստացի վճարման օրը: Բռնագանձել 1,500,000 ՀՀ դրամ՝ որպես հայցվորի կողմից նախապես վճարված արբիտրաժային վճարի գումար:

Գումարի բռնագանձումը տարածել 08.07.2019թ. կնքված ԳԱ211-19/ՀԳ/ անշարժ գույքի առքուվաճառքի և գրավի /հիպոթեքի/ պայմանագրով գրավադրված և պատասխանող Վարդանուշ Գրիգորյանին սեփականության իրավունքով պատկանող՝ ՀՀ, ք. Երևան, Արաբկիր, Բաղրամյան պող., 3նրբ., թիվ 2 բնակելի տուն հասցեում գտնվող անշարժ գույքի, ինչպես նաև պատասխանողներ Վարդանուշ Գրիգորյանին, Հ.Ա.Ն.Ս.-ՖՈՒԴ ՍՊ ընկերությանը սեփականության իրավունքով պատկանող գույքերի , այդ թվում՝ դրամական միջոցների վրա:

Պարտապանից պետք է բռնագանձել նաև բռնագանձման ենթական գումարի հինգ տոկոսի չափով գումար, որպես կատարողական գործողությունների կատարման ծախս:

Կատարողական գործողությունների ընթացքում արգելանք է դրվել գրավի առարկա հանդիսացող ք. Երևան, Արաբկիր, Բաղրամյան պող., 3նրբ., թիվ 2 բնակելի տուն հասցեի անշարժ գույքի վրա:



Վերոգրյալի հիման վրա և ղեկավարվելով «Դատական ակտերի հարկադիր կատարման մասին» ՀՀ օրենքի 28, 28.1, 43 հոդվածներով և «Հրապարակային սակարկությունների մասին» ՀՀ օրենքի 35.1, 35.2, 35.3 և 35.4 հոդվածներով

Ո Ր Ո Շ Ե Ց Ի

Վարդանուշ Սամվելի Գրիգորյանին սեփականության իրավունքով պատկանող գրավի առարկա հանդիսացող ներքոհիշյալ գույքը՝

h/h	լուրի անվանումը նկարագիրը	գույքի քանակը	գնահատման գինը	մեկնարկային գինը
1	ք. Երևան, Արաբկիր, Բաղրամյան պող., 3նրբ., թիվ 2 քնակելի տուն /վկայական 09072019-01-0073/	1	461.760.000 ՀՀ դրամ	346.320.000 ՀՀ դրամ

ներկայացնել հարկադիր էլեկտրոնային աճուրդի, էլեկտրոնային համակարգի կիրառմամբ՝ հարկադիր կատարումն ապահովող ծառայության աճուրդի էլեկտրոնային կայքի՝ www.cesa.am <http://harkadir.ajurd.am/> միջոցով:

Հարկադիր էլեկտրոնային աճուրդի սկիզբ 19.01.2022թ.:

Որոշման պատճենը ուղարկել կողմերին

Որոշումը կարող է բողոքարկվել վերադասության կարգով, որոշումն ուժի մեջ մտնելուց հետո երկամսյա ժամկետում կամ Վարչական դատարան՝ օրենքով սահմանված ժամկետներում:

«Դատական ակտերի հարկադիր կատարման մասին» ՀՀ օրենքի 28 հոդվածի 5-րդ մասի համաձայն հարկադիր կատարողի որոշման բողոքարկումը չի կասեցնում կատարողական գործողությունները, բացառությամբ օրենքով նախատեսված դեպքերի:

Բաժնի գլխավոր խորհրդարարու,
Արդարադատության փոխգնդապետ

Գ.Սողոմոնյան

Ծ Ա Ն Ո Թ ՈՒ Թ Յ ՈՒ Ն Յուրաքանչյուր լուրի հարկադիր էլեկտրոնային աճուրդի ավարտի հաշվարկային ժամ է համարվում կայքում տվյալ լուրի վերաբերյալ ծանուցումը հրապարակելու 10-րդ օրվան հաջորդող աշխատանքային օրվա համապատասխան ժամը: Յուրաքանչյուր չկայացած հարկադիր աճուրդից հետո՝ երրորդ աշխատանքային օրը, կայքում գեներվում է կրկնակի հարկադիր էլեկտրոնային աճուրդի դրված լուրի մասին ծանուցումը:

