



# ՀԱՅԱՍՏԱՆԻ ՀԱՆՐԱՊԵՏՈՒԹՅԱՆ ՊԵՏԱԿԱՆ ԵԿԱՄՈՒՏՆԵՐԻ ԿՈՄԻՏԵ

ք. Երևան, Ս. Դավթի 87ա

<< 09 >> դեկտեմբեր 2021թ.

Ո Ր Ո Շ ՈՒ Մ No. 348Ի-Ձ

## ՖԻԶԻԿԱԿԱՆ ԱՆՁԻ ԿՈՂՄԻՑ ԶԿԱՏԱՐՎԱԾ ՀԱՐԿԱՅԻՆ ՊԱՐՏԱՎՈՐՈՒԹՅՈՒՆԸ ԳԱՆՁԵԼՈՒ ՄԱՍԻՆ

Հայաստանի Հանրապետության պետական եկամուտների կոմիտեի իրավաբանական վարչության պետ Արման Մնացականյանս, քննարկելով ֆիզիկական անձ Հայկ Արմենի Մարտիրոսյանի վերաբերյալ վարչական վարույթի նյութերը,

### Պ Ա Ր Զ Ե Ց Ի

Համաձայն 06.10.2021թ-ի հարկային պարտավորությունների հաշվարկման վերաբերյալ թիվ N59990/2021/ԿՈՒՎ4/Ա արձանագրության (արձանագրությունը կցվում է) ֆիզիկական անձ Հայկ Արմենի Մարտիրոսյանի (ՀՎՀՀ՝ 77967278, ՀԾՀ՝ 3001980699, հասցե՝ ք. Երևան, Շենգավիթ, Արշակունյաց պողոտա 135 շենք, 103 բնակարան) չկատարված հարկային պարտավորությունը 06.10.2021թ-ի դրությամբ կազմում է 48.825 դրամ, որից հարկ՝ 45.733 դրամ, տույժ՝ 3.092 դրամ:

Վերոհիշյալ պարտավորության մասով Հայաստանի Հանրապետության պետական եկամուտների կոմիտեի իրավաբանական վարչությունում, համաձայն <<Վարչարարության հիմունքների և վարչական վարույթի մասին>> ՀՀ օրենքի 30-րդ հոդվածի 1-ին մասի, չկատարված հարկային պարտավորությունը գանձելու վերաբերյալ վարչական ակտ ընդունելու նպատակով 01.12.2021թ-ին հարուցված վարչական վարույթի մասին հարկ վճարողը պատշաճ կերպով ծանուցվել է, սակայն չի ներկայացել վարույթի նյութերին ծանոթանալու համար և որևէ բացատրություն չի տվել:

Համաձայն ՀՀ կադաստրի կոմիտեից ստացված տեղեկությունների՝ ք. Երևան, Շենգավիթ, Արշակունյաց պողոտա 135 շենք, 103 բնակարան հասցեում գտնվող անշարժ գույքը տրվել է վարձակալությամբ 15.06.2020թ-ից, ամսական 70,000 դրամ պայմանագրային արժեքով:



ՀՀ ՊԵՏԱԿԱՆ  
ԵԿԱՄՈՒՏՆԵՐԻ  
ԿՈՄԻՏԵ

0015, Երևան, Մ. Խորենացու 3,7 Հեռ. +374 60 54 46 57  
Կայք՝ [www.petekamutner.am](http://www.petekamutner.am) Էլ. փոստ՝ [secretariat@petekamutner.am](mailto:secretariat@petekamutner.am)

Համաձայն ՀՀ հարկային օրենսգրքի 140-րդ հոդվածի՝ ֆիզիկական անձը հանդիսանում է եկամտային հարկ վճարող, 141-րդ հոդվածի վերոնշյալ գործարքը համարվում է եկամտային հարկով հարկման օբյեկտ: Համաձայն Օրենսգրքի 150-րդ հոդվածի 7-րդ կետի, վարձակալական վճարների մասով եկամտային հարկը հաշվարկվում է տասը տոկոս դրույքաչափով:

Օրենսգրքի 140-րդ հոդվածի համաձայն՝ ֆիզիկական անձը, հանդիսանալով եկամտային հարկ վճարող, Օրենսգրքի 156-րդ հոդվածի 4-րդ մասի 2-րդ կետի համաձայն՝ պարտավոր է մինչև յուրաքանչյուր հաշվետու ժամանակաշրջանին հաջորդող հարկային տարվա ապրիլի 20-ը ներառյալ Օրենսգրքի 53-րդ հոդվածով սահմանված կարգով հարկային մարմին ներկայացնել Օրենսգրքի 151-րդ հոդվածի 3-րդ մասով սահմանված եկամուտների մասով եկամտային հարկի տարեկան հաշվարկ և վճարել դրա արդյունքում առաջացող հարկային պարտավորությունների գումարը՝ համաձայն Օրենսգրքի 158-րդ հոդվածի 2-րդ մասի 2-րդ կետի:

Ֆիզիկական անձ Հայկ Արմենի Մարտիրոսյանի կողմից 2020 թվականի եկամտային հարկի և սոցիալական վճարի տարեկան հաշվարկը չի ներկայացվել և չի վճարվել եկամտային հարկի գծով պարտավորությունը:

Արդյունքում սույն որոշմամբ գանձման ենթակա օրենքով սահմանված ժամկետում չկատարված պարտավորությունը կազմում է 48.825 դրամ, որից հարկ՝ 45.733 դրամ, որը հաշվարկվել է Օրենսգրքի 150-րդ հոդվածի 7-րդ կետով սահմանված կարգով, տույժ՝ 3.092 դրամ, որը հաշվարկվել է Օրենսգրքի 401-րդ հոդվածի 1-ին կետով սահմանված կարգով:

Գանձման ենթակա չկատարված պարտավորության նկատմամբ օրենքով սահմանված կարգով և չափերով հաշվարկվում են տույժեր, որոնք ենթակա են կատարման մինչև սույն որոշման կատարման օրը՝ ՀՀ հարկային օրենսգրքով կամ օրենքով սահմանված կարգով հաշվարկված տույժերի հետ միասին:

Վերագրյալի հիման վրա, ղեկավարվելով ՀՀ հարկային օրենսգրքի 4-րդ հոդվածի 1-ին մասին 64-րդ, 66-րդ կետերով, 398-րդ հոդվածի 5-րդ և 7-րդ մասերով, <<Հարկային ծառայության մասին>> ՀՀ օրենքի 4-րդ հոդվածի 6-րդ մասով, և <<Վարչարարության հիմունքների և վարչական վարույթի մասին>> ՀՀ օրենքի 55, 56, 58, 59, 88 հոդվածներով,

## Ո Ր Ո Շ Ե Ց Ի

1.Ֆիզիկական անձ Հայկ Արմենի Մարտիրոսյանից գանձել 48.825 դրամ պարտավորության գումար համաձայն ստորև ներկայացված աղյուսյակի՝

**06.10.2021թ. դրությամբ չկատարված հարկային պարտավորությունները գանձելու վերաբերյալ**

Չափման միավորը՝ դրամ



ՀՀ ՊԵՏԱԿԱՆ  
ԵԿԱՄՈՒՏՆԵՐԻ  
ԿՈՄԻՏԵ

0015, Երևան, Մ. Խորենացու 3,7 Հեռ. +374 60 54 46 57  
Կայք՝ [www.petekamutner.am](http://www.petekamutner.am) Էլ. փոստ՝ [secretariat@petekamutner.am](mailto:secretariat@petekamutner.am)



Հ/Հ	Հարկի և այլ պարտադիր վճարի տեսակը	Հաշվարկված հարկ/վճար		Հաշվարկված տույժ	Հաշվարկված տուգանք	Ընդամենը	Վճարման ուղղությունը	Հաշվի համարը
		առաջացման ամսաթիվ	գումար					
1	2	3	4	5	6	7= 4+5+6	8	9
1	Եկամտային հարկ	20.04.2021	45.733	3.092	-	48.825	պետական բյուջե	900008000490

2. Սույն որոշումն օրենքով սահմանված ժամկետում անբողոքարկելի դառնալուց հետո ուղարկել կատարման ՀՀ ԱՆ ՀԿ ապահովող ծառայություն:

3. Որոշման օրինակը եռօրյա ժամկետում ուղարկել հարկ վճարողին:

4. Սույն որոշումն ուժի մեջ է մտնում <<Վարչարարության հիմունքների և վարչական վարույթի մասին>> ՀՀ օրենքի 59 հոդվածով սահմանված կարգով՝ իրազեկելուն հաջորդող օրվանից:

5. Սույն որոշումը կարող է բողոքարկվել վարչական մարմին՝ <<Վարչարարության հիմունքների և վարչական վարույթի մասին>> ՀՀ օրենքի 70, 71 հոդվածներով սահմանված կարգով, ուժի մեջ մտնելու օրվանից երկամսյա ժամկետում կամ ՀՀ վարչական դատարան:

**ԻՐԱՎԱԲԱՆԱԿԱՆ  
ՎԱՐՉՈՒԹՅԱՆ ՊԵՏ**

**ԱՐՄԱՆ ՄՆԱՑԱԿԱՆՅԱՆ**

**ԾԱՆՈԹՈՒԹՅՈՒՆ՝**

Հարկ վճարողի չկատարված պարտավորությունների գանձման վերաբերյալ հարկային մարմնում առկա մեկից ավելի վարույթների շրջանակներում ընդունված և ուժի մեջ մտած որոշումներով գանձման ենթակա ընդհանուր պարտավորությունը 1.500.000 ՀՀ դրամ գումարը գերազանցելու դեպքում, որոշումներն ուժի մեջ մտնելուց հետո մեկ աշխատանքային օրվա ընթացքում հարկային պարտավորությունների վճարման անհնարինության վերաբերյալ բավարար ապացույցներ ներկայացվելու դեպքում, եթե դրանք ՀՀ պետական եկամուտների կոմիտեի կողմից կհամարվեն հիմնավոր, հարկային մարմինը ՀՀ հարկային օրենսգրքով սահմանված արգելադրման գործընթաց չի իրականացնի:

Ստացա որոշման օրինակը \_\_\_\_\_  
Ստորագրություն

հարկ վճարողի /կամ ֆիզ. Անձի/ պաշտ անձի անուն ազգանուն \_\_\_\_\_

ամսաթիվ \_\_\_\_\_

Կատարող՝ ՀՀ ՊԵԿ ԻՎ ՀԳՊԿԱ բաժնի  
առաջատար մասնագետ Արմեն Գրիգորյան  
հեռ. 011 54 91 91 /91-38/



**ՀՀ ՊԵՏԱԿԱՆ  
ԵԿԱՄՈՒՏՆԵՐԻ  
ԿՈՄԻՏԵ**

0015, Երևան, Մ. Խորենացու 3,7 Հեռ. +374 60 54 46 57  
Կայք՝ www.petekamutner.am Էլ. փոստ՝ secretariat@petekamutner.am



**ՀԱՐԿԱՅԻՆ ՎԱՐՉԱՐԱՐՈՒԹՅԱՆ ԸՆԹԱՑՔՈՒՄ ՀԱՐԿԱՅԻՆ ԻՐԱՎԱԽԱՆՏՈՒՄ ՀԱՅՏՆԱԲԵՐԵԼՈՒՑ ԱՆՄԻՋԱՊԵՍ ՀԵՏՈ  
ՀԱՐԿԱՅԻՆ ՄԱՐՄՆԻ ՊԱՏԱՍԽԱՆԱՏՈՒ ՊԱՇՏՈՆԱՏԱՐ ԱՆՁԻ ԿՈՂՄԻՑ ԿԱԶՄՎՈՂ  
ԱՐՁԱՆԱԳՐՈՒԹՅՈՒՆ N 59990/2021/ ԿՈՒՎ4/Ա**

ք. Երևան

06/10/2021թ.

**1. ՀԱՅՎ ԱՐՄԵՆԻ ՄԱՐՏԻՐՈՍՅԱՆ 77967278**

(հարկային իրավախախտում կատարած անձի անունը, ազգանունը,  
կազմակերպության լրիվ անվանումը, ՀՎՀՀ (առկայության դեպքում))

**2. Երևան, Շենգավիթ Արշակունյաց պողոտա 135 շենք 103 բնակարան**

(բնակության գտնվելու վայրի) հասցեն)

**3. 3001980699**

(ֆիզիկական անձի անձնագրային տվյալները և /կամ/ ՀՕՀ (հայտնի լինելու դեպքում))

**4. Հարկային իրավախախտումների նկարագրությունը, ժամանակահատվածը, ձեռքբերված տեղեկությունները և այն իրավական նորմերը, որոնց պահանջները չեն պահպանվել**

ՀՀ կադաստրի կոմիտեից ստացված տեղեկությունների համաձայն՝ ֆիզիկական անձի կողմից.

1) 15/06/2020թ.-ից Երևան, Շենգավիթ Արշակունյաց պողոտա 135 շենք, 103 բնակարան հասցեում գտնվող անշարժ գույքը անորոշ ժամկետով տրամադրվել է վարձակալությամբ ամսական 70000 ՀՀ դրամ պայմանագրային արժեքով:

Համաձայն ՀՀ հարկային օրենսգրքի (այսուհետ՝ Օրենսգրքը) 140-րդ հոդվածի՝ ֆիզիկական անձը հանդիսանում է եկամտային հարկ վճարող, 141-րդ հոդվածի վերոնշյալ գործարքը համարվում է, եկամտային հարկով հարկման օբյեկտ:

• Համաձայն Օրենսգրքի 150-րդ հոդվածի 7-րդ կետի, վարձակալական վճարների մասով եկամտային հարկը հաշվարկվում է տասը տոկոս դրույքաչափով, իսկ հարկային տարվա ընթացքում ստացված վարձակալական վճարների հանրագումարը 60,0 միլիոն դրամը գերազանցելու դեպքում, գերազանցող մասի համար ֆիզիկական անձը հաշվարկում է լրացուցիչ եկամտային հարկ՝ 10% դրույքաչափով:

• Համաձայն Օրենսգրքի 269-րդ հոդվածի 1-ին մասի, եթե ՀՀ ՊԵԿ տեղեկատվական բազայում առկա տվյալների վարձակալական պայմանագրի կողմ հանդիսացող տնտեսվարող սուբյեկտը՝ ՀՀ հարկային օրենսգրքի /այսուհետ՝ Օրենսգրքը/ 267-րդ հոդվածի համաձայն համարվում է միկրոձեռնարկատիրության սուբյեկտ, ապա միկրոձեռնարկատիրության սուբյեկտներն ազատվում են միկրոձեռնարկատիրության մասով առաջացող բոլոր պետական հարկերի հաշվարկման և պետական բյուջե վճարման պարտավորությունից (այդ թվում՝ որպես հարկային գործակալ՝ հարկը հաշվարկելու, պահելու և պետական բյուջե փոխանցելու պարտավորությունից, ինչպես նաև օրենսգրքի 135-րդ հոդվածով սահմանված՝ շահութահարկի կանխավճարների կատարման պարտավորությունից), բացառությամբ նույն հոդվածի 2-րդ մասով սահմանված դեպքերի: Հետևաբար՝ ֆիզիկական անձի հետ վարձակալական պայմանագրի կնքելու դեպքում՝ միկրոձեռնարկատիրության սուբյեկտն ազատվում է ֆիզիկական անձին վճարվող վարձավճարներից եկամտային հարկը հաշվարկելու, պահելու և պետական բյուջե վճարելու հարկային գործակալի պարտավորությունից:

Հաշվի առնելով վերոգրյալը՝ ֆիզիկական անձը վարձակալական գործարքից եկամտային հարկը պետք է հաշվարկեր ինքնուրույնաբար՝ մինչև յուրաքանչյուր հաշվետու ժամանակաշրջանին հաջորդող հարկային տարվա ապրիլի 20-ը ներառյալ, բացառապես էլեկտրոնային եղանակով հարկային մարմին ներկայացնելով եկամտային հարկի և սոցիալական վճարի տարեկան հաշվարկ (ձևը հաստատված է ՀՀ ԿԱ ՊԵԿ նախագահի 30.12.2016թ. N300-Ն հրամանի N3 հավելվածով):

Հայտնում ենք նաև, որ ֆիզիկական անձի կողմից վերը նշված հարկվող գործարք(ներ)ի մասով, հարկային մարմին չի ներկայացվել գործարք(ներ)ն ընդգրկող հաշվետու ժամանակաշրջան(ներ)ի եկամտային հարկի և սոցիալական վճարի տարեկան հաշվարկները և չեն վճարվել արդյունքում առաջացող հարկային պարտավորությունները:

**5. Ձեռքբերված տեղեկությունների սահմաններում պարտավորության նախնական հաշվարկը և պատասխանատվության կիրառման իրավական հիմքերը**

Ֆիզիկական անձի կողմից վերը նշված գործարքներին առնչվող ժամանակաշրջան(ներ)ի եկամտային հարկի և սոցիալական վճարի տարեկան հաշվարկները չներկայացնելու պայմաններում հարկային պարտավորությունների հաշվարկը կատարվում է հետևյալ կերպ.

Օրենսգրքի 150-րդ հոդվածի 7-րդ կետի համաձայն՝ եկամտային հարկը հաշվարկվում է 10% դրույքաչափով, որը կազմում է՝ 45733 դրամ [(2020թվական՝ 70000/30\*16 + 70000\*6)\*10%]:

Օրենսգրքի 401-րդ հոդվածի համաձայն՝ հարկի վճարումը սահմանված ժամկետից ուշացնելու դեպքում ժամկետանց յուրաքանչյուր օրվա համար հարկ վճարողը վճարում է տույժ՝ 0.04 տոկոսի չափով, որը կազմում է՝ 3092 դրամ (06/10/2021 թվականի դրությամբ) [45733x0,04%x169]:

Այսպիսով, ֆիզիկական անձի կողմից չկատարած հարկային պարտավորությունների գումարը 06/10/2021 թվականի դրությամբ կազմում է 48825 դրամ, որից հարկ՝ 45733 դրամ, տույժ՝ 3092 դրամ:

Հարկային պարտավորությունները հաշվարկվել են 06/10/2021 թվականի դրությամբ և ենթակա են վերահաշվարկման լրացուցիչ նյութերի ու փաստաթղթերի առկայության և ներկայացման դեպքում:

**6. Սույն արձանագրությանը կցվում են անբաժանելի մասը հանդիսացող**

**7. Ընդամենը՝ \_\_\_\_-\_\_ թերթ**

**8. Արձանագրությունը կազմած հարկային մարմնի պաշտոնատար անձի անունը, ազգանունը, ստորագրությունը**

ՀՀ ՊԵԿ ՀՏՌՎ վարչության ԿՈՒՎ թիվ 4 բաժնի ավագ հ/տ

Լուսինե Ղալեյան